新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別）　　R8.11.9

長野県飯田建設事務所　建築課

○　令和 8年 9月　　戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R7	R8	対前年比	R7	R8	対前年比	R7	R8	対前年比	R7	R8	対前年比
計		41	49	119.5	8	15	187.5	49	64	130.6	883	811	91.8
利用関係別	持家	25	19	76.0	8	14	175.0	33	33	100.0	460	461	100.2
	貸家	9	30	333.3	0	0	－	9	30	333.3	316	217	68.7
	給与	0	0	－	0	0	－	0	0	－	1	4	400.0
	分譲	7	0	0.0	0	1	－	7	1	14.3	106	129	121.7
構造別	木造	31	15	48.4	8	15	187.5	39	30	76.9	638	597	93.6
	(構成比)	75.6	30.6		100.0	100.0		79.6	46.9		72.3	73.6	
	非木造	10	34	340.0	0	0	－	10	34	340.0	245	214	87.3
	(構成比)	24.4	69.4		0.0	0.0		20.4	53.1		27.7	26.4	

○　令和 8年 4月～令和 8年 9月　累計　　戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R7	R8	対前年比	R7	R8	対前年比	R7	R8	対前年比	R7	R8	対前年比
計		199	213	107.0	65	90	138.5	264	303	114.8	4,893	5,155	105.4
利用関係別	持家	115	115	100.0	57	59	103.5	172	174	101.2	2,600	2,847	109.5
	貸家	61	86	141.0	4	16	400.0	65	102	156.9	1,618	1,491	92.2
	給与	0	0	－	0	10	－	0	10	－	74	86	116.2
	分譲	23	12	52.2	4	5	125.0	27	17	63.0	601	731	121.6
構造別	木造	115	111	96.5	53	82	154.7	168	193	114.9	3,567	3,989	111.8
	(構成比)	57.8	52.1		81.5	91.1		63.6	63.7		72.9	77.4	
	非木造	84	102	121.4	12	8	66.7	96	110	114.6	1,326	1,166	87.9
	(構成比)	42.2	47.9		18.5	8.9		36.4	36.3		27.1	22.6	

注）全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（令和8年10月30日 国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（令和8年10月30日）による。