

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
— 4	八重原字六地蔵514番3	7,930	473	1.5 : 1	住宅W2	農家住宅が水田等の農地の中に散在する農家集落地域	北5.2m市道西側道	水道、下水	しなの鉄道田中駅6.5km	(都)(60,200)
5— 1	田中字五里田52番1	58,700	499	1.5 : 1	店舗W2	飲食店、小売店等が建ち並ぶ駅前通り沿いの商業地域	西6.5m県道南側道	水道、ガス、下水	しなの鉄道田中駅260m	(都)商業(80,400)
9— 1	加沢字原畑1333番3外1筆	14,200	9,250	2 : 1	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	南西7.2m市道	水道、下水	しなの鉄道滋野駅1.3km	(都)工専(60,200)
安曇野(県) — 1	安曇野市堀金烏川3332番	21,100	844	1.5 : 1	住宅W2	中規模農家住宅が散在する農家集落地域	東5.5m県道	水道、下水	南豊科駅1.6km	(都)(60,200)
— 2	明科中川手2235番2	20,700	379	1.2 : 1	住宅W2	中規模一般住宅が散在する高台の住宅地域	南東4.3m市道	水道、下水	明科駅1.3km	(都)(60,200)
— 3	明科七貴9045番5	16,600	603	台形 1 : 1.5	住宅S2	国道背後の農家集落地域	南西8m市道	水道、下水	明科駅2km	(都)(60,200)
— 4	豊科1746番13	36,400	235	1 : 1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	東5.4m市道	水道、下水	南豊科駅1.1km	1中専(60,200)
— 5	豊科4246番7	43,600	331	1.5 : 1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東4m市道	水道、下水	豊科駅900m	1中専(60,200)
— 6	穂高柏原658番8	34,800	261	1 : 1.3	住宅W2	県道背後の農地が広がる内に、分譲住宅が増えつつある新興住宅地域	北5m市道	水道、下水	柏矢町駅1.2km	(都)(60,200)
— 7	穂高有明877番64	10,500	1,034	台形 1 : 1.5	別荘W2	北アルプス山麓沿いの温泉引湯可能な別荘地域	南西5m市道背面道	水道、下水	有明駅6km	(都)(60,100)
— 8	穂高6678番3	39,500	205	台形 1 : 1.5	住宅W2	市役所、学校、穂高神社等に近く、中規模一般住宅が多い既存住宅地域	南西6m市道北西側道	水道、下水	穂高駅600m	(都)2住居(60,200)
— 9	穂高有明2157番126	18,200	329	1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ小規模の新興分譲住宅地域	北6m市道	水道、下水	有明駅3.5km	(都)(60,100)
— 10	三郷小倉2821番15	13,900	332	1 : 1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ地域	北6.7m市道	水道、下水	一日市場駅4.6km	(都)(60,200)
— 11	三郷明盛1274番55	35,600	200	1 : 1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北4m市道	水道、下水	一日市場駅700m	(都)(60,200)
5— 1	豊科4476番7	45,900	251	1 : 4	店舗兼住宅W2	小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	東7.5m国道	水道、下水	豊科駅500m	商業(80,400)
5— 2	穂高4325番1	46,000	274	1 : 2	店舗兼住宅S2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南西9.5m市道	水道、下水	穂高駅500m	(都)近商(80,200)
7— 1	豊科南穂高1228番1	52,600	901	1 : 2.5	店舗S1	県道沿いに店舗、事務所、工場等が混在する地域	北13m県道背面道	水道、下水	田沢駅1.4km	準工(60,200)
7— 2	穂高970番2外2筆	54,800	2,032	台形 1 : 1.5	店舗兼工場S1	国道沿いに自動車関連営業所等が多い路線商業地域	東15m国道	水道、下水	柏矢町駅570m	(都)準工(60,200)
10— 1	豊科南穂高5391番	16,000	642	台形 1 : 1.5	住宅W2	農地の間に農家住宅が散在する住宅地域	東3.9m市道北側道	水道、下水	柏矢町駅2.5km	「調区」(60,100)

(南佐久郡)

小海(県) — 1	小海町大字豊里字まま下273番4外1筆	28,600	360	台形 1.2 : 1	住宅W2	店舗等が見られる一般住宅地域	北東4.2m町道	水道、下水	小海駅660m	(都)(70,200)
5— 1	大字小海字清水下4287番3	33,400	52	1.2 : 1	店舗兼住宅W2	県道沿いに小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東12m県道北側道	水道、下水	小海駅100m	(都)(70,200)
佐久穂(県) — 1	佐久穂町大字高野町字三本木1700番26	22,400	405	1 : 1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ街区整然とした高台の住宅地域	南東4.7m町道	水道、下水	羽黒下駅1.8km	「都計外」
— 2	大字海瀬字梅田626番1外1筆	18,600	467	1 : 1.5	住宅W2	一般住宅、事業所等が混在し農地も見られる住宅地域	南6m町道	水道、下水	海瀬駅1.6km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
— 3	大字平林字羽黒下101番6	26,200	276	1:3	住宅W2	駅前商店街の背後の既成住宅地域	東3.5m町道	水道、下水	羽黒下駅 240m	「都計外」
— 4	大字畑143番8	19,200	273	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	西5m町道	水道、下水	八千穂駅 920m	「都計外」
5— 1	大字高野町字屋敷田509番1外1筆	36,200	686	2.5:1	店舗S1	中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東11m国道	水道、下水	海瀬駅 800m	「都計外」
川上(県) — 1	川上村大字御所平787番1	12,300	416	1:2	住宅W2	県道沿いの農家集落地域	南西8m県道	水道、下水	信濃川上駅 940m	「都計外」
南牧(県) — 1	南牧村大字海尻字下殿岡630番	8,580	333	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多くある中に農家住宅も混在する地域	東4.5m村道南側道	水道、下水	海尻駅 240m	「都計外」
— 2	大字野辺山字二ツ山306番17	11,500	690	1:1	住宅W2	従来からの農家住宅と一般住宅が混在し畑も見られる地域	北11m村道東側道	水道、下水	野辺山駅 250m	「都計外」
南相木(県) — 1	南相木村字見上3534番2	4,700	258	1:1	住宅W2	一般住宅、店舗併用住宅等のほか村役場等の公共施設もある村の中心部	北東9m県道	水道	小海駅 9.8km	「都計外」
北相木(県) — 1	北相木村字坂上3338番	4,300	589	台形 1:1	住宅W2	県道に沿って中規模農家住宅、店舗併用住宅が建ち並ぶ住宅地域	南7m県道背面道	水道	小海駅 9km	「都計外」

(北佐久郡)

軽井沢(県) ★ — 1	軽井沢町大字軽井沢字上御原308番11外1筆	85,400	3,656	1:1.5	保養所 RC2F1B	比較的規模の大きい別荘、保養所等が見られる高級別荘地域	西6m町道南側道	水道	軽井沢駅 2km	(都)1低専 (30、50)
— 2	大字長倉字新田3631番3	40,000	187	1.2:1	住宅W2	一般住宅が多くアパートも見られる住宅地域	東4m町道	水道、下水	しなの鉄道 中軽井沢駅 990m	(都)1住居 (60、200) 高度
— 3	大字長倉字小谷ヶ沢2139番1559	20,000	991	1:2	別荘W2	大規模別荘団地内で中規模別荘、保養所等が建ち並ぶ地域	南6.5m私道	水道	しなの鉄道 中軽井沢駅 4.2km	(都)1低専 (30、50)
— 4	軽井沢東39番18	67,600	247	1:1.2	住宅W2	空地も見られる区画整然とした住宅地域	東5m道路	水道、下水	軽井沢駅 900m	(都)1住居 (60、200) 高度
— 5	大字追分字児玉堰西67番49	13,700	1,355	台形 1:1	別荘W1	中規模別荘が多くある分譲別荘地域	南6.5m道路	水道	しなの鉄道 信濃追分駅 3.4km	(都)1低専 (30、50)
★ — 6	大字軽井沢字長倉往還南原1052番142	48,500	1,295	1:2	建築中	中規模別荘のほか保養所も散在する別荘地域	南東7m町道	水道	軽井沢駅 2.5km	(都)1低専 (30、50)
5— 1	大字軽井沢字屋敷東側下786番2	326,000	90	1:3	店舗W3	県道沿いに各種専門店が建ち並ぶ通称軽井沢銀座商店街	北西6.5m県道	水道、下水	軽井沢駅 1.6km	(都)近商 (80、200) 高度
5— 2	中軽井沢11番17	61,100	290	1:2	店舗W2	国道沿いに各種小売店舗が建ち並ぶ近隣型商業地域	西16m国道	水道、下水	しなの鉄道 中軽井沢駅 170m	(都)近商 (80、200) 高度
★5— 3	大字軽井沢字野沢原1277番1	152,000	292	1:1.5	店舗RC2	店舗、飲食店等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	東16m県道	水道、下水	軽井沢駅 800m	(都)近商 (80、200) 高度
御代田(県) — 1	御代田町大字御代田字大林4108番1226	21,800	355	1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南東4.5m町道	水道、ガス、 下水	しなの鉄道 御代田駅 2.2km	(都)1低専 (50、80)
— 2	大字御代田字休ヶ原2714番38	23,100	355	1:1.2	住宅W2	公営住宅の併存する中規模住宅団地内で、周辺に一般住宅が建ち並ぶ地域	西4.7m町道	水道、ガス、 下水	しなの鉄道 御代田駅 1.4km	(都)1中専 (60、200)
— 3	大字塩野字西横辻3180番342	15,000	407	1.5:1	住宅S2	平地林、農地が広がる中に一般住宅、別荘が散在する地域	北3m町道三方路	水道、下水	しなの鉄道 御代田駅 2.2km	(都) (60、200)
5— 1	大字御代田字一里塚2484番3	29,100	220	1.5:1	店舗兼住宅 S2	店舗併用住宅が多い旧道沿いの商業地域	南東6.3m町道	水道、ガス、 下水	しなの鉄道 御代田駅 320m	(都)近商 (80、200)
7— 1	大字馬瀬口字分杭1597番4	29,600	658	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、営業所、工場、住宅等が混在する地域	南12m国道	水道、下水	しなの鉄道 御代田駅 1.6km	(都)準工 (60、200)
立科(県) — 1	立科町大字芦田字下宮地裏1668番24	13,100	365	1.2:1	住宅W2	農地の中に中規模一般住宅が建つ新興分譲住宅地域	北東4m町道	水道、下水	しなの鉄道 滋野駅 9.5km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 なもの
— 2	大字牛鹿字前戸倉 1247番2	6,900	443	1:1.2	住宅W2	主に農家住宅が建ち並ぶ ほか一般住宅も点在する 農家集落地域	南東4m 町道	水道、下水	しなの鉄道 大屋駅 9km	「都計外」
— 3	大字芦田字上町屋 敷2687番1	15,000	195	1:1.5	住宅W2	旧街道沿いに在来家屋が 建ち並ぶ既成住宅地域	北7m 町道	水道、下水	しなの鉄道 田中駅 12.5km	「都計外」
5— 1	大字芦田字東山崎 2906番1外4筆	19,400	1,644	不整形 1.2:1	事務所兼工 場S1	国道沿いに店舗、営業所、 作業所等が進出しつつあ る地域	南14.9m 国道	水道、下水	しなの鉄道 田中駅 12km	「都計外」

(小県郡)

長和 (県) — 1	長和町古町字塚田 314番1	12,800	354	台形 1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混 在する地域	東4.3m 町道 北側道	水道、下水	しなの鉄道 大屋駅 11.5km	「都計外」
— 2	和田字宮ノ下1804 番4	10,300	387	1.2:1	住宅W2	一般住宅、教員住宅等が 散在する住宅地域	北西3.9m 町道	水道、下水	しなの鉄道 大屋駅 21.3km	「都計外」
5— 1	長久保字町裏1692 番1	19,400	221	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W3	小売店舗、飲食店、住宅 が混在し建ち並ぶ地域	東6.7m 町道 背面道	水道、下水	しなの鉄道 大屋駅 15.2km	「都計外」
青木 (県) — 1	青木村大字村松字 辻田244番2	19,100	453	1.5:1	住宅W2	農地の中に一般住宅が増 えつつある住宅地域	西5.2m 村道	水道、下水	上田駅 11km	「都計外」

(諏訪郡)

下諏訪 (県) — 1	下諏訪町字湖浜 6173番14	58,700	199	1:2	住宅W2	区画整然とした住宅地域	南6m 町道	水道、下水	下諏訪駅 1.2km	(都)1中専 (60,200)
— 2	字矢木西152番4外 1筆	54,200	148	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ地域	北4.3m 町道	水道、ガス、 下水	下諏訪駅 1.2km	(都)1住居 (60,200)
— 3	社字小田野6992番 108	28,900	220	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南西4m 町道	水道、ガス、 下水	下諏訪駅 2.2km	(都)1低専 (50,80)
5— 1	字中町5518番1	66,900	178	2:1	店舗兼住宅 RC3	店舗、店舗併用住宅が建 ち並ぶ国道沿いの商業地 域	北15m 国道 東側道	水道、ガス、 下水	下諏訪駅 400m	(都)商業 (80,400)
7— 1	字汐ノ内4896番9	61,000	137	1:2	住宅S2	中規模の一般住宅が多く 店舗併用住宅も混在する 地域	北8.5m 町道	水道、ガス、 下水	下諏訪駅 800m	(都)準工 (60,200)
富士見 (県) — 1	富士見町富士見字 北川道上10775番1	12,500	351	1:1.2	住宅W2	国道沿いに一般住宅、農 家住宅が建ち並ぶ住宅地 域	北東10m 国道	水道、下水	すずらんの 里駅 500m	(都) (60,200)
— 2	落合字上ノ原3060 番52	12,500	312	1:1	住宅S2	一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域	西6m 町道	水道、下水	信濃境駅 850m	(都)1低専 (50,80)
5— 1	落合字柵沢10127 番53	38,100	232	1.2:1	事務所W1	低層の店舗、事業所、一 般住宅等が混在する地域	北東10m 町道	水道、下水	富士見駅 1.4km	(都)準住居 (60,200)
7— 1	富士見字夫婦石 3670番2	31,500	951	1:2.5	工場兼住宅 S2	工場、一般住宅等が混在 する地域	北西8m 町道	水道、下水	富士見駅 600m	(都)準工 (60,200)
原 (県) — 1	原村字水掛尾根 11044番7	18,000	300	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域	南5m 村道	水道、下水	茅野駅 8.1km	「都計外」

(上伊那郡)

辰野 (県) — 1	辰野町大字赤羽697 番6	19,400	240	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北東4.5m 町道	水道、下水	宮木駅 2km	(都) (60,200)
— 2	中央143番4	32,900	324	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整理済の新興住宅地域	北西4m 町道	水道、下水	宮木駅 950m	(都)2住居 (60,200)
5— 1	大字伊那富字前田 2835番6	40,000	112	1:2	店舗兼住宅 SRC3F1B	中小規模小売店舗のほか に住宅、工場等が混在す る商業地域	北16m 県道	水道、下水	宮木駅 400m	(都)近商 (80,200)
7— 1	大字伊那富字神田 2576番1	28,600	289	台形 1.2:1	住宅W2	一般住宅、工場等の混在 する地域	北東5.8m 町道	水道、下水	宮木駅 400m	(都)準工 (60,200)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居 表示	(3) 基準地の1平方メ ートル当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
箕輪(県) - 1	箕輪町大字中箕輪 字小瀬9979番4	35,500	225	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ熟成 した住宅地域	西4m 町道	水道、下水	伊那松島駅 350m	(都)1住居 (60,200)
- 2	大字中箕輪字南原 1164番5	25,500	265	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	北7.2m 町道	水道、下水	沢駅 1km	(都) (60,200)
- 3	大字中箕輪字箕輪 坂11809番3	25,700	330	1:1.5	住宅W2	国道背後の中規模一般住 宅が多い住宅地域	西5m 町道	水道、下水	木下駅 550m	(都)1住居 (60,200)
5- 1	大字中箕輪字餅田 8500番4	42,600	295	1:2	店舗兼住宅 S3	駅前通りの商店街	南16m 県道	水道、下水	伊那松島駅 80m	(都)商業 (80,400)
7- 1	大字中箕輪字割手 7941番2	32,000	371	1:2	住宅W2	一般住宅、工場等の混在 する地域	西4.5m 町道	水道、下水	伊那松島駅 950m	(都)準工 (60,200)
飯島(県) - 1	飯島町本郷244番2	8,750	1,000	1.2:1	住宅W2	農地の中に農家住宅、一 般住宅等が散在する地域	西4.6m 町道	水道、下水	伊那本郷駅 1.2km	(都) (60,200)
- 2	七久保1456番15	14,900	386	1:2	住宅W2	一般住宅を主体とし周辺 には農地等も見受けられ る農家住宅地域	南6m 町道	水道、下水	七久保駅 500m	(都) (60,200)
- 3	飯島1095番1外1筆	17,700	381	1:1	住宅W2	農地が混在する一般住宅 地域	南9m 町道	水道、下水	飯島駅 350m	(都)1中専 (60,200)
5- 1	飯島1181番3	34,200	137	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業 地域	北16m 県道 背面道	水道、下水	飯島駅 110m	(都)商業 (80,400)
南箕輪(県) - 1	南箕輪村字中の原 9638番3	17,600	447	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	南6m 村道	水道、下水	伊那市駅 4km	(都) (60,200)
- 2	字稲荷3177番30	21,800	263	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南4m 村道	水道、下水	北殿駅 800m	(都)1中専 (60,200)
5- 1	字細田7240番1外3 筆	34,600	1,035	2.5:1	店舗兼倉庫 S1	国道沿いに小売店舗、事 務所等が混在する地域	東10m 国道 北側道	水道、下水	田畑駅 1.1km	(都)近商 (80,200)
中川(県) - 1	中川村片桐4971番 外2筆	4,760	512	1:1.5	住宅W2	農家住宅が散在する地域	北5m 村道	水道、下水	伊那田島駅 4.5km	(都) (60,200)
宮田(県) - 1	宮田村149番13	26,700	223	台形 1:1.5	住宅W2	商業地に近い一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西6.5m 県道	水道、下水	宮田駅 500m	(都)1住居 (60,200)
5- 1	3243番19	36,300	127	1:2	店舗兼住宅 S2	県道沿いに低層店舗兼住 宅等が建ち並ぶ商業地域	東12m 県道	水道、下水	宮田駅 400m	(都)近商 (80,200)

(下伊那郡)

松川町(県) - 1	松川町上片桐2635 番11	12,400	400	1:1.2	住宅W2	農地の中に農家住宅、一 般住宅等が散在する地域	南西3.5m 町道	水道、下水	上片桐駅 700m	(都) (60,100)
- 2	元大島3321番5	19,300	536	1.2:1	住宅 W2F1B	一般住宅と農家住宅が散 在する地域	西6m 町道 北側道	水道、下水	伊那大島駅 1.2km	(都)1低専 (50,80)
- 3	元大島1786番	21,000	1,439	1:1.5	住宅W2	一般住宅と農家住宅が散 在する地域	南東4m 町道	水道、下水	伊那大島駅 1km	(都)1低専 (50,80)
5- 1	元大島1480番22	31,600	258	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に一般住宅 等が混在する近隣商業地 域	北西7m 町道	水道、下水	伊那大島駅 500m	(都)近商 (80,200)
高森(県) - 1	高森町下市田2085 番2	26,100	342	台形 1:1.2	住宅W2	農地の中に農家住宅、一 般住宅等が散在する地域	南東4.5m 町道	水道、下水	市田駅 420m	(都)1住居 (60,200)
- 2	山吹1060番2	9,980	392	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅と農家住宅が散 在する地域	南4m 町道	水道	下平駅 1km	(都) (60,100)
5- 1	下市田2964番62外 1筆	30,700	297	1:1.4	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗、一般住 宅等が混在する地域	南6.5m 町道	水道、下水	市田駅 200m	(都)商業 (80,400)
阿南(県) - 1	阿南町字新野2652 番6	3,260	693	2:1	住宅W2	国道背後の町道沿いを 中心とした農家集落地域	北西5m 町道	水道、下水	温田駅 17.1km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
— 2	字富草3923番6	4,180	343	1.5 : 1	住宅W2	公共施設、店舗、農家住宅が混在する地域	西6m町道南側道	水道、下水	門島駅 4.3km	「都計外」
5— 1	字東條76番2	5,450	244	1.5 : 1	店舗兼住宅W2	県道沿いに中小規模の店舗、事業所、公共施設等が混在する地域	北東10m県道	水道、下水	温田駅 3.1km	「都計外」
阿智(県) — 1	阿智村智里1039番2外1筆	5,160	538	台形 1 : 1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する地域	南西4.5m村道	水道、下水	飯田駅 15.2km	「都計外」
— 2	駒場676番5	13,300	331	1.5 : 1	住宅W2	中規模一般住宅を主体とする村中心部付近の住宅地域	南4.5m村道	水道、下水	飯田駅 12.3km	「都計外」
— 3	浪合384番	2,400	411	1 : 1	住宅W2	農地の中に小規模農家が点在する地域	北東4m村道	水道、下水	飯田駅 30.1km	「都計外」
— 4	清内路84番	2,510	726	1 : 2	住宅W2	農家住宅を主体とし公的施設も見られる地域	北西4m村道	水道、下水	飯田駅 24km	「都計外」
5— 1	駒場372番3外3筆	22,100	847	1.5 : 1	店舗兼住宅S2	国道沿いに店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ地域	北西20m国道	水道、下水	飯田駅 11.5km	「都計外」
平谷(県) — 1	平谷村1040番1	3,370	204	1 : 3.5	住宅W2	一般住宅、店舗が混在する地域	南5.5m村道	水道、下水	飯田駅 42.2km	「都計外」
根羽(県) — 1	根羽村2136番16	5,550	249	1 : 1.5	住宅W2	村役場等の公共施設に近い一般住宅を主体とした国道沿いの住宅地域	東10.5m国道	水道、下水	飯田駅 43.8km	「都計外」
下條(県) — 1	下條村陽阜597番3	6,160	347	台形 2 : 1	住宅W2	一般住宅を主体とする農家住宅地域	北4m村道	水道	門島駅 3km	「都計外」
売木(県) — 1	売木村1011番	3,660	510	台形 2 : 1	住宅W1	一般住宅、店舗、公共施設が混在する地域	西7m国道	水道、下水	温田駅 20.3km	「都計外」
天龍(県) — 1	天龍村平岡1236番1	7,990	412	台形 1.5 : 1	住宅W2	中小規模一般住宅等が多い住宅地域	南東4m村道北東側道	水道、下水	平岡駅 200m	「都計外」
泰阜(県) — 1	泰阜村3369番1	2,330	968	1 : 1	住宅W1	農地の中に小規模農家住宅が点在する地域	南8m県道	水道	門島駅 5.7km	「都計外」
喬木(県) — 1	喬木村1112番1外1筆	14,800	475	1 : 1.5	住宅W1	大、中規模農家住宅が建ち並ぶ地域	南3.2m村道	水道、下水	元善光寺駅 2.7km	「都計外」
5— 1	1326番2	22,500	772	1.2 : 1	店舗兼共同住宅S2	村道沿いに低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東12m村道	水道、下水	元善光寺駅 2.8km	「都計外」
豊丘(県) — 1	豊丘村大字神稲559番3	15,800	549	1 : 1.2	住宅W2	農地の中に農家住宅、一般住宅が散在する地域	南3.5m村道	水道、下水	市田駅 1.2km	「都計外」
5— 1	大字神稲149番1外1筆	21,800	296	1 : 2	店舗兼住宅W2	小規模小売店舗のほか一般住宅等も混在する県道沿いの商業地域	西7.5m県道	水道、下水	市田駅 1km	「都計外」
大鹿(県) — 1	大鹿村大字大河原3124番4	2,350	528	不整形 1 : 1.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西5m村道	水道	伊那大島駅 18km	「都計外」

(木曽郡)

上松(県) — 1	上松町緑町2丁目16番	27,100	214	1 : 2.5	住宅W2	木造一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.5m町道	水道、下水	上松駅 550m	(都)1住居 (60、200) 準防
— 2	大字上松1769番4	20,400	328	1 : 1.5	住宅W2	県道沿いに一般住宅が多い地域	東5.5m県道	水道、下水	上松駅 2.3km	(都)1住居 (60、200)
5— 1	駅前通り2丁目9番	31,500	235	1 : 2	店舗W2	各種小売店舗が並ぶ駅前商店街	南12m県道	水道、下水	上松駅 70m	(都)商業 (80、400) 準防
南木曾(県) — 1	南木曾町読書3612番	13,000	329	台形 2 : 1	住宅W2	一般住宅が散在する住宅地域	東4m町道	水道	南木曾駅 850m	「都計外」
— 2	田立1473番3	8,000	282	不整形 2 : 1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が散在する地域	南4m町道西側道	水道	田立駅 300m	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
— 3	吾妻3649番4	7,510	266	1:1	住宅W2	町道沿いに一般住宅が多く、商店も見られる地域	南5.5m町道	水道、下水	南木曽駅 9km	「都計外」
5— 1	読書3512番11外1筆	27,000	319	1.2:1	店舗S2	国道沿いに店舗、事務所等が散在する地域	東14m国道	水道	南木曽駅 200m	「都計外」
木曽町(県) — 1	木曽町新開4977番7	26,900	267	台形 1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	南東4m町道	水道、下水	木曽福島駅 2.4km	(都)2中専 (60、200)
— 2	福島1993番1	27,500	267	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅裏の住宅地域	西3m町道	水道、下水	木曽福島駅 500m	(都)1中専 (60、200)
— 3	日義2748番3	11,900	401	1:1.5	住宅W2	一般住宅が散在し農地も残る住宅地域	南6m町道	水道、下水	宮の越駅 600m	「都計外」
— 4	日義3228番1	14,800	579	台形 1:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅が散在する地域	南東5.3m県道	水道、下水	原野駅 780m	「都計外」
— 5	開田高原西野4667番	4,690	429	1.2:1	住宅W2	中規模一般及び農家住宅等が散在する農家集落地域	南7m国道	水道、下水	木曽福島駅 28km	「都計外」
— 6	三岳6363番1	9,270	394	台形 1.2:1	住宅W2	一般住宅が多く、商店等も混在する地域	南西7.5m県道	水道、下水	木曽福島駅 10km	「都計外」
5— 1	福島5383番2	51,400	60	台形 1:2.5	店舗兼住宅W3	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東7m県道	水道、下水	木曽福島駅 400m	(都)商業 (80、400)
7— 1	福島6189番3	36,400	285	1:1.5	工場	事業所、小工場、小売店舗等が混在する地域	北東6m町道 北西側道	水道、下水	木曽福島駅 500m	(都)準工 (60、200)
木祖村(県) — 1	木祖村大字藪原189番4	13,800	418	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が散在する駅西側背後の住宅地域	東3m村道	水道、下水	藪原駅 300m	「都計外」
5— 1	大字藪原1064番	16,100	429	台形 1:2	店舗兼住宅W2	店舗、一般住宅等が混在する地域	西6m村道	水道、下水	藪原駅 500m	「都計外」
王滝(県) — 1	王滝村2880番1	8,190	159	2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する地域	北5m村道	水道、下水	木曽福島駅 20km	「都計外」
大桑(県) — 1	大桑村大字長野2922番2	8,940	516	不整形 2.5:1	住宅W2	県道沿いに一般住宅が多く商店も混在する地域	南東5m県道	水道、下水	大桑駅 250m	「都計外」

(東筑摩郡)

波田(県) — 1	波田町字南原1403番5	34,600	262	1.5:1	住宅W2	国道背後の中規模一般住宅の多い新興住宅地域	南東6m町道	水道、下水	松本電鉄三溝駅 250m	(都)1低専 (50、80)
— 2	字留林10571番2	22,700	421	台形 2.5:1	住宅W2	農地の中に農家、一般住宅が点在する地域	北東7.5m県道 北西側道	水道、下水	松本電鉄波田駅 1.7km	(都) (60、100)
— 3	字波多10180番1	30,200	497	1:2.5	住宅W2	農地も混在する国道背後の新興住宅地域	南4.4m町道	水道、下水	松本電鉄波田駅 800m	(都)1住居 (60、200)
麻績(県) — 1	麻績村麻字大田4209番3外1筆	21,500	503	1:1	住宅W2	一般住宅が散在し、店舗併用住宅も若干見られる地域	北11m県道	水道、下水	聖高原駅 950m	「都計外」
5— 1	麻字辻3900番8	27,600	113	1:1.2	店舗W2	小売店舗、住宅等が混在する駅前の既成商業地域	西6.2m県道	水道、下水	聖高原駅 100m	「都計外」
生坂(県) — 1	生坂村6244番	7,990	596	台形 1:1	住宅W2	国道背後の農家住宅が多い地域	東3m村道 南側道	水道、下水	明科駅 11.2km	「都計外」
山形(県) — 1	山形村字南野尻4248番17	29,900	264	1:2.5	住宅W2	農地が広がる県道背後の一般住宅地域	西4m村道	水道、下水	松本駅 10km	「都計外」
— 2	字屋敷添3794番3外1筆	18,900	595	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東5.5m村道	水道、下水	松本駅 12.5km	「都計外」
朝日(県) — 1	朝日村大字古見字中耕地2516番1	17,000	194	1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅が散在している農家集落地域	南東4.5m村道	水道、下水	広丘駅 8.5km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
— 2	大字西洗馬字中村1666番1	16,500	810	台形 1:1.2	住宅W1	農家住宅と一般住宅が混在する県道沿いの農家集落地域	南7m 県道	水道、下水	塩尻駅 7.7km	「都計外」
筑北 (県) — 1	筑北村坂井字楡窪5196番	8,590	482	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東8m 県道	水道、下水	聖高原駅 2.2km	「都計外」
— 2	東条字八木1260番1外1筆	8,760	654	1.5:1	住宅W2	一般住宅及び農家住宅が散在する地域	西5.2m 村道	水道、下水	西条駅 800m	「都計外」
— 3	坂北字薬師堂2203番	12,300	410	台形 1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が散在する住宅地域	南5m 村道	水道	坂北駅 600m	「都計外」

(北安曇郡)

池田 (県) — 1	池田町大字池田3332番2	19,300	246	2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.5m 町道	水道、下水	信濃松川駅 2.3km	(都) (70、200)
— 2	大字池田2152番4	17,500	356	1:1	住宅W2	県道沿いに一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m 県道	水道、下水	信濃松川駅 3.5km	(都) (70、200)
— 3	大字会染6110番45外1筆	11,700	798	台形 1:1.2	住宅W2	農地の間に農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	東7m 町道	水道、下水	安曇追分駅 3.5km	(都) (60、100)
松川村 (県) — 1	松川村字東松川5721番1630	15,900	474	1:1.5	住宅W2	低層一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6.6m 村道	水道、下水	信濃松川駅 1.3km	(都) (60、200)
— 2	字東川原5689番309外1筆	20,000	384	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東5.9m 村道	水道、下水	北細野駅 1.2km	(都) (60、200)
5— 1	字東川原5723番29外3筆	25,700	1,154	1:1	店舗兼事務所S2	中小規模の店舗の間に住宅、医院等が混在する県道沿いの路線商業地域	北12.4m 県道	水道、下水	信濃松川駅 1km	(都) (60、200)
白馬 (県) — 1	白馬村大字神城字天神25256番1	7,580	748	1.5:1	住宅W2	民宿、一般住宅、農家住宅等の混在する地域	北西4.1m 村道	水道、下水	飯森駅 460m	(都) (60、200)
— 2	大字北城字大道上5921番	13,400	340	1:2	住宅W2	村役場、小学校などが近い住宅地域	南東5m 村道	水道、下水	白馬駅 550m	(都) (60、200)
— 3	大字北城字12319番1	5,790	564	1:1	住宅S3	旅館、一般住宅も混在する古くからの農家集落地域	北西4.5m 村道	水道、下水	信濃森上駅 2.2km	(都) (60、200)
5— 1	大字北城字平河6374番2外2筆	27,200	140	台形 1:3	店舗兼住宅SRC4F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域	東16m 国道	水道、下水	白馬駅 80m	(都) (70、200)
小谷 (県) — 1	小谷村大字千国字下川原乙6740番4外1筆	11,900	201	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかに店舗、民宿等も混在する地域	北10m 国道	水道、下水	南小谷駅 500m	「都計外」

(埴科郡)

坂城 (県) — 1	坂城町大字上五明字上河原930番11	29,100	310	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ小規模分譲住宅地域	南5.1m 町道	水道、ガス、下水	しなの鉄道坂城駅 2.1km	(都)2中専 (60、200)
— 2	大字中之条字寺浦1104番8	36,000	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m 町道	水道、下水	しなの鉄道テクノさかき駅 1.3km	(都)1住居 (60、200)
— 3	大字南條字中町806番6	30,700	277	1:2	住宅W2	周辺に農地を多く残す小規模分譲住宅地域	南4m 町道	水道	しなの鉄道テクノさかき駅 1.8km	(都)1低専 (50、80)
7— 1	大字坂城字大反田9343番1外1筆	36,600	713	1:1.5	店舗RC3	国道沿いに店舗、自動車整備工場、住宅等が混在する地域	南西14m 国道	水道、下水	しなの鉄道坂城駅 1.4km	(都)準工 (60、200)

(上高井郡)

小布施 (県) — 1	小布施町大字中松字西畑30番10	46,000	321	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6.7m 町道	水道、ガス、下水	長野電鉄小布施駅 1.3km	1低専 (50、80)
— 2	大字福原字宮裏171番2	50,500	259	1:1.5	住宅S2	一般住宅、アパート等が建ちつつある区画整理済の住宅地域	東8.5m 町道	水道、ガス、下水	長野電鉄小布施駅 1km	1低専 (50、80)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 なもの
5-1	大字小布施字伊勢裏1444番1	54,000	614	1:2	会館S4	主に店舗又は店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前商業地域	南9.5m 県道 背面道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 小布施駅 100m	近商 (80,200)
10-1	大字中松字大道上709番2外1筆	18,600	320	2:1	住宅W2	県道至近の畑地の多い既成集落地域	北東2.7m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 小布施駅 1.4km	「調区」 (60,100)
高山(県) -1	高山村大字高井字紫前3230番3	27,000	490	1:1	住宅W2	周囲に農地が広がる中の一般住宅地域	南東7.7m 村道 北側道	水道、下水	長野電鉄 須坂駅 6.1km	「都計外」

(下高井郡)

山ノ内(県) -1	山ノ内町大字平穩字横道東894番3	30,800	429	1:2	住宅W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西7m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 湯田中駅 2.3km	(都)1中専 (60,200)
-2	大字平穩字下川原5番92	32,500	287	1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4.8m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 湯田中駅 1.9km	(都)1中専 (60,200)
5-1	大字平穩字洪湯2177番	47,200	117	1:2	店舗W3	旅館、店舗が建ち並ぶ温泉街の商業地域	北4.3m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 湯田中駅 1.8km	(都)商業 (80,400)
木島平(県) -1	木島平村大字往郷字北原1491番3	6,390	515	1.2:1	住宅W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	南6m 村道	水道、下水	飯山駅 5.8km	「都計外」
野沢温泉(県) -1	野沢温泉村大字豊郷字湯沢9678番1外1筆	30,000	809	不整形 1.5:1	住宅W2	民宿が建ち並ぶ地域	西3m 村道 南側道	水道、ガス、 下水	戸狩野沢温 泉駅 7.4km	(都) (70,300)
5-1	大字豊郷字横落9759番17	39,800	169	不整形 1:1.5	店舗兼住宅 W3	小売店舗、民宿等が建ち並ぶ温泉商店街	西7m 県道 背面道	水道、ガス、 下水	戸狩野沢温 泉駅 7.5km	(都) (70,300)

(上水内郡)

信州新町(県) -1	信州新町大字新町字鹿島沖656番1	17,400	488	1:2	住宅W2	町の中心部に近く、小学校の周辺に広がる古くからの住宅地域	北4.2m 町道	水道、下水	長野駅 23km	「都計外」
-2	大字牧野島字町北227番	4,800	312	1:2	住宅W2	農家住宅が多い住宅地域	南4.9m 町道	水道、下水	長野駅 25km	「都計外」
5-1	大字新町字下町200番	34,800	340	1:5.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ町中心部の商業地域	南7.6m 町道	水道、下水	長野駅 23km	「都計外」
信濃(県) -1	信濃町大字柏原字小丸山2470番6	18,800	335	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4m 町道	水道、下水	黒姫駅 600m	(都)1住居 (60,200)
-2	大字富濃字諏訪の原1989番2	10,000	579	1:1	住宅W2	農家住宅が多い住宅地域	南6m 町道	水道、下水	古間駅 900m	(都) (60,200)
-3	大字大井字宮ノ前490番1外2筆	4,100	803	1:1	住宅W2	中規模農家住宅が多い既成住宅地域	北東4.5m 町道	水道、下水	黒姫駅 5km	(都) (60,200)
5-1	大字柏原字中島2711番23	26,700	650	1:2	店舗兼住宅 S3	旅館、食堂、小売店舗等が混在する駅前商業地域	南6.8m 県道	水道、下水	黒姫駅 近接	(都)商業 (80,400)
飯綱(県) -1	飯綱町大字黒川字前田1824番4	8,900	278	台形 1:2	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する地域	北東4.5m 町道	水道、下水	牟礼駅 2.8km	(都) (60,100)
-2	大字芋川字寺村340番9	15,200	461	1.5:1	住宅W2	県道沿いに農家住宅、一般住宅等が混在する地域	南東10.5m 県道	水道、下水	牟礼駅 1.8km	「都計外」
5-1	大字牟礼字居村2708番	25,800	290	1:4.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、営業所、住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東8m 県道	水道、下水	牟礼駅 1.1km	(都) (70,200)
5-2	大字普光寺字下平970番6	28,300	288	1:2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北11m 国道	水道、下水	牟礼駅 700m	「都計外」
小川(県) -1	小川村大字高府字下市場9791番7外1筆	10,000	236	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域	北東7.5m 県道	水道、下水	長野駅 22km	「都計外」
5-1	大字高府字斧房8825番3	13,500	321	1:1.5	店舗兼住宅 W2	役場周辺に位置する県道沿いの店舗等が見られる地域	北東10m 県道	水道、下水	長野駅 23.5km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
中条(県) - 1	中条村大字日高字上五十里734番1	7,450	656	1:1.5	住宅W2	農家住宅及び一般住宅が混在する地域	北西5m村道 南西側道	水道、下水	長野駅 14km	「都計外」

(下水内郡)

栄(県) - 1	栄村大字北信字的場3539番3外1筆	5,940	485	1.5:1	住宅W2	役場背後に一般住宅、農家住宅、農地が混在する地域	南4m村道	水道、下水	森宮野原駅 180m	「都計外」
----------	--------------------	-------	-----	-------	------	--------------------------	-------	-------	---------------	-------

林地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アールの当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点までの搬出方法、距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
長野(林) - 1	須坂市大字亀倉字西ノ入1017番イ-14外1筆	65,000	2,380	用材林地 杉	標高760m、約20度の東北向傾斜で、杉の人工林地地域	林道隣接 0m	林道 5m	長野電鉄 須坂駅8.7km	米子 2km	「都計外」	農村林地
長野(林) - 2	佐久市香坂字南片ヶ上1375番2	181,000	659	用材林地 唐松	標高900m、約5度の北向傾斜で、主に樹齢50年の唐松の人工林地地域	林道隣接 0m	林道 4.5m	岩村田駅 10km	香坂東地 1.5km	「都計外」	農村林地
長野(林) - 3	下伊那郡松川町生田1143番3	146,000	4,847	用材林地 赤松	標高550m、約20度の南西向傾斜で、赤松の人工林地地域	公道隣接 0m	町道 6m	伊那大島駅 3km	福沢 500m	(都)	農村林地
長野(林) - 4	東筑摩郡山形村字三太夫山7355番イ	174,000	3,702	用材林地 唐松・赤松	標高1,100m、約20度の北向傾斜で、唐松及び赤松の人工林地地域	公道隣接 0m	村道 6m	松本電鉄 波田駅7km	唐沢 5km	「都計外」	農村林地

「表のみかた」

第1 宅 地

1 「基準地番号」の欄において、一連番号の前に付されている5、7、9及び10の見出し数字は、原則として、当該基準地がそれぞれ商業地域、準工業地域、工業地域及び市街化調整区域にあることを示し、見出し数字を付していないものは、住宅地域にあることを示す。

なお、★印は地価公示標準地（価格判定の基準日平成21年1月1日）と同一地点である基準地を示す。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄において、所在及び地番は、原則として、土地登記簿に記載されているものによつた。また、住居表示がある場合には、「」内に丁目、番、号の順に表示した。

また、土地区画整理事業による仮換地又は土地改良事業の一時利用地となっている場合には、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在、地番を表示し、()内にその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号（仮換地番号）等を表示した。なお、仮換地番号と住居表示の両方ある場合は仮換地番号の表示を省略した。

なお、基準地が数筆にわたる場合は、外何筆と表示した。

3 「基準地の地積」欄には原則として、土地登記簿に記載されている地積を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。

4 「基準地の形状」欄の下段には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率を、左側に間口、右側に奥行の順で表示した。

なお、形状は、台形、不整形と特に表示しない限り四角形である。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の用途、構造、階層の項目順に次の略号で表示した。

なお、現況が建築中の場合は「建築中」、一時的に建物の取り壊し等により更地になっている場合は「空地」と表示した。

(1) 建物の用途（工場の場合は用途のみとし、構造、階層は記載していない。）

居住用・・・・・・・・・・住宅、共同住宅等

商業用・・・・・・・・・・店舗、事務所、店舗兼共同住宅、店舗兼工場等

その他・・・・・・・・・・工場、倉庫等

(2) 建物の構造

鉄骨鉄筋コンクリート造・・・・・・・・SRC

鉄筋コンクリート造・・・・・・・・RC

鉄骨造・・・・・・・・S

ブロック造・・・・・・・・B

木造・・・・・・・・W

(3) 建物の階層

階層(地下階層がある場合は、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。)を数字で表示した。

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の種別及びその他の接面道路の順に表示してある。

なお、道路の種別は、「国道」、「県道」、「市道」等の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、未舗装と特に表示しない限り舗装済みである。

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によってこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 下水道法の処理区域内にある場合及び処理区域外に存する大規模造成地等にある下水道で、宅地供給者又は組合等が一体として管理し、かつ、公共下水道に接続若しくは終末処理場を有している場合には「下水」と表示した。

① 農業集落排水については、下水道に該当することとした。

② 工業団地内で処理されているものは、下水道に該当しないものとした。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄については、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

第一種低層住居専用地域・・・・・・・・1低専

第二種低層住居専用地域・・・・・・・・2低専

第一種中高層住居専用地域・・・・・・・・1中専

第二種中高層住居専用地域・・・・・・・・2中専

第一種住居地域・・・・・・・・1住居

第二種住居地域・・・・・・・・2住居

準住居地域・・・・・・・・準住居

近隣商業地域・・・・・・・・近商

商業地域・・・・・・・・商業

準工業地域・・・・・・・・準工

工業地域・・・・・・・・工業

工業専用地域・・・・・・・・・・・・・工専
 市街化調整区域・・・・・・・・・・・・・「調区」
 市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域・・・・・・・・・・（都）
 都市計画区域外・・・・・・・・・・・・・「都計外」
 高度地区・・・・・・・・・・・・・高度
 防火地域・・・・・・・・・・・・・防火
 準防火地域・・・・・・・・・・・・・準防
 国立公園第2種特別地域・・・・・・・・・・・・・国立公（第2種）
 国立公園第3種特別地域・・・・・・・・・・・・・国立公（第3種）
 国立公園（普通）地域・・・・・・・・・・・・・国立公（普通）
 国定公園第2種特別地域・・・・・・・・・・・・・国定公（第2種）
 国定公園第3種特別地域・・・・・・・・・・・・・国定公（第3種）
 国定公園（普通）地域・・・・・・・・・・・・・国定公（普通）
 市街化区域・・・・・・・・・・・・・記載なし

(2) 都市計画区域については、かっこ内の左側に建ぺい率を、右側に容積率をそれぞれパーセントで記載した。

第2 林地

- 1 「基準地の所在及び地番」欄は、第1の2と同様である。
- 2 「基準地の地積」欄は、第1の3と同様である。
 なお、土地登記簿の地積と実測地積との差が3割を超える場合には、実測地積をかっこ内に表示した。
- 3 「基準地の利用の現況」欄には、基準地の林地の種類及び現に生育している樹種を表示した。
- 4 「基準地から搬出地点までの搬出方法、距離」の欄は、基準地が道路に接していない場合は、通常考えられる搬出方法及び基準地の中心から道路までの距離を表示した。
- 5 「最寄駅及び距離」欄は、第1の8と同様である。
- 6 「最寄集落及び距離」欄には、基準地と通常往来される最寄の集落名及び基準地から集落までの道路距離を表示した。
- 7 「公法上の規制」欄については、次により表示した。
 第1の9(1)と同様
- 8 「地域の特性」欄には、地域の特性を次により分類して表示した。
 都市近郊林地・・・・市街地的形態を形成している地域の近郊にある地域をいい、市街地の宅地化の影響を受けている林地
 農村林地・・・・農村集落の周辺に位置するいわゆる里林地に属する林地で、一般に農業を主に林業を兼業としている地域内の林地
 林業本場林地・・・・林業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域内の林地