

事業番号	02 08 03	事業改善シート (30年度実施事業分)	<input type="checkbox"/> 当初要求	<input checked="" type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input type="checkbox"/> 点検
事業名	土地対策事業費	部局	企画振興部	課・室	地域振興課	
		実施期間	S26 ~	E-mail	shinko@pref.nagano.lg.jp	
総合5か年計画(しあわせ信州創造プラン2.0)						
総合的に展開する重点政策	3-5 市街地の活性化と快適な生活空間の創造					

1 事業の概要

現状 (予算編成時)	<p>○起業者、土地所有者等の間に生じる土地取得に関する紛争を解決するため、収用委員会を開催し、公正中立な立場で裁決を行っている。</p> <p>○一定面積以上の土地取引に伴う届出に対し、適正な土地利用を確保するための指導を行っている。</p> <p>○県内全市町村に基準地を設定し、毎年継続して地価調査を実施している(H29年地価調査399地点)。</p> <p>○平成28年度に策定した第五次国土利用計画(長野県計画)を基本として、土地利用基本計画(計画書・計画図)を変更するとともに国土利用計画(市町村計画)の策定支援を行っている。</p>	30年度予算額	43,820 千円
		職員数	5.00 人
目指す姿	<p>○計画的、総合的な県土の利用を確保するため、開発行為や土地利用に関する重要な事項について、長期的、総合的な観点から関係機関との調整を行う。</p> <p>○一定面積以上の土地取引について利用目的等を審査し、適正な土地取引と土地利用を推進するとともに、適正な地価の形成のため土地価格の調査・公表を行う。</p> <p>(主な実施内容:事案に応じた収用委員会の開催、届出に対する適正な指導、地価調査の実施 など)</p>		

事業	区分(単位:千円)						指標及びその達成状況						
	予算額	前年度繰越	28年度	29年度	30要求	30予算案	No	成果指標	28年度末	29年度末 (見込)	30年度		
		当初予算	39,673	45,445	43,988	43,820					目標値	成果	達成状況
		補正予算											
合計(A)	39,673	45,445	43,988	43,820									
Aの ソース	一般財源	38,673	43,840	38,714	38,546								
	県債												
	国庫支出金			818	3,918	3,918							
	その他	1,000	787	1,356	1,356								
ト	決算額(B)	36,903											
概算 人件 費	職員数(人)	5.20	5.40	5.00	5.00								
	概算人件費(C)	41,153	42,736	39,570	39,570								
	概算事業費(B(A)+C)	78,056	88,181	83,558	83,390								

成果指標設定理由	
----------	--

指摘事項等への対応	指摘事項	対応
<input type="checkbox"/> 監査 <input type="checkbox"/> 決算特別委員会 <input type="checkbox"/> 県民協働による事業改善		

予算要求からの主な変更点	過去の執行状況を考慮し、収用委員会経費の物件調査業務委託料を減額
--------------	----------------------------------

2 事業を構成する細事業の内容

(単位:千円)

No	細事業名	30年度 実施内容	職員数 (人)	29年度 (当初)	30年度	
					(要求)	(予算案)
1	収用委員会経費	公共の利益の増進と私有財産との調整を図るため、収用委員会の適正な運営を図る。	1.50	4,941	5,950	5,782
2	土地利用規制対策費	土地売買等届出制度等の運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。	1.20	3,935	4,061	4,061
3	地価調査事業	地価調査の実施により県民・行政機関等に土地の価格情報を提供し、不動産市場における適正な地価の形成を図る。	1.00	29,509	29,504	29,504
4	国土利用計画管理運営事業	長野県土地利用基本計画(計画図)の変更を行うとともに、市町村が策定する国土利用計画(市町村計画)への策定支援を行う	0.50	6,240	550	550
5	土地基本調査事業	土地の所有状況等に関する実態を明らかにし、土地利用の適正化を図るため、国土交通省からの委託事業を適正に実施する。	0.80	820	3,923	3,923
合計			5.00	45,445	43,988	43,820

事業改善シート附表

事業番号 02 08 03	事業名	土地対策事業費			30年度 実施内容	30年度 実施内容(実績)	部局	企画振興部		課・室	地域振興課			県民協働事業改善		備考 (H29事業 番号)
		細事業 No	細事業名	項目				実施 方法	30年度 実施 状況		28年度 当初 (千円)	29年度 当初 (千円)	30年度 要求 (千円)	30年度 当初 (千円)	30年度 補正 (千円)	
1	取用委員会経費	取用委員会の運営	直接	取用委員会の開催(裁決申請予定案件2件)、物件調査委託、不動産鑑定				5,178	4,880	5,888	5,720					020803
1	取用委員会経費	関東甲信越取用委員会連絡協議会出席	直接	関東甲信越取用委員会連絡協議会主催の会議への出席(茨城県)				51	61	62	62					020803
2	土地利用規制対策費	土地売買等届出の審査	直接	国土利用計画法による土地売買等の届出の審査、指導等				2,785	2,833	2,903	2,903					020803
2	土地利用規制対策費	土地利用審査会の運営	直接	土地利用審査会の開催(1回)				136	272	138	138					020803
2	土地利用規制対策費	土地利用規制等対策費交付金の交付	交付金	土地売買等届出の受理(市町村法定受託事務)に対する交付金の交付				850	830	1,020	1,020					020803
3	地価調査事業	地価調査事業	委託	7月1日時点の基準地の標準価格を判定し、県報、ホームページ等で公表				29,516	29,509	29,504	29,504					020803
4	国土利用計画管理運営事業	国土利用計画(県計画)の進捗管理	直接	土地の利用区分ごとの面積動向の把握・分析												020803
4	国土利用計画管理運営事業	国土利用計画(市町村計画)策定支援	直接	国土利用計画(市町村計画)の策定支援				592	6,240	550	550					020803
4	国土利用計画管理運営事業	長野県土地利用基本計画の変更	直接	個別規制法の該当案件の把握及び土地利用基本計画(計画図)の変更、土地利用事業認定部会(1回)の開催												020803
4	国土利用計画管理運営事業	第五次国土利用計画(長野県計画)の策定	直接	第五次国土利用計画(長野県計画)の印刷、審議会の開催				565	-	-	-					020803
5	土地基本調査事業	土地基本調査	直接	国土交通省の委託による調査の実施(調査関係書類の発送、回収等)				-	820	3,923	3,923					020803
合 計								39,673	45,445	43,988	43,820	0	0			

□当初要求 ■当初予算案
□補正予算案 □点検