

令和2年地価公示標準地一覧表

(価格時点 令和2年1月1日)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の地積 (㎡)	(5) 標準地 の形 状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状 況	(9) 標準地 につい ての 水道、 ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の状 況	(10) 標準地 の鉄 道 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 標準地 に係 る 都 市 計 画 法 の 他 の 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
※長野 - 1	長野市吉田2丁目392番6 「吉田2-12-30」	67,000 0.6	192	1 : 1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南4.7m 市道	水道、ガス、下水	桐原 900m	1住居 (60、200)
長野 - 2	大字下駒沢字中駒沢69 番23外	48,100 0.0	198	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地 域	東6m 市道	水道、下水	三才 1.2km	2中専 (60、200)
長野 - 3	北条町3番17	77,600 1.3	165	1.2 : 1	空地	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅 地域	東5.1m 市道	水道、ガス、下水	長野 1.8km	1住居 (60、200)
長野 - 4	若宮1丁目3番23	70,400 1.3	261	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等 が混在する既成住宅地 域	北6m 市道	水道、ガス、下水	長野 3.2km	2中専 (60、200)
長野 - 5	箱清水2丁目2095番7 「箱清水2-18-15」	64,500 -0.2	256	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い既成住宅地域	東4.3m 市道	水道、ガス、下水	長野 2.8km	1住居 (60、200)
長野 - 6	桜新町769番17	61,300 1.0	294	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北5.3m 市道	水道、ガス、下水	北長野 2.4km	1中専 (60、200)
長野 - 7	上松1丁目713番1外 「上松1-9-11」	71,400 0.4	185	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	東4m 市道	水道、ガス、下水	本郷 800m	1中専 (60、200)
長野 - 8	大字若槻団地1番349	50,000 0.0	335	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	南東5m 市道	水道、ガス、下水	信濃吉田 2.3km	1低専 (50、80)
長野 - 9	伊勢宮2丁目2460番276 「伊勢宮2-19-11」	62,800 0.5	300	1 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	西5.3m 市道	水道、ガス、下水	安茂里 1km	1低専 (50、80)
長野 - 10	若里1丁目385番6 「若里1-19-47」	92,500 2.5	211	台形 1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い既成住宅地域	西4m 道路	水道、ガス、下水	長野 1.3km	1住居 (60、200)
長野 - 11	大字稲葉字母袋沖825番 8	57,700 1.9	270	1 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多 い分譲住宅地域	東6.3m 市道	水道、ガス、下水	長野 2.9km	1住居 (60、200)
長野 - 12	川中島町四ツ屋字中河原 1145番12	45,400 0.0	252	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北西5.2m 市道	水道、下水	川中島 500m	1低専 (50、80)
長野 - 13	大字南長野字本郷207番 1	85,700 0.4	212	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地域	北8m 市道	水道、ガス、下水	長野 1.8km	1住居 (60、200)
長野 - 14	三輪3丁目822番10 「三輪3-4-29」	75,700 0.9	216	1 : 1.5	住宅 W2	中規模住宅のほかにア パートが見られる住宅 地域	南4m 市道	水道、ガス、下水	本郷 340m	1中専 (60、200)
長野 - 15	大字高田字川端東沖725 番79	74,500 0.9	184	1 : 1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域	西6m 市道	水道、ガス、下水	長野 2.2km	1中専 (60、200)
長野 - 16	若里5丁目1512番29 「若里5-18-14」	68,800 0.9	262	1 : 1	住宅 W2	一般住宅、市営住宅が 混在する既成住宅地域	西4.5m 市道	水道、ガス、下水	長野 2.1km	1住居 (60、200)
長野 - 17	川中島町今井字豊田 1664番5	53,200 1.9	195	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南西6m 市道	水道、ガス、下水	今井 750m	2中専 (60、200)
長野 - 18	稲里1丁目23番4	53,000 1.5	350	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ区画整理済の 住宅地域	南4.9m 市道	水道、下水	川中島 1.9km	1低専 (50、80)
長野 - 19	篠ノ井二ツ柳字西川原 639番2	12,900 -2.3	1,091	1 : 1	住宅 W2	大規模一般住宅、農家 住宅の多い既成住宅 地域	北7.2m 市道 西側道	水道、下水	篠ノ井 2.2km	「調区」 (60、200)
長野 - 20	松代町松代字代官町 1440番23外	36,400 -1.6	263	1 : 1	住宅 W1	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	西7.4m 市道	水道、ガス、下水	篠ノ井 6.6km	1住居 (60、200)
長野 - 21	若穂綿内字麦在家8678 番14	34,400 0.0	330	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅、ア パートが混在する住宅 地域	南東6m 市道	水道、下水	長野 8.8km	1住居 (60、200)
長野 - 22	上野3丁目89番	43,700 0.0	304	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	西4.9m 市道	水道、ガス、下水	三才 2.5km	1低専 (50、80)
長野 - 23	吉田5丁目370番91 「吉田5-3-10」	63,600 1.1	240	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北5m 市道	水道、ガス、下水	北長野 1.7km	1中専 (60、200)
長野 - 24	川中島町上氷鉋字飯縄 面219番	17,300 -0.6	877	1 : 1.2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅の 混在する住宅地域	南4m 市道	水道、下水	川中島 800m	「調区」 (60、200)
長野 - 25	大字赤沼字西通263番1	14,700 -13.0	550	1.5 : 1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	北4m 市道	水道、下水	豊野 1.6km	「調区」 (60、200)
長野 - 26	大字長野字上長野1221 番4	74,000 0.0	150	1 : 1.5	住宅 S3	小規模及び中規模住 宅が建ち並ぶ既成住 宅地域	南4.4m 市道	水道、ガス、下水	長野 2.3km	1住居 (60、200) 準防
長野 - 27	大字安茂里字中道526番 30	40,400 -1.5	245	1.2 : 1	空地	中規模一般住宅が建 ち並ぶ分譲住宅地域	北4m 市道 背面道	水道、ガス、下水	長野 2km	1低専 (50、80)
長野 - 28	三輪4丁目853番33 「三輪4-7-16」	75,200 0.0	250	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北3.8m 市道	水道、ガス、下水	本郷 600m	1中専 (60、200)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状況	(9) 標準地について の水道、ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 標準地に係 る都市計画法 その他の制限 で主要なもの
長野 - 29	新諏訪2丁目511番8外 「新諏訪2-5-7」	61,400 -0.2	180	台形 1.2 : 1	住宅 W2	小規模な住宅、アパ ートが建ち並ぶ既成住宅 地域	南3.8m 市道	水道、ガス、下水	長野 2.8km	1住居 (60、200)
長野 - 30	東岸南394番78	44,500 1.4	201	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ分譲住宅地域	北5.3m 市道	水道、下水	篠ノ井 4.5km	1低専 (50、80)
長野 - 31	豊野町蟹沢字坂下852番 2	10,200 -1.9	442	1 : 1.2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 郊外の住宅地域	東3m 市道	水道、ガス、下水	信濃浅野 1.1km	「調区」 (60、200)
※長野 - 32	篠ノ井布施高田字上居返 645番1	46,600 0.6	282	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南3.9m 市道	水道、下水	篠ノ井 1km	1住居 (60、200)
長野 - 33	豊野町浅野字大日泥595 番7	28,100 -2.4	245	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住宅 地域	南西4m 市道	水道、ガス、下水	信濃浅野 330m	1住居 (60、200)
長野 - 34	大字北長池字南長池境 2098番1外	35,000 -0.3	431	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が 多い郊外の住宅地域	南東4.2m 市道	水道、下水	北長野 3.3km	「調区」 (60、200)
長野 - 35	青木島町大塚字北島910 番17	52,500 1.4	183	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 郊外の分譲住宅地域	北4.1m 市道	水道、下水	川中島 3.5km	1住居 (60、200)
長野 - 36	大字柳原字一丁田2281 番22	54,900 0.0	170	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い区画整然とした住宅 地域	東12m 市道	水道、ガス、下水	柳原 450m	1住居 (60、200)
長野 - 37	合戦場2丁目3番	51,300 1.0	227	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅が多い中、店 舗等も点在する住宅地 域	北9m 市道	水道、ガス、下水	篠ノ井 2.1km	2中専 (60、200)
長野 - 38	豊野町豊野字内土浮323 番45	32,900 -13.6	251	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地域	南6.6m 市道	水道、ガス、下水	豊野 550m	1住居 (60、200)
長野 - 39	篠ノ井御幣川字南五人寄 合1161番13	51,800 0.6	208	台形 1 : 1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ県道背後の住 宅地域	南5.7m 市道	水道、ガス、下水	篠ノ井 800m	1住居 (60、200)
長野 - 40	大字小島字中堰南221番 5	54,000 0.0	212	1 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	西5m 市道	水道、下水	柳原 900m	2中専 (60、200)
長野 - 41	青木島町大塚字大北 1562番335	54,400 1.1	214	1 : 1	住宅 W2	低層の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東5m 市道	水道、ガス、下水	長野 3.9km	1中専 (60、200)
長野 - 42	大字安茂里字小路1432 番1外	31,000 -0.3	451	台形 1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	南3.3m 市道	水道、下水	安茂里 700m	1低専 (50、80)
長野 - 43	大字東和田字中道南沖 342番11	57,800 0.9	164	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、ア パートが混在する住宅 地域	東5.3m 市道	水道、下水	北長野 1.8km	1住居 (60、200)
長野 - 44	上松2丁目362番114 「上松2-3-16」	45,400 -2.2	393	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ傾斜地の既成 住宅地域	南東4m 市道	水道、ガス、下水	善光寺下 950m	1低専 (40、60)
長野 - 45	篠ノ井布施五明字上六反 110番8	46,500 0.9	266	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い分譲住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、下水	篠ノ井 1.1km	1低専 (50、80)
長野 - 46	松代町城東62番	31,300 -5.2	231	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北5m 市道	水道、ガス、下水	篠ノ井 7.9km	1低専 (50、80)
長野 - 47	大字上駒沢字新町292番 40	54,000 0.0	240	1 : 1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多 い郊外の住宅地域	南4.5m 市道	水道、ガス、下水	三才 1.1km	1中専 (60、200)
※長野 - 48	大字栗田字西番場368番 6(長野駅周辺第二72街区 6)	122,000 3.4	217	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅と駐車場が多 い長野駅に近い住宅地 域	南6m 市道	水道、ガス、下水	長野 450m	1住居 (60、200) 準防
長野 5 - 1	大字鶴賀字腰巻2221番8 外	138,000 0.0	204	台形 1 : 1	店舗兼事務 所 RC6	店舗ビル等が建ち並ぶ 大通り沿いの商業地域	東38m 市道	水道、ガス、下水	権堂近接	商業 (80、400) 準防
※長野 5 - 2	大字南長野字石堂東沖 1970番1外	368,000 2.5	465	台形 1.2 : 1	店舗兼ホテ ル SRC10F1B	中高層の商業ビルが 建ち並ぶ駅前商業地 域	南東25m 市道 三方路	水道、ガス、下水	長野 80m	商業 (80、600) 防火
長野 5 - 3	稲田1丁目28番50外 「稲田1-28-17」	68,300 0.0	511	台形 1 : 1	店舗兼事務 所 S2	低層の店舗、営業所等 が建ち並ぶ路線商業 地域	北22m 市道 西側道	水道、ガス、下水	信濃吉田 1.1km	準住居 (60、200)
長野 5 - 4	大字鶴賀字流2120番1	93,400 0.0	461	台形 1 : 1	事務所 RC5	小売店舗、事務所等が 建ち並ぶ商業地域	北25m 国道 東側道	水道、ガス、下水	権堂 450m	商業 (80、400) 準防
※長野 5 - 5	大字鶴賀字苗間平1618 番7外	110,000 0.0	264	1 : 2	空地	中低層の店舗、事務所 が混在する商業地域	南27m 国道	水道、ガス、下水	長野 1.1km	商業 (80、400) 防火
長野 5 - 6	篠ノ井布施高田字佃868 番12	60,100 0.0	129	1 : 2	店舗 S2	小売店舗が建ち並ぶ 駅前の商業地域	南18m 県道	水道、ガス、下水	篠ノ井 100m	商業 (80、400)
長野 5 - 7	大字南長野字徳永沖 1041番3	141,000 0.0	417	台形 1 : 1	事務所 RC7	中高層の事務所用ビ ル等が建ち並ぶ商業 地域	南25m 国道	水道、ガス、下水	長野 1km	商業 (80、600) 防火
長野 5 - 8	大字南長野字石堂南 1282番16	172,000 0.0	794	1.2 : 1	事務所 SRC7	中高層の事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	北22m 市道 西側道	水道、ガス、下水	長野 300m	商業 (80、500) 準防
※長野 5 - 9	大字南長野字石堂町並 1414番1	206,000 1.0	125	1 : 1.5	店舗 S5	店舗ビル等が建ち並ぶ 中央通り沿いの商業地 域	西18m 市道	水道、ガス、下水	長野 300m	商業 (80、600) 防火

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の地積 (㎡)	(5) 標準地 の形 状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状 況	(9) 標準地について 水道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道の その他の 主要な 交通 施設との 接近 の状況	(11) 標準地に 係る都 市計画 法その他 法令の 制限で 主要な もの
長野 5-10	大字鶴賀字舎利田566番 2外	109,000 1.9	523	1 : 1.5	店舗兼事務 所 S4	中低層の店舗、事務所 が多く見られる商業地 域	北15m 市道	水道、ガス、下水	長野 800m	近商 (80、200)
長野 5-11	大字南長野字石堂南 1262番12	104,000 0.0	122	不整形 1 : 2	店舗兼住宅 S4	中層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地 域	西6.2m 市道	水道、ガス、下水	長野 340m	商業 (80、500) 準防
長野 5-12	大字鶴賀字高畑875番3 外	162,000 1.3	468	台形 1.5 : 1	ホテル兼店 舗 S9F1B	高層ホテル、低層店舗 等が混在する商業地 域	東11m 市道 北側道	水道、ガス、下水	長野 480m	商業 (80、500) 準防
長野 5-13	南千歳1丁目19番8	188,000 1.6	112	1.5 : 1	店舗 S4	中層の飲食店ビル等 が建ち並ぶ駅に近い商 業地域	南東6m 市道	水道、ガス、下水	長野 180m	商業 (80、500) 防火
長野 5-14	大字高田字中村沖324番 19	68,400 0.0	821	1 : 2	店舗 S1	店舗、営業所等が混在 する国道沿いの商業地 域	南20m 国道	水道、ガス、下水	長野 2.1km	準住居 (60、200)
長野 5-15	大字南長野字十念寺裏 624番3外	96,100 0.4	243	1 : 1.5	事務所 S4	中低層の店舗、事務所 等が建ち並ぶ商業地 域	北9.5m 市道	水道、ガス、下水	長野 1.1km	商業 (80、500) 準防
長野 5-16	大字小島字八幡堰南136 番2外	57,700 0.0	766	台形 1 : 1.5	銀行 RC2	中規模の店舗、事務所 等の混在する路線商 業地域	南東18m 国道 西側道	水道、下水	柳原 900m	準工 (60、200)
長野 5-17	稲里町中央3丁目1番3	70,100 0.0	873	1 : 3	空地	中低層の大型店舗が 多い国道沿いの路線 商業地域	北東30m 国道 背面道	水道、ガス、下水	川中島 2.4km	準住居 (60、200)
長野 5-18	吉田3丁目951番2 「吉田3-11-9」	66,600 0.0	341	1.5 : 1	共同住宅 RC3	低層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ駅前商 業地域	西6.7m 市道 南側道	水道、ガス、下水	信濃吉田 110m	商業 (80、400)
長野 5-19	東鶴賀町49番2	72,000 1.4	327	1 : 2	事務所 S3	中層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地 域	北西10.7m 市道	水道、ガス、下水	権堂 750m	準工 (60、200) 準防
長野 5-20	大字稲葉字北村東沖 2711番外	60,800 0.5	1,609	1 : 1.5	店舗 S1	低層の店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの路線 商業地域	南東16m 国道	水道、下水	長野 2.2km	準工 (60、200)
長野 5-21	青木島4丁目4番2外	67,500 0.0	1,314	2 : 1	店舗 W2	低層の店舗、営業所等 の混在する路線商 業地域	北西16m 県道 南西側道	水道、下水	川中島 2.5km	準工 (60、200)
長野 5-22	西和田1丁目313番1外 「西和田1-28-34」	62,600 0.0	480	1.5 : 1	店舗兼事務 所 S2	中小規模の店舗等が 建ち並ぶ国道沿いの 商業地域	北22m 国道 東側道	水道、下水	北長野 2.2km	準工 (60、200)
長野 5-23	豊野町豊野字上神代 1333番14外	39,800 -2.0	180	1 : 2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗、住 宅等が建ち並ぶ商 業地域	北5.5m 市道	水道、ガス、下水	豊野 230m	近商 (80、300)
長野 5-24	大字栗田字源田窪1008 番1(長野駅周辺第二79街 区8-1)	143,000 2.1	520	1 : 1.5	店舗兼共同 住宅 RC10	中高層の商業ビル等 が建ち並ぶ駅東口の 商業地域	西8m 市道	水道、ガス、下水	長野 350m	商業 (80、400) 準防
長野 9-1	篠ノ井岡田字西中条457 番1	14,300 0.0	1,832	2 : 1	工場	中規模工場が建ち並 ぶ街区整然とした工 業団地	北6.4m 市道 東側道	水道、下水	篠ノ井 1.7km	工専 (60、200)
長野 9-2	大字柳原字下返町2551 番16	29,700 -1.0	948	1 : 1.2	倉庫兼事務 所 S3	中規模の工場、営業所 等が建ち並ぶ工業地 域	東8m 市道	水道、ガス、下水	柳原 1km	工業 (60、200)
松本 -1	松本市宮淵1丁目609番 10 「宮淵1-4-28-21」	73,500 0.7	207	台形 1 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅 が建ち並ぶ既成住宅 地域	西6m 私道	水道、ガス、下水	松本 1.9km	1中専 (60、200)
松本 -2	沢村1丁目2239番9 「沢村1-15-23」	72,900 1.0	221	1 : 1	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ート等が混在する住 宅地域	東4m 市道	水道、ガス、下水	松本 2.7km	1中専 (60、200)
松本 -3	中央4丁目1155番1 「中央4-3-11」	79,800 1.7	272	台形 2 : 1	住宅 RC2	一般住宅の中に事務 所等が見られる既成 住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、下水	松本 1.2km	近商 (80、300) 準防
松本 -4	大字島内字勘左工門堰 西4597番15	49,900 0.6	222	台形 1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	東6m 市道	水道、下水	島内 180m	1住居 (60、200)
※松本 -5	開智1丁目1528番15 「開智1-2-11」	87,800 0.8	225	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ 既成住宅地域	北5m 市道	水道、ガス、下水	松本 1.6km	1住居 (60、200) 準防
松本 -6	井川城2丁目3992番8 「井川城2-12-2」	61,300 1.7	243	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	東4.6m 市道	水道、下水	南松本 1.3km	1住居 (60、200)
松本 -7	巾上544番6 「巾上9-13」	71,100 1.1	152	1 : 1.5	住宅 W2	住宅、事務所等が密 集する駅裏の住宅地 域	東4m 私道	水道、ガス、下水	松本 450m	2住居 (60、200)
松本 -8	筑摩3丁目3376番 「筑摩3-22-2」	64,700 1.1	222	1 : 1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、ア パート等が混在する 住宅地域	北6m 市道	水道、下水	松本 2.5km	1中専 (60、200)
※松本 -9	笹部1丁目767番12 「笹部1-4-27-3」	60,900 2.0	182	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い分譲住宅地域	西5.5m 市道	水道、下水	南松本 2.4km	2中専 (60、200)
松本 -10	梓川梓2870番	12,300 0.8	892	1 : 1.5	住宅 LS2	農家住宅が建ち並ぶ 県道沿いの住宅地 域	南東7.5m 県道 北東側道	水道、下水	波田 2km	「調区」 (60、200)
松本 -11	清水1丁目1480番12 「清水1-5-7」	74,200 1.4	197	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な既成住宅地 域	北5.2m 市道	水道、ガス、下水	松本 2km	2住居 (60、200) 準防
松本 -12	大字里山辺字山田字山 下485番10	44,100 0.5	201	1 : 1	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	西5m 市道	水道、下水	松本 4.5km	商業 (80、400)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の地積 (㎡)	(5) 標準地 の形 状	(6) 標準地 の標準地 利用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地 利用の現況	(8) 標準地 の前面 道路の 状況	(9) 標準地 について 水道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 標準地 の鉄道 その他 の主要 な交通 施設と その接 近の状 況	(11) 標準地 に係る 都市計 画法そ の他法 令の制 限で主 要なも の
松本 - 13	大字岡田松岡字久祢の 内209番12外	51,600 0.6	219	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い郊外の閑静な住宅地 域	西4m 市道	水道、下水	松本 4.5km	1低専 (50、80)
松本 - 14	大字笹賀4328番8	41,700 1.5	231	1 : 1.5	住宅 LS2	一般住宅にアパート等 が混在する新興住宅地 域	西5.7m 市道	水道、下水	村井 2.9km	1中専 (60、200)
松本 - 15	波田字金折5491番17	31,200 2.0	264	1 : 1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	東5m 市道	水道、下水	波田 450m	1低専 (50、80)
松本 - 16	大字松原28番17	38,400 0.5	206	1 : 1	住宅 W2	一般住宅が多い郊外 の区画整然とした住宅 地域	南西6m 市道	水道、ガス、下水	村井 3.6km	1低専 (50、80)
松本 - 17	寿北6丁目376番5 「寿北6-41-19」	20,900 0.5	593	1 : 2	住宅 W1	一般住宅が混在する農 家集落地域	南4.1m 市道	水道、下水	平田 1.8km	「調区」 (60、200)
松本 - 18	大字大村字道添435番10	55,400 1.7	226	1 : 1	住宅 RC2	一般住宅の中にアパ ート等が混在する住宅 地域	西4.1m 市道	水道、ガス、下水	松本 4.4km	1中専 (60、200)
松本 - 19	大字島内字南原4001番2	52,600 0.8	198	台形 1.5 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地 域	南東6m 市道	水道、下水	島内 1km	2中専 (60、200)
松本 - 20	梓川倭7番37	31,100 1.3	232	1 : 1.2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が 建ち並ぶ新興住宅地 域	北6m 市道	水道、下水	一日市場 2.9km	「調区」 (60、200)
松本 - 21	波田字巾下4235番5外	17,900 -1.1	465	台形 1 : 1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅 が散在する住宅地域	北5m 市道	水道、下水	湊東 250m	「調区」 (60、200)
松本 - 22	寿北6丁目687番28 「寿北6-15-21」	50,100 1.6	203	1 : 1.2	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並 ぶ区画整然とした住宅 地域	西5.1m 市道	水道、ガス、下水	平田 1.4km	1住居 (60、200)
松本 - 23	横田2丁目129番18外 「横田2-12-13」	66,900 0.8	193	1 : 1.5	住宅 W2	住宅のほか旅館、共 同住宅等も混在する 住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、下水	松本 3.1km	商業 (80、400)
松本 - 24	野溝西2丁目1137番31 「野溝西2-11-37-5」	47,600 1.3	196	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 新興住宅地域	北5m 市道	水道、ガス、下水	平田 1.9km	準工 (60、200)
松本 - 25	蟻ヶ崎台1655番23 「蟻ヶ崎台21-4」	52,000 -0.2	293	1.2 : 1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅 地域	北西4m 市道	水道、ガス、下水	北松本 2.3km	1低専 (50、80)
松本 - 26	小屋南1丁目570番7 「小屋南1-16-16」	55,500 2.0	257	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ住宅地 域	西6.2m 市道	水道、下水	村井 800m	1住居 (60、200)
松本 - 27	大字和田字町ノ内1753番 1	16,100 0.0	340	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅 等が混在する既成住 宅地域	西4m 市道 北側道	水道、下水	南松本 5.4km	「調区」 (60、200)
松本 - 28	大字稲倉字畑たおし599 番1外	11,700 -0.8	526	台形 1 : 1.5	住宅 W2	農家住宅が見られる 国道沿いの住宅地 域	南9.5m 国道	水道、下水	松本 8.6km	「調区」 (60、200)
松本 - 29	大字内田字前門田1789 番1外	13,500 0.0	497	台形 1.5 : 1	住宅 W2	農家住宅の中に農地 等が見られる住宅 地域	北東7.8m 市道	水道、下水	村井 3.8km	「調区」 (60、200)
松本 - 30	大字新村字社宮司2155 番3外	22,300 0.5	394	1 : 1.2	住宅 W2	農家住宅等が建ち並 ぶ国道背後の住宅 地域	西6m 市道	水道、下水	北新・松本大学前 150m	「調区」 (60、200)
松本 - 31	大字今井字合戦場3245 番24外	30,600 0.0	225	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ分譲住宅地 域	南西4m 市道	水道、ガス、下水	広丘 4.2km	1中専 (60、200)
松本 - 32	寿北5丁目1158番11 「寿北5-15-20」	34,900 0.0	215	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	東5.5m 市道	水道、ガス、下水	南松本 2.9km	1住居 (60、200)
松本 - 33	出川町493番8 「出川町18-2」	66,200 1.2	2,735	台形 1.2 : 1	共同住宅 RC9	共同住宅が多い南松 本駅に近い県道沿 いの地域	南12.5m 県道	水道、ガス、下水	南松本 400m	準工 (60、200)
松本 - 34	渚4丁目425番16 「渚4-6-12-1」	62,900 1.8	181	1 : 1	住宅 W2	一般住宅の中に小工 場等が見られる住宅 地域	西5m 市道	水道、ガス、下水	渚 300m	準工 (60、200)
松本 5 - 1	波田字鍋割5449番1外	30,300 0.0	397	1.5 : 1	店舗 W1	低層店舗、一般住宅 が混在する路線商 業地域	北西7.5m 国道	水道、下水	波田 450m	近商 (70、200)
※松本 5 - 2	深志1丁目703番 「深志1-1-2」	244,000 1.7	586	台形 1 : 2	事務所 SRC8F1B	中高層店舗事務所ビ ルが建ち並ぶ駅前 商業地域	北(駅前広 場) 道路	水道、ガス、下水	松本駅 駅前広場接面	商業 (80、500) 準防
松本 5 - 3	中央3丁目1205番9 「中央3-8-28」	108,000 0.9	484	不整形 1 : 1	店舗、事 務所兼 住宅 RC4	低層店舗併用住宅と 中層ビルが混在する 商業地域	南22m 県道 東側道	水道、ガス、下水	松本 800m	商業 (80、400) 準防
※松本 5 - 4	本庄1丁目957番外 「本庄1-3-12」	125,000 0.8	471	1 : 1.5	店舗兼事 務所 RC4	中高層の事務所ビル 等が建ち並ぶ既成 商業地域	東19m 県道	水道、ガス、下水	松本 700m	商業 (80、500) 準防
松本 5 - 5	北深志1丁目117番18 「北深志1-9-22」	69,600 1.0	140	1 : 2.5	事務所 S2	低層の店舗併用住宅 が多い既成商業地 域	東9m 市道	水道、ガス、下水	松本 2km	近商 (80、300) 準防
松本 5 - 6	浅間温泉3丁目72番26外 「浅間温泉3-3-7」	47,000 0.0	264	1 : 1.2	店舗兼住 宅 W2	飲食店、土産店等の 多い温泉街の商業 地域	西6m 市道	水道、ガス、下水	松本 5.1km	商業 (80、400)
松本 5 - 7	深志2丁目1126番外 「深志2-1-21」	154,000 1.3	189	1 : 1.5	店舗兼共 同住 宅 S4	中高層の店舗、事務 所ビル等が混在する 商業地域	北8m 市道	水道、ガス、下水	松本 300m	商業 (80、500) 準防

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 標準地の 面積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 標準地について の水道、ガス、下水 供給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 標準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松本 5-8	村井町南1丁目1086番1 「村井町南1-31-16」	61,000 0.0	198	1 : 2.5	店舗兼事務 所 S3	中小規模小売店舗等 が多い国道背後の商 業地域	南12.1m 県道 背面道	水道、ガス、下水	村井 350m	近商 (80、200)
松本 5-9	中央1丁目487番外 「中央1-4-7」	232,000 1.8	261	台形 1.2 : 1	店舗兼事務 所 S4	飲食店、小売店舗等 が多いJR駅に近い商 業地域	北西10m 市道	水道、ガス、下水	松本 240m	商業 (80、500) 準防
松本 5-10	中央2丁目351番2外 「中央2-5-13」	119,000 1.7	162	1 : 1.5	店舗兼住宅 RC4F1B	中小規模で中低層の 店舗が建ち並ぶ商 業地域	北7.5m 市道	水道、ガス、下水	松本 650m	商業 (80、500) 防火
松本 5-11	渚2丁目151番9 「渚2-2-21」	73,700 0.3	91	1 : 2	店舗兼住宅 S3F1B	小規模店舗、事務所 等が建ち並ぶ路線商 業地域	北16m 国道	水道、ガス、下水	松本 550m	準工 (60、200)
松本 5-12	高宮北335番外 「高宮北4-3」	68,700 0.6	528	1 : 1.5	事務所 S3	店舗、事務所が建ち 並ぶ国道沿いの路線 商業地域	東20m 国道	水道、下水	南松本 1.4km	準工 (60、200)
松本 5-13	庄内2丁目3490番18 「庄内2-2-42」	64,800 0.5	231	1 : 2.5	店舗、事務 所兼住宅 S3	店舗、工場、一般住宅 等が混在する路線商 業地域	西7m 市道	水道、ガス、下水	松本 1.2km	準工 (60、200)
松本 5-14	村井町北2丁目798番1外 「村井町北2-9-45」	69,000 0.3	650	不整形 1 : 1.5	店舗 S1	中規模の店舗が多い 国道沿いの商業地域	北西12m 国道	水道、下水	平田 800m	準工 (60、200)
松本 5-15	梓川倭445番8外	39,100 -1.0	712	台形 1 : 2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店舗 等が見られる路線商 業地域	東11m 市道	水道、下水	梓橋 3.8km	「調区」 (60、200)
松本 5-16	中央4丁目1240番1外 「中央4-6-23」	93,500 2.5	1,089	2 : 1	店舗 W1	幹線沿いに飲食店、事 業所等が多い路線商 業地域	東16m 市道 南側道	水道、ガス、下水	松本 1.4km	近商 (80、300) 準防
松本 5-17	中央2丁目510番2 「中央2-5-29」	81,100 0.1	132	1 : 2	店舗兼倉庫 W3	中小規模で低層店舗 が建ち並ぶ商業地域	南4.8m 市道	水道、ガス、下水	松本 550m	商業 (80、500) 準防
松本 5-18	井川城1丁目4628番48外 「井川城1-3-9」	73,400 0.7	540	1 : 1.2	店舗兼共同 住宅 S3	店舗、営業所、共同住 宅が混在する路線商 業地域	南東30m 県道 南西側道	水道、ガス、下水	松本 1km	準工 (60、200)
松本 9-1	大字笹賀5652番101	23,100 0.0	4,919	台形 1 : 1.5	工場	中小規模の工場が建 ち並ぶ工業団地	西10m 市道 南側道	水道、ガス、下水	南松本 3.6km	工専 (60、200)
上田 -1	上田市緑が丘3丁目728 番11 「緑が丘3-21-2」	40,000 -0.7	357	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅等が 建ち並ぶ既成住宅地 域	南4m 市道	水道、ガス、下水	上田 2.5km	(都)1低専 (50、80)
上田 -2	大手1丁目5298番1 「大手1-3-11」	60,400 1.5	221	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ商店街に近い住 宅地域	北東4m 市道	水道、ガス、下水	上田 500m	(都)1住居 (60、200) 準防
上田 -3	御所字中満丁250番8	38,200 0.0	198	1 : 1	住宅 W2	一般住宅の中に空地 等が見られる住宅地 域	北4m 市道	水道、ガス、下水	三好町 260m	(都)1低専 (50、80)
上田 -4	緑が丘1丁目3371番19 「緑が丘1-6-1」	45,800 0.0	218	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	西3.5m 市道	水道、ガス、下水	上田 1.7km	(都)1住居 (60、200)
上田 -5	常磐城3丁目1731番10 「常磐城3-9-2」	42,900 0.0	204	1 : 1.2	住宅 W2	新旧の中規模一般住 宅が建ち並ぶ既成住 宅地域	東4.2m 私道	水道、ガス、下水	上田 2.1km	(都)1住居 (60、200) 準防
上田 -6	秋和字石ノ町575番7	33,000 -0.3	329	1.2 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ちつつある新興住宅地 域	北5m 市道	水道、ガス、下水	上田 3.1km	(都)1住居 (60、200)
上田 -7	常入1丁目1052番7外 「常入1-7-83」	38,700 0.0	185	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い郊外の住宅地域	東5.6m 市道	水道、ガス、下水	上田 2.3km	(都)1低専 (40、60)
上田 -8	上田原字谷口827番6	36,000 0.0	226	1.2 : 1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等 が混在する既成住宅地 域	東5m 市道	水道、ガス、下水	赤坂上 700m	(都)1低専 (50、80)
上田 -9	上丸子字宮ノ前1002番6	26,500 -3.3	342	台形 1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 く見られる住宅地域	西6m 市道 南側道	水道、ガス、下水	大屋 6.1km	(都)1住居 (60、200)
上田 -10	生田字荒谷4952番22	19,400 -1.0	313	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い丘陵地の分譲住宅 地域	東4m 市道	水道、下水	大屋 4km	(都) (60、200)
上田 5-1	中央1丁目5099番2外 「中央1-4-5」	110,000 0.0	75	台形 1.2 : 1	店舗 S4	各種専門店が建ち並 ぶ駅前商業地域	北西18m 県道	水道、ガス、下水	上田 210m	(都)商業 (80、500) 防火
上田 5-2	中央6丁目4161番6外 「中央6-1-29」	53,500 0.0	85	台形 1 : 2	店舗兼住宅 S4	飲食店が建ち並ぶ歓 楽街の商業地域	南西6m 市道	水道、ガス、下水	上田 900m	(都)商業 (80、400) 準防
上田 5-3	中央西1丁目3523番5 「中央西1-15-30」	56,700 -1.6	413	1 : 2	事務所 RC4	中層の店舗、事務所 等が建ち並ぶ商業地 域	北15m 国道	水道、ガス、下水	上田 1.7km	(都)近商 (80、300) 準防
上田 5-4	上田字中丘1473番5	42,100 -0.7	648	台形 1 : 1.5	事務所兼作 業所 S2	中規模の郊外型店舗 が多い路線商業地域	南西15m 国道	水道、ガス、下水	上田 2.6km	(都)準住居 (60、200)
上田 5-5	常田2丁目869番4 「常田2-7-8」	63,800 -0.5	177	台形 1.5 : 1	店舗 W2	店舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地域	北東15m 国道	水道、ガス、下水	上田 750m	(都)近商 (80、200) 準防
上田 5-6	上丸子字川原1658番5外	26,800 -2.5	205	1.5 : 1	店舗 S1	店舗、事務所、住宅 等が混在する商業地 域	東15m 国道	水道、ガス、下水	大屋 5.6km	(都)準住居 (60、200)
上田 9-1	下之郷字浅間原813番3 外	10,000 0.0	82,321	不整形 1.5 : 1	工場	大規模工場、倉庫等 の建ち並ぶ林間工業 地域	北14m 市道 西側道	水道	下之郷 2.1km	(都) (60、200)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状況	(9) 標準地について の水道、ガス、下水 供給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 標準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岡谷 - 1	岡谷市郷田1丁目385番3	43,000 -1.4	165	1 : 1.5	空地	中規模一般住宅の中 に小工場も混在する住 宅地域	東5m 市道	水道、ガス、下水	岡谷 1.9km	(都)1住居 (60、200) 準防
岡谷 - 2	大栄町2丁目8361番6外 「大栄町2-8-22」	41,100 -1.2	324	台形 1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	北東6.5m 市道	水道、ガス、下水	岡谷 2km	(都)1住居 (60、200) 準防
岡谷 - 3	天竜町3丁目5289番1 「天竜町3-3-13」	43,000 -1.8	246	1 : 3	住宅 W2	中規模一般住宅等が 多い既成住宅地域	南6.9m 市道	水道、ガス、下水	岡谷 800m	(都)1住居 (60、200) 準防
岡谷 5 - 1	中央町3丁目5009番5 「中央町3-5-1」	44,500 -2.4	99	1 : 2	店舗兼住宅 S4	中層の小売店舗等が 建ち並ぶ既成商業地 域	西6.8m 市道	水道、ガス、下水	岡谷 1km	(都)商業 (80、400) 準防
岡谷 5 - 2	郷田1丁目2498番4 「郷田1-4-54」	46,500 -2.1	379	台形 1 : 1.5	店舗兼住宅 RC2	中低層店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	東10.2m 市道	水道、ガス、下水	岡谷 1.8km	(都)準住居 (60、200) 準防
岡谷 5 - 3	田中町3丁目8827番2外 「田中町3-5-14」	48,900 -1.2	167	1 : 2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所が建ち並 ぶ県道沿いの路線商 業地域	北西16m 県道	水道、ガス、下水	岡谷 1.6km	(都)1住居 (60、200) 準防
飯田 - 1	飯田市松尾水城3668番2	28,200 -0.7	264	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	西5m 市道 南側道	水道、下水	伊那八幡 550m	(都)1中専 (60、200)
飯田 - 2	上郷黒田151番7	29,900 0.0	229	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北西4m 市道	水道、下水	伊那上郷 400m	(都)1中専 (60、200)
※飯田 - 3	上郷飯沼1810番1外	29,300 0.0	420	1 : 2	住宅 W2	住宅、営業所、農地等 混在の国道背後の住 宅地域	東4.6m 市道	水道、下水	伊那上郷 1.6km	(都)1住居 (60、200)
飯田 - 4	北方3872番144	22,200 -0.4	226	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い郊外の住宅地域	南東4m 市道	水道、下水	切石 2.4km	(都)1中専 (60、200)
飯田 - 5	川路860番3	12,400 -0.8	498	台形 1.2 : 1	住宅 W2	農家住宅の建ち並ぶ 古くからの住宅地域	西4.3m 市道	水道、下水	川路 500m	(都) (60、100)
飯田 5 - 1	中央通り4丁目51番	66,200 -2.5	90	1.2 : 1	店舗兼住宅 S5F1B	中低層店舗等が建ち 並ぶ市中心部の普通 商業地域	北東17m 県道	水道、ガス、下水	飯田 210m	(都)商業 (80、400) 準防
飯田 5 - 2	八幡町2091番7外	34,300 -2.6	138	1 : 2.5	店舗兼住宅 W2	小規模低層店舗が建 ち並ぶ国道沿いの商 業地域	南東9.5m 国道	水道、下水	伊那八幡 170m	(都)近商 (80、200)
飯田 5 - 3	白山町3丁目東1番3外	43,000 -0.9	262	1 : 1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所、住宅等 が混在する近隣商業 地域	南西16m 県道	水道、ガス、下水	飯田 800m	(都)2住居 (60、200)
※飯田 5 - 4	上郷飯沼1949番1外	62,000 0.0	1,508	台形 1.2 : 1	店舗兼工場 S2	中規模店舗、営業所等 が建ち並ぶ路線商 業地域	北西9m 国道	水道、下水	伊那上郷 1.7km	(都)準工 (60、200)
飯田 5 - 5	育良町2丁目15番2	62,300 -0.3	511	1.2 : 1	事務所 S2	店舗、営業所、住宅等 が混在する路線商 業地域	北西22m 市道 背面道	水道、下水	切石 1.3km	(都)準工 (60、200)
飯田 5 - 6	上郷黒田444番5外	37,300 -0.3	284	1.2 : 1	店舗兼住宅 W3	低層店舗、事業所、住 宅等が混在する商 業地域	北12m 県道	水道、下水	伊那上郷 450m	(都)近商 (80、200)
諏訪 - 1	諏訪市湯の脇1丁目539 番1 「湯の脇1-2-11」	44,400 -1.3	206	1.2 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 密集する住宅地域	北西4.2m 市道 背面道	水道、ガス、下水	上諏訪 700m	(都)1住居 (60、200) 準防
諏訪 - 2	城南1丁目2676番4外	50,900 -0.2	263	1.2 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東6.3m 市道	水道、ガス、下水	上諏訪 1.6km	(都)1住居 (60、200)
諏訪 - 3	大字上諏訪字菅平9289 番2	22,100 -3.1	200	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅 が建ち並ぶ丘陵地の 住宅地域	北東6m 市道	水道、ガス、下水	上諏訪 1.6km	(都)1低専 (60、100)
諏訪 5 - 1	諏訪2丁目3201番2 「諏訪2-1-11」	52,400 -2.1	198	1 : 3	事務所 S3	中低層の小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ商 業地域	北東10.5m 国道	水道、ガス、下水	上諏訪 420m	(都)商業 (80、400) 準防
諏訪 5 - 2	大手2丁目2980番46 「大手2-3-8」	45,400 -2.4	121	1 : 1.5	店舗兼住宅 S4	中小規模小売店舗、飲 食店等が建ち並ぶ商 業地域	南東6m 県道	水道、ガス、下水	上諏訪 550m	(都)商業 (80、400) 準防
諏訪 5 - 3	諏訪1丁目859番21 「諏訪1-2-5」	72,900 0.0	99	1 : 1.5	店舗 W2	中低層の店舗等が建 ち並ぶ駅前の中心的 商業地域	北東20m 国道	水道、ガス、下水	上諏訪 110m	(都)商業 (80、400) 準防
須坂 - 1	須坂市旭ヶ丘8番16	35,000 0.0	250	1 : 1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	南4m 市道	水道、ガス、下水	北須坂 550m	1低専 (50、80)
須坂 - 2	墨坂2丁目1448番21 「墨坂2-5-14」	44,700 0.0	247	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南4m 市道	水道、ガス、下水	須坂 1.2km	1低専 (50、80)
須坂 - 3	大字日滝字郷原93番5	37,400 -0.5	264	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ学校に近い住 宅地域	北7.4m 市道	水道、下水	須坂 1.8km	1低専 (50、80)
須坂 - 4	大字小山字北原544番15	43,700 0.0	151	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ中心部に近い 住宅地域	北東6m 市道	水道、ガス、下水	須坂 1.5km	1住居 (60、200)
須坂 - 5	大字小山字蒔田2515番 18	42,000 0.0	164	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い郊外の新興住宅地 域	南西6m 市道	水道、下水	日野 170m	1住居 (60、200)
須坂 - 6	大字八町字会津2011番3 外	13,900 -2.1	330	1 : 1.2	住宅 W2	農家住宅を中心に周囲 に農地も多い住宅地 域	北東6.4m 市道	水道、下水	須坂 3.9km	「調区」 (60、100)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状況	(9) 標準地について の水道、ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 標準地に係 る都市計画 法その他 法令の制限 で主要な もの
須坂 — 7	大字沼目字南沖386番3 外	14,900 -1.3	538	台形 1 : 1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	北東6m 市道	水道、下水	須坂 1.7km	「調区」 (60、100)
須坂 5 — 1	大字須坂字宗石1298番 14	56,400 -0.5	107	台形 1 : 1.2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、営業所等が 建ち並ぶ駅前商業 地域	北16m 県道 西側道	水道、ガス、下水	須坂 100m	商業 (80、400)
須坂 5 — 2	大字小山字助四郎2602 番外	44,000 -1.1	716	台形 1 : 2.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの路線 商業地域	北10m 国道 背面道	水道、下水	須坂 1.5km	準住居 (60、200)
須坂 9 — 1	大字小河原字北山道北 沖2014番2外	11,200 0.0	10,581	1 : 1.5	工場	中規模の工場、倉庫等 が建ち並ぶ工業団地	西11.5m 市道 北側道	水道、ガス、下水	北須坂 250m	工専 (60、200)
小諸 — 1	小諸市紺屋町1丁目2884 番3外 「紺屋町1-1-4」	25,300 -0.4	289	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が 建ち並ぶ混在住宅地 域	北西6m 市道	水道、ガス、下水	小諸 770m	(都)1住居 (60、200) 準防
小諸 — 2	御幸町1丁目1391番3 「御幸町1-16-14」	20,300 -0.5	339	1 : 1	住宅 LS1	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	南東4.9m 市道	水道、ガス、下水	東小諸 750m	(都)1中専 (60、200)
小諸 — 3	古城2丁目344番3 「古城2-1-11」	25,500 -0.4	193	1 : 1	住宅 W2	住宅、アパート、医院等 が混在する既成住宅地 域	東5.6m 市道	水道、ガス、下水	小諸 300m	(都)1住居 (60、200)
小諸 5 — 1	相生町2丁目113番2 「相生町2-2-6」	37,200 -1.1	224	不整形 1 : 2.5	店舗 RC3F1B	中低層の小売店舗等 が建ち並ぶ中心商業 地域	北西16m 県道	水道、ガス、下水	小諸 230m	(都)商業 (80、400) 準防
小諸 9 — 1	大字市宇土橋913番2	10,200 0.0	2,323	台形 1 : 1.5	工場	中規模の工場、営業所 等が建ち並ぶ工業団 地	南東9.2m 市道	水道、下水	美里 500m	(都)工専 (60、200)
伊那 — 1	伊那市上新田2172番7	30,000 -0.7	214	1 : 1.5	住宅 W2	低層の一般住宅に共 同住宅も見られる住宅 地域	北4m 市道	水道、下水	伊那市 1.4km	(都)1中専 (60、200)
伊那 — 2	山寺2400番5	26,400 -0.8	264	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅にア パートも見られる住宅 地域	南5m 市道	水道、下水	伊那北 950m	(都)1低専 (40、60)
伊那 — 3	高遠町西高遠259番3	12,800 -2.3	168	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南西4.8m 市道	水道、下水	伊那市 9.4km	(都)1住居 (60、200)
伊那 5 — 1	荒井32番1外	47,200 -2.5	326	1 : 2.5	店舗兼住宅 W2F1B	小売店舗が建ち並ぶ 県道沿いの既成商業 地域	北西15m 県道 背面道	水道、下水	伊那市 250m	(都)商業 (80、400) 準防
伊那 5 — 2	荒井3624番1外	30,500 -2.2	132	1 : 2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗、旅館 等が混在する商業地 域	南東12m 市道	水道、下水	伊那市 350m	(都)商業 (80、400) 準防
伊那 5 — 3	高遠町西高遠1707番1	19,300 -2.5	168	1 : 5	事務所兼住 宅 S3	中小規模小売店舗が 建ち並ぶ商業地域	南12m 国道	水道、下水	伊那市 9.2km	(都)商業 (80、400)
駒ヶ根 — 1	駒ヶ根市赤穂9140番18	17,900 -1.6	333	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住宅 地域	南5.3m 市道	水道	伊那福岡 370m	(都)1低専 (50、80)
駒ヶ根 — 2	上穂北77番 「上穂北9-20」	26,500 -1.9	312	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等 が混在する住宅地 域	北6m 市道	水道、下水	駒ヶ根 800m	(都)2低専 (60、100)
駒ヶ根 5 — 1	中央1番4外 「中央9-21」	37,500 -2.6	73	1 : 2	店舗兼住宅 RC4	中層の店舗、事務所ビ ルが建ち並ぶ駅前商 業地域	北16m 県道	水道、下水	駒ヶ根 160m	(都)商業 (80、400) 防火
駒ヶ根 5 — 2	北町14789番3外 「北町11-13」	28,000 -2.4	261	1.2 : 1	事務所兼住 宅 S2	低層店舗併用住宅、住 宅等が混在する商業地 域	東12.2m 市道 南側道	水道、下水	駒ヶ根 300m	(都)準住居 (60、200) 準防
駒ヶ根 5 — 3	下市場37番4 「下市場37-21」	32,900 -1.5	1,249	台形 1 : 1	店舗 S1	低層の店舗等が増えつ つある路線商業地 域	西28m 国道 背面道	水道、下水	小町屋 450m	(都)準住居 (60、200)
信州中野 — 1	中野市諏訪町1005番イ 「諏訪町2-19」	36,000 -1.6	211	1 : 1.5	共同住宅 S3	一般住宅のほかに店 舗等が混在する既成住 宅地域	南7.2m 市道	水道、ガス、下水	信州中野 1.3km	(都)1住居 (60、200)
信州中野 — 2	大字中野字霊閑寺2071 番8	31,500 -0.3	185	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地 域	北西5m 市道	水道、ガス、下水	中野松川 550m	(都)1住居 (60、200)
信州中野 — 3	大字吉田字柿ノ木761番1	35,500 -0.3	149	台形 1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅、アパートが 混在する郊外の住宅地 域	北西4m 市道	水道、下水	信州中野 1.3km	(都)1低専 (50、80)
信州中野 5 — 1	中央1丁目783番1 「中央1-5-13」	46,900 -0.8	245	1 : 3.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	東16m 県道	水道、ガス、下水	信州中野 600m	(都)近商 (80、300)
信州中野 5 — 2	中央1丁目600番 「中央1-8-5」	38,600 -0.5	138	1 : 4	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗が建 ち並ぶ既成商業地 域	北6.2m 県道	水道、ガス、下水	信州中野 550m	(都)商業 (80、400)
大町 — 1	大町市大町3997番3外	19,500 -1.0	226	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な既成住宅 地域	南6m 市道	水道、ガス、下水	信濃大町 1km	(都)1中専 (60、200) 準防
大町 — 2	大町5422番23	12,200 -0.8	293	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い分譲住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、下水	信濃大町 2.5km	(都)1住居 (60、200)
大町 — 3	大町3532番9	13,800 0.0	344	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 く見られる住宅地 域	東6.2m 市道	水道、下水	信濃大町 1.3km	(都)1住居 (60、200)
大町 5 — 1	大町3215番1	22,200 -1.8	217	1 : 1.5	店舗 W2	小売店舗、事務所等が 建ち並ぶ商業地 域	西16m 県道	水道、ガス、下水	信濃大町 270m	(都)商業 (80、400) 準防

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状況	(9) 標準地について の水道、ガス、下水 供給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 標準地に係る都 市計画法その 他法令の制限で主 要なもの
大町 5-2	大町4064番2	21,500 -1.4	211	1 : 2.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅、一般住 宅等が混在する商業地 域	南16m 県道	水道、ガス、下水	信濃大町 600m	(都)商業 (80、400) 準防
大町 5-3	常盤字上橋5868番21外	14,500 -1.4	1,578	台形 1 : 2	店舗 S1	中規模小売店舗等が 見られる路線商業地域	北東14m 県道	水道、下水	南大町 1.5km	(都) (60、200)
飯山 -1	飯山市大字飯山字立石 297番12外	26,700 -0.7	332	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南6m 市道	水道、下水	飯山 600m	(都)1住居 (60、200)
飯山 -2	大字飯山字屋敷添1583 番5外	19,600 0.0	408	1 : 1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	東5.7m 市道	水道、下水	飯山 750m	(都)1低専 (50、80)
飯山 -3	大字野坂田字家前568番 1	11,500 -1.7	457	1.2 : 1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南4.2m 市道	水道、下水	飯山 3.1km	(都)1住居 (60、200)
飯山 5-1	大字飯山字本町1173番1	27,900 -2.4	393	1 : 3	店舗 S2	小売店舗等が建ち並 ぶ中心的商業地域	東16m 市道 北側道	水道、下水	飯山 1.1km	(都)商業 (80、400) 準防
茅野 -1	茅野市ちの字孫左工門河 原2938番	39,600 -1.0	258	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅のほ か共同住宅も多い住宅 地域	北東5.5m 市道	水道、下水	茅野 400m	(都)1住居 (60、200)
茅野 -2	塚原2丁目3951番1 「塚原2-11-37」	45,200 -1.1	230	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い既成住宅地域	西4.3m 市道 南側道	水道、下水	茅野 400m	(都)1住居 (60、200)
茅野 5-1	塚原2丁目4107番1外 「塚原2-5-5」	54,100 -1.8	257	台形 1 : 1.2	店舗兼住宅 S3	店舗、官庁、一般住宅 等が混在する商業地域	北西16m 県道 東側道	水道、下水	茅野 520m	(都)商業 (80、400)
茅野 5-2	本町西4789番2外 「本町西15-45」	50,700 -1.9	342	台形 2 : 1	店舗兼住宅 S3	事務所、店舗等が建ち 並ぶ幹線沿いの商業 地域	南東16m 国道	水道、下水	茅野 1.4km	(都)近商 (80、200)
茅野 5-3	ちの字本田2672番2	54,200 -1.3	200	1 : 1	店舗兼住宅 W2	低層の店舗及び店舗 兼住宅が多い路線商 業地域	北東14m 市道	水道、下水	茅野 950m	(都)準工 (60、200)
塩尻 -1	塩尻市大門六番町146番 6 「大門六番町3-16」	59,800 2.4	177	1 : 1.2	住宅 LS2	商店街、公共施設等に 近い利便性の良い住 宅地域	西8m 市道	水道、下水	塩尻 750m	2住居 (60、200) 準防
塩尻 -2	大字広丘高出字下桔梗 ヶ原2213番22	52,500 2.3	242	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、ア パート等が混在する住 宅地域	西6m 市道	水道、下水	塩尻 1.8km	1低専 (40、60)
塩尻 -3	大門田川町150番117	47,200 1.5	201	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	南4m 市道	水道、ガス、下水	塩尻 1.9km	1低専 (50、80)
塩尻 -4	大字広丘高出字岡原432 番1外	20,500 0.5	740	不整形 1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等 が混在する住宅地域	西4m 市道	水道、下水	塩尻 2.3km	「調区」 (60、200)
塩尻 -5	大字片丘字新屋敷7768 番1	13,300 0.0	442	1 : 1.2	住宅 W2	一般及び農家住宅等 が混在する既成住宅地 域	北東4.7m 市道	水道、下水	広丘 3.1km	「調区」 (60、200)
塩尻 -6	大字広丘吉田字若宮12 番5外	54,600 0.7	319	1 : 1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等 が混在する住宅地域	北5m 市道	水道、ガス、下水	村井 1km	1住居 (60、200)
塩尻 -7	大字上西条字道端266番 1外	15,400 0.0	470	3.5 : 1	住宅 W2	農家住宅及び一般住 宅が混在する住宅地域	東6m 市道	水道、下水	みどり湖 100m	「調区」 (60、200)
塩尻 -8	大字広丘高出字下村 1938番18	46,700 2.0	240	1 : 1.5	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	東6m 市道	水道、下水	広丘 2.2km	1住居 (60、200)
塩尻 5-1	大門八番町509番33 「大門八番町2-11」	61,400 0.0	103	1 : 1.5	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北14m 県道	水道、下水	塩尻 400m	商業 (80、400) 準防
佐久 -1	佐久市中込字前林1843 番22	29,500 -0.3	244	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ分譲住宅地域	西5m 市道	水道、ガス、下水	中込 1km	(都)1住居 (60、200) 準防
佐久 -2	野沢字居屋敷71番1	30,700 0.0	198	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	西5.8m 市道	水道、ガス、下水	中込 1.5km	(都)1住居 (60、200) 準防
佐久 -3	岩村田字南羽毛平3215 番4	31,600 0.0	288	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南3.8m 市道 東側道	水道、ガス、下水	岩村田 1.5km	(都)1中専 (60、200) 準防
佐久 -4	下小田切字勝間503番8	23,800 -0.4	302	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅のほ かアパート等もある住 宅地域	南4m 市道	水道、下水	臼田 1.6km	(都)1住居 (60、200)
佐久 5-1	岩村田字中宿749番1外	37,700 -0.5	336	1 : 5	店舗兼住宅 RC4	低層の小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	東16m 県道	水道、ガス、下水	岩村田 700m	(都)商業 (80、400) 防火
佐久 5-2	臼田字堂屋敷224番1外	26,700 -0.7	315	1 : 3	店舗 S3	中小規模の小売店舗 等が建ち並ぶ近隣商 業地域	南西16m 市道	水道、ガス、下水	臼田 1km	(都)近商 (80、200)
佐久 5-3	中込字大日3713番15外	37,500 -0.5	733	1 : 1	店舗 W1	店舗のほかに事業所 等も見られる路線商 業地域	東25m 国道	水道、下水	北中込 1.1km	(都)準住居 (60、200)
佐久 5-4	佐久平駅東15番3	91,800 0.0	1,849	1 : 2	店舗 S2	低層の店舗、事務所等 が多い国道沿いの商 業地域	北西30m 国道 背面道	水道、ガス、下水	佐久平 350m	(都)近商 (80、200) 準防
佐久 5-5	佐久平駅北19番5	58,700 1.2	662	1.5 : 1	店舗 S1	低層の店舗等が建ち 並ぶ区画整理済みの 商業地域	北16m 市道	水道、ガス、下水	佐久平 410m	(都)2住居 (60、200) 準防

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状況	(9) 標準地について 水道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の鉄 道その他 の主要な 交通施設 との接近 の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法 その他 の法令 の制限 で主要 なもの
千曲 - 1	千曲市大字桜堂字桜田 424番1	39,800 0.0	347	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	南5m 市道 西側道	水道、ガス、下水	屋代 500m	(都)1住居 (60、200)
千曲 - 2	大字八幡字唐臼2245番 14	25,600 -1.5	289	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅の建 ち並ぶ住宅地域	東5.3m 市道	水道、下水	屋代 3.8km	(都)1住居 (60、200)
千曲 - 3	上山田温泉4丁目27番15	25,900 -2.6	180	1 : 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が 混在する住宅地域	南東6m 市道	水道、下水	戸倉 2.8km	(都)1住居 (60、200)
千曲 - 4	大字戸倉字中町1816番	30,600 -2.9	241	台形 1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の建 ち並ぶ既成住宅地域	東4.7m 市道	水道、ガス、下水	戸倉 180m	(都)1住居 (60、200)
千曲 - 5	大字若宮字村西66番5	21,600 -2.3	215	台形 1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	南東4m 市道	水道、ガス、下水	戸倉 1.9km	(都)1住居 (60、200)
千曲 5 - 1	大字桜堂字桜田523番38 外	50,100 -1.6	276	1.2 : 1	店舗 S2	低層の専門店等が建 ち並ぶ駅前商業地 域	北22m 県道	水道、ガス、下水	屋代 200m	(都)商業 (80、400)
千曲 5 - 2	大字戸倉字芝宮2185番1	32,700 -2.7	323	1 : 2	店舗兼共同 住宅 W2	飲食店、営業所等が多 い幹線道路沿いの商 業地域	北東16m 市道	水道、下水	戸倉 1.3km	(都)商業 (80、400)
千曲 5 - 3	大字桜堂字西沖361番1 外	42,900 -0.5	713	1 : 1	店舗 S1	中規模な小売店舗等 が多い準幹線沿いの 商業地域	西18m 市道	水道、ガス、下水	屋代 880m	(都)近商 (80、200)
東御 - 1	東御市田中宇城ノ前800 番11	28,400 -1.7	298	1 : 1.5	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	北東8.8m 市道	水道、ガス、下水	田中 1km	(都)1中専 (60、200)
東御 - 2	常田字伊勢原222番80	27,400 0.0	274	1 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅 地域	南西4.9m 市道	水道、ガス、下水	田中 2km	(都)1低専 (40、60)
東御 5 - 1	県字六反164番1	31,700 -1.6	834	3 : 1	店舗 S1	中低層店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの商業 地域	南西14m 国道 北西側道	水道、下水	田中 500m	(都)近商 (80、300)
東御 5 - 2	滋野字牧家乙2249番2外	25,000 -1.6	1,239	1 : 1.2	店舗 S2	中規模営業所、給油所 等が散在する路線商 業地域	南西12.8m 国道 東側道	水道、下水	滋野 1km	(都)準住居 (60、200)
安曇野 - 1	安曇野市明科中川手 4138番10	25,000 0.0	301	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北東6m 市道	水道、下水	明科 390m	(都) (60、200)
安曇野 - 2	明科七貴5842番2外	16,500 0.0	620	台形 1.5 : 1	住宅 W2	農家住宅のほか店舗 等も見られる住宅地 域	東15m 県道	水道、下水	明科 1.6km	(都) (60、200)
安曇野 - 3	堀金烏川5122番27	22,700 0.0	274	1 : 1	住宅 W2	一般住宅の中に農地も 見られる新興住宅地 域	北4.8m 市道	水道、下水	豊科 2.9km	(都) (60、200)
安曇野 - 4	豊科高家4537番1外	15,700 0.0	749	台形 1.2 : 1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	西4.5m 市道	水道、下水	南豊科 3km	(都) (60、100)
安曇野 - 5	豊科田沢4917番14	25,300 0.0	253	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ート等が混在する住 宅地域	南6m 市道	水道、下水	田沢 870m	(都)1住居 (60、200)
安曇野 - 6	豊科5586番27	43,100 3.6	258	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地域	南5m 市道	水道、下水	豊科 1.1km	(都)1低専 (40、60)
安曇野 - 7	穂高6113番2	31,700 0.6	393	台形 1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地 等も見られる新興住 宅地域	北4m 市道	水道、下水	穂高 350m	(都)1低専 (50、80)
安曇野 - 8	堀金烏川1727番9	16,800 0.0	199	台形 1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農家 住宅が見られる住宅 地域	西5m 市道	水道、下水	豊科 4.1km	(都) (60、200)
安曇野 - 9	三郷明盛3327番2	25,800 1.2	399	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農家 住宅も見られる住宅 地域	西5m 市道	水道、下水	中萱 850m	(都) (60、200)
安曇野 - 10	三郷温4198番1	19,100 0.0	221	台形 1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農家 住宅も見られる住宅 地域	南5.2m 市道	水道、下水	一日市場 3.4km	(都) (60、200)
安曇野 - 11	穂高有明2248番18	11,800 0.0	508	1 : 1.5	住宅 W1	中規模の別荘が建ち 並ぶ区画整然とした 別荘地域	南4m 市道	水道、下水	有明 5.4km	(都) (60、100)
安曇野 5 - 1	明科中川手3760番5外	29,100 -0.3	331	1 : 2	店舗、住宅 兼倉庫 W2	小売店舗が建ち並ぶ 明科駅に近い商業地 域	北西10m 国道	水道、下水	明科 100m	(都) (60、200)
安曇野 5 - 2	豊科4849番3外	43,500 0.0	124	1 : 1.5	店舗 S3	小売店舗等が建ち並 ぶ既成商業地域	北西15m 市道	水道、下水	豊科 180m	(都)商業 (80、400)
安曇野 5 - 3	三郷明盛1641番2	31,400 1.0	321	台形 1 : 1.5	店舗兼住宅 W2	一般住宅、店舗等が 国道沿いに混在する 商業地域	南6.7m 県道	水道、下水	一日市場 800m	(都) (60、200)
安曇野 5 - 4	穂高5952番2	45,300 0.0	224	1 : 1.5	診療所 W2	小規模飲食店、小売 店舗等が多い商業地 域	東12m 県道	水道、下水	穂高 110m	(都)近商 (80、200)
安曇野 9 - 1	豊科高家2287番17	15,800 0.0	2,694	1 : 2	工場	中規模の工場等が建 ち並ぶ郊外の工業団 地	南東9.5m 市道	水道、下水	梓橋 3.3km	(都) (60、200)
小海 - 1	小海町大字千代里字川 原3023番1	12,500 -1.6	712	1.2 : 1	住宅 W2	中規模農家住宅、中 規模一般住宅混在の 住宅地域	東4.3m 町道	水道、下水	小海 3.9km	(都) (70、200)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地の 面積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 標準地について の水道、ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 標準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
小海 — 2	大字小海字小坂下4045 番1	15,600 -1.9	352	1.2 : 1	住宅 W2	中規模の住宅のほか 農地が混在する住宅地 域	南東3.5m 町道	水道、下水	小海 1km	(都) (70、200)
小海 5 — 1	大字豊里字西川原300番 1	24,500 -2.4	174	台形 1 : 1.5	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗等が 見られる国道沿いの商 業地域	東13.5m 国道	水道、下水	小海 870m	(都) (70、200)
※軽井沢 — 1	軽井沢町大字軽井沢字 長倉往還南原1052番142	59,000 9.3	1,295	1 : 2	別荘 W2	中規模別荘のほか保 養所も散在する別荘地 域	南東7m 町道	水道	軽井沢 2.5km	(都)1低専 (30、50)
軽井沢 — 2	大字発地字荒熊1184番 22	16,700 11.3	715	1 : 1.2	別荘 W2	中規模別荘が見られ る大規模分譲別荘地 域	東5.2m 町道	水道	中軽井沢 5km	(都)1低専 (30、50)
※軽井沢 — 3	大字軽井沢字上御原308 番11外	100,000 5.2	3,656	1 : 1.5	保養所 RC2F1B	大規模別荘、保養所 が見られる別荘地 域	西6m 町道 南側道	水道	軽井沢 2km	(都)1低専 (30、50)
軽井沢 — 4	大字発地字長日向1398 番91	27,100 3.0	1,655	1 : 1.2	別荘 W2	中規模別荘、保養所 等が見られる別荘地 域	南5.4m 町道	水道	軽井沢 3.5km	(都)1低専 (30、50)
軽井沢 — 5	大字長倉字大日向5612 番8	16,400 1.9	658	1 : 1	別荘 W2	戸建別荘を中心に一 般住宅等も見られる 別荘地域	北東4.8m 町道	水道、下水	信濃追分 2.4km	(都)1住居 (60、200)
軽井沢 — 6	大字長倉字鶴溜2115番 1439	15,900 0.6	870	1 : 1	別荘 W2	中規模別荘が見られ る大規模別荘地 域	北東6.8m 私道	水道	軽井沢 5.9km	(都)1低専 (30、50)
※軽井沢 5 — 1	大字軽井沢字東野沢原 1151番14	151,000 10.2	442	1 : 1.2	店舗兼共同 住宅 RC3	店舗、飲食店等が建 ち並ぶ国道沿いの商 業地域	西16m 県道	水道、下水	軽井沢 880m	(都)近商 (80、200)
軽井沢 5 — 2	大字長倉字大池9番130	60,700 1.8	975	1 : 1.5	店舗 S1	県道に沿って店舗等 が建ち並ぶ路線商 業地域	南東36m 県道 南西側道	水道	軽井沢 1.9km	(都)1住居 (60、200)
御代田 — 1	御代田町大字馬瀬口字 大堰添1728番12	18,700 1.6	307	1 : 1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅のほ か空地も見られる住 宅地域	南東4.7m 町道	水道、下水	御代田 1.3km	(都)1中専 (60、200)
御代田 — 2	大字馬瀬口字南側2350 番	14,100 -1.4	404	台形 1 : 2	住宅 W2	農家住宅等が建ち並 ぶ既成住宅地 域	北5m 町道	水道、下水	御代田 1.6km	(都) (60、200)
御代田 5 — 1	大字御代田字下橋沢 2422番35	29,300 -1.7	87	1 : 1.2	店舗 S2	小規模の小売店舗等 が建ち並ぶ駅前 の商業地域	北18m 町道 東側道	水道、下水	御代田 80m	(都)近商 (80、200)
下諏訪 — 1	下諏訪町字上町5525番2 外	41,000 -1.7	183	1 : 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並 ぶ交通至便な既成 住宅地域	北6m 町道 背面道	水道、ガス、下水	下諏訪 400m	(都)1住居 (60、200)
下諏訪 — 2	字いかり4996番4	45,300 -1.3	334	1 : 1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並 ぶ利便性の良い住 宅地域	北4m 町道	水道、ガス、下水	下諏訪 1km	(都)1住居 (60、200)
下諏訪 5 — 1	字湖浜6172番16	50,800 -2.1	331	1 : 1.2	店舗兼住宅 S2	中低層の店舗、事務 所が建ち並ぶ路線 商業地域	北16m 県道	水道、下水	下諏訪 1.1km	(都)近商 (80、200)
長野富士見 — 1	富士見町落合字一ノ沢 10727番37	20,800 -1.4	267	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ分譲住宅地 域	南東5.8m 町道	水道、ガス、下水	富士見 1.1km	(都)1低専 (50、80)
長野富士見 — 2	落合字南原山9984番439	21,900 -2.7	238	1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 利便性の良い住 宅地域	南東4.8m 町道	水道、下水	富士見 500m	(都)1住居 (60、200)
長野富士見 5 — 1	富士見字一ノ沢3586番8 外	27,500 -2.8	279	台形 1 : 4	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店 舗が建ち並ぶ駅周 辺の商業地域	北8.2m 県道	水道、下水	富士見 80m	(都)商業 (80、400)
辰野 — 1	辰野町大字辰野字堂村 1150番2	15,000 -2.6	270	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い高台の住宅地 域	南東3m 町道	水道、下水	辰野 1km	(都)1低専 (50、80)
辰野 — 2	大字辰野字築尻1742番2	23,000 -2.5	206	1 : 1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地 域	南東4m 町道 北東側道	水道、下水	辰野 600m	(都)1住居 (60、200)
辰野 5 — 1	大字辰野字小荒井田 1635番12	27,000 -3.2	119	1 : 1	店舗兼住宅 S3	中小規模小売店舗 が建ち並ぶ中心 商業地域	北西15m 県道 北東側道	水道、下水	辰野 270m	(都)商業 (80、400)
箕輪 — 1	箕輪町大字中箕輪字北 城13173番61	19,600 -1.5	358	1 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ分譲住宅地 域	東4.3m 町道	水道、ガス、下水	木ノ下 950m	(都)1低専 (50、80)
箕輪 — 2	大字中箕輪字垣外9757 番8	25,700 -1.9	190	1.2 : 1	空地	中小規模一般住宅 が多い国道背後の 住宅地域	西4.7m 町道	水道、下水	伊那松島 950m	(都)1住居 (60、200)
箕輪 5 — 1	大字中箕輪字餅田9497 番4	28,800 -2.7	264	1 : 2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等 が建ち並ぶ商 業地域	西8m 国道	水道、下水	伊那松島 400m	(都)近商 (80、200)
飯島 — 1	飯島町飯島2451番2	13,300 -2.2	474	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ利便性の良 い住宅地域	北6.6m 町道	水道、下水	飯島 560m	(都)1住居 (60、200)
飯島 — 2	七久保4455番2	8,580 -1.7	557	台形 1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅 が混在する農村 住宅地域	南西4.5m 町道	水道、下水	七久保 1.2km	(都)1低専 (50、80)
飯島 5 — 1	飯島1150番1外	21,500 -3.2	656	1 : 1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、住宅等 が混在する国道 沿いの商業地 域	西16m 国道 背面道	水道、下水	飯島 290m	(都)近商 (80、200)
南箕輪 — 1	南箕輪村字堤山6834番 23	18,100 0.6	278	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地 域	北東4.5m 村道	水道、下水	田畑 1.4km	(都)1低専 (40、60)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 標準地の 面積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の 利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 標準地の 前面道 の状況	(9) 標準地について の水道、ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 標準地に係る都 市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
南箕輪 - 2	字御前窪9332番2	18,700 0.0	332	台形 1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い新興住宅地域	北西3m 村道	水道、下水	伊那市 2.5km	(都)1中専 (60、200)
南箕輪 9 - 1	字北原1634番286	10,900 0.0	4,238	1 : 1.5	倉庫 S4	中規模の工場、営業所 等が建ち並ぶ工業地 域	東8m 村道 南側道	水道、下水	木ノ下 3.9km	(都) (60、200)
長野中川 - 1	中川村大草4540番12	4,970 -2.5	372	1 : 1.2	住宅 W2	住宅のほか農地等 が見られる傾斜地の住 宅地域	南西4m 村道	水道、下水	伊那田島 5.4km	(都)1中専 (60、200)
長野中川 - 2	片桐1930番1外	5,060 -2.3	436	台形 3 : 1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等 が混在する住宅地域	南東4m 村道 南西側道	水道、下水	伊那田島 2.1km	(都)1住居 (60、200)
長野宮田 - 1	宮田村3538番3外	22,300 -1.3	538	不整形 1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並 ぶ既成住宅地域	南西4m 村道	水道、下水	宮田 540m	(都)1住居 (60、200)
長野宮田 - 2	3455番4	15,900 -1.2	330	1 : 2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等 が混在する住宅地域	北西4.3m 村道	水道、下水	宮田 600m	(都)1中専 (60、200)
松川 - 1	松川町元大島1317番2	20,800 -1.4	644	台形 2 : 1	住宅 W2	住宅、事業所等が混在 する既成住宅地域	東7.5m 町道	水道、下水	伊那大島 960m	(都)1住居 (60、200)
松川 - 2	元大島3007番4	18,200 -1.1	395	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4m 町道	水道、下水	伊那大島 920m	(都)1低専 (50、80)
松川 5 - 1	元大島1469番1外	24,100 -2.0	88	1.2 : 1	店舗兼住宅 S3	低層店舗兼住宅等が 建ち並ぶ既成の近隣 商業地域	北16m 県道	水道、下水	伊那大島 400m	(都)近商 (80、200)
高森 - 1	高森町吉田2279番63	21,300 -0.9	296	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	東4m 町道	水道、下水	市田 910m	(都)1中専 (60、200)
高森 - 2	下市田2463番2外	13,900 -0.7	286	1.5 : 1	住宅 W2	住宅のほか農地等も 見られる丘陵地の住宅 地域	南西4m 町道	水道、下水	市田 2.5km	(都)1中専 (60、200)
高森 5 - 1	下市田2964番7	23,700 -2.5	157	1 : 2	店舗兼住宅 W2	小規模低層店舗等が 建ち並ぶ既成商業地 域	南7.5m 県道	水道、下水	市田 210m	(都)商業 (80、400)
上松 - 1	上松町大字上松968番6 外	16,900 -3.4	280	台形 1 : 2	住宅 W2	一般住宅の中に寮等 が見られる既成住宅地 域	南西10.2m 県道	水道、下水	上松 1km	(都)1住居 (60、200) 準防
上松 - 2	大字小川3111番1	12,000 -2.4	561	1.5 : 1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等 が混在する住宅地域	北西5m 町道	水道、下水	上松 800m	(都)1住居 (60、200)
上松 5 - 1	駅前通り2丁目9番	18,200 -3.2	235	1 : 1.5	店舗 W2	低層の小売店舗が並 ぶ駅前の既成商業地 域	南12m 町道	水道、下水	上松 70m	(都)商業 (80、400) 準防
木曾 - 1	木曾町福島5751番3	24,600 -3.1	220	台形 1 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 木曾川北側の既成住 宅地域	東3.8m 町道	水道、下水	木曾福島 1.4km	(都)1住居 (60、200)
木曾 - 2	福島6457番1	15,900 -2.5	275	台形 1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、寮等が混在 する木曾川沿いの住宅 地域	北西11.5m 町道	水道、下水	木曾福島 1.2km	(都)1中専 (60、200)
木曾 5 - 1	福島5143番1	33,000 -3.5	116	1 : 4	店舗兼住宅 S3F1B	低層の小売店舗が建 ち並ぶ中心的商業地 域	北7.5m 町道	水道、下水	木曾福島 950m	(都)商業 (80、400)
長野池田 - 1	池田町大字池田3066番1	15,600 0.0	436	1 : 2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 町の中心に近い住宅 地域	東4m 町道	水道、下水	信濃松川 2.3km	(都) (70、200)
長野池田 - 2	大字会染11864番1外	7,830 0.0	554	1 : 1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	西4m 町道	水道、下水	安曇追分 1.5km	(都) (60、100)
長野池田 5 - 1	大字池田4226番1	16,400 -1.2	153	台形 1 : 2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が建 ち並ぶ県道沿いの商業 地域	西12m 県道	水道、下水	信濃松川 2.3km	(都) (70、200)
まつかわ - 1	松川村字赤芝7019番201	19,700 -1.0	241	台形 1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	西3.8m 村道	水道、下水	信濃松川 300m	(都) (60、200)
まつかわ - 2	字東川原5651番398	15,500 0.0	401	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ分譲住宅地域	西4.5m 村道	水道、下水	北細野 550m	(都) (60、200)
白馬 - 1	白馬村大字北城字堰別レ 827番36	8,980 20.2	999	1 : 1.5	住宅 W2	別荘を中心にペンシ ョンも見られる地域	北東5.2m 村道	水道	白馬 2.9km	(都) (60、200)
白馬 - 2	大字北城7257番	7,040 0.6	528	1 : 1.5	住宅 W2	農家住宅のほか民宿も 見られる農家集落地域	南3.5m 村道	水道、下水	白馬 1km	(都) (60、200)
白馬 5 - 1	大字北城字山越4093番2	14,400 15.2	301	1 : 1.5	店舗兼住宅 SRC2F1B	ホテル、飲食店、土産 品店等が建ち並ぶ商 業地域	北東6m 村道	水道、ガス、下水	白馬 2.3km	(都) (70、200)
坂城 - 1	坂城町大字坂城字水上 6185番2外	29,600 -1.7	283	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	東4m 町道	水道、下水	坂城 500m	(都)1住居 (60、200)
坂城 - 2	大字南条字下堀4605番5	23,500 -1.7	236	1 : 1	住宅 W1	一般住宅、共同住宅等 が建ち並ぶ既成住宅 地域	南4.1m 町道 西側道	水道、下水	テクノさかき 1.2km	(都)1低専 (50、80)
坂城 5 - 1	大字坂城字立町6397番 13外	32,900 -2.4	130	1 : 2	店舗 S3	銀行、飲食店、小売店 舗が混在する駅前商業 地域	東7.5m 県道	水道、下水	坂城近接	(都)近商 (80、200)

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の地積 (㎡)	(5) 標準地 の形 状	(6) 標準地 の 利用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 標準地 の 前面道 の状 況	(9) 標準地 について の水道、 ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の状 況	(10) 標準地 の 鉄 道 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 標準地 に係る 都 市 計 画 法 の 其 他 の 制 限 で 主 要 な 物 品
小布施 — 1	小布施町大字小布施字 三本木627番36	42,800 1.2	273	1 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	西4.5m 町道	水道、ガス、下水	小布施 700m	1低専 (50、80)
小布施 — 2	大字福原字松川端220番 12	38,800 1.3	297	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住宅 地域	南7m 町道	水道、ガス、下水	小布施 1.4km	1低専 (50、80)
小布施 — 3	大字押羽字中郷598番	12,600 0.0	586	1 : 1.5	住宅 W2	農家住宅の中に一般 住宅が見られる住宅地 域	南5.2m 町道	水道、ガス、下水	都住 900m	「調区」 (60、100)
小布施 5 — 1	大字小布施字上町西側 981番11	50,000 2.0	165	1 : 3.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が 建ち並ぶ国道沿いの商 業地域	東8.3m 国道	水道、ガス、下水	小布施 550m	近商 (80、200)
山ノ内 — 1	山ノ内町大字平穏字大原 3308番7	25,300 -2.7	179	1 : 1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ 温泉旅館街に近い住 宅地域	南西5.5m 町道	水道、ガス、下水	湯田中 400m	(都)1中専 (60、200)
山ノ内 — 2	大字平穏字村上中道南 2847番3	26,000 -3.0	236	1 : 1.2	住宅 W3	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	南西5m 町道	水道、ガス、下水	湯田中 860m	(都)2住居 (60、200)
山ノ内 5 — 1	大字平穏字町南2994番4	31,800 -0.6	101	1.2 : 1	店舗兼住宅 S3	飲食店舗、温泉施設等 が建ち並ぶ駅前商業 地域	西8.2m 県道	水道、ガス、下水	湯田中 110m	(都)商業 (80、400)
野沢温泉 — 1	野沢温泉村大字豊郷字 蟹沢7886番10	19,500 3.2	382	不整形 1 : 1.5	民宿 W3	民宿、一般住宅等が混 在する傾斜地の住宅地 域	北西5.6m 村道	水道、ガス、下水	戸狩野沢温泉 7.9km	(都) (70、300)
野沢温泉 — 2	大字豊郷字八幡下6513 番外	15,300 2.7	693	1 : 1.2	民宿 W3	民宿と一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北東4m 村道	水道、ガス、下水	戸狩野沢温泉 7km	(都) (70、300)
信濃 — 1	信濃町大字野尻字上町 563番	7,460 -2.5	374	1 : 1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い国 道背後の既成住宅地 域	南東5m 町道	水道、下水	黒姫 3.1km	(都)1住居 (60、200)
信濃 — 2	大字古間字切通し925番2	11,300 -2.6	447	1 : 1.2	住宅 W2	中規模住宅が見られる 既成住宅地域	北6m 町道	水道、下水	黒姫 2.1km	(都)1住居 (60、200)
信濃 5 — 1	大字古間字土器田864番 1外	15,500 -1.9	2,741	台形 1.2 : 1	店舗 S1	低層の大型店舗が集 まる国道沿いの路線商 業地域	北東17m 国道	水道、下水	古間 1.7km	(都)準工 (60、200)
飯綱 — 1	飯綱町大字豊野字大原 1444番	11,600 -1.7	296	1 : 1	住宅 W1	中規模一般住宅が建 ち並ぶ大規模分譲住 宅地域	南西5m 町道	水道、ガス、下水	牟礼 2.2km	(都) (60、100)
飯綱 — 2	大字牟礼字裏町2504番1	10,500 -1.9	267	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南5m 町道	水道、下水	牟礼 1.6km	(都) (60、100)

1. ※の標準地は、地価調査(平成31年7月1日)の基準地と同一の標準地を表します。
2. (3)欄の「数値」は、変動率を表します。