

事業名	土地対策事業費	部局	企画振興部	課・室	地域振興課
		実施期間	S26 ~	E-mail	shinko@pref.nagano.lg.jp

しあわせ信州創造プラン(総合5か年計画)	
プロジェクト	
施策の総合的展開	5-2 快適で暮らしやすいまちづくり 4 合理的な土地利用の推進

1 事業の概要

現状 (予算編成時)	○起業者、土地所有者等の間に生じる土地取得に関する紛争を解決するため、収用委員会を開催し、公正中立な立場で裁決を行っている。 ○一定面積以上の土地取引に伴う届出に対し、適正な土地利用を確保するための指導を行っている。 ○県内全市町村に基準地を設定し、毎年継続して地価調査を実施している(H28年地価調査399地点)。 ○第五次国土利用計画(長野県計画)を策定するとともに、土地利用基本計画の適正な運用及び国土利用計画(市町村計画)の策定支援を行っている。	29年度予算額	45,445 千円
		職員数	5.40 人
目指す姿	○計画的、総合的な県土の利用を確保するため、開発行為や土地利用に関する重要な事項について、長期的、総合的な観点から関係機関との調整を行う。 ○一定面積以上の土地取引について利用目的等を審査し、適正な土地取引と土地利用を推進するとともに、適正な地価の形成のため土地価格の調査・公表を行う。 (主な実施内容: 事案に応じた収用委員会の開催、届出に対する適正な指導、地価調査の実施、土地利用基本計画の変更など)		

事業	区分(単位:千円)	27年度	28年度	29要求	29予算案	指標及びその達成状況					
						No	成果指標	27年度末	28年度末(見込)	29年度	
予算額	前年度繰越								目標値	成果	達成状況
	Aの財源	当初予算	35,983	39,673	46,504	45,445					
補正予算											
ト	合計(A)	35,983	39,673	46,504	45,445						
	一般財源	35,767	38,673	44,899	43,840						
	県債										
	国庫支出金			818	818						
決算額(B)	その他	216	1,000	787	787						
	概算人員費	4.40	5.20	5.40	5.40						
概算人員費	概算人員費(C)	36,414	43,035	44,690	44,690						
	概算事業費(B(A)+C)	68,786	82,708	91,194	90,135						

成果指標設定理由	
----------	--

指摘事項等への対応	指摘事項	対応
<input type="checkbox"/> 監査 <input type="checkbox"/> 決算特別委員会 <input type="checkbox"/> 県民協働による事業改善		

予算要求からの主な変更点	長野県土地利用基本計画について、計画書等の印刷方法及び配布部数を見直し減額
--------------	---------------------------------------

2 事業を構成する細事業の内容

(単位:千円)

No	プロジェクトNo	細事業名	29年度 実施内容(予定)	職員数(人)	28年度(当初)	29年度	
						(要求)	(予算案)
1		収用委員会経費	公共の利益の増進と私有財産との調整を図るため、収用委員会の適正な運営を図る。	1.50	5,229	4,941	4,941
2		土地利用規制対策費	土地売買等届出制度等の運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。	1.20	3,771	3,935	3,935
3		地価調査事業	地価調査の実施により県民・行政機関等に土地の価格情報を提供し、不動産市場における適正な地価の形成を図る。	1.00	29,516	29,509	29,509
4		国土利用計画管理運営事業	第五次国土利用計画(長野県計画)に合わせ、土地利用基本計画を変更する。	1.50	1,157	7,299	6,240
5		土地基本調査事業	土地の所有状況等に関する実態を明らかにし、土地利用の適正化を図るため、国土交通省からの委託事業を適正に実施する。	0.20	0	820	820
合計				5.40	39,673	46,504	45,445