

## 82 建設工事状況

## (1) 許可別建設工事業者数及び完成工事高

年 度 区 分	建設工事 業者数	完成工事高 総 数	元請完成工事高			下請完成 工事高
			計	民 間	公 共	
令和元年度	3,714	1,036,651	665,592	436,458	229,134	371,059
2	6,474	1,593,617	940,818	627,957	312,860	652,799
3	6,227	1,640,296	1,002,141	632,285	369,856	638,155
4	6,777	1,811,525	1,091,888	741,311	350,578	719,636
5	6,547	2,024,293	1,215,419	856,000	359,419	808,875
大臣許可業者	89	601,612	406,247	317,134	89,113	195,365
知事許可業者	6,458	1,422,681	809,172	538,865	270,306	613,510
全国5年度	391,259	148,554,870	89,976,292	66,246,258	23,730,034	58,578,578

(注) 令和3年度及び令和2年度実績については、令和4年度実績の推計手法で遡及集計されています。

資料：国土交通省「建設工事施工統計調査」

## (2) 公共工事別建設工事請負契約額

年 度 区 分	工 事 件 数	請 負 契約額	うち	うち	うち	うち	うち	うち
			国土・治水	農林水産	道路	港湾・空港	教育・病院	工業用水
令和2年度	6,248	352,503	100,036	16,468	108,737	64	34,761	10,501
3	6,118	444,474	113,811	11,473	144,558	36	47,450	15,379
4	9,940	454,967	111,694	16,141	200,131	644	33,451	33,130
5	5,872	357,857	71,353	9,024	110,359	1,810	41,407	13,420
6	6,116	375,607	81,104	8,569	98,832	25	51,982	15,291
【発注機関】								
国	546	68,193	39,173	76	21,408	-	9	-
独立行政法人	32	15,349	569	-	-	-	122	-
政府関連企業等	107	33,236	1,802	716	22,697	-	517	-
都道府県	1,729	100,328	32,814	4,172	32,205	25	11,124	222
市町村	3,032	131,784	6,550	3,359	20,685	-	39,312	10,046
地方公営企業	285	12,296	195	-	1,105	-	34	4,204
その他	385	14,421	-	246	730	-	863	819
全国6年度	282,381	22,263,047	2,459,867	872,361	5,963,808	886,289	3,147,119	1,260,151

(注) 令和3年3月までは、国による遡及改定された数値（参考値として再集計）です。

資料：国土交通省「建設工事受注動態統計調査」

## 83 地価の用途別対前年平均変動率

(各年7月1日現在)

(単位：%)

年 次	住宅地	商業地	工業地	全用途（林地を除く）		林 地
				長野県	全 国	
令和3年	△0.9	△1.3	△0.2	△1.0	△0.4	△1.7
4	△0.7	△1.0	0.8	△0.7	0.3	△0.8
5	△0.5	△0.4	0.9	△0.4	1.0	△0.6
6	△0.2	0.0	1.4	△0.1	1.4	△0.6
7	0.2	0.4	1.8	0.3	1.5	△0.6

(注) 平均変動率は、継続調査地点ごとの対前年変動率の総和を当該基準地数で除したものです。

資料：県建設政策課「地価調査」

## 84 建築物着工床面積

年 度	構 造 別					工 事 費 予 定 総 額
	総 数	木 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 ・鉄筋コンクリート造	鉄 骨 造	そ の 他	
	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	万円
令和2年度	1,770,168	1,055,483	126,836	557,974	29,875	36,148,695
3	2,009,230	1,095,899	182,853	701,155	29,323	39,713,011
4	2,118,492	1,032,245	237,773	822,653	25,821	49,018,954
5	1,706,957	932,790	122,542	620,847	30,778	46,022,060
6	<b>1,398,927</b>	<b>746,099</b>	<b>88,995</b>	<b>532,610</b>	<b>31,223</b>	<b>41,637,197</b>
全国6年度	78,770,524	34,165,018	16,395,841	27,483,384	726,281	2,241,788,986

  

年 度	用 途 別					
	総 数	居住専用	居住産業併用	第1次産業用	第2次産業用	第3次産業用
	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
令和2年度	1,770,168	1,222,073	23,859	48,222	166,644	309,370
3	2,009,230	1,238,649	18,732	22,592	293,837	435,420
4	2,118,492	1,202,458	28,685	23,784	400,183	463,382
5	1,706,957	1,085,881	23,355	13,329	197,408	386,984
6	<b>1,398,927</b>	<b>874,474</b>	<b>10,568</b>	<b>21,604</b>	<b>130,504</b>	<b>361,777</b>
全国6年度	78,770,524	46,444,616	2,727,946	628,842	6,699,992	22,269,128

(注) 1 床面積の合計が10平方メートルを超える住宅の集計です。

2 第1次産業用は農林水産業用建築物、第2次産業用は鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用及び製造業用建築物、第3次産業用は第1次・第2次産業以外の産業用建築物です。

3 その他には、コンクリートブロック造が含まれます。

資料：国土交通省「建築物着工統計」

## 85 住宅の新設着工状況

年 度	総 数		住 宅 の 種 類			
			専 用 住 宅		併 用 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
	戸	㎡	戸	㎡	戸	㎡
令和2年度	12,152	1,189,166	12,017	1,171,885	135	17,281
3	11,809	1,198,911	11,659	1,183,312	150	15,599
4	11,988	1,157,396	11,782	1,138,219	206	19,177
5	11,046	1,048,916	10,876	1,034,017	170	14,899
6	<b>8,611</b>	<b>830,919</b>	<b>8,521</b>	<b>823,139</b>	<b>90</b>	<b>7,780</b>
全国6年度	609,869	47,012,308	589,772	45,647,576	20,071	1,362,312

  

年 度	住 宅 の 種 類		利 用 関 係 別 戸 数			
	その他の住宅		持 家	貸 家	給与住宅	分譲住宅
	戸 数	床 面 積				
	戸	㎡	戸	戸	戸	戸
令和2年度	-	-	6,672	3,276	267	1,937
3	-	-	7,212	2,810	69	1,718
4	-	-	6,443	3,353	42	2,150
5	-	-	5,949	3,382	70	1,645
6	-	-	<b>4,823</b>	<b>2,400</b>	<b>59</b>	<b>1,329</b>
全国6年度	26	2,420	170,415	264,237	5,460	169,757

(注) 床面積の合計が10平方メートルを超える住宅の集計です。

資料：国土交通省「住宅着工統計」

## 86 居住の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

年次	総世帯数	住 宅 数				
		総 数	居住世帯あり	うち同居世帯なし	居住世帯なし	一時現在者のみ
	世帯	戸	戸	戸	戸	戸
平成15年	741,300	890,800	735,300	733,000	155,500	4,600
20	763,900	946,300	758,300	756,000	188,000	3,500
25	789,100	982,200	783,200	780,400	199,000	3,300
30	811,200	1,007,900	806,600	803,800	201,300	2,800
令和5年	831,500	1,039,600	824,700	819,200	214,900	4,900

年次	住 宅 数							住宅以外で居住する建物数
	居 住 世 帯 な し						1世帯当たり住宅数	
	空き家	二次的住宅	うち別荘	賃貸又は売却用の住宅	その他の住宅	建築中		
	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成15年	148,900	43,700	37,500	61,500	43,600	2,100	1.20	3,200
20	183,000	43,700	40,500	79,800	59,500	1,500	1.24	2,800
25	194,000	51,100	47,500	68,600	74,400	1,700	1.24	2,800
30	197,300	48,400	45,300	64,500	84,300	1,300	1.24	1,700
令和5年	208,500	56,000	52,100	60,000	96,200	1,600	1.25	2,100

(注) 標本調査による推定値であり、第十位を四捨五入して第百位までを有効数字としているため、総数と内訳の計が一致しない場合があります。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

## 87 住宅の所有関係別住宅数、世帯数等

(令和5年10月1日現在)

住宅の所有関係	住宅数	世帯数	1当り住宅数	1当り住宅数	1当り住宅面積	1当り住宅数	1当り住宅面積	1当り住宅数
住宅総数	824,700	831,500	5.17	40.37	119.48	16.85		0.46
うち持ち家	591,500	596,700	6.07	47.96	144.14	18.17		0.43
〔住宅持ち家率〕	[71.7%]							
うち借家	209,600	211,200	2.63	18.97	49.89	11.11		0.65
公営の借家	22,600	22,600	3.13	20.19	54.37	11.17		0.58
都市再生機構・公社の借家	100	100	4.00	21.13	43.00	9.39		0.56
民営借家	169,800	170,700	2.58	18.83	49.21	11.00		0.66
一戸建	24,100	24,300	4.23	30.25	88.68	13.03		0.55
長屋建	8,600	8,700	2.81	20.36	54.03	10.21		0.71
共同住宅	136,900	137,500	2.27	16.69	41.91	10.52		0.70
その他	200	200	3.95	39.32	87.83	26.68		0.37
給与住宅	17,100	17,700	2.47	18.76	50.70	12.25		0.62
全国住宅総数	55,665	56,071	4.28	32.65	91.66	14.69		0.52

(注) 1 標本調査による推定値であり、第十位を四捨五入して第百位までを有効数字としているため、総数と内訳の計が一致しない場合があります。

2 住宅総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」