

## 免許申請書

(第一面)

宅地建物取引業法第4条第1項の規定により、同法第3条第1項の免許を申請します。  
この申請書及び添付書類の記載事項は、事実と相違ありません。

提出日を記入する

令和4年8月31日

関東地方整備局長  
長野県知事

殿

申請者 商号又は名称 長野不動産株式会社  
郵便番号 ( 380 - 8570 )  
主たる事務所の所在地 長野県長野市大字南長野字幅下692-2

\*のある欄は記入しない  
(以下同じ)

氏名 代表取締役 長野 太郎  
(法人にあつては、代表者の氏名)

電話番号 ( 026 ) 235 - 7331

ファクシミリ番号 ( 026 ) 235 - 7479

受付番号

*									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

受付年月日

*							
---	--	--	--	--	--	--	--

申請時の免許証番号

2	0	(	7	)		7	7	7	7	7
---	---	---	---	---	--	---	---	---	---	---

(有効期間：平成29年11月2日～令和4年11月1日)

免許の種類

- 1. 新規
- 2. 免許換え新規
- 3. 更新

3

免許換え後の  
免許権者コード

--	--	--

*免許証番号	国土交通大臣 長野県知事	( ) 第	号
*免許年月日	令和	有効期間は申請者で 記入する	日
*有効期間	令和	年	月 日から 日まで

項番

◎ 商号又は名称

11

フリガナ	ナ	ガ	ノ	フ	ド	ウ	サ	ン	カ	ブ	シ	キ	ガ	イ	シ	ヤ		
商号又は名称	長	野	不	動	産	株	式	会	社									

法人・個人の別  
1. 法人  
2. 個人

1

確認欄

\*

◎ 代表者又は個人に関する事項

12

役名コード	0	1		登録番号	2	0		1	0	0	0	0	0	0		
フリガナ	ナ	ガ	ノ	タ	ロ	ウ										
氏名	長	野		太	郎											
生年月日	S		3	0	年	0	6	月	0	1	日					

確認欄

\*

◎ 宅地建物取引業以外に行っている  
事業がある場合にはその種類

◎ 所属している不動産業関係業界団体がある場合には  
その名称

13

兼業コード	0	5	建設業
	5	0	兼業なし

所属団体コード	0	4	長野県宅地建物取引業協会 (加入：S50年7月1日)
			(加入： 年 月 日)
			兼業がない場合は「50 兼業なし」と記入する

◎ 資本金 (千円)

		億	千万	百万	十万	万	千
			1	0	0	0	0

(加入： 年 月 日)

確認欄

\*

受付番号

申請時の免許証番号

*				
---	--	--	--	--

2	0
---	---

( 7 )

7	7	7	7	7
---	---	---	---	---

項番 ◎ 役員に関する事項 (法人の場合)

21	役名コード	0 2	登録番号	1 3		9	9	9	9	9	9		
	フリガナ	マツ	モト	ハナ	コ								
	氏名	松本	花子										
	生年月日	S	3 2	年	1 2	月	2 5	日					

確認欄  
\*

21	役名コード	0 3	登録番号										
	フリガナ	イイ	ダ	ジ	ロ	ウ							
	氏名	飯田	二郎										
	生年月日	H	0 2	年	0 3	月	1 4	日					

確認欄  
\*

21	役名コード		登録番号										
	フリガナ												
	氏名												
	生年月日			年		月		日					

確認欄  
\*

21	役名コード		登録番号										
	フリガナ												
	氏名												
	生年月日			年		月		日					

確認欄  
\*

21	役名コード		登録番号										
	フリガナ												
	氏名												
	生年月日			年		月		日					

確認欄  
\*

受 付 番 号

申 請 時 の 免 許 証 番 号

*					
---	--	--	--	--	--

2	0	(	7	)	
---	---	---	---	---	--

7	7	7	7	7	7
---	---	---	---	---	---

項 番

30	事 務 所 の 別	1	1. 主たる事務所	2. 従たる事務所	* 事務所コード			
	事 務 所 の 名 称	本	店					

◎ 事務所に関する事項

31	郵 便 番 号	3	8	0		8	5	7	0				
	所在地市区町村コード	2	0	2	0	1	2	長野 都道府県 長野 市郡区 _____ 区町村					
	所 在 地	大字 南 長 野 字 幅 下 6 9 2 - 2											
	電 話 番 号	0	2	6	-	2	3	5	-	7	3	3	1
	従事する者の数			7									

確認欄  
\*

◎ 政令第2条の2で定める使用人に関する事項

32	登 録 番 号									
	フリガナ									
	氏 名									
	生 年 月 日			年			月			日

確認欄  
\*

◎ 専任の宅地建物取引士に関する事項

41	登 録 番 号	2	0		1	0	0	0	0	0	
	フリガナ	ナガノ タロウ									
	氏 名	長野 太郎									
	生 年 月 日	S		3	0	年	0	6	月	0	1

確認欄  
\*

41	登 録 番 号	2	0		8	8	8	8	8		
	フリガナ	ウエダ ヤエ									
	氏 名	上田 八重									
	生 年 月 日	S		6	0	年	1	1	月	2	8

確認欄  
\*

41	登 録 番 号									
	フリガナ									
	氏 名									
	生 年 月 日			年			月			日

確認欄  
\*

1	4	0
---	---	---

受付番号

申請時の免許証番号

*					
---	--	--	--	--	--

2	0	(	7	)		7	7	7	7	7
---	---	---	---	---	--	---	---	---	---	---

項番

30	事務所の名称	
----	--------	--

* 事務所コード			
----------	--	--	--

◎ 専任の宅地建物取引士に関する事項 (続き)

41	登録番号																			
	フリガナ	専任の取引士について、第三面で足りない場合は第四面を使用する。																		
	氏名																			
	生年月日					年					月					日				

確認欄  
\*

41	登録番号																			
	フリガナ																			
	氏名																			
	生年月日					年					月					日				

確認欄  
\*

41	登録番号																			
	フリガナ																			
	氏名																			
	生年月日					年					月					日				

確認欄  
\*

41	登録番号																			
	フリガナ																			
	氏名																			
	生年月日					年					月					日				

確認欄  
\*

41	登録番号																			
	フリガナ																			
	氏名																			
	生年月日					年					月					日				

確認欄  
\*

長野県収入証紙はり付け欄

(消印してはならない。)

添付書類 (4)

(第一面)

(A4)

1 5 0

相談役及び顧問 (法人の場合)

受付番号

申請時の免許証番号

\*

2 0 ( )

7 7 7 7 7

項番

51

役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>
フリガナ	該当なし								
氏名	該当なし								
生年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
住所市区町村コード	<input type="text"/>	都道府県			市郡区		区町村		
住所	<input type="text"/>								

確認  
\*

51

役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>
フリガナ	<input type="text"/>								
氏名	<input type="text"/>								
生年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
住所市区町村コード	<input type="text"/>	都道府県			市郡区		区町村		
住所	<input type="text"/>								

確認  
\*

51

役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>
フリガナ	<input type="text"/>								
氏名	<input type="text"/>								
生年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
住所市区町村コード	<input type="text"/>	都道府県			市郡区		区町村		
住所	<input type="text"/>								

確認  
\*

51

役名コード	<input type="text"/>	就任年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>
フリガナ	<input type="text"/>								
氏名	<input type="text"/>								
生年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
住所市区町村コード	<input type="text"/>	都道府県			市郡区		区町村		
住所	<input type="text"/>								

確認  
\*

100分の5以上の株式を有する株主又は100分の5以上の額に相当する出資をしている者（法人の場合）

受付番号

申請時の免許証番号

\* [ ][ ][ ][ ][ ][ ]

2 0

( )

7 7 7 7 7

項番

52

フリガナ	ナガノ タロウ
氏名又は名称	長野 太郎
生年月日	S [ ] 3 0 年 0 6 月 0 1 日
保有株式の数 (出資金額)	70 株 (円) 割合 70%
市区町村コード	2 0 2 0 1 長野 都道府県 長野 市郡区 区町村
住所又は所在地	大字 南長野南 県 町 6 8 6 - 1

確認 \*

52

フリガナ	マツモト ハナコ
氏名又は名称	松本 花子
生年月日	S [ ] 3 2 年 1 2 月 2 5 日
保有株式の数 (出資金額)	15 株 (円) 割合 15%
市区町村コード	2 0 2 0 2 2 長野 都道府県 長野 市郡区 区町村
住所又は所在地	大字 島立 1 0 2 0

確認 \*

52

フリガナ	100分の5以上の株式を有する株主又は100分の5以上の額に相当する出資をしている者のみ記入する。
氏名又は名称	
生年月日	[ ] 年 [ ] 月 [ ] 日
保有株式の数 (出資金額)	株 (円) 割合 %
市区町村コード	都道府県 市郡区 区町村
住所又は所在地	

確認 \*

52

フリガナ	
氏名又は名称	
生年月日	[ ] 年 [ ] 月 [ ] 日
保有株式の数 (出資金額)	株 (円) 割合 %
市区町村コード	都道府県 市郡区 区町村
住所又は所在地	

確認 \*

略 歴 書

住 所	長野県長野市大字南長野字幅下692-2 電話番号 (026) 235 - 7331		
(フリガナ) 氏 名	ナガノ タロウ 長野 太郎	生年月日	S 30 年 6 月 1 日
職 名	代表取締役 (常勤)	登 録 号	0000
		役員にあたっては、 常勤か非常勤か記入する	
職 歴	期 間	従 事 し た 職 務 の 内 容	
	自 S55年 4月 1日 至 S55年 3月 31日	佐久レストラン株式会社	
	自 S56年 4月 1日 至 年 月 日	諏訪エステート株式会社	
	自 H10年 4月 1日 至 年 月 日	諏訪エステート株式会社 取締役 (非常勤)	
	自 H20年 4月 1日 至 年 月 日	長野不動産株式会社 代表取締役 (常勤) 現在に至る	
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
退職している場合は 退職日まで記入する。	日	日	

上記のとおり相違ありません。

令和4年 8 月 31 日

氏 名 長野 太郎



添付書類 (3)

専任の宅地建物取引士設置証明書

下記の事務所は、宅地建物取引業法第31条の3第1項に規定する要件を備えていることを証明します。

令和4年 8月 31日

関東地方整備局長

長野県知事 殿

商号又は名称 長野不動産株式会社

氏名 代表取締役 長野 太郎  
(法人にあつては、代表者の氏名)

記

事務所の名称	所在地	専任の宅地建物取引士の数	宅地建物取引業に従事する者の数
本店	長野県長野市大字南長野字幅下 692-2	2名	7名
		名	名
		名	名
		名	名

宅地建物取引業に従事する者の名簿

確認欄

*
---

受付番号

申請時の免許証番号

*						
---	--	--	--	--	--	--

2	0	(	7	)	7	7	7	7	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

事務所コード

*		
---	--	--

事務所の名称 本店

従事する者 7 名 うち専任の宅地建物取引士 2 名

項番

61
----

業 務 に 従 事 す る 者																	
氏 名			生 年 月 日				性 別		従業者証明書番号	主たる職務内容	宅地建物取引士であるか否かの別						
1	長	野	太	郎		S	3	0	0	6	0	1	1.男	2.女	200401	代表者	○ [( 20 )100000]
2	松	本	花	子		S	3	2	1	2	2	5	1.男	2.女	221001	取締役	[( 13 )99999]
3	上	田	八	重		S	6	0	1	1	2	8	1.男	2.女	250801	専任	○ [( 20 )88888]
4	木	曾	三	郎		S	6	3	1	0	0	9	1.男	2.女	220401	営業	[( ) ]
5	大	町	四	郎		H	0	2	0	2	0	2	1.男	2.女	230401	営業	[( ) ]
6	北	信	五	郎		H	0	9	0	4	1	2	1.男	2.女	300401	営業	[( ) ]
7	安	曇	野	六	郎	H	1	1	0	7	0	4	1.男	2.女	040401	経理	[( ) ]
8													1.男	2.女			[( ) ]
9													1.男	2.女			[( ) ]
10													1.男	2.女			[( ) ]
11													1.男	2.女			[( ) ]
12													1.男	2.女			[( ) ]
13													1.男	2.女			[( ) ]
14													1.男	2.女			[( ) ]
15													1.男	2.女			[( ) ]
16													1.男	2.女			[( ) ]
17													1.男	2.女			[( ) ]
18													1.男	2.女			[( ) ]
19													1.男	2.女			[( ) ]
20													1.男	2.女			[( ) ]
21													1.男	2.女			[( ) ]
22													1.男	2.女			[( ) ]
23													1.男	2.女			[( ) ]
24													1.男	2.女			[( ) ]
25													1.男	2.女			[( ) ]

従業者証明書番号については、入社年月を上4桁、事業者ごと通し番号を下2桁とする。(2018年4月入社→180401等)

宅地建物取引士にあたっては、取引士番号を記入する。なお、専任である場合は [ ] の前に「○」を付すこと。

添付書類（1）  
（第一面）

代表者の変更、商号又は名称の変更があった場合は記入する

宅地建物取引業経歴書

1. 事業の沿革

最初の免許	組 織 変 更					
S57年 11月 1日	H10年 9月 6日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
新規免許	株式会社しなの開 発から商号変更					

2. 事業の実績

イ. 代理又は媒介の実績（「売買・交換」の欄の上段には売買の実績を、下段には交換の実績を記入してください。）

期 間	H29年 4月 1日から H30年 3月 31日まで の1年間		H30年 4月 1日から H31年 3月 31日まで の1年間		H31年 4月 1日から R2年 3月 31日まで の1年間		R2年 4月 1日から R3年 3月 31日まで の1年間		R3年 4月 1日から R4年 3月 31日まで の1年間	
	種類 内容	種類 内容	種類 内容	種類 内容	種類 内容	種類 内容	種類 内容	種類 内容	種類 内容	種類 内容
宅 地	件数	0 0	5 0	0 0	0 0	5 0	4 0	0 0	0 0	2 0
	価額 (千円)	0	71,392	0	0	0	40,000	0	0	0
	手数料 (千円)	0 0	2,230 0	0 0	0 0	780 0	1,600 0	0 0	0 0	500 0
建 物	件数	0 0	0 0	0 0	0 0	1 0	0 0	0 0	0 0	0 0
	価額 (千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	手数料 (千円)	0 0	481 0	0 0	0 0	1,400 0	0 0	0 0	0 0	0 0
宅 地 及 び 建 物	件数	3 0	6 0	0 0	0 0	0 0	7 0	0 0	0 0	5 0
	価額 (千円)	21,000	44,000	0	0	0	42,500	0	0	0
	手数料 (千円)	1,140 0	1,700 0	0 0	0 0	0 0	2,600 0	0 0	0 0	1,800 0
合 計	件数	3 0	11 0	0 0	0 0	6 0	11 0	0 0	0 0	7 0
	価額 (千円)	21,000	115,392	0	0	0	82,500	0	0	0
	手数料 (千円)	1,140 0	3,930 0	0 0	0 0	2,180 0	4,200 0	0 0	0 0	2,300 0

## (第二面)

## ロ. 売買・交換の実績

種 類		期 間	H29年4月1日	H30年4月1日	H31年4月1日	R2年4月1日	R3年4月1日
			から H30年3月31日 までの1年間	から H31年3月31日 までの1年間	から R2年3月31日 までの1年間	から R3年3月31日 までの1年間	から R4年3月31日 までの1年間
売 却	宅 地	件 数	17	0	0	14	4
		価額(千円)	247,400	0	0	150,000	550,000
	建 物	件 数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	宅地及 び建物	件 数	5	0	0	5	5
		価額(千円)	120,000	0	0	170,000	140,000
合 計	件 数	22	0	0	19	9	
	価額(千円)	367,000	0	0	320,000	690,000	
購 入	宅 地	件 数	4	2	6	0	2
		価額(千円)	235,000	19,000	200,000	0	60,000
	建 物	件 数	3	2	3	0	4
		価額(千円)	94,000	44,000	80,000	0	120,000
	宅地及 び建物	件 数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
合 計	件 数	7	4	9	0	6	
	価額(千円)	329,000	63,000	280,000	0	180,000	
交 換	宅 地	件 数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	建 物	件 数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
	宅地及 び建物	件 数	0	0	0	0	0
		価額(千円)	0	0	0	0	0
合 計	件 数	0	0	0	0	0	
	価額(千円)	0	0	0	0	0	

## 備 考

- 1 新規に免許を申請する者は、「最初の免許」の欄に「新規」と記入すること。
- 2 「組織変更」の欄には、合併又は商号若しくは名称の変更等について記入すること。
- 3 「期間」の欄には、事業年度を記入すること。
- 4 「売買・交換」の欄には、上段に売買の実績を、下段に交換の実績を記入すること。

## 添付書類(7)

## 資産に関する調書

令和4年 8 月 31 日現在

資 産	価 格 (円)	摘 要
資 産		
現金預金	¥10,000,000	定期預金
有価証券	¥20,000,000	国債
未収入金		
土 地	¥5,000,000	長野市大字南長野字幅下692
建 物	¥1,000,000	同上
備 品	¥5,000,000	自家用車
権 利	¥36,000	電話加入権
そ の 他		
計	¥41,036,000	
負 債		
借入金	¥20,000,000	銀行融資
未払金		
預り金		
前受金		
そ の 他		
計	¥21,036,000	

個人の場合のみ必要  
法人の場合は不要

## 備 考

- 1 この調書は、個人の業者のみが記入すること。
- 2 「権利」とは、営業権、地上権、電話加入権その他の無形固定資産をいう。

添付書類 (2)

誓約書

申請者、申請者の役員、令第2条の2に規定する使用人、  
法定代理人及び法定代理人の役員は、法第5条第1項各号に  
該当しない者であることを誓約します。

令和4年 8月 31日

商号又は名称 長野不動産株式会社  
氏 名 代表取締役 長野 太郎

法定代理人  
商号又は名称  
氏 名

~~関東地方整備局長~~  
長野県知事 殿

添付書類（5）

事務所を使用する権原に関する書面

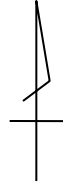
事項	所有者	事務所の所有者が申請者と異なる場合				
		契約相手	契約日	契約期間	契約形態	用途
（事務所名）本店  （所在地）長野県長野市大字南 長野字幅下692番地2	長野不動産 株式会社					
（事務所名）松本支店  （所在地）長野県松本市大字 島立1020番地	有熊太郎	同左	平成25年 1月31日	20年	賃貸借	事務所
（事務所名）  （所在地）						
（事務所名）  （所在地）						
（事務所名）  （所在地）						
<div style="border: 2px solid red; border-radius: 25px; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p>自己所有の場合は、建物登記事項証明書もしくは 固定資産税の納税通知書を添付  自己所有でない場合は、賃貸借契約書もしくは 使用貸借契約書等を添付する</p> </div>						
上記の記載内容について、事実と相違ないことを誓約します。						
<p>令和4年 8月 31日</p> <p>商号又は名称 長野不動産株式会社</p> <p>氏名 代表取締役 長野 太郎 (法人にあっては、代表者の氏名)</p>						

備考

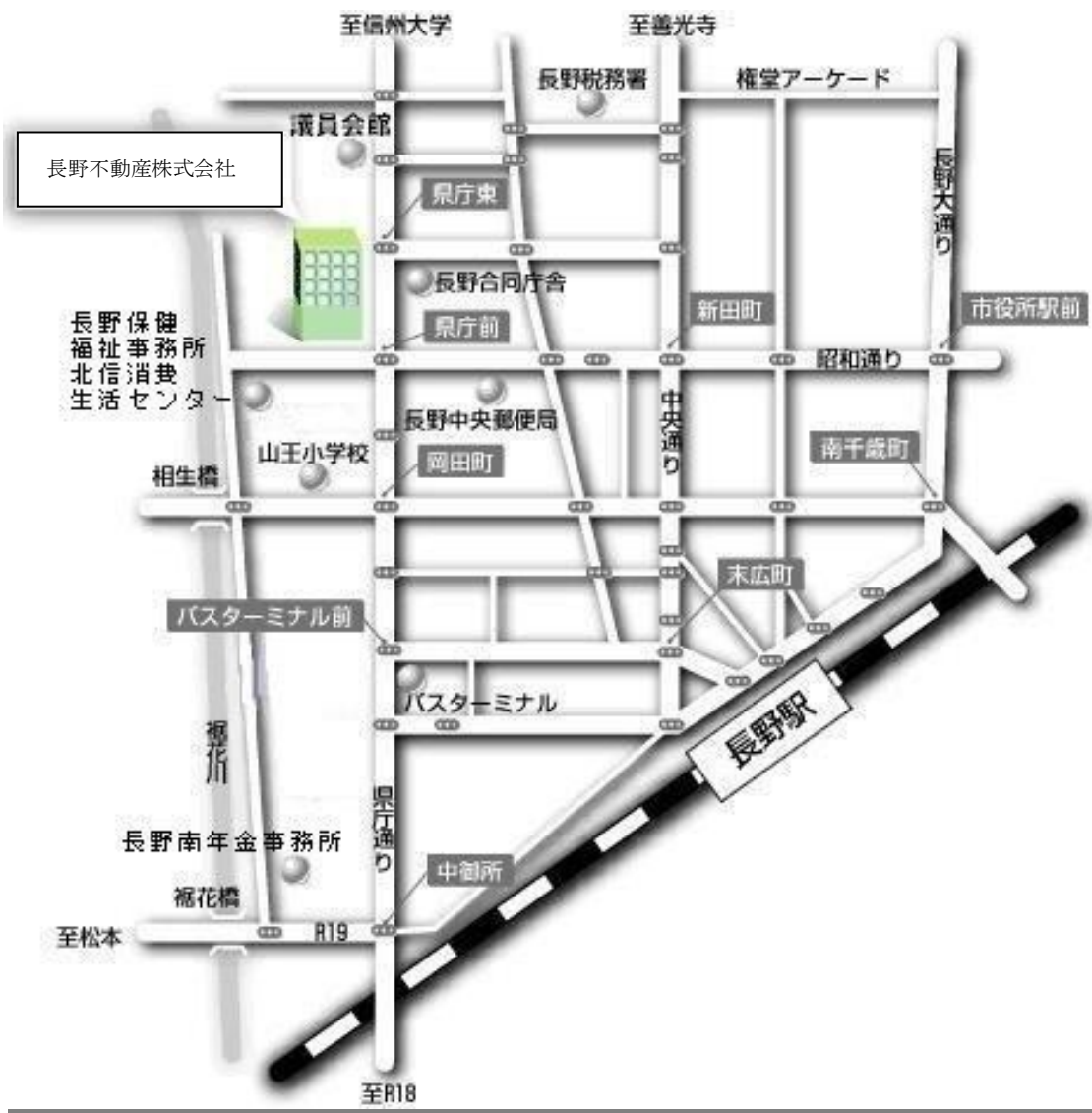
- 1 「所有者」の欄は、事務所の所有者の氏名又は法人名（法人の代表者名を含む。）を記入すること。
- 2 「事務所の所有者が申請者と異なる場合」の欄は、事務所の所有者が免許申請者と異なる場合にのみ次により記入すること。
  - ① 「契約形態」の欄は、賃貸借又は使用貸借の別を記入すること。
  - ② 「用途」の欄は、土地建物登記簿謄本、建物賃貸借契約書又は建物使用貸借契約書等に記載された用途（住居、事務所等）について記入すること。

最寄駅より事務所までの案内図

N



手書きでも、地図の貼り付けでも可



最寄駅（ JR信越本線 長野 駅）から 徒歩 20 分