

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R7. 1. 6
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 6年 11月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		38	63	165.8	21	4	19.0	59	67	113.6	943	892	94.6
利用関係別	持家	16	32	200.0	16	3	18.8	32	35	109.4	463	552	119.2
	貸家	21	28	133.3	4	0	0.0	25	28	112.0	305	226	74.1
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	5	1	20.0
	分譲	1	3	300.0	1	1	100.0	2	4	200.0	170	113	66.5
構造別	木造	30	43	143.3	17	4	23.5	47	47	100.0	695	688	99.0
	(構成比)	78.9	68.3	/	81.0	100.0	/	79.7	70.1	/	73.7	77.1	/
	非木造	8	20	250.0	4	0	0.0	12	20	166.7	248	204	82.3
	(構成比)	21.1	31.7	/	19.0	0.0	/	20.3	29.9	/	26.3	22.9	/

○ 令和 6年 4月～令和 6年 11月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		387	374	96.6	134	128	95.5	521	502	96.4	7,706	7,669	99.5
利用関係別	持家	198	198	100.0	88	96	109.1	286	294	102.8	4,281	4,254	99.4
	貸家	167	158	94.6	43	25	58.1	210	183	87.1	2,186	2,157	98.7
	給与	1	0	0.0	0	1	—	1	1	100.0	67	56	83.6
	分譲	21	18	85.7	3	6	200.0	24	24	100.0	1,172	1,202	102.6
構造別	木造	232	234	100.9	88	99	112.5	320	333	104.1	5,784	5,853	101.2
	(構成比)	59.9	62.6	/	65.7	77.3	/	61.4	66.3	/	75.1	76.3	/
	非木造	155	140	90.3	46	29	63.0	201	169	84.1	1,922	1,816	94.5
	(構成比)	40.1	37.4	/	34.3	22.7	/	38.6	33.7	/	24.9	23.7	/

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（12月27日 午後2時国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（12月27日）による。