



事業番号	03 07 02	事業改善シート(令和4年度実施事業分)		□当初要求	■当初予算案	□補正予算案	□点検
事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課		
		実施期間	R3 ~	E-mail	zaikatsu@pref.nagano.lg.jp		
総合5か年計画(しあわせ信州創造プラン2.0)							
8つの重点目標							
総合的に展開する重点政策	3-5 市街地の活性化と快適な生活空間の創造						

## 1 現状と課題

目指す姿	ファシリティマネジメント基本計画に掲げる県有施設の長寿命化の方針に基づき、今後も継続して利用していく施設について、施設の中長期修繕・改修計画を策定し、財政負担の平準化を図りながら、計画的な修繕・改修工事の実施により施設の長寿命化を推進する。	
これまでの取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成30年度から令和元年度にかけ、全県有施設(小規模建物を除く)を対象に劣化状況の調査を実施</li> <li>令和2年度は、その調査結果を踏まえ作成した個別の計画を集計し、優先順位の判断及び財政負担の平準化を行い、2021年からの10年間の計画を令和3年3月に策定</li> </ul>	
令和3年度の点検結果・現状分析	課題	今後の方向性
	<ul style="list-style-type: none"> <li>建築から経過年数が経るに伴い、雨漏りや設備の故障などの不具合が発生する県有施設が多くなっている。</li> <li>劣化状況について優先度を評価し、緊急性が高い修繕・改修工事を実施してきたところだが、今後改修に要する経費が年々多額になると見込まれている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>劣化状況の調査や建物の定期点検による結果などの情報を一元的に把握・管理を行うことで改修時期や経費の予測を行う。</li> <li>今後見込まれる改修工事を計画的に実施することで適切に建物の長寿命化を図り、改修にかかる財政負担を平準化する。</li> </ul>

## 2 令和4年度事業内容

予算のポイント・主な取組(予定)	<ul style="list-style-type: none"> <li>老朽化が進む県有施設の計画修繕の実施</li> <li>特に劣化が著しい建築部材や、故障等により機能が著しく損なわれている建築設備の修繕工事及び設計を実施</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>県有施設の省エネ改修</li> <li>今後予定されている県庁舎の計画修繕に合わせ、ゼロカーボンビル化を進めるための省エネ改修の設計をモデル的に実施</li> <li>松本合同庁舎の照明LED化と電気自動車用充電設備の設置</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>建築部材</b> (老朽化が著しい屋根)</p> <p style="text-align: center;"><b>建築設備</b></p>	
DX、ゼロカーボン、共生社会づくり、学びの県づくりに資する取組	<p>【DX】設計業務等の打ち合わせについて、オンライン化を行い、職員と事業者双方の業務を効率化することで、委託業務に係る時間の充実などを実現。</p> <p>【ゼロカーボン】計画修繕に併せたエネルギー消費設備の高効率化等を進める。松本合同庁舎の照明設備LED化による省エネルギー化と公用車電動化に向けた電気自動車用充電設備を設置する。</p> <p>【共生社会づくり】計画修繕に併せたトイレや昇降機のユニバーサルデザイン化を進める。</p>		

指標の状況及び目標値 [↑:改善、↓:悪化、→:変化なし、-:数値なし]								区分(単位:千円)				
No	成果指標	単位	R1年度	推移	R2年度	推移	R3年度(見込)	R4年度目標値	R2年度	R3年度	R4年度	
1	特に劣化が著しい箇所に係る事業進捗率(R1調査時、500万円以上)	箇所	-	-	-	-	37/153(24%)	69/153(45%)	0	0	要求	2,907,269
2									0	1,778,374	予算案	1,900,377
3									0	1,145,190		
4									0	2,923,564	要求	2,907,269
5									0	840,564	予算案	1,900,377
									0		要求	628,269
									0		予算案	294,377
									0			
									0.0	2.8		2.8

設定理由	施設の中長期修繕・改修計画に基づいて実施された計画修繕の成果をあらわす指標。
目標値	施設の中長期修繕・改修計画において、令和4年度までに予定されている実施対象事業数。
予算要求からの主な変更点	計画修繕事業費の一部及び浸水対策事業費の全額を1月補正予算に前倒し実施することにより事業費を減額

事業番号	03 07 02	事業改善シート (令和4年度実施事業分)			<input type="checkbox"/> 当初要求	<input checked="" type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input type="checkbox"/> 点検
事業名	中長期修繕・改修事業費			部局	総務部	課・室	財産活用課	

細事業 No.	細事業名		R2年度 当初予算	R3年度 当初予算	R4年度 当初予算	
1	中長期修繕・改修事業費		0 千円	1,778,374 千円	要求 予算案	2,695,035 1,688,143 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和4年度 実施内容(予定)			
1	計画修繕の設計及び工事	直接 委託	施設の中長期修繕・改修計画に位置付けられた修繕・改修工事で、特に劣化が著しいものの設計(2件)及び工事(13件)を実施。			
2	省エネ改修のための設計	委託	今後予定されている県庁舎(本館棟及び議会棟)の計画修繕工事に合わせ、ゼロカーボンビル化を進めるための省エネ改修(外壁・窓の断熱化及び照明設備LED化)の設計をモデル的に実施。			

細事業 No.	細事業名		R2年度 当初予算	R3年度 当初予算	R4年度 当初予算	
2	松本合同庁舎電気設備改修事業費		0 千円	0 千円	要求 予算案	212,234 212,234 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和4年度 実施内容(予定)			
1	松本合同庁舎電気設備改修工事の実施	直接 委託	松本合同庁舎への電気自動車用充電設備の設置工事及び庁舎照明LED化の設計と工事を実施。			