

基準地価格の平均変動割合

区 分		令和3年度(案)		平成30年度	
		平均変動割合(倍)	増減率(%)	平均変動割合(倍)	増減率(%)
宅 地	市	0.966 (0.967)	▲ 3.4 (▲ 3.3)	0.931 (0.939)	▲ 6.9 (▲ 6.1)
	町 村	0.940 (0.940)	▲ 6.0 (▲ 6.0)	0.922 (0.925)	▲ 7.8 (▲ 7.5)
	県	0.946 (0.946)	▲ 5.4 (▲ 5.4)	0.924 (0.928)	▲ 7.6 (▲ 7.2)
田	市	1.000	0.0	1.000	0.0
	町 村	1.000	0.0	1.000	0.0
	県	1.000	0.0	1.000	0.0
畑	市	1.000	0.0	1.000	0.0
	町 村	1.000	0.0	1.000	0.0
	県	1.000	0.0	1.000	0.0
山 林	市	1.000	0.0	1.000	0.0
	町 村	1.000	0.0	1.000	0.0
	県	1.000	0.0	1.000	0.0

(注1) 平均変動割合は、市町村の基準地価格の変動割合の単純平均です(地点変更の市町村除く)。

(注2) 令和3年度(案)の宅地の欄には、平成30年度下落修正前(H29.1.1時点)と令和3年度下落修正前(R2.1.1時点)の価格の平均変動割合及び増減率を

()内は、参考として平成30年度下落修正後(H29.7.1時点)と令和3年度下落修正後(R2.7.1時点)の価格の平均変動割合及び増減率を記載してし