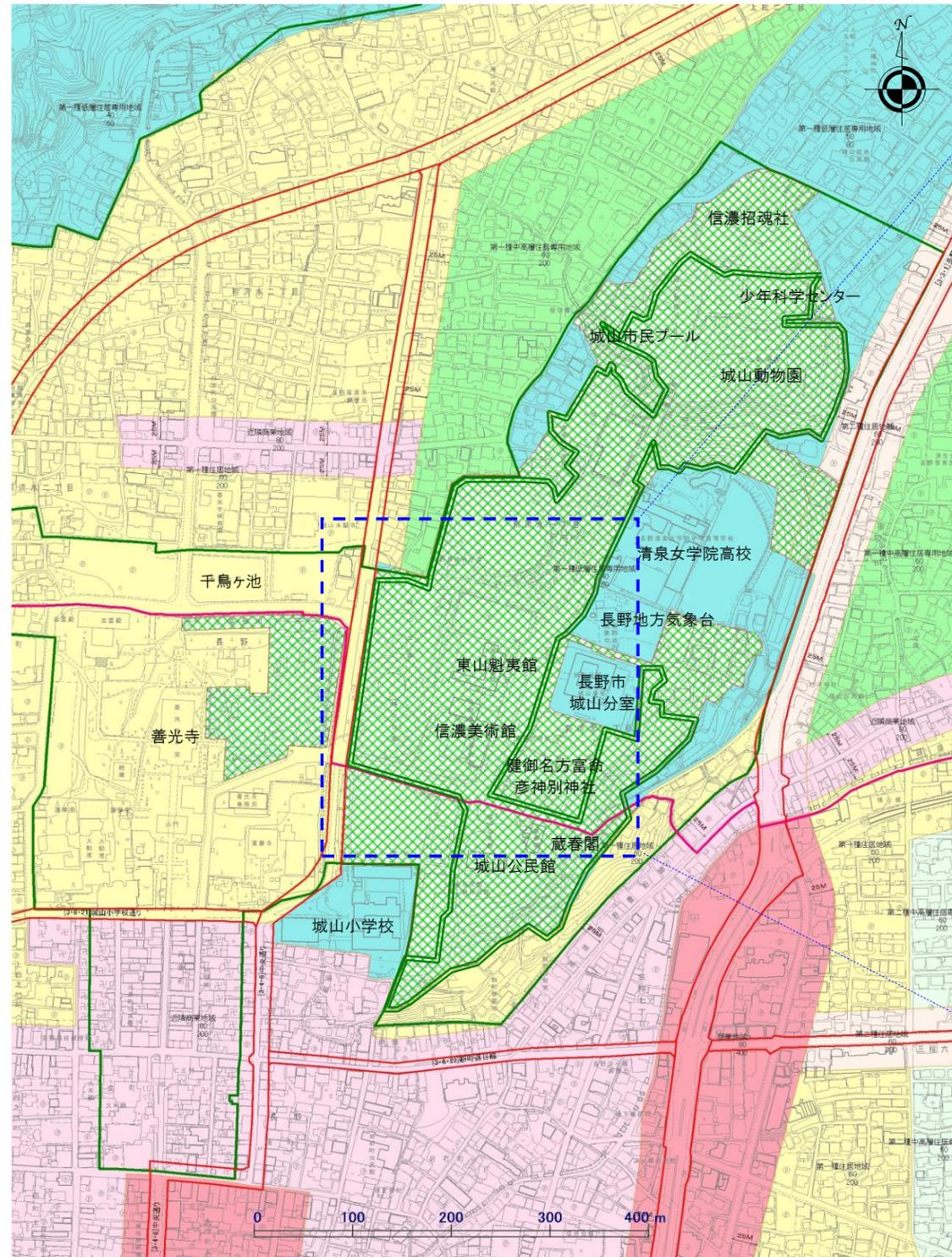


城山公園周辺の現状等について

1 城山公園周辺の都市計画について



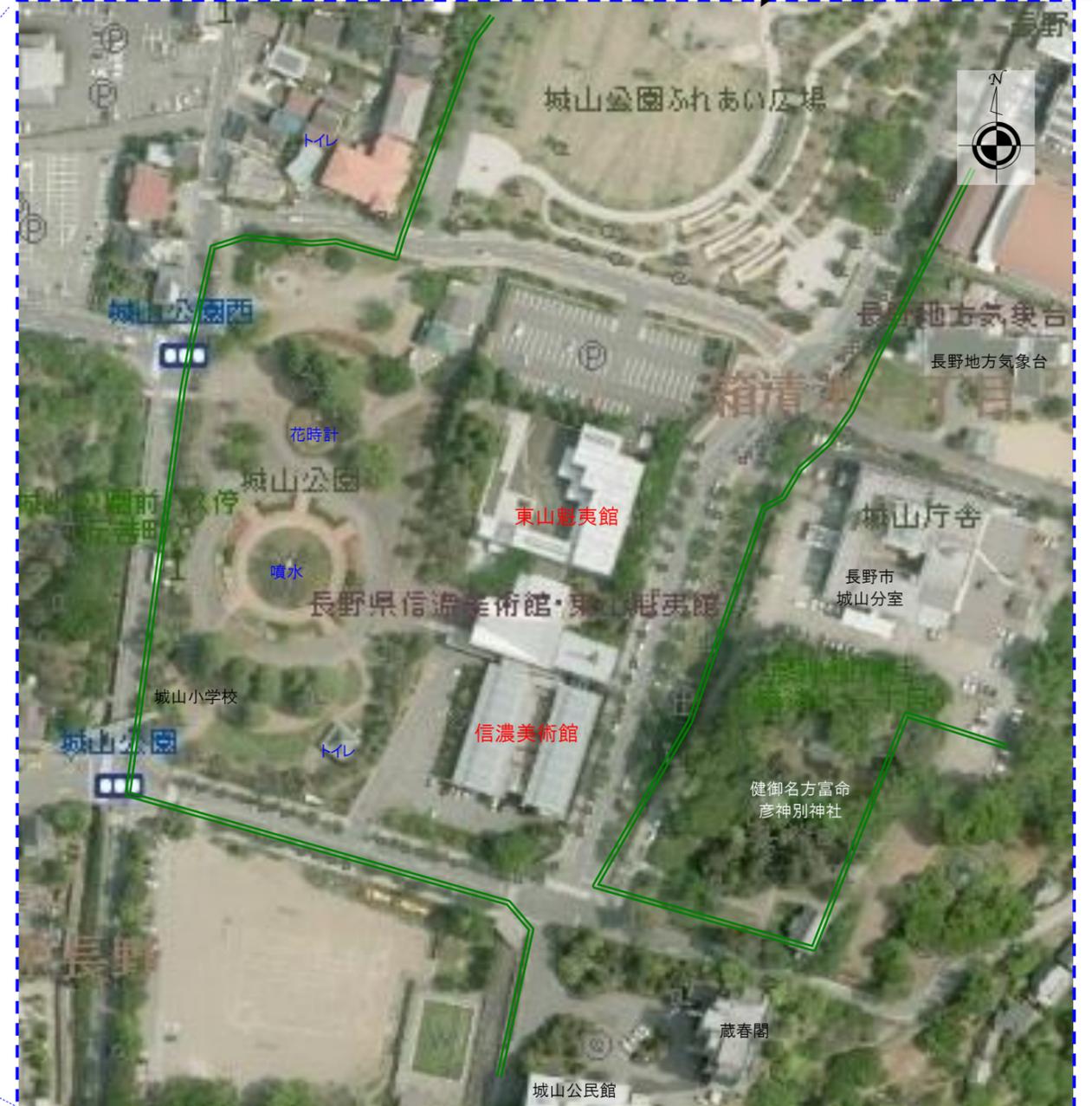
【城山公園の用途地域等】

- 第一種低層住居専用地域
- ※ 善光寺城山風致地区(第2種)、準防火地域(南側一部)

〔凡例〕

- 城山公園 計画区域
- 城山公園 開設区域
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 近隣商業地域
- 風致地区(二種)

2 信濃美術館周辺の状況等



信濃美術館 2,381.92 m²
 東山魁夷館 1,093.09 m²
 ※ その他(動物園など) 7,207.97 m²

【城山公園の概要等】

- 開設日 明治33年5月10日
- 開設面積 13.45 ha
- 計画面積 21.12 ha
- 公園種別 総合公園
- 主な施設等

- ・城山動物園
- ・市民プール(体育課所管)
- ・テニスコート(体育課所管)
- ・少年科学センター(生涯学習課所管)
- ・城山公民館(生涯学習課所管)
- ・蔵春閣(生涯学習課所管) 等

【公園施設の建築面積の基準】

(長野市都市公園条例 第2条の3 他)

- 敷地面積に対する公園施設(建築物)の建築面積の割合 100分の2
- 特例により限度を超えることができる割合(美術館等) 100分の10

【城山公園における建築面積の上限と現況】

- 建築面積の上限 16,139.76 m² (134,498m² × 0.12)
- 既存施設の建築面積合計 10,682.98 m²
- 現在の建築可能面積 5,456.78 m²

※長野市都市整備部公園緑地課提供資料を基に作成