

見積業者選定経過書

1 業務名	長野県住生活基本計画策定支援業務
2 応募者数	1 者
3 評価会議の構成 座長及び構成員	建築技監兼建築住宅課長（座長） 建築住宅課 企画幹兼課長補佐兼建築管理係長 建築住宅課 主任専門指導員 建築住宅課 課長補佐兼建築企画係長 建築住宅課 課長補佐兼指導審査係長
4 選定基準	別紙のとおり
5 選定結果 選定された者 評価点集計結果	東日本総合計画株式会社 長野支店 合計点 79.4点/100点
6 企画提案を求める具体的 内容	①業務の内容 しあわせ信州創造プラン2.0（長野県総合5か年計画）、現長野県住生活基本計画、しあわせ信州“住まい方”ビジョン2030、住生活基本計画（全国計画）、住宅・土地統計調査等の各種統計調査結果等を踏まえ、県の住宅施策を取り巻く状況・課題及びその解決方法等について、「信州らしさ」の観点を入れつつ、以下の視点で提案。 ・2050ゼロカーボン社会の実現 ・住まい方への大きな潮流の変化を踏まえた対応 ・多様な世代がささえあうコミュニティの形成 ②業務の実施体制 業務の実施体制と社内のバックアップ体制や、県窓口との連携方法 ③業務についての経験 管理技術者、担当者等について、本業務に活かすことができると考える過去の業務実績（平成23年度以降に業務完了となったもの） ④業務等に関する経費及びその内訳
7 企画提案で評価された点	・本業務の目的及び内容等の理解が高く、提案内容の着眼点、分析力が優れている（業務管理） について、最も高い評価を得るとともに、評価点の合計点が最も高かった。
8 総合的判断	評価会議において評価点の合計点が基準（60点）より高く、提案内容や類似事業の履行実績 等から業務の確実な実施が見込まれるため、見積業者の候補として決定した。