

## 第 13 回 LCV「諏訪圏情報 BOX」

- **放 送 日** 令和 7 年 2 月 4 日(火)、2 月 18 日(火)
- **テ ー マ** 「県営住宅 2 月募集の案内」
- **出 演 者** 諏訪建設事務所建築課 主事 牛越 万尋

### ○ 聞き手とのやりとり(概要)

(Q) 今回のテーマは、県営住宅 2 月募集のご案内ということですが、そもそも県営住宅とはどのようなものでしょうか。

(A) 県営住宅とは、所得が少なく住宅にお困りの方を対象に、長野県が低廉な家賃でお貸ししている住宅のことです。

私ども、諏訪建設事務所で管理している県営住宅は、全部で 17 団地、1,290 戸あります。

(Q) 県営住宅の間取りはどのようになっていますか。

(A) 間取りとしましては、世帯向けの 3DK、3LDK が多くなっていますが、单身の方が入居できるお部屋もご用意しております。

(Q) 県営住宅は「低廉な家賃」、つまり「安い家賃」の住宅ということでしたが、実際に家賃はどれくらいなのでしょう。

(A) 家賃は団地・部屋のタイプで異なります。また、入居する方の世帯状況や世帯所得に基づいて家賃を決定しますので、同じ部屋でも入居する方によって家賃が変わります。

参考までに申し上げますと、岡谷市にある県営住宅加茂団地で、ユニットバス付のお部屋 3K タイプの場合、一番安い家賃額は 13,600 円です。こちらの団地は、エレベーター付きの団地でもあります。

また、世帯の方にお勧めの広めの住宅としては、諏訪市にある湖南団地で、3DK タイプのお部屋の場合、一番安い家賃額は 26,400 円になります。

(Q) 住む方の所得や家族構成などによっては、かなり安い家賃で住むこと

ができるんですね。そして、その県営住宅で2月に入居者の募集があるんですね。

(A) はい。県営住宅の2月統一募集が、2月12日から始まります。申込受付期間は土曜日・日曜日を除き、2月12日（水）から2月26日（水）です。

(Q) 申し込みをしたい場合は、どうすればよいですか。

(A) 申し込みの受付は、長野県住宅供給公社諏訪管理センターで行っています。場所は、長野県諏訪合同庁舎5階です。受付に関する詳細や募集している住宅は、長野県住宅供給公社のホームページなどで公表しております。入居を希望される方はご確認ください。長野県諏訪建設事務所のX（旧 Twitter）でも情報発信していきますので、是非フォローをお願いします。

なお、県営住宅の入居については、所得が一定額以下であることや、持ち家がなく住宅に困っているといった要件を満たす必要があります。入居を希望される方は、長野県住宅供給公社諏訪管理センター（電話番号 0266-54-2010）までお問い合わせください。