

事業番号	03 06 02	事業改善シート（令和7年度実施事業分）	■当初要求	□当初予算案	□補正予算案	□点検
事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課	
		実施期間	R3 ~	E-mail	zaikatsu @ pref.nagano.lg.jp	

### 1 現状と課題

- ・少子高齢化・人口減少を踏まえ、施設の老朽化・有効活用などの課題に対応するため、ファシリティマネジメント基本計画に基づき、施設の修繕等を計画的に実施し県有財産の長寿命化を図っている。
- ・建築から経過年数が経るに伴い、雨漏りや設備の故障などの不具合が発生する県有施設が多くなっており、今後改修に要する経費が年々多額になると見込まれている。
- ・計画修繕に合わせた建築物の消費エネルギーの削減及び浸水想定区域の県有施設における浸水対策が求められている。

### 2 事業目的


ファシリティマネジメント基本計画に掲げる県有施設の長寿命化の方針に基づき、今後も継続して利用していく施設について、施設の中長期修繕・改修計画を策定し、財政負担の平準化を図りながら、計画的な修繕・改修工事の実施により施設の長寿命化を推進するとともに、計画修繕に合わせた建築物の消費エネルギーの削減により施設のゼロエネルギー化を推進する。  
また、浸水想定区域の県有施設における浸水対策により洪水発生時における業務継続等を図る。

### 3 事業目的を達成するための取組


**①県有施設の長寿命化の推進**  
・特に劣化が著しい建築部材や、故障等により機能が著しく損なわれている建築設備の修繕工事及び設計を実施

**②県有施設の災害対策**  
・県有施設の大雨等による洪水発生時の浸水対策（応急的対策）として、災害時の拠点となる施設、要援護者が利用する施設等について令和3年より対策工事に着手

**③県有施設の省エネルギー対策**  
・県庁舎省エネルギー改修事業（照明のLED化）の実施  
・県有施設（合同庁舎・単独庁舎等）の省エネルギー事業（照明のLED化、電気自動車充電設備整備）の実施  
・合同庁舎の電気自動車充電設備整備の実施



建築部材



建築設備

### 4 成果指標

（推移の凡例 ↗：改善 ↘：悪化 →：変化なし -：数値なし）

No.	指標名	単位	R4年度		R5年度		R6年度		R7年度 目標値	達成 状況	目標値設定理由
			実績	実績	推移	見込	推移				
①	特に劣化が著しい箇所に係る事業進捗率（R1調査時、500万円以上）	箇所	65/153 (42%)	82/153 (54%)	↗	92/153 (60%)	↗	94/153 (61%)		事業実効性を評価するため、特に劣化が著しい箇所の計画修繕の実施状況を評価指標とした。※目標値：施設の中長期修繕・改修計画から集計（計画期間：令和12年度まで）	
②	浸水対策対象施設の事業進捗率	箇所	45/136 (33%)	53/136 (39%)	↗	98/136 (72%)	↗	136/136 (100%)		既に完了した災害拠点施設以外の「その他の施設(136施設)」の実施状況。※目標値：施設の中長期修繕・改修計画から集計	
③	照明LED化対象施設の事業進捗率	箇所	1/92 (1%)	9/92 (10%)	↗	10/92 (10%)	↗	46/92 (50%)		職員率先実行計画の対象施設（県庁、9合同庁舎、82単独庁舎の計92施設）の実施状況に評価指標変更。※目標値：職員率先実行計画に基づく整備対象施設から集計（計画期間：令和12年度まで）	

### 5 本事業が貢献する総合5か年計画の施策分野と達成目標

No.	施策分野（施策の総合的展開名）	達成目標（☆印は主要目標）	単位	直近3か年/年度分の状況						目標	
				年/年度	数値	年/年度	数値	年/年度	数値	年/年度	数値
1-1①	持続可能な脱炭素社会の創出										
1-3①	社会的なインフラの維持・発展										

### 6 事業コスト

（単位：千円、人）

区分	予算額					決算額	職員数
	前年度繰越	当初予算	補正予算等	合計 (予算現額)	うち一般財源		
R7年度	予算案	2月上旬公表予定		0			2.8
	要求	5,186,926		5,186,926	799,926		
R6年度	229,415	3,295,646	0	3,525,061	551,061	2.8	
R5年度	636,580	2,813,310	△ 434,293	3,015,597	791,084	2,712,028	2.8

事業名	<b>中長期修繕・改修事業費</b>	部局	総務部	課・室	財産活用課
-----	--------------------	----	-----	-----	-------

細事業 No.	細事業名	R5年度 当初予算	R6年度 当初予算	R7年度 当初予算
<b>1</b>	<b>県有施設の長寿命化の推進</b>	1,728,754 千円	1,828,450 千円	予算案 2月上旬公表予定 要求 2,018,367 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和7年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）	
1	計画修繕の設計及び工事	直接委託	施設の中長期修繕・改修計画に位置付けられた修繕・改修工事の設計及び工事を実施 設計：25件、工事：28件（うち着手：24件、継続：4件）	

細事業 No.	細事業名	R5年度 当初予算	R6年度 当初予算	R7年度 当初予算
<b>2</b>	<b>県有施設の災害対策</b>	291,460 千円	390,984 千円	予算案 2月上旬公表予定 要求 869,898 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和7年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）	
1	浸水対策工事	直接	災害時に拠点となる県有施設、要援護者が利用する施設等を対象に浸水対策の工事を実施 工事：39件（着手：38件、継続：1件）	

細事業 No.	細事業名	R5年度 当初予算	R6年度 当初予算	R7年度 当初予算
<b>3</b>	<b>県有施設の省エネルギー対策</b>	793,096 千円	1,076,212 千円	予算案 2月上旬公表予定 要求 2,298,661 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和7年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）	
1	県庁舎省エネルギー改修の工事	直接	県庁舎の省エネルギー化と長寿命化を推進するため、照明LED化工事を実施 工事：1件（着手：0件、継続：1件）	
2	県有施設照明LED化の工事	直接委託	県有施設の省エネルギー化を推進するため、照明設備のLED化のための設計及び工事を実施 設計：26件、工事：36件（着手：29件、継続：7件）	
3	電気自動車用充電設備設置のための設計及び工事	直接委託	合同庁舎に順次電気自動車を導入していくため、電気自動車用充電設備設置の設計及び工事を実施 設計：1件、工事：3件（着手：3件、継続：0件）	