

第7表 年度別固定資産の決定価格等の推移

(1)土地

区分 地目	平成20年度				平成21年度				平成22年度				上昇割合			
	評価総地積 (A)千㎡	決定価格 (B)千円	課税標準額 (C)千円	千㎡当たりの 価 格 (B)/(A) (D)円	評価総地積 (E)千㎡	決定価格 (F)千円	課税標準額 (G)千円	千㎡当たりの 価 格 (F)/(E) (H)円	評価総地積 (I)千㎡	決定価格 (J)千円	課税標準額 (K)千円	千㎡当たりの 価 格 (J)/(I) (L)円	(G)/(C) %	(H)/(D) %	(K)/(G) %	(L)/(H) %
田	654,888	71,864,899	69,260,279	109,736	651,609	71,555,260	68,736,608	109,813	649,396	71,361,274	68,624,728	109,889	99	100	100	100
畑	709,241	30,253,304	28,053,832	42,656	704,538	30,135,216	27,872,081	42,773	698,574	29,945,005	27,698,869	42,866	99	100	99	100
宅地	454,030	7,685,477,319	2,811,312,208	(16,927) 16,927,246	457,015	7,533,706,917	2,784,031,109	(16,485) 16,484,594	459,174	7,326,823,351	2,740,337,171	(15,957) 15,956,529	99	97	98	97
山林	2,280,239	36,286,629	33,146,428	15,914	2,288,028	36,130,592	32,965,685	15,791	2,282,493	36,055,843	32,925,330	15,797	99	99	100	100
その他	648,576	1,057,584,815	597,965,118	1,630,626	646,058	1,018,355,040	586,582,653	1,576,259	649,730	982,961,756	577,966,399	1,512,877	98	97	99	96
計	4,746,974	8,881,466,966	3,539,737,865	1,870,974	4,747,248	8,689,883,025	3,500,188,136	1,830,510	4,739,367	8,447,147,229	3,447,552,497	1,782,337	99	98	98	97

(注)(1) 宅地欄の( )は、㎡当たり価格を示す。

(2) 宅地等介在農地及び介在山林等は、「その他」に含まれる。

(3) 「近傍農地価額+造成費」として評価される農業用施設用地は「その他」に含まれる。

(4) 評価総地積の計欄の数値は、㎡単位で算出しているため、個々の数値の合計と合わないことがある。

(2)家屋

区分		平成20年度		平成21年度		平成22年度	
		総数	対前年比 %	総数	対前年比 %	総数	対前年比 %
棟数 (棟)	木造	1,185,319	100	1,162,633	98	1,162,685	100
	非木造	358,809	101	357,115	100	358,928	101
	計	1,544,128	100	1,519,748	98	1,521,613	100
床面積 (㎡)	木造	113,338,802	101	113,810,819	100	114,172,450	100
	非木造	69,905,531	102	70,547,345	101	70,950,893	101
	計	183,244,333	101	184,358,164	101	185,123,343	100
決定価格 (千円)	木造	1,921,492,684	104	1,818,746,975	95	1,871,157,623	103
	非木造	2,865,604,324	104	2,790,029,073	97	2,840,816,294	102
	計	4,787,097,008	104	4,608,776,048	96	4,711,973,917	102
課税標準額 (千円)	木造	1,916,353,504	104	1,813,675,655	95	1,871,043,823	103
	非木造	2,851,130,497	103	2,776,301,714	97	2,828,071,840	102
	計	4,767,484,001	104	4,589,977,369	96	4,699,115,663	102
1㎡当 りの価格 (円)	木造	16,954	103	15,980	94	16,389	103
	非木造	40,993	102	39,548	96	40,039	101
	計	26,124	103	24,999	96	25,453	102

(3)償却資産

区分	平成20年度		平成21年度		平成22年度		上昇割合	
	決定価格 (A)千円	課税標準額 (B)千円	決定価格 (C)千円	課税標準額 (D)千円	決定価格 (E)千円	課税標準額 (F)千円	(D) /(B)	(F) /(D)
市町村長が 価格等を決 定したもの	1,320,662,261	1,307,096,695	1,284,204,316	1,270,737,643	1,166,666,381	1,154,243,436	97	91
法 第 389 条 関 係	994,073,258	978,027,805	968,836,495	954,533,280	954,367,327	941,767,390	98	99
総務大臣が 価格等を決 定したもの	41,997,218	35,108,156	39,953,008	33,179,119	37,704,062	31,355,751	95	95
知事が価格 等を決定し たもの	6,071,026	6,068,008	6,270,548	6,266,543	5,263,383	5,256,050	103	84
法第743条第1項の規 定により知事が価格 等を決定したもの								
合 計	2,362,803,763	2,326,300,664	2,299,264,367	2,264,716,585	2,164,001,153	2,132,622,627	97	94