工事調査様式－１　　その価格により入札した理由書（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内に提出）

その価格により入札した理由書

件　名:　令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修工事
業者名:株式会社ウィルトス
住　所:長野県松本市本庄1-1-13

項　　目	内　　容
1　その価格により入札した理由	・直接工事費につきましては、県より提示された設計書、長野県労務単価、市場価格（協力会社からの見積）等を参考に積算を行いました。 ・共通仮設費については、庁舎内の電灯設備の交換が主となる工事のため、運搬費は不要と考えました。また、準備費、安全費、技術管理費については現場が室内となるため、通常の工事積算よりも安価に抑えられると見込みました。営繕費については現場に資材を保管するための保管場所を設置するのみで通常の事務所機能は不要と考えました。また、通信費については社用携帯電話を社員各自に持たせているため新規の回線契約は不要と考えました。 以上を考慮し、直接工事費の約3%程度を計上しております。 現場管理費については、主任技術者1名の給与手当と現場までの交通費、現場における安全教育費を見込み、直接工事費の16%程度を計上しております。 一般管理費については、法定福利費、契約事務に係る経費等を見込み、直接工事費の約15%程度を計上しております。 今回の入札につきましては、設計額を自社積算で￥64,700千円と見込んでおり、そこから約10%程度価格を落とした￥57,600千円での応札となり、弊社としましては十分に採算の取れる額となっております。
2　契約工事に関連する手持ち工事の状況	別紙、手持ち工事一覧及び契約書控えのとおりです。
3　過去10年間に施工した主な公共工事20カ所の工事名、発注者、工事成績評点	別紙

工事調査様式－1（別紙）

	発注者	工事名	工事箇所	評定点	予定価格	入札金額	落札率%	備　考
1	松本市役所	令和3年度　松本市アルプス公園　小鳥と小動物の森改築　電気設備工事	松本市蟻ケ崎	74	5,300,000	5,100,000	96%	
2	長野県諏訪建設事務所	令和3年度　県単　諏訪湖等管理工事	諏訪　管内一円	―	9,400,000	7,700,000	82%	低入調査
3	松本市役所	松本市立女鳥羽中学校他1校トイレ改修電気設備工事	松本市　大字原1085の2	75	7,570,000	6,800,000	90%	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

低入札価格調査に該当した工事は、備考欄に「低入調査」を記載。

工事調査様式－１（別紙）

1．過去１０年間に施工した主な公共工事ケ所は、過去１０年間に元請として施工した長野県発注の同種工事の実績について記載する。この際、低入札価格調査および重点確認調査の対象となった工事の実績を優先して記載するものとし、その数が20を超えるときは、判明している落札率の低い順に20の工事の実績を選んで記載する。また、各工事ごとの予定価格、工事成績評定点等を記載する。ただし、予定価格が公表されていない場合、工事成績評定点が通知されていない場合等は、この限りでない。

工事調査表－1　積算内訳書（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

積算内訳書

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修工事							
工種	単位	入札時				工事完成時		
		予定価格		当初入札額		最終契約額	最終実績額	
		金額(a)	備考	金額(A)	備考	金額(C)	金額(B)	備考
直接工事費	1式	47,361,782		42,580,680				
共通仮設費	1式	1,421,215		1,310,320				
純工事費	1式	48,782,997		43,891,000				
現場管理費	1式	7,182,819		6,914,900				
工事原価	1式	55,965,816		50,805,900				
一般管理費等	1式	7,424,184		6,794,100				
工事価格合計	1式	63,390,000		57,600,000				
消費税	1式	6,339,000		5,760,000				
工事費計	1式	69,729,000		63,360,000				

工事調査表－2　工事費内訳書（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

工事費内訳書

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修工事											
工種	入札時						最終契約額	最終実績額			(b)/(a)	(b)/(a)が0.95～1.05を外れる場合その理由を記入
	予定価格（竣工時に記載）			当初入札額								
	数量	単位	金額	数量	単価（a）	金額(A)	金額(C)	数量	単価（b）	金額(B)		
本館棟				1		35,994,580						
公用車庫				1		996,510						
大型車庫				1		721,800						
単車置場				1		102,450						
浄化槽機械室				1		10,110						
ガス計量器室				1		10,110						
外灯				1		3,921,910						
発生材処分				1		823,210						
直接工事費						42,580,680						
共通仮設費						1,310,320						
純工事費						43,891,000						
現場管理費						6,914,900						
工事原価						50,805,900						
一般管理費等						6,794,100						
工事価格計						57,600,000						
消費税						5,760,000						
工事費計						63,360,000						

工事調査表ー3　手持ち資材一覧（主要資材）（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

手持ち資材一覧（主要資材）

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修											
品名	規格・型式	単位	使用工種等	入札時				工事完成時（実績）				備　　考 （市場単価を記入）
				手持ち数量	単価	本工事での使用予定量	不足数量の手当方法	手持ち数量	単価	本工事での使用量	不足数量の手当方法	
なし												

工事調査表ー4　資材購入先一覧（主要資材）（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

資材購入先一覧（主要資材）

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修工事												
工種種別	品名規格	単位	入札時					工事完成時（実績）					備　考（市場単価を記入）
			数量	単価	購入先名			数量	単価	購入先名			
					業者名	所在地	入札者との関係			業者名	所在地	入札者との関係	
本館棟													
LED照明器具	LRS3-4-23LN	個	81	5,900	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LRS9-6-84LX	個	4	19,840	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LRS20-4-37LN	個	1	7,020	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LRS20-4-48LN	個	66	7,720	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LRS20-4-65LN	個	360	8,520	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LRS1-13LN	個	43	5,060	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LDS2-LRS1-13LN	個	1	8,860	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS1-4-23LN	個	149	4,650	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS1-4-23LN(ガード付)	個	3	6,390	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS1-4-48LN	個	4	5,810	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-2-15LN	個	1	3,860	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-2-30LN	個	2	4,660	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-4-23LN	個	39	4,650	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-4-48LN	個	75	5,810	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-4-65LN	個	6	6,610	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS13-4-21LN	個	3	9,600	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9MP/RP-4-64LN	個	6	17,500	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LBF3MP/RP-4-20LN	個	23	15,940	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
非常用LED照明器具	K1-LSS9-4-23	個	1	29,830	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
非常用LED照明器具	K1-LSS9-4-48	個	10	32,030	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
非常用LED照明器具	LDS1-K1-LBF11-LN	個	18	49,780	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-1 LEDベースライト埋込形W300	個	2	6,600	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-2 LEDベースライト埋込形□600	個	16	15,940	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-3 LEDベースライト埋込形□720	個	10	15,700	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						

工事調査表ー4　資材購入先一覧（主要資材）（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

資材購入先一覧（主要資材）

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修工事												
工種種別	品名規格	単位	入札時					工事完成時（実績）					備　考（市場単価を記入）
			数量	単価	購入先名			数量	単価	購入先名			
					業者名	所在地	入札者との関係			業者名	所在地	入札者との関係	
本館棟													
LED照明器具	SP-4 LEDベースライト露出形片反射笠付	個	1	5,430	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-5 LEDベースライト露出形反射笠付	個	3	4,760	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-6 LED標示灯	個	2	6,470	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-7 LEDスポットライト	個	2	5,330	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-8 LEDブラケットライト	個	1	4,300	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	SP-21 LEDベースライト埋込形W300	個	7	31,660	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
非常用LED照明器具	SP-22 LEDベースライト埋込形W220	個	51	33,060	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
非常用LED照明器具	SP-23 LEDベースライト埋込形W300	個	35	35,650	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
非常用LED照明器具	SP-24 LEDベースライト埋込形W300	個	68	37,170	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
公用車庫													
LED照明器具	LSS9-4-23LN	個	14	4,650	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-4-48LN	個	34	5,810	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LBF3MP/RP-4-20LN	個	1	15,940	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
大型車庫													
LED照明器具	LSS9-4-23LN	個	11	4,650	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-4-48LN	個	23	5,810	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LBF3MP/RP-4-20LN	個	1	15,940	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
単車置場													
LED照明器具	LSS9-4-23LN	個	3	4,650	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
LED照明器具	LSS9-4-48LN	個	2	5,810	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
浄化槽機械室													
LED照明器具	SP-8 LEDブラケットライト	個	1	4,300	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						
ガス計量器室													
LED照明器具	SP-8 LEDブラケットライト	個	1	4,300	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社(55年)						

工事調査表ー4　資材購入先一覧（主要資材）（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

資材購入先一覧（主要資材）

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修工事												
工種種別	品名規格	単位	入札時					工事完成時（実績）					備　考（市場単価を記入）
			数量	単価	購入先名			数量	単価	購入先名			
					業者名	所在地	入札者との関係			業者名	所在地	入札者との関係	
外灯													
LED照明器具(屋外灯)	LST4-60LN	灯	11	76,000	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社						
LED照明器具(屋外灯)	LSA2-63LJ	灯	1	63,200	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社						
ポール	T4.5m	本	1	120,060	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社						
街路灯用アーム	2灯用	個	3	145,000	信濃電材株式会社	長野県松本市庄内3-6-12	協力会社						

工事調査表－5　手持ち機械一覧（主要機械）（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内およびしゅん工届提出時に提出）

手持ち機械一覧（主要機械）

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修									
機械名称	規格・型式・能力・年式	単位	入札時				工事完成時			備考
			数量	単価	メーカー名	現在の利用状況	数量	単価	メーカー名	
なし										

工事調査表ー6　従事者の確保計画（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内およびしゅん工届提出時に提出）

従事者の確保計画

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修								
工種	職種	入札時			工事完成時			(B)/(A)	(B)/(A)　＜1の場合 その理由を必ず記入 （＊下請けへのしわ寄せと判断された場合は、工事成績が減点されます）
		単価 (A)	員数	下請け会社名 下請け会社との関係等	単価 (B)	員数	下請け会社名 下請け会社との関係等		
1.本館棟 電灯設備工事	電工	(　24,400　)	(　240　)	直営					
〃 アスベスト除去工事	解体工事作業員	21,900	9	株式会社フロンティア・スピリット 下請（8年）					
2.公用車棟 電灯設備工事	電工	(　24,400　)	(　10　)	直営					
3.大型車棟 電灯設備工事	電工	(　24,400	(　6　)	〃					
4.単車置場 電灯設備工事	電工	(　24,400　)	(　1　)	〃					
5.浄化槽機械室、ｶﾞｽ計量器室 電灯設備工事	電工	(　24,400　)	(　1　)	〃					
6. 外灯 構内配線路	電工	24,400	30	マルタ電気株式会社 下請（4年）					
7. 撤去工事	撤去工事作業員	(　21,900　)	(　120　)	直営					

工事調査表－7　工種別従事者配置計画（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出　）

工種別従事者配置計画

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修															
工　種	種別	入札時							工事完成時						(B)/(A)	(B)/(A)　＜1の場合 その理由を必ず記入 （＊下請けへのしわ寄せと判断された場合は、工事成績が減点されます）
		配置予定人数						計 (A)	配置予定人数					計 (B)		
		世話役	普通 作業員	特殊 作業員	特殊運 転手	オペ	電工		世話役	普通 作業員	特殊 作業員	オペ				
本館棟電灯設備工事							240	240								
本館棟アスベスト除去工事			9					9								
公用車棟電灯設備工事							10	10								
大型車棟電灯設備工事							6	6								
単車置場電灯設備工事							1	1								
浄化槽機械室・ガス計量器室 電灯設備工事							1	1								
外灯構内配線路							30	30								
撤去工事			120					120								

工事調査表－８　建設副産物の搬出処理（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

建設副産物の搬出処理

工事名	令和5年度　諏訪合同庁舎電灯設備改修										
建設副産物の名称	入札時					工事完成時					備考
	数量	収集運搬		受け入れ先（処分）		数量	収集運搬		受け入れ先（処分）		
	(m3・t)	委託先	委託金額（単価）	予定箇所	受入価格（単価）	(m3・t)	委託先	委託金額（単価）	受入箇所	受入価格（単価）	
混合廃棄物（積込）	6.37m3	㈱フロンティア・スピリット	2,500								
混合廃棄物	6.37m3	㈱フロンティア・スピリット	2,500	㈱フロンティア・スピリット	11,500						
うち、石綿含有物	1m3			㈱フロンティア・スピリット	60,000						
蛍光管	1206本	㈱フロンティア・スピリット	33.2	㈱フロンティア・スピリット	400						

工事調査表－９　配置予定技術者名簿（低入札価格調査通知日の翌日から2日以内及び工事完了後しゅん工届提出時に提出）

配置予定技術者名簿

工事名　令和5年度 諏訪合同庁舎電灯設備改修

入札時						工事完成時（実績）						備考
区分	氏名	資格	取得年月日	免許番号 交付番号	配置区分	区分	氏名	資格	取得年月日	免許番号 交付番号	配置区分	
電工	牛越 徹夫	1級施工管理技士	平成17年3月10日	E046560122	主任技術者							
〃	牛越 徹夫	〃	〃	〃	現場代理人							
〃	遠山 雅士	第一種電気工事士	昭和37年3月9日	長野県 第839号	〃							

＊「公共工事における低価格入札に対する措置」による主任技術者の専任配置又は主任（監理）技術者と同等の資格者を専任で別途配置する技術者も記載する
＊記載した技術者が必要な資格を有することを証明する書面の写しを添付する。
＊調査対象者との雇用関係を確認するため健康保険証の写し等を添付する。