

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R7.2.6  
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 6年 12月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		50	49	98.0	7	29	414.3	57	78	136.8	984	942	95.7
利用関係別	持家	29	24	82.8	5	17	340.0	34	41	120.6	504	569	112.9
	貸家	16	24	150.0	1	12	1200.0	17	36	211.8	346	243	70.2
	給与	1	0	0.0	0	0	—	1	0	0.0	2	3	150.0
	分譲	4	1	25.0	1	0	0.0	5	1	20.0	132	127	96.2
構造別	木造	33	33	100.0	6	16	266.7	39	49	125.6	760	749	98.6
	(構成比)	66.0	67.3	/	85.7	55.2	/	68.4	62.8	/	77.2	79.5	/
	非木造	17	16	94.1	1	13	1300.0	18	29	161.1	224	193	86.2
	(構成比)	34.0	32.7	/	14.3	44.8	/	31.6	37.2	/	22.8	20.5	/

○ 令和 6年 4月～令和 6年 12月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比	R5	R6	対前年比
計		437	423	96.8	141	157	111.3	578	580	100.3	8,690	8,611	99.1
利用関係別	持家	227	222	97.8	93	113	121.5	320	335	104.7	4,785	4,823	100.8
	貸家	183	182	99.5	44	37	84.1	227	219	96.5	2,532	2,400	94.8
	給与	2	0	0.0	0	1	—	2	1	50.0	69	59	85.5
	分譲	25	19	76.0	4	6	150.0	29	25	86.2	1,304	1,329	101.9
構造別	木造	265	267	100.8	94	115	122.3	359	382	106.4	6,544	6,602	100.9
	(構成比)	60.6	63.1	/	66.7	73.2	/	62.1	65.9	/	75.3	76.7	/
	非木造	172	156	90.7	47	42	89.4	219	198	90.4	2,146	2,009	93.6
	(構成比)	39.4	36.9	/	33.3	26.8	/	37.9	34.1	/	24.7	23.3	/

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（1月31日 午後2時国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。  
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（1月31日）による。