

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R6.5.9
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 6年 3月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比
計		22	25	113.6	8	39	487.5	30	64	213.3	695	810	116.5
利用関係別	持家	20	14	70.0	7	11	157.1	27	25	92.6	407	392	96.3
	貸家	1	10	1000.0	0	28	—	1	38	3800.0	156	322	206.4
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	2	1	50.0
	分譲	1	1	100.0	1	0	0.0	2	1	50.0	130	95	73.1
構造別	木造	18	24	133.3	7	37	528.6	25	61	244.0	558	630	112.9
	(構成比)	81.8	96.0	/	87.5	94.9	/	83.3	95.3	/	80.3	77.8	/
	非木造	4	1	25.0	1	2	200.0	5	3	60.0	137	180	131.4
	(構成比)	18.2	4.0	/	12.5	5.1	/	16.7	4.7	/	19.7	22.2	/

○ 令和 5年 4月～令和 6年 3月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比
計		451	547	121.3	199	205	103.0	650	752	115.7	11,988	11,046	92.1
利用関係別	持家	289	287	99.3	146	119	81.5	435	406	93.3	6,443	5,949	92.3
	貸家	128	231	180.5	27	80	296.3	155	311	200.6	3,353	3,382	100.9
	給与	0	2	—	6	0	0.0	6	2	33.3	42	70	166.7
	分譲	34	27	79.4	20	6	30.0	54	33	61.1	2,150	1,645	76.5
構造別	木造	316	333	105.4	165	149	90.3	481	482	100.2	8,592	8,317	96.8
	(構成比)	70.1	60.9	/	82.9	72.7	/	74.0	64.1	/	71.7	75.3	/
	非木造	135	214	158.5	34	56	164.7	169	270	159.8	3,396	2,729	80.4
	(構成比)	29.9	39.1	/	17.1	27.3	/	26.0	35.9	/	28.3	24.7	/

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（4月30日 午後2時国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（4月30日）による。