

事業番号	11 01 01	事業改善シート（令和7年度実施事業分）		■当初要求 □当初予算案 □補正予算案 □点検			
事業名	用地事務費	部局	建設部	課・室	建設政策課		
		実施期間	S58 ~	E-mail	kensetsu @ pref.nagano.lg.jp		

1 現状と課題

- ・未登記となっている県管理の河川・道路等用地は、令和5年度末時点で2,114筆あり、第三者への所有権移転・訴訟等のトラブルの原因となりかねないことから、解消と再発防止を図り、公共財産の保全に努める必要がある。
- ・県管理の廃川廃道敷地は令和5年度末時点で152,131.52㎡存在し、管理費抑制及び財源確保の観点から、売払等による処分を進める必要がある。

2 事業目的

- ・未登記となっている県管理の河川、道路等用地を解消し、適正な財産管理を行う
- ・県管理の廃川廃道敷地の売却、譲与等による処分促進を行う

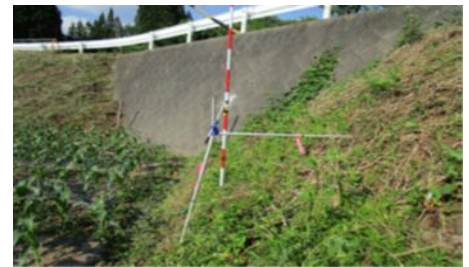
3 事業目的を達成するための取組

①未登記の解消

- ・登記簿・公図により相続登記・国土調査等の状況を確認
- ・登記可能な用地については、必要な測量業務委託及び登記業務委託を実施
- ・処理困難用地については、状況の変化により登記可能か改めて検討・判断し登記
- ・未登記カードによる適正な管理

②廃川廃道敷地の処分

- ・売払等処分可能な用地について、測量業務委託の実施及び
売払価格算出のため不動産鑑定委託を実施
- ・隣接土地所有者等に売払可能なものは処分
- ・市町村で道路、水路として使用しているものは譲与申請を行うよう指導
- ・廃川廃道敷地台帳整備



境界杭の復元状況

4 成果指標

(推移の凡例 ↗:改善 ↘:悪化 →:変化なし -:数値なし)

No.	指標名	単位	R4年度	R5年度	R6年度		R7年度	達成状況	目標値設定理由
			実績	実績	推移	見込	推移		
①	未登記処理筆数	筆	30	28	↘	13	↘	31	平成29年度から令和5年度までの処理実績数（221件）の平均
②	廃川廃道敷地処分件数	件	28	5	↘	7	↗	7	平成21年度から令和5年度までの処理実績数（115件）の平均

5 本事業が貢献する総合5か年計画の施策分野と達成目標

No.	施策分野（施策の総合的展開名）	達成目標（☆印は主要目標）	単位	直近3か年/年度分の状況						目標	
				年/年度	数値	年/年度	数値	年/年度	数値	年/年度	数値
3-1③	地域活力の維持・発展										

6 事業コスト

(単位：千円、人)

区分	予算額					決算額	職員数
	前年度繰越	当初予算	補正予算等	合計 (予算現額)	うち一般財源		
R7年度	予算案	2月上旬公表予定		0			1.35
	要求	19,539		19,539	9,822		
R6年度	0	9,447	0	9,447	0		1.35
R5年度	0	9,595	0	9,595	0	9,556	1.35

事業番号	11 01 01	細事業一覧（令和7年度実施事業分）		■当初要求 □当初予算案 □補正予算案 □点検		
事業名	用地事務費		部局	建設部	課・室	建設政策課

細事業 No.	細事業名		R5年度 当初予算	R6年度 当初予算	R7年度 当初予算	
1	用地事務費		9,595 千円	9,447 千円	予算案 2月上旬公表予定 要求 19,539 千円	
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和7年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）			
1	未登記処理	委託	<ul style="list-style-type: none"> ・公共嘱託土地家屋調査士協会、司法書士協会への表示登記、権利登記の委託実施 ・測量業務（境界確認、境界標設置、求積等）の委託実施 表示登記・権利登記件数 31件、用地測量件数6件			
2	廃川廃道敷地処分	委託	<ul style="list-style-type: none"> ・公共嘱託土地家屋調査士協会への測量業務（境界確認、境界標設置、求積等）の委託実施 ・売払い価格算定のために不動産鑑定評価業務の委託実施 用地測量件数2件、不動産鑑定評価件数1件			