











令和4年度 総合評価落札方式（工事成績等簡易型） 審査表

審査年月日 令和4年5月31日

番号	部局 発注機関	工 事 名 工事箇所名	工 事 概 要	基本要件（一般競争に参加する者に必要な資格）						総合評価落札方式における評価項目及び落札者決定基準																		補足説明	総合評価 実施の 適 否						
				業種	資格総合 点数	同種工事 実績	特定建設 業許可	営業所の 所在地	その他 ・配置技術 者 ・下請要件 付き	価格点	価格以外の評価点																								
											工事 実績 (選択)		地域 要件 (選択)	社会貢献(選択)				技術者要件(選択)						建設マネジメント (*必須)			施工体制			小 計					
											(必須)	同種 工事		優良 表彰	除雪 契約	小規模	災害 緊急 体制	信州 リサイクル	技術者 資格	技能者 資格	実績等	継続 教育	若手 技術者	週休 2日	ICT 活用	労働 環境 *	CCUS				週休 2日	ICT 活用	技能者	解体用 重機	
58	建設部	伊那合同庁舎トイレ改修機械設備工事	伊那合同庁舎(RC5F/B1F 11,821㎡)のトイレ改修機械設備工事	管工事	863点以上	なし	あり	県内本店	1級管工事 施工管理技 士	90.25	3.0	1.0	0.25	1.0	0.5					0.5	1.0	0.75		0.25		1.0	0.25	0.25					9.75	※1:同種工事実績 RC造(SRC造を含む)で3階建て以上かつ延べ面積6,000㎡以上の建築物の新築、増築、改築又は改修(屋内既存設備をすべて改修したものに限る。)にかかる管工事の施工実績 1件以上:1.0点 ※2:地域要件 伊那市内:1.0点 上伊那地域振興局管内:0.5点 ※3:技能者資格 登録配管基幹技能者:0.5点	適
	施設課	伊那市荒井																																	
59	建設部	飯田合同庁舎トイレ改修機械設備工事	本館棟(RC6F/B1F 7,394㎡)、別館棟(RC3F 1,557㎡)のトイレ改修機械設備工事	管工事	863点以上	なし	あり	県内本店	1級管工事 施工管理技 士	89.75	3.0	2.0	0.25	0.5	0.5					0.5	1.0	0.75		0.25		1.0	0.25	0.25					10.25	※1:同種工事実績 RC造(SRC造を含む)で3階建て以上かつ延べ面積4,000㎡以上の建築物の新築、増築、改築又は改修(屋内既存設備をすべて改修したものに限る。)にかかる管工事の施工実績 3件以上:2.0点 1件以上:1.0点 ※2:地域要件 南信州地域振興局管内:0.5点 ※3:技能者資格 登録配管基幹技能者:0.5点	適
	施設課	飯田市追手町																																	
60	建設部	県営住宅三尋石団地除却工事	住棟(PC2F 5棟36戸 計1,538㎡)他の除却工事	解体工事	844点以上		なし	県内本店	解体工事施 工技士	81.75	7.0	2.0	0.25	2.0		0.5	1.0	1.0	0.75		0.25		1.0	0.25	0.25				1.0	1.0	18.25	※1:同種工事実績 RC造(SRC造を含む)、CB造又はPC造で2階建て以上かつ延べ面積300㎡以上の建築物の解体工事の施工実績 5件以上:2.0点 2件以上:1.0点 ※2:地域要件 飯田市内:2.0点 南信州地域振興局管内:1.0点 ※3:信州リサイクル 以下の①から②のいずれか ①信州リサイクル製品又は資材の認定事業者 ②県営住宅における緊急修繕業者 ※4:技術者資格 「1級建築士かつ1級建築施工管理技士」又は、「1級建築士かつ1級土木施工管理技士」:1.0点 1級建築士、1級建築施工管理技士又は1級土木施工管理技士:0.5点 ※5:解体用重機 バックホウ(新JIS規格バケット容量0.28㎡以上)2台以上及び解体用重機に取り付ける解体用アタッチメントの圧砕機又は切断機1台以上を自社で所有(公告日以前)し、当該解体工事で使用:1.0点	適		
	公営住宅室	飯田市大瀬木																																RC造(SRC造を含む)、CB造又はPC造で2階建て以上かつ延べ面積200㎡以上の建築物の解体工事	※1



