

事業番号	02 02 02	事業改善シート（26年度実施事業分）			<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	土地利用規制対策費				担当課	部局	企画振興部	
総合5か年計画	プロジェクト				担当課	課・室	地域振興課	
	施策の総合的展開	5-2 快適で暮らしやすいまちづくり 4 合理的な土地利用の推進			担当課	E-mail	shinko@pref.nagano.lg.jp	
					実施期間	S49 ~		

1 事業の概要

目指す姿	国土利用計画法に基づく土地売買等届出制度等の運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。		
現状 (予算編成時)	<p>○土地売買等の届出に関しては、全ての届出について法定処理期間内の事務処理及び適正な土地利用に係る指導を行っている。</p> <p>○全県の住宅地における地価の対前年変動率は依然として下落しており、現状の土地取引規制の強化等の措置を講じる状況にはない。</p>		
県が関与する理由	県でなければ実施不可(法令等義務)	【左記の説明、根拠法令等】	
	県民との協働による実施：実施は困難	国土利用計画法	
成果目標・事業内容	① 成果目標 (H26)		
	<p>○土地売買等届出制度の適切な運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図る。</p> <p>○地価の動向を注視し、急激な地価上昇のおそれが生じたときには、事前届出制度等の実施により地価高騰の抑制を図る。</p>		
	② 事業内容 (単位:千円)		
	項目	実施方法	H26事業実績
			H26 (当初) (決算) H27 (当初)
土地売買等届出の審査	直接	国土利用計画法による土地売買等の届出の審査、指導等 (H26年届出件数 332件)	447 371 447
土地利用審査会の運営	直接	委員の改選及び土地売買等届出の審査において開催を要する案件がなかったため開催実績なし	135 0 270
土地利用規制等対策費交付金の交付	交付金	土地売買等届出の受理(市町村法定受託事務)に対する交付金の交付(対象37市町村)	790 784 790
		合計	1,372 1,155 1,507

事業コスト	区分(単位:千円)	24年度	25年度	26年度	27年度
	前年度繰越				
	当初予算	1,472	1,606	1,372	1,507
	補正予算				
	合計(A)	1,472	1,606	1,372	1,507
	一般財源	1,262	1,396	1,156	1,291
	県債				
	国庫支出金				
	その他	210	210	216	216
	決算額(B)	884	1,189	1,155	
概算人件費	職員数(人)	1.00	1.20	1.20	1.20
概算人件費(C)		8,258	9,910	9,910	9,910
概算事業費(B(A)+C)		9,142	11,099	11,065	11,417

成果目標の達成状況					
項目	H25末(実績)	H26			H27目標
		目標	成果	達成状況	

目標に対する成果の状況	土地売買等届出制度の適切な運用により、適正かつ合理的な土地利用の確保を図った。
-------------	---

2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようにしていきたいか	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input checked="" type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施
	引き続き、適正かつ合理的な土地利用を確保するため、市町村と連携し、土地売買等届出制度の適切な運用を推進する。