

3. 土地利用

C0302-2 土地利用現況

土地利用を利用区別にみると、都市計画区域では自然的土地利用が80.1%、都市的土地利用は19.9%となっている。非線引き用途地域で都市的土地利用が73.3%、自然的土地利用が26.4%を占めている。都市的土地利用の中では住宅用地が34.6%と最も多く、次いで道路用地が12.3%となっている。自然的土地利用の中では田が9.4%と最も多く、次いで畑が7.7%となっている。

非線引き用途白地では、自然的土地利用が全体の83.5%を占め、中では山林が51.6%と最も多く、次いで田が16.5%となっている。都市的土地利用では、住宅用地が6.3%を占めている。

表 3-1 区域別土地利用別面積と構成比

資料：土地利用現況調査

利用区分	都市計画区域		市街化区域		市街化調整区域		非線引き用途		非線引き白地		居住誘導区域		都市機能誘導区域		
	面積 (ha)	構成比 (%)													
自然的土地利用	田	2,930.2	16.0	-	-	-	-	101.7	9.4	2,828.5	16.5	80.0	12.0	18.9	6.8
	畑	1,996.2	10.9	-	-	-	-	83.4	7.7	1,912.8	11.1	51.8	7.8	8.8	3.2
	農地小計	4,926.4	27.0	-	-	-	-	185.1	17.1	4,741.4	27.6	131.8	19.8	27.7	10.0
	山林	8,936.9	48.9	-	-	-	-	75.6	7.0	8,861.3	51.6	10.2	1.5	3.1	1.1
	水面	214.6	1.2	-	-	-	-	7.5	0.7	207.1	1.2	3.8	0.6	2.2	0.8
	その他自然地	547.2	3.0	-	-	-	-	18.6	1.7	528.6	3.1	5.9	0.9	1.5	0.5
小計	14,625.0	80.1	-	-	-	-	286.8	26.4	14,338.4	83.5	151.7	22.8	34.5	12.5	
都市的土地利用	住宅用地	1,464.5	8.0	-	-	-	-	375.2	34.6	1,089.3	6.3	266.5	40.0	87.8	31.8
	商業用地	190.3	1.0	-	-	-	-	81.0	7.5	109.3	0.6	55.6	8.3	36.8	13.3
	工業用地	248.6	1.4	-	-	-	-	43.8	4.0	204.8	1.2	12.5	1.9	4.8	1.8
	宅地小計	1,903.4	10.4	-	-	-	-	499.9	46.1	1,403.4	8.2	334.6	50.3	129.5	46.9
	農林漁業施設用地	105.3	0.6	-	-	-	-	2.4	0.2	102.9	0.6	1.5	0.2	0.7	0.3
	公益施設用地	218.9	1.2	-	-	-	-	73.1	6.7	145.8	0.8	46.2	6.9	43.0	15.6
	道路用地	963.9	5.3	-	-	-	-	133.5	12.3	830.4	4.8	78.7	11.8	32.8	11.9
	交通施設用地	36.2	0.2	-	-	-	-	7.8	0.7	28.4	0.2	5.1	0.8	3.5	1.3
	公共空地	118.7	0.6	-	-	-	-	31.1	2.9	87.6	0.5	18.2	2.7	13.5	4.9
	その他公的施設用地	0.0	0.0	-	-	-	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	その他の空地①	121.6	0.7	-	-	-	-	0.0	0.0	121.6	0.7	0.0	0.0	0.0	0.0
	その他の空地②	40.3	0.2	-	-	-	-	2.7	0.3	37.6	0.2	1.7	0.3	0.1	0.0
	その他の空地③	47.2	0.3	-	-	-	-	24.7	2.3	22.5	0.1	16.0	2.4	12.1	4.4
	その他の空地④	76.4	0.4	-	-	-	-	19.4	1.8	57.0	0.3	9.9	1.5	4.2	1.5
小計	3,632.0	19.9	-	-	-	-	794.7	73.3	2,837.1	16.5	511.9	76.9	239.4	86.8	
不明	6.0	0.0	-	-	-	-	3.0	0.3	3.0	0.0	2.2	0.3	2.0	0.7	
合計	18,263.0	100.0	-	-	-	-	1,084.5	100.0	17,178.5	100.0	665.8	100.0	275.9	100.0	
可住地	16,410.3	89.9	-	-	-	-	824.7	76.0	15,585.6	90.7	516.2	77.5	181.6	65.8	
非可住地	1,852.7	10.1	-	-	-	-	259.8	24.0	1,592.9	9.3	149.6	22.5	94.3	34.2	
低未利用土地	29.2	-	-	-	-	-	9.0	-	20.3	-	4.3	-	1.9	-	

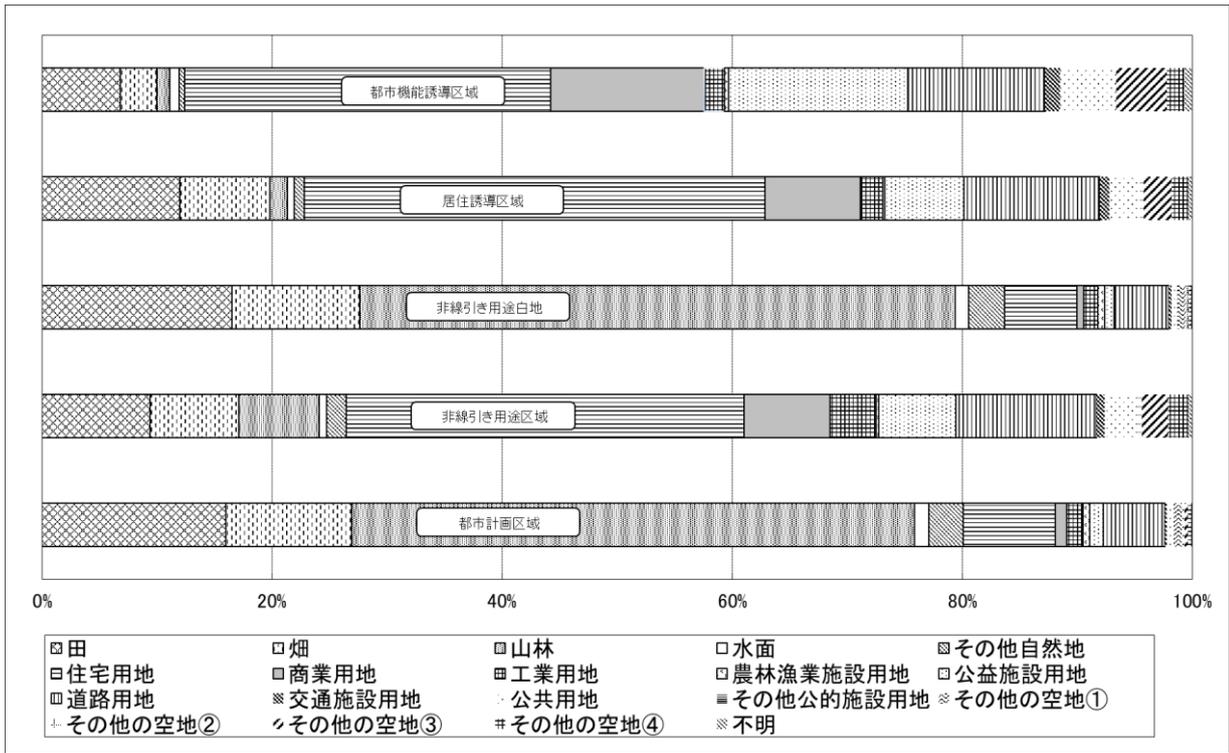


図 3-1 土地利用面積構成比

表 3-2 「参考」小地域別土地利用面積（非線引き用途地域）（1/2）

大字・町名	字・丁目名	田	畑	山林	水面	その他の 自然 地	住宅 用地	商業 用地	工業 用地	農 林 漁 業	公 益 施 設 地	道 路 用 地	交 通 施 設 地	公 共 空 地	公 的 施 設 用 地	そ の 他 の 空 地 ①	そ の 他 の 空 地 ②	そ の 他 の 空 地 ③	そ の 他 の 空 地 ④	不 明	低 未 利 用 地
下新田		4.7	1.1	0.1	0.1	0.8	6.1	3.3	5.1	0.1	8.0	4.5	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.7	0.5	0.2	0.0
境西		1.3	0.8	0.0	0.0	0.0	4.9	0.4	0.0	0.0	2.1	1.6	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1	0.0	0.1
境東一		8.6	1.6	0.0	0.1	0.1	8.8	2.6	0.1	0.4	0.8	2.7	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0
境東三		3.6	0.1	0.0	0.0	0.2	4.5	1.9	0.1	0.0	0.0	1.8	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.5	0.1	0.0	0.0
境東二		8.8	1.0	0.0	0.1	0.4	6.2	0.5	0.0	0.0	0.2	2.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1	0.0	0.0
境南		2.9	0.5	0.0	0.0	0.0	6.2	1.9	0.2	0.0	0.4	1.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.3	0.0	0.0
狐島西		5.6	1.5	0.0	0.2	0.5	9.1	0.8	0.0	0.0	0.9	2.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.2	0.1	0.4
狐島東		0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	5.3	2.3	0.2	0.0	0.7	1.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	0.3	0.0	0.1
狐島南		5.1	1.4	0.0	0.1	0.0	10.6	1.7	0.2	0.0	0.7	2.4	0.1	0.1	0.0	0.0	0.1	0.4	0.3	0.0	0.1
狐島北		0.4	0.4	0.0	0.0	0.0	2.3	0.5	0.0	0.1	0.2	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御園駒美町		0.0	0.1	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御園新町		0.1	0.7	0.4	0.0	0.0	1.2	0.3	0.0	0.1	0.0	0.8	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0
御園双葉町		0.0	0.1	0.3	0.2	0.0	3.0	2.4	2.9	0.0	0.5	2.4	0.3	0.3	0.0	0.0	0.0	0.3	1.0	0.1	0.0
御園中部		0.2	2.1	0.3	0.0	0.1	4.8	0.1	0.0	0.1	0.1	0.8	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御園堤ヶ丘		0.8	1.9	1.3	0.0	0.4	5.3	0.5	0.0	0.1	0.6	2.4	0.0	0.1	0.0	0.0	0.3	0.2	0.5	0.0	0.1
御園南部		1.6	0.9	1.4	0.0	0.1	6.4	1.1	0.1	0.0	0.8	2.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.1	0.0	0.2
御園白山		4.0	2.1	2.4	0.0	0.1	7.4	0.0	0.0	0.0	0.6	1.5	0.0	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御園北部		2.2	3.3	1.5	0.1	0.1	4.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0
荒井錦町		0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	1.3	1.2	0.0	0.0	0.5	1.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	0.0	0.0	0.0
荒井元町		0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.7	0.5	0.1	0.0	0.1	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.0
荒井桜町		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.2	0.2	0.1	0.0	0.6	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0
荒井室町		0.2	0.2	0.6	0.7	0.7	10.0	1.4	0.6	0.0	0.5	2.8	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.9	0.9	0.0	0.2
荒井上荒井		3.2	4.3	2.5	0.3	0.9	15.3	0.1	0.0	0.0	1.0	2.8	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.4	0.8	0.0	0.1
荒井上手町		0.3	0.4	0.4	0.0	0.0	2.3	0.0	0.1	0.0	3.8	0.6	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0
荒井青木町		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.0
荒井川北町		2.2	2.8	5.0	0.3	0.5	13.3	1.2	1.3	0.2	1.6	3.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.3	0.2	0.1	0.3
荒井大芦町		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	0.1	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0
荒井通り町		0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.9	1.1	0.0	0.0	0.2	1.3	0.5	0.2	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.1
荒井東町		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	0.3	0.0	0.0	0.5	0.8	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.1
坂下旭町		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	1.0	0.0	0.0	0.1	0.8	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0
坂下宮本町		0.0	0.2	0.1	0.0	0.0	1.6	0.2	0.1	0.0	0.3	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0
坂下仲町		0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.2	0.3	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
坂下入舟		0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.2	0.7	0.0	0.0	0.0	0.7	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0
坂下本町		0.5	0.7	1.1	0.2	0.5	3.1	0.2	0.2	0.1	0.1	1.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0
山寺高尾町		7.3	4.3	1.8	0.1	0.9	13.6	0.4	0.1	0.2	0.5	3.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.3	0.2	0.0	0.3
山寺山本町		0.9	0.5	2.0	0.2	0.5	4.9	0.3	0.0	0.1	4.7	1.6	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1	0.1	0.1
山寺上村		4.4	4.9	7.4	0.3	0.1	13.6	0.1	0.0	0.1	4.4	2.3	0.0	0.8	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-3 「参考」小地域別土地利用面積（非線引き用途地域）（2/2）

大字・町名	字・丁目名	田	畑	山林	水面	その他の 自然 地	住宅 用地	商業 用地	工業 用地	農林 漁業 施設 用地	公益 施設 用地	道路 用地	交通 施設 用地	公共 空地	公的 施設 用地	その他	その 他の 空地 ①	その 他の 空地 ②	その 他の 空地 ③	その 他の 空地 ④	不明	低 未 利 用
山 寺 水 神 町		0.0	0.2	0.0	0.0	0.1	6.9	4.8	1.2	0.0	1.2	3.5	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	1.6	0.1	0.1	
山 寺 前 橋 町		0.0	0.2	0.5	0.0	0.0	2.5	0.8	0.0	0.0	1.1	1.3	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.2	0.1	0.3	
山 寺 天 竜 町		0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	2.3	1.8	0.4	0.0	0.1	1.5	0.5	0.1	0.0	0.0	0.0	0.6	0.1	0.1	0.0	
山 寺 八 幡 町		0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.6	0.7	0.0	0.0	0.2	1.1	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	0.1	0.1	0.0	
小 沢 下 小 沢		0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
上 の 原 第 一		2.3	2.7	0.0	0.0	0.0	5.5	0.2	1.5	0.1	1.0	1.9	0.6	0.6	0.0	0.0	0.1	0.1	1.3	0.0	0.0	
上 の 原 第 三		1.9	1.1	0.0	0.0	0.0	4.6	2.0	3.8	0.0	0.1	1.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.8	0.0	0.0	
上 の 原 第 四		0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.2	0.0	1.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	
上 の 原 第 二		0.6	2.1	0.0	0.1	0.0	5.4	0.5	0.4	0.0	0.2	1.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
上 山 田		3.5	0.5	1.1	0.1	1.4	0.8	0.0	7.9	0.1	0.5	2.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.8	0.0	0.1	
上 新 田		4.9	2.5	0.1	0.1	1.0	13.6	7.1	0.7	0.2	0.6	6.2	0.1	0.2	0.0	0.0	0.2	0.7	0.4	0.1	0.1	
上 牧 清 水 町		0.0	0.1	0.0	0.2	0.0	3.4	2.3	2.4	0.0	0.1	1.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	0.0	0.1	
上 牧 西 部		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
上 牧 東 部		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
上 牧 南 部		0.0	1.3	0.3	0.1	0.1	3.6	0.2	0.0	0.0	0.0	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	
西 高 遠		1.3	6.3	3.6	0.6	1.9	21.2	2.7	1.2	0.2	6.9	6.1	0.5	2.4	0.0	0.0	0.0	0.6	0.7	0.0	1.5	
西 町 伊 那 部		0.3	1.2	2.5	0.1	0.4	8.1	1.1	0.0	0.0	6.8	2.6	0.1	6.5	0.0	0.0	0.0	0.9	0.3	0.0	0.3	
西 町 下 春 日 町		0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	2.2	1.1	0.2	0.0	0.1	1.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.8	0.0	0.0	0.0	
西 町 春 日 町 第 一		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.8	0.5	0.4	0.0	0.1	0.5	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.1	0.0	0.0	
西 町 春 日 町 第 二		0.0	0.1	0.2	0.0	0.2	4.1	1.1	0.4	0.0	0.8	1.8	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	0.2	0.2	0.2	
西 町 小 黒		0.9	1.7	1.8	0.1	0.3	3.2	2.7	2.6	0.1	0.1	3.4	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.4	0.0	0.0	
西 町 城 南 町		0.0	0.5	1.4	0.0	0.3	7.3	0.1	0.1	0.0	0.1	1.5	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.2	
西 町 沢		0.0	0.8	1.4	0.2	0.7	8.1	5.9	4.7	0.0	0.8	5.1	0.6	0.3	0.0	0.0	0.1	2.6	0.9	0.0	0.0	
中 央 秋 葉 町		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0	1.1	0.1	0.0	0.1	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.1	0.0	0.0	
中 央 第 一		0.8	3.3	5.8	0.4	0.1	15.3	2.2	0.2	0.0	2.2	4.3	0.2	0.7	0.0	0.0	0.0	0.8	0.5	0.1	0.2	
中 央 第 三		0.5	2.0	1.9	0.3	0.1	6.6	4.0	0.4	0.0	2.1	4.8	0.0	11.4	0.0	0.0	0.0	1.2	1.1	1.0	0.1	
中 央 中 央 通 り		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.4	0.0	0.0	0.0	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1	0.0	0.0	
中 央 北 町		0.9	1.7	1.4	0.5	0.0	7.4	1.7	0.3	0.0	0.3	2.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	1.8	0.0	0.3	
中 央 本 通 り		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.1	0.3	0.0	0.0	0.0	0.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.1	
長 藤		0.4	1.5	3.3	0.3	0.4	1.6	0.0	0.2	0.0	0.8	0.8	0.0	0.5	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0	0.3	
東 高 遠		0.4	8.2	14.2	0.4	4.2	12.9	0.5	0.4	0.2	6.1	6.8	0.0	3.4	0.0	0.0	0.0	0.8	1.0	0.0	1.1	
日 影 新 子		4.4	3.0	1.0	0.1	0.0	16.2	3.3	0.3	0.0	0.7	3.8	0.0	0.1	0.0	0.0	0.1	1.2	0.1	0.0	0.1	
日 影 日 影		9.4	4.2	4.1	0.1	0.1	18.4	2.1	1.7	0.0	0.4	4.4	0.0	0.1	0.0	0.0	0.4	0.3	0.4	0.0	1.4	
日 影 緑 ヶ 丘		0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	3.3	0.3	0.0	0.0	3.4	1.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	
美 簗 下 川 手		0.3	0.0	0.4	0.0	0.0	0.5	0.0	0.3	0.0	0.0	0.4	0.1	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	
美 簗 青 島		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
非線引き用途地域 小計		101.6	83.4	75.7	7.6	18.6	375.3	81.1	43.9	2.5	73.1	133.6	7.8	31.2	0.0	0.0	2.7	24.8	19.4	2.9	9.0	

表 3-4 「参考」小地域別土地利用面積（非線引き用途白地）（1/3）

大字・町名	字・丁目名	田	畑	山林	水面	その他の 自然 地	住宅 用地	商業 用地	工業 用地	農 林 漁 業 地	公 益 施 設 地	道 路 用 地	交 通 施 設 地	公 共 空 地	公 的 施 設 用 地	その 他 の 空 地 ①	その 他 の 空 地 ②	その 他 の 空 地 ③	その 他 の 空 地 ④	不 明	低 土 未 利 用
ま	す	1.6	76.4	63.0	0.3	0.5	13.5	2.1	2.3	8.0	4.2	11.3	0.0	5.7	0.0	0.0	0.0	0.1	1.3	0.1	0.1
伊	那	0.0	0.1	62.3	0.5	0.2	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
伊	那	5.0	0.8	0.0	3.3	9.7	0.0	0.1	1.0	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0
横	山	39.3	36.3	63.1	1.2	2.8	6.8	2.5	1.1	1.0	0.4	9.4	0.1	6.3	0.0	0.0	0.4	0.4	1.5	0.0	0.1
下	山	33.4	9.4	172.3	1.2	4.1	10.0	0.3	0.4	1.2	1.9	6.7	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.1	0.5	0.0	0.9
下	新	0.0	0.0	0.0	1.4	12.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
境	東	0.0	0.0	0.0	1.6	6.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
荊	口	0.0	0.0	3.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
狐	島	0.0	0.0	0.0	0.6	3.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
狐	島	0.0	0.0	0.0	0.8	0.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
狐	島	0.0	0.0	0.0	0.9	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御	園	42.8	4.7	5.1	0.1	0.5	3.1	0.6	0.0	1.0	0.1	5.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.2	0.2	0.0
御	園	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御	園	0.5	0.3	0.0	0.0	0.0	0.2	0.2	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御	園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
御	園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
溝	口	0.0	0.0	0.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
荒	井	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
荒	井	33.4	19.8	5.0	0.3	1.3	11.3	0.8	0.4	0.4	1.0	8.7	0.0	3.3	0.0	0.0	0.2	0.0	0.3	0.0	0.0
荒	井	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
荒	井	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
荒	井	8.9	2.5	27.5	1.3	0.7	2.3	4.0	0.0	0.1	0.4	2.7	0.0	0.0	0.0	0.0	2.3	0.0	0.2	0.0	0.0
黒	河	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
坂	下	0.0	0.0	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
坂	下	0.0	0.0	0.0	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
山	寺	7.6	4.5	1.3	0.1	1.7	1.1	0.1	0.0	0.4	0.3	1.9	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
山	寺	20.9	0.8	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0	0.2	0.1	2.1	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0
山	寺	0.0	0.0	0.0	1.3	2.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
山	寺	0.0	0.0	0.0	1.1	1.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
山	寺	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
芝	平	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
若	宮	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	2.5	0.0	0.0	0.0	0.3	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0
若	宮	0.1	0.5	0.0	0.0	0.1	1.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0
若	宮	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	1.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0
手	良	9.0	8.2	210.2	0.5	6.9	0.0	0.0	1.9	0.2	0.1	2.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
手	良	54.4	32.9	71.9	0.7	3.0	16.5	0.5	1.1	1.3	2.8	11.1	0.1	2.0	0.0	0.0	1.0	0.4	0.7	0.0	0.1
手	良	23.1	25.1	68.0	1.2	1.4	12.5	0.0	0.0	0.9	1.1	6.7	0.0	0.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.2
手	良	91.2	36.1	95.5	1.0	6.9	21.9	0.4	2.1	5.3	1.7	15.0	0.1	0.4	0.0	0.0	0.6	0.2	0.6	0.0	0.2
手	良	64.0	39.1	19.9	1.8	3.4	25.4	1.0	1.2	2.3	4.0	11.6	0.1	1.0	0.0	0.0	0.3	0.3	0.1	0.1	0.6
勝	間	30.2	10.6	400.9	28.3	6.4	10.5	1.2	0.1	0.6	3.4	12.2	0.0	1.1	0.0	0.0	0.0	0.5	0.4	0.0	1.8
小	原	27.2	7.4	213.1	2.0	4.3	15.2	2.3	2.5	0.9	5.6	10.4	0.1	0.7	0.0	0.0	0.1	0.6	0.5	0.0	0.2
小	四	0.0	0.1	0.0	0.0	0.1	0.3	0.0	0.0	0.0	6.8	1.1	0.0	0.7	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0
小	沢	28.8	9.1	14.6	0.8	2.0	8.9	0.2	5.1	1.1	0.5	9.1	0.2	0.1	0.0	0.0	0.8	0.0	0.5	0.0	0.1
小	沢	43.3	22.9	44.3	1.2	4.5	6.0	0.8	0.0	1.2	0.4	9.3	0.0	0.3	0.0	0.0	0.5	0.0	0.4	0.1	0.0
上	の	1.1	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-5 「参考」小地域別土地利用面積（非線引き用途白地）（2/3）

大字・町名	字・丁目名	田	畑	山林	水面	その他の 自然 地	住宅 用地	商業 用地	工業 用地	農林 漁業 施設 用地	公益 施設 用地	道路 用地	交通 施設 用地	公共 空地	公的 施設 用地 その他	その 他の 空地 ①	その 他の 空地 ②	その 他の 空地 ③	その 他の 空地 ④	不明	低未 利用 地
上 の 原 第 三		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
上 の 原 第 四		2.7	0.7	0.0	0.0	0.0	4.0	0.1	1.8	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0
上 の 原 第 二		0.7	2.2	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
上 山 新 田		89.0	23.9	167.1	6.4	16.3	15.2	0.2	14.5	5.0	1.2	17.6	0.2	0.6	0.0	0.0	0.2	0.2	0.2	0.0	0.4
上 新 田		0.0	0.0	0.0	1.0	15.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	1.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
上 牧 清 水 町		0.0	0.0	0.2	0.5	1.4	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
上 牧 西 部		0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
上 牧 中 部		10.7	2.4	11.1	0.3	1.8	6.7	2.1	0.3	0.1	0.4	3.8	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.2	0.0
上 牧 東 部		26.2	7.3	5.5	0.0	0.5	7.4	0.5	0.5	0.1	0.0	4.3	0.8	1.6	0.0	0.0	0.0	0.0	2.5	0.0	0.0
上 牧 南 部		2.5	0.6	2.4	0.2	0.8	3.1	2.3	1.0	0.0	0.1	1.5	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.3	0.2	0.0	0.2
上 牧 北 部		22.5	3.3	6.5	0.3	1.9	5.8	1.0	0.0	0.6	0.0	3.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.8	0.0	0.1
西 高 遠		2.5	10.0	413.7	3.6	9.6	3.5	0.6	0.1	0.6	0.8	3.9	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.9	0.2	0.0	0.1
西 春 近		0.0	0.8	430.9	1.0	1.6	0.0	0.3	0.4	0.1	1.9	9.6	0.0	1.2	0.0	0.0	6.9	2.1	1.0	0.0	0.0
西 春 近 下 牧		57.6	6.2	4.5	3.0	1.9	6.8	0.2	0.4	0.2	0.4	5.9	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
西 春 近 小 出 一 区		56.8	16.8	17.5	0.1	0.3	13.4	0.2	0.1	0.3	3.0	9.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.2	0.4	0.0	0.4
西 春 近 小 出 三 区		31.4	31.5	50.7	1.2	3.9	20.5	1.3	0.5	2.0	2.0	19.7	0.7	2.4	0.0	0.0	1.5	0.2	0.5	0.0	0.0
西 春 近 小 出 島 区		32.9	21.4	24.4	10.7	22.6	26.5	14.0	12.8	0.6	3.0	14.3	2.6	0.8	0.0	0.0	0.1	1.6	1.8	0.0	0.4
西 春 近 小 出 二 区		54.1	24.9	64.1	4.0	3.4	15.8	0.7	0.4	1.5	1.4	17.6	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	1.3	0.0	0.3
西 春 近 諏 訪 形		32.1	38.3	62.6	0.4	7.3	21.1	0.2	0.8	1.7	2.4	16.5	0.0	0.4	0.0	0.0	1.1	0.0	0.1	0.0	0.2
西 春 近 赤 木		14.9	10.1	2.9	0.2	0.5	12.4	1.9	0.3	0.5	1.4	3.9	0.9	0.5	0.0	0.0	0.3	0.3	0.5	0.0	0.0
西 春 近 沢 渡		20.9	49.8	40.5	5.3	12.0	24.8	2.8	11.1	1.6	4.7	17.1	2.5	0.4	0.0	0.0	0.5	1.3	1.9	0.0	0.3
西 春 近 表 木		43.1	48.8	30.6	6.7	18.5	20.9	8.3	9.4	0.7	0.7	15.5	5.9	0.1	0.0	1.2	0.5	0.0	1.3	0.0	0.3
西 町 伊 那 部		0.2	20.5	3.6	0.0	2.2	6.5	3.0	0.6	1.4	3.2	11.8	0.0	4.8	0.0	0.0	0.0	1.2	0.2	0.0	0.0
西 町 春 日 町 第 二		0.0	0.0	0.0	1.5	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
西 町 小 黒		0.1	0.0	0.0	1.3	2.4	0.3	0.0	0.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
西 町 城 南 町		0.0	2.9	0.9	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	0.0	0.0	1.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1
西 町 大 坊		14.4	21.5	52.1	1.2	1.5	5.0	0.1	0.5	0.3	0.1	6.9	0.0	0.1	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0	0.0
西 町 沢		3.4	45.9	12.7	1.7	4.8	7.3	0.9	0.9	0.7	0.3	9.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.7	0.0	0.0
西 箕 輪		0.0	0.1	155.8	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0
西 箕 輪 羽 広		4.6	130.4	122.9	2.5	5.0	29.8	4.2	35.9	2.6	4.1	22.6	0.1	1.8	0.0	0.0	3.2	1.5	1.1	0.0	0.4
西 箕 輪 上 戸		5.4	43.1	7.8	0.6	1.4	10.3	0.1	0.5	1.3	0.5	5.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0	0.1
西 箕 輪 吹 上		9.7	53.7	40.1	0.9	1.1	13.2	0.2	11.9	0.4	0.4	9.7	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0
西 箕 輪 大 蓋		13.4	88.9	11.8	1.4	4.6	55.2	5.2	5.2	2.2	18.6	33.8	1.7	2.5	0.0	67.2	0.3	0.9	3.3	0.3	0.2
西 箕 輪 大 泉 新 田		1.1	83.4	19.4	0.6	0.6	15.7	0.6	2.5	1.5	0.5	8.8	1.7	0.8	0.0	0.0	0.5	0.6	2.0	0.0	0.1
西 箕 輪 中 条		16.7	39.5	46.0	0.2	0.0	10.5	0.4	0.0	0.8	0.4	7.1	0.0	0.9	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.2	0.0
西 箕 輪 与 地		27.2	43.5	52.2	0.3	2.9	12.3	0.5	0.3	3.4	0.6	9.6	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.3	0.1
西 箕 輪 梨 ノ 木		0.0	60.1	23.6	0.6	0.9	16.6	0.0	1.0	1.1	2.0	7.4	0.0	0.6	0.0	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.0
仙 美		2.7	0.4	0.1	0.0	0.0	1.6	0.2	0.0	0.0	0.0	0.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0
前 原		0.0	0.3	3.7	0.0	0.1	1.4	0.5	0.0	0.1	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0
前 原 第 一		5.0	7.0	0.8	0.0	0.2	6.3	0.7	0.4	0.0	0.2	2.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.2	0.2	0.0	0.0
前 原 第 三		0.0	0.0	7.7	0.0	0.0	1.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0	1.3	1.8	0.0	1.6	0.0	0.0
前 原 第 二		0.0	0.0	1.6	0.0	0.1	2.6	0.2	0.0	0.0	0.1	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.4	0.0	0.0
中 の 原		0.3	5.9	0.4	0.0	0.5	1.4	0.6	0.2	0.1	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0
中 央 秋 葉 町		0.0	0.0	0.0	1.1	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
中 央 第 一		7.4	2.4	0.0	0.4	1.4	0.9	0.1	0.0	0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-6 「参考」小地域別土地利用面積（非線引き用途白地）（3/3）

大字・町名	字・丁目名	田	畑	山林	水面	その他の 自然 地	住宅 用地	商業 用地	工業 用地	農林 漁業 施設 用地	公益 施設 用地	道路 用地	交通 施設 用地	公共 空地	公的 施設 用地	その 他の 空地 ①	その 他の 空地 ②	その 他の 空地 ③	その 他の 空地 ④	不明	低未 利用 土地
中央	中央通り	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
中央	北町	0.9	0.5	0.9	2.0	1.2	2.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2
中央	本通り	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長	藤	48.3	54.1	1,812.0	5.5	54.2	30.7	0.5	1.5	3.1	6.0	40.6	0.0	1.4	0.0	0.0	0.6	0.1	1.9	0.0	4.8
東	高遠	6.3	9.0	519.9	14.8	11.1	4.8	1.2	0.5	0.3	1.8	11.2	0.0	10.8	0.0	0.0	0.2	0.1	0.2	0.0	0.2
東	春近下殿島	130.4	28.5	33.8	8.1	15.4	24.4	0.2	1.0	2.5	0.4	16.0	0.1	0.6	0.0	0.0	0.1	0.1	0.5	0.0	0.7
東	春近眺野	41.1	12.0	4.4	0.1	0.0	5.7	0.1	0.0	0.0	0.1	4.5	0.0	1.3	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0
東	春近原新田	115.7	16.1	3.6	0.6	0.1	15.6	0.1	0.1	1.7	1.2	11.2	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.1
東	春近車屋	108.7	26.0	8.2	2.1	13.7	20.4	1.8	1.4	1.3	0.5	13.7	0.0	0.3	0.0	0.0	0.4	0.4	0.3	0.2	0.1
東	春近榎原	40.3	10.7	4.6	0.9	12.5	6.4	0.2	0.8	1.2	0.4	6.2	0.7	2.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.2
東	春近中組	48.9	11.4	18.7	2.8	8.1	15.3	0.1	17.4	0.7	6.7	8.7	0.1	3.9	0.0	0.0	1.8	0.2	0.3	0.0	0.3
東	春近中殿島	35.0	5.1	3.2	3.4	4.2	17.5	1.3	2.4	0.9	1.2	5.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.3	1.1	0.0	0.2
東	春近田原	52.6	46.5	258.8	5.3	19.4	15.5	0.0	0.3	2.7	3.3	13.6	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.2	1.8	0.0	0.4
東	春近渡場	29.5	5.5	0.0	4.1	14.1	13.9	0.6	2.2	0.6	0.2	5.6	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.4
東	春近木裏原	4.7	26.0	3.1	0.3	0.8	5.9	6.2	2.7	2.3	0.4	7.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.1	0.3	0.0	0.0
藤	沢	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
日	影日影	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
非	持	0.0	0.0	0.0	1.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
美	原第一	0.0	0.0	0.0	0.3	0.3	4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1
美	原第三	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	4.3	0.1	0.0	0.0	1.3	1.5	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1
美	原第二	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.6	0.1	0.0	0.0	0.1	1.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1
美	原北町	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.9	0.0	0.2	0.0	0.0	0.3	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
美	篤芦沢	20.0	6.7	18.2	3.6	10.3	9.7	0.9	0.6	0.6	0.3	4.9	0.1	1.3	0.0	0.0	0.4	0.1	0.2	0.0	0.2
美	篤横町	0.9	0.3	0.0	0.1	0.0	2.5	0.0	0.0	0.0	0.1	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
美	篤下川	29.6	9.5	2.1	1.3	3.7	15.5	0.2	0.4	0.8	1.6	6.1	0.3	0.5	0.0	0.0	1.0	0.6	1.3	0.0	0.3
美	篤下川手	97.5	19.1	6.9	1.5	5.1	20.8	3.4	10.2	1.3	2.2	14.9	1.8	2.0	0.0	0.0	0.1	1.4	1.4	0.0	0.3
美	篤笠原	69.7	41.5	213.6	4.0	4.1	13.6	0.1	1.0	1.8	1.4	12.4	0.0	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.9	0.0	0.9
美	篤上原	14.3	5.8	4.5	0.9	3.9	12.7	2.0	0.5	0.2	1.2	5.0	0.7	0.2	0.0	0.0	0.1	0.0	0.5	0.0	0.5
美	篤上川手	33.1	6.8	7.3	0.5	5.0	20.9	1.8	1.4	0.4	0.7	7.2	0.5	0.3	0.0	0.0	0.2	0.3	0.5	0.0	0.4
美	篤上大島	20.0	8.6	3.6	0.6	5.0	12.4	0.3	0.2	0.6	0.7	5.2	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.1	0.4	0.0	0.2
美	篤青島	30.7	5.8	0.0	1.9	8.6	9.6	0.2	0.6	0.4	0.3	4.9	0.1	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.1
美	篤中泉	17.7	4.4	1.9	1.9	4.5	6.9	0.0	0.5	0.2	3.9	3.5	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2
美	篤南割	35.0	11.7	13.5	1.4	11.3	8.9	0.3	0.3	1.4	0.6	5.0	0.0	0.3	0.0	1.6	0.1	0.0	0.2	0.0	0.1
美	篤末広	61.6	17.1	7.5	0.2	0.3	16.7	0.9	2.4	4.4	1.6	8.8	0.0	3.9	0.0	0.0	0.2	0.0	1.3	0.0	0.1
富	県貝沼	94.7	22.3	158.3	1.1	3.0	24.2	0.5	1.6	2.0	1.8	11.3	0.1	0.5	0.0	0.0	0.3	0.0	0.3	0.0	0.3
富	県桜井	50.0	9.0	54.8	4.6	25.2	10.1	0.1	0.1	1.2	0.5	7.7	0.1	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1
富	県上新山	72.7	38.6	719.9	2.9	9.5	19.3	1.1	0.4	3.4	0.4	20.3	0.0	0.7	0.0	39.7	4.7	0.0	0.4	0.0	0.3
富	県南福地	50.4	20.4	179.8	0.8	1.3	17.3	0.0	0.3	2.8	0.7	11.3	0.0	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1
富	県北新	59.2	26.1	358.3	2.0	7.4	14.6	0.3	0.6	1.0	5.3	15.8	0.0	0.5	0.0	0.0	0.1	0.0	0.5	0.0	0.1
富	県北福地	97.7	43.4	811.2	2.2	4.6	35.2	1.6	0.3	3.1	4.9	36.1	0.6	2.7	0.0	0.0	0.3	0.1	0.7	0.0	0.3
福	島	61.3	28.4	74.7	3.5	8.6	27.1	10.2	10.9	1.1	1.8	23.7	0.8	0.6	0.0	10.4	1.0	2.0	4.3	1.0	0.2
平	沢	28.1	31.5	70.9	2.0	4.9	6.4	0.3	2.2	1.4	0.1	9.5	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0
野	底第一	25.1	4.6	18.3	2.3	2.0	7.8	0.2	2.2	0.5	3.0	10.3	0.0	0.2	0.0	0.0	0.2	0.4	2.3	0.0	0.1
野	底第二	21.0	4.2	19.2	0.7	2.0	2.8	0.2	3.9	0.1	0.0	4.3	3.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0
非線引き用途白地 小計		2,830.3	1,913.5	8,862.9	205.8	526.6	1,090.0	109.2	204.8	103.1	145.9	828.9	28.4	87.6	0.0	121.3	37.5	22.5	57.0	3.0	20.3
都市計画区域 合計		2,932.1	1,996.9	8,938.4	213.3	545.2	1,465.3	190.3	248.6	105.5	219.0	962.3	36.2	118.8	0.0	121.3	40.2	47.2	76.4	6.0	29.2

C0304-1 宅地開発状況(市街地開発事業)

現在までに完了もしくは事業中となっている市街地開発事業は、土地区画整理事業の1件と市街地再開発事業の1件があり、すべての1.77haが面整備済みとなっている。

また、平成30年から令和4年にかけて行われた3,000㎡以上の開発許可による開発行為は19件(209,601.73)㎡である。このうち17件(201,548.01)㎡が非線引き用途白地域での開発行為で、その内訳は、工業用地が12件(160,480.89)㎡、商業用地が3件(28,178.10)㎡となっている。

表 3-7 市街地開発事業一覧

資料：都市整備課

図面対象番号	市街地開発事業名称	進捗状況				事業期間(注2)	備考
		計画	事業中	事業費	整備済		
		ha	ha	百万円	ha		
1	通り町土地区画整理事業	1.21	0.00	4.2	1.21	昭和25年～昭和34年	
2	伊那市駅前第2-A市街地再開発事業	0.56	0.00	4,248.9	0.56	平成11年～平成15年	

C0304-2 宅地開発状況(集計表)

表 3-8 宅地開発状況集計表

資料：開発行為許可申請書

区域区分	転用用途	住宅用地		商業用地		工業用地		公共施設用地		その他		不明	
		件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)
非線引き用途地域	平成30年	1	4,066.68	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和元年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和2年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和3年	0	0.00	1	3,987.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和4年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	合計	1	4,066.68	1	3,987.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引き用途白地	平成30年	0	0.00	2	20,094.85	3	23,263.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和元年	1	9,077.39	1	8,083.25	3	63,625.81	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和2年	0	0.00	0	0.00	3	36,968.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和3年	0	0.00	0	0.00	2	30,012.84	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和4年	0	0.00	0	0.00	1	6,611.07	1	3,811.63	0	0.00	0	0.00
	合計	1	9,077.39	3	28,178.10	12	160,480.89	1	3,811.63	0	0.00	0	0.00
都市計画区域外	平成30年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和元年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和2年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和3年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和4年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	合計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
居住誘導区域	平成30年	1	4,066.68	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和元年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和2年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和3年	0	0.00	1	3,987.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和4年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	合計	1	4,066.68	1	3,987.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都市機能誘導区域	平成30年	1	4,066.68	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和元年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和2年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和3年	0	0.00	1	3,987.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和4年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	合計	1	4,066.68	1	3,987.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	平成30年	1	4,066.68	2	20,094.85	3	23,263.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和元年	1	9,077.39	1	8,083.25	3	63,625.81	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和2年	0	0.00	0	0.00	3	36,968.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和3年	0	0.00	1	3,987.04	2	30,012.84	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	令和4年	0	0.00	0	0.00	1	6,611.07	1	3,811.63	0	0.00	0	0.00
	合計	2	13,144.07	4	32,165.14	12	160,480.89	1	3,811.63	0	0.00	0	0.00

C0305 農地転用状況

平成30年から令和2年にかけて農地転用状況は、非線引き用途地域が655,986.28㎡、非線引き用途白地が36,857.02㎡であり合計877,718.93㎡であった。

都市計画区域における転用面積の推移は、令和元年をピークに増加したが、その後は減少傾向を示している。

表3-9 農地転用の推移

資料：農地転用・許可申請書

区域区分	転用途	住宅用地		工業用地		公共用地		その他		合計		前年末の農地面積(㎡)
		件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	
非線引き用途地域	平成30年	35	17,828.41	0	0.00	0	0.00	33	17,404.74	68	35,233.15	2,010,053
	令和元年	20	8,279.00	0	0.00	0	0.00	19	8,783.85	39	17,062.85	1,992,990
	令和2年	22	10,613.00	0	0.00	0	0.00	17	9,624.06	39	20,237.06	1,972,753
	令和3年	27	9,368.95	0	0.00	0	0.00	32	15,233.51	59	24,602.46	1,948,150
	令和4年	34	14,006.00	0	0.00	0	0.00	19	16,518.99	53	30,524.99	1,917,625
	合計	138	60,095.36	0	0.00	0	0.00	120	67,565.15	258	127,660.51	-
非線引き用途白地	平成30年	97	37,734.98	7	2,560.00	1	54.00	181	84,697.44	286	125,046.42	49,074,477
	令和元年	125	54,388.94	1	216.00	23	39,085.00	146	105,095.23	295	198,785.17	48,875,692
	令和2年	77	34,355.00	2	692.00	27	47,410.00	96	55,354.57	202	137,811.57	48,737,880
	令和3年	110	51,937.18	11	7,807.00	33	49,868.06	76	51,024.32	230	160,636.56	48,577,244
	令和4年	86	33,525.85	0	0.00	5	1,131.43	115	55,253.78	206	89,911.06	48,487,333
	合計	495	211,941.95	21	11,275.00	89	137,548.49	614	351,425.34	1219	712,190.78	-
都市計画区域外	平成30年	3	612.00	0	0.00	0	0.00	32	19,956.00	35	20,568.00	-
	令和元年	2	527.00	0	0.00	0	0.00	7	4,758.00	9	5,285.00	-
	令和2年	2	579.00	0	0.00	0	0.00	12	8,187.00	14	8,766.00	-
	令和3年	2	1,707.00	0	0.00	0	0.00	5	362.00	7	2,069.00	-
	令和4年	2	1,018.00	0	0.00	0	0.00	1	161.64	3	1,179.64	-
	合計	11	4,443.00	0	0.00	0	0.00	57	33,424.64	68	37,867.64	-
居住誘導区域	平成30年	24	14,635.00	0	0.00	0	0.00	25	13,340.74	49	27,975.74	1,290,524
	令和元年	6	3,745.00	0	0.00	0	0.00	13	6,777.85	19	10,522.85	1,280,001
	令和2年	17	8,531.00	0	0.00	0	0.00	11	6,416.85	28	14,947.85	1,265,054
	令和3年	25	8,655.95	0	0.00	0	0.00	22	11,205.51	47	19,861.46	1,245,192
	令和4年	30	11,068.00	0	0.00	0	0.00	11	11,846.00	41	22,914.00	1,222,278
	合計	102	46,634.95	0	0.00	0	0.00	82	49,586.95	184	96,221.90	-
都市機能誘導区域	平成30年	8	2,626.00	0	0.00	0	0.00	14	8,760.74	22	11,386.74	265,113
	令和元年	1	270.00	0	0.00	0	0.00	5	1,333.85	6	1,603.85	263,509
	令和2年	5	1,199.00	0	0.00	0	0.00	3	1,242.00	8	2,441.00	261,068
	令和3年	9	3,226.68	0	0.00	0	0.00	11	4,882.51	20	8,109.19	252,959
	令和4年	3	3,105.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	3	3,105.00	249,854
	合計	26	10,426.68	0	0.00	0	0.00	33	16,219.10	59	26,645.78	-
合計	平成30年	135	56,175.39	7	2,560.00	1	54.00	246	122,058.18	389	180,847.57	51,063,962
	令和元年	147	63,194.94	1	216.00	23	39,085.00	172	118,637.08	343	221,133.02	50,842,829
	令和2年	101	45,547.00	2	692.00	27	47,410.00	125	73,165.63	255	166,814.63	50,676,014
	令和3年	139	63,013.13	11	7,807.00	33	49,868.06	113	66,619.83	296	187,308.02	50,488,706
	令和4年	122	48,549.85	0	0.00	5	1,131.43	135	71,934.41	262	121,615.69	50,367,090
	合計	644	276,480.31	21	11,275.00	89	137,548.49	791	452,415.13	1545	877,718.93	-

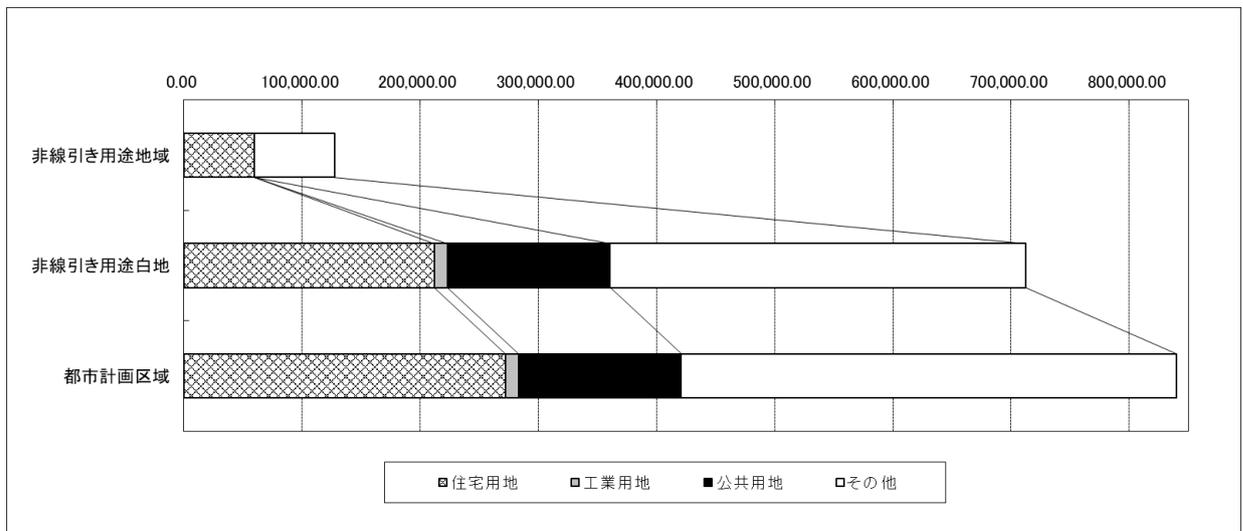


図3-2 農地転用状況

C0307 新築動向

平成 30 年から令和 4 年の 5 年間に於ける新築状況は、件数が 1,718 件、敷地面積が 2,773,507.89 m²となった。令和 4 年の 1 年間では 346 件で 733,971.11 m²となっている。

区域別では非線引き用途白地が 1,159 件と最も多く、住宅用地が 916 件となっている。

地区別にみると、非線引き用途地域内では大字日影字日影が 39 件で最も多く、非線引き用途白地内では大字荒井字上荒井が 72 件で最も多い。

表 3-10 新築建物状況年度別集計表

資料：建築確認申請書（平成 30 年～令和 4 年）

	住宅用地		商業用地		工業用地		公共用地		その他		合計	
	件数(件)	面積(m ²)										
平成30年	305	145,795.94	17	31,107.50	14	139,542.85	15	110,560.14	41	87,017.51	392	514,023.94
令和元年	277	129,673.20	12	19,854.06	9	47,066.52	5	22,506.33	26	43,139.30	329	262,239.41
令和2年	281	129,841.79	8	9,263.40	12	163,624.38	12	192,446.45	25	124,852.94	338	620,028.96
令和3年	264	117,918.39	17	431,990.16	8	22,387.26	6	55,707.50	18	15,241.15	313	643,244.46
令和4年	270	133,347.99	20	54,508.32	16	345,006.60	14	76,681.44	26	124,426.76	346	733,971.11
合計	1397	656,577.31	74	546,723.44	59	717,627.61	52	457,901.86	136	394,677.66	1718	2,773,507.89

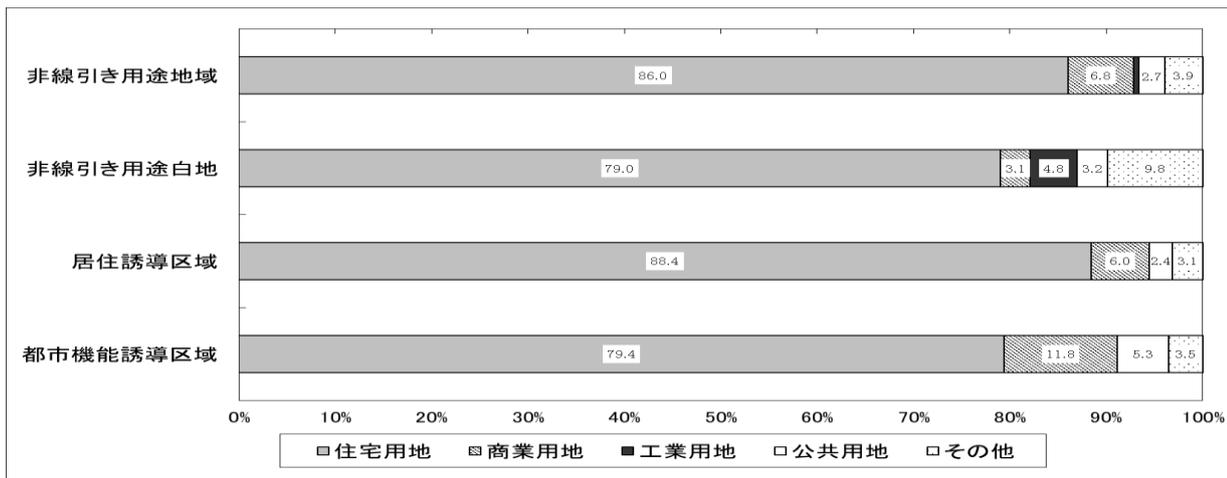


図 3-3 用途別新築建物件数構成比

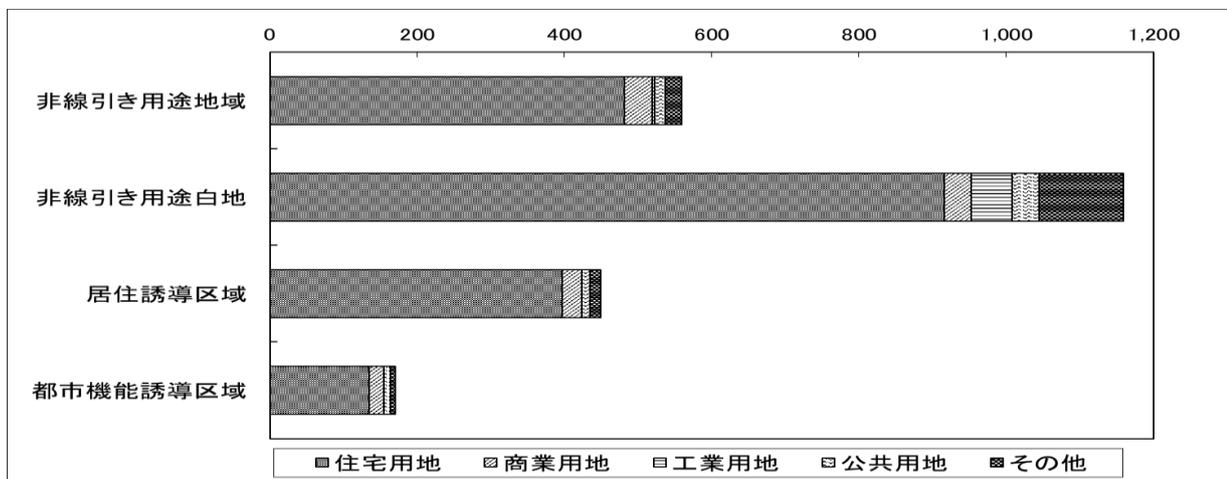


図 3-4 区域別新築状況

表 3-11 地区別新築状況（非線引き用途地域）

区 域	住宅用地		商業用地		工業用地		公共用地		その他	
	件数(件)	面積(m ²)	件数(件)	面積(m ²)	件数(件)	面積(m ²)	件数(件)	面積(m ²)	件数(件)	面積(m ²)
下新田	17	6,704.70	5	398,956.25					1	631.01
境西	4	1,165.43							1	122.14
境東一	11	4,572.51					1	821.95	1	1,309.32
境東三	18	6,624.90	2	2,863.17						
境東二	18	5,546.69								
境南	19	5,803.17					1	1,338.98	1	470.37
狐島西	30	11,457.91	1	418.60			2	4,566.96		
狐島東	11	3,627.33								
狐島南	14	8,609.87								
狐島北	2	1,037.29	1	1,804.19						
御園新町	1	707.34								
御園双葉町	2	1,256.64	2	5,770.03	1	2,579.39			1	1,483.23
御園中部	2	862.10								
御園堤ヶ丘	7	3,165.41	1	2,177.47					1	890.34
御園南部	3	1,410.85	1	2,089.87						
御園白山	7	3,771.86					2	8,605.72		
御園北部	1	707.43								
荒井錦町							1	462.80		
荒井元町	1	171.87								
荒井室町	7	2,374.25								
荒井上荒井	13	5,612.12							3	312.80
荒井川北町	23	9,002.59								
荒井通り町	1	1,502.72								
荒井東町	3	730.33							1	178.99
坂下旭町	1	434.29							1	68.92
坂下宮本町	3	947.25								
坂下仲町	2	339.43								
坂下本町	4	1,330.89	1	56.45						
山寺高尾町	27	12,287.25								
山寺山本町	2	873.50	1	716.97			1	16,178.74		
山寺上村	5	2,096.72								
山寺水神町	11	3,567.61	2	9,673.76						
山寺前橋町			2	1,591.10						
山寺天童町			2	1,923.95					1	0.00
山寺八幡町	1	1,324.64								
上の原第一	6	2,845.20	1	984.20						
上の原第三	5	1,643.98							1	3,912.06
上の原第四	3	1,642.27				1	10,209.52			
上の原第二	7	3,523.22							1	276.14
上新田	27	9,511.86	7	6,922.03			1	1,480.51		
上牧清水町	3	1,910.31	2	5,009.56					1	0.00
西高遠	12	4,701.75							1	460.71
西町伊那部	2	857.52					2	16,569.93		
西町下春日町	2	725.67								
西町春日町第一	5	1,571.96								
西町春日町第二	4	1,275.70	3	674.34					2	308.13
西町小黒	9	3,952.58							1	538.73
西町城南町	8	3,022.27								
西町沢	8	3,924.27				1	1,327.83		1	21,553.88
中央秋葉町	3	720.82	1	3,340.25						
中央第一	15	5,709.65					1	2,856.80		
中央第三	4	1,116.26	1	1,490.86			2	4,835.63		
中央中央通り	1	283.18								
中央北町	8	3,773.07	1	546.70					1	527.62
中央本通り	2	395.59								
東高遠	3	1,528.76					1	5,836.68		
日影新子	33	10,890.01	1	1,565.77						
日影日影	38	14,838.44							1	279.89
日影緑ヶ丘	1	172.35								
美築下川手	1	784.93								
非線引き用途地域 小計	481	190,948.51	38	448,575.52	3	14,116.74	15	63,554.70	22	33,324.28

表 3-12 地区別新築状況（非線引き用途白地） 1/2

区 域	住宅用地		商業用地		工業用地		公共用地		その他	
	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)	件数(件)	面積(㎡)
ますみヶ丘	6	3,790.48	1	6,558.68			2	32,079.55	8	46,862.86
伊那部					2	7,039.82				
横山	1	982.88	1	3,677.79	2	6,335.71				
下山田	6	2,272.19							1	152.48
御園駒美町	3	1,177.10							2	360.26
荒井上荒井	64	27,156.49	1	959.43	2	2,137.03			5	3,731.49
山寺高尾町	1	972.03								
若宮第一	8	12,093.79					1	1,491.17		
手良									2	53,630.00
手良沢岡下手良	13	4,511.89	1	1,573.11					1	246.84
手良沢岡八ツ手	4	1,704.92								
手良中坪	10	7,158.84					1	986.83	4	1,020.86
手良野口	9	5,171.09					2	2,820.75	3	2,350.65
勝間	2	1,853.98							1	4,128.65
小原	12	6,287.37			2	5,326.02			2	4,081.20
小四郎久保							1	70,232.41		
小沢下小沢	4	1,975.69			1	25,982.01	1	5,403.22	3	12,967.68
小沢中小沢	1	366.64	1	7,319.68					1	7,319.68
上の原第四	10	3,485.30			1	6,687.89				
上の原第二	11	3,757.50								
上山田	7	4,586.46							2	4,119.72
上牧中部	6	3,690.72								
上牧東部	19	6,767.23								
上牧南部	7	2,536.07								
上牧北部	3	2,827.66								
西高遠	3	930.68								
西春近					1	962.44	1	711.33		
西春近下牧	2	1,506.68								
西春近小出一区	5	4,218.09					2	29,376.24	1	1,183.12
西春近小出三区	16	8,370.79	1	777.47						
西春近小出島区	19	7,893.68	1	335.69	3	27,578.52	2	10,127.72	3	77,588.18
西春近小出二区	4	2,205.32							3	3,016.22
西春近諏訪形	25	13,004.92	1	142.11			3	48,771.00	1	233.00
西春近赤木	11	5,968.42	1	2,714.20					3	3,679.04
西春近沢渡	13	5,124.05	1	16,594.22	3	29,549.77	1	3,345.90	6	5,239.16
西春近表木	17	6,242.94	2	12,025.79	3	9,835.68			8	5,918.66
西町伊那部	10	3,002.81	1	867.00			2	16,676.79	1	181.39
西町城南町	9	2,776.02								
西町大坊	2	1,452.67								
西町沢	18	8,538.64								
西箕輪羽広	23	11,454.10	1	199.19	6	194,833.51	1	750.27	5	61,304.10
西箕輪上戸	10	5,410.91								
西箕輪吹上	9	4,485.40			3	52,992.31	1	373.62	3	10,402.89
西箕輪大萱	53	29,944.50	4	13,481.40	3	25,228.84	4	46,384.62	7	5,278.03
西箕輪大泉新田	12	7,404.44							2	929.97
西箕輪中条	5	2,034.30								

表 3-13 地区別新築状況（非線引き用途白地）2/2

区 域	住宅用地		商業用地		工業用地		公共用地		その他	
	件数(件)	面積(m ²)								
西箕輪与地	10	6,351.23			4	2,138.91				
西箕輪梨ノ木	16	8,474.01							1	181.80
前原第一	8	5,117.40								
前原第二	5	2,032.20	1	696.70						
中の原			1	1,713.43						
中央第一	3	979.27								
中央北町	3	1,749.69								
長藤	5	3,175.97							1	709.91
東高遠	2	1,428.10	1	93.32	1	685.08			1	356.15
東春近下殿島	20	13,043.89	1	1,254.11					3	2,002.17
東春近曉野	7	2,352.10								
東春近原新田	12	6,817.03							1	304.90
東春近車屋	12	5,536.85							1	267.75
東春近榛原	2	1,389.00								
東春近中組	14	7,481.04			2	142,393.94	1	14,967.00	2	1,912.47
東春近中殿島	27	11,763.80								
東春近田原	8	3,945.74			1	856.20	1	2,412.53		
東春近渡場	13	5,824.61								
東春近木裏原	3	2,100.33	2	10,836.03					2	12,396.31
美原第一	4	1,166.92								
美原第三	3	910.34								
美原第二	3	843.98								
美原北町	2	848.85								
美簗芦沢	3	2,745.28							1	39.36
美簗横町	1	612.63								
美簗下県	11	4,879.04					1	2,334.52	3	856.71
美簗下川手	22	7,931.43			6	100,531.61	2	6,025.57	1	143.74
美簗笠原	4	2,287.72	1	1,838.49						
美簗上原	10	4,303.16	2	3,373.10						
美簗上川手	44	17,472.27							4	4,158.72
美簗上大島	20	7,789.57								
美簗青島	19	7,784.00								
美簗中県	6	5,244.63					1	22,545.81	1	244.86
美簗南割	5	1,864.25								
美簗末広	13	7,922.34								
富県貝沼	19	10,468.66			1	827.00			3	519.36
富県桜井	5	3,723.25							1	270.19
富県上新山	9	8,903.14							1	319.02
富県南福地	10	5,518.08								
富県北新	9	6,182.19					4	29,189.27	2	2,195.59
富県北福地	16	9,622.14	3	2,901.51			2	47,341.04	1	500.00
福島	28	14,331.29	5	7,220.04	4	10,602.38			4	4,519.37
平沢			1	995.43	2	22,241.47				
野底第一	3	3,818.26							1	783.31
野底第二	4	1,797.44			3	28,744.73			1	12,745.56
非線引き用途白地 小計	916	465,628.80	36	98,147.92	56	703,510.87	37	394,347.16	114	361,353.38
居住誘導区域	397	154,102.93	27	422,550.81			11	36,163.80	14	9,341.57
都市機能誘導区域	135	50,640.36	20	413,717.01			9	27,558.08	6	2,549.59
合 計	1397	656577.3135	74	546723.44	59	717627.61	52	457901.86	136	394677.6648

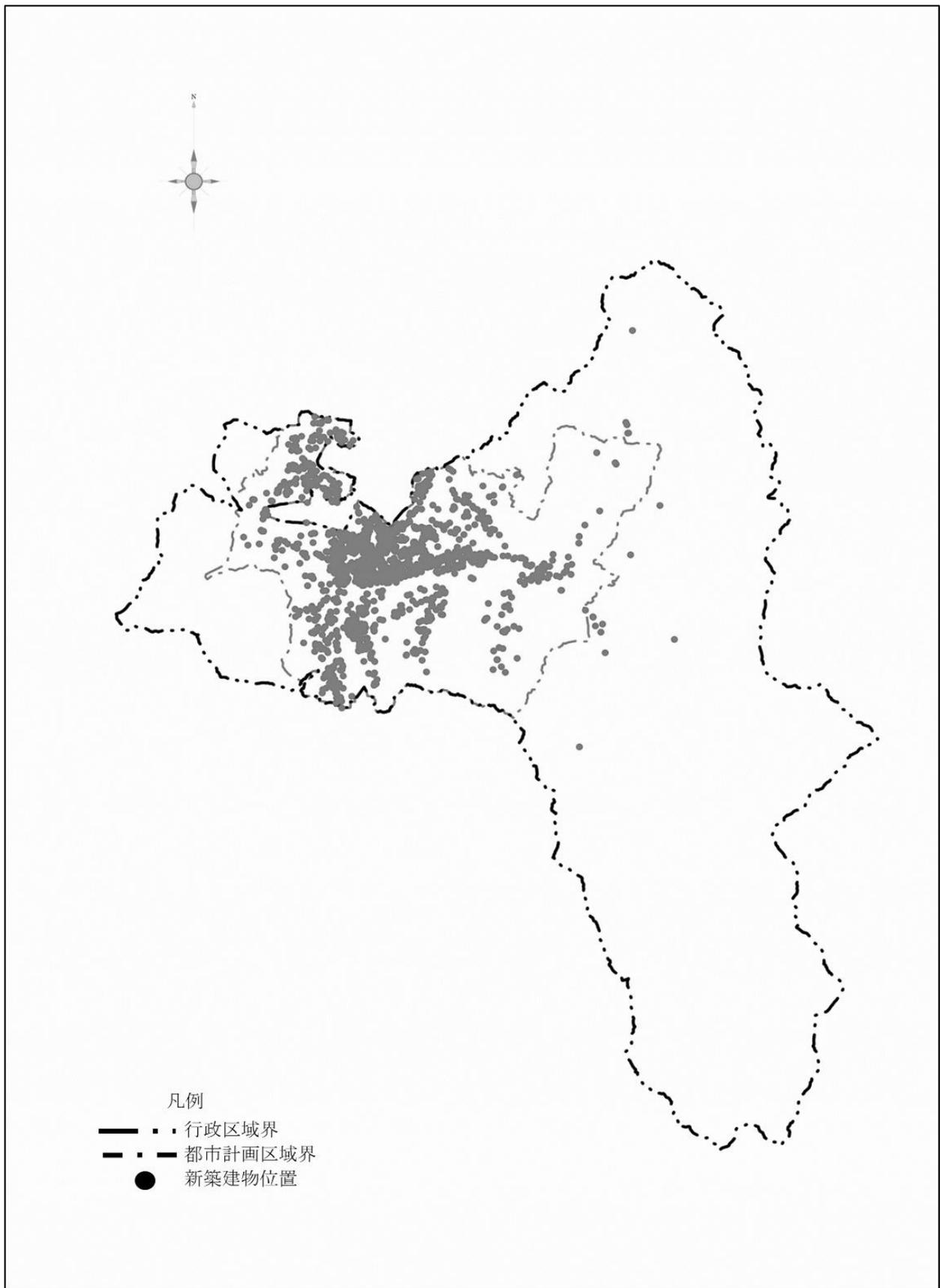


图 3-5 新築建物分布图

C0308 条例・協定

建築協定が1地区、景観住民協定が12地区締結されている。

表3-14 条例・協定

資料：都市整備課

位置	名称	公示・決定年月日		面積	決定主体	適用区域	概要	期限	備考
		当初	最終						
1	城下町高遠・まちづくり協定	H6.12.9		4.49	市		建築物：外観は和風／軒を揃える／階数≦3／色は白、黒、焦茶を主体 広告物：自己用のみ／材質は木／色彩の制限	R1.12.9～R6.12.8 (5年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
2	眺野地区建築協定	H7.2.20	H17.2.10	7.26	市		住宅地としての環境を高度に維持増進することを目的とした協定	協定締結後10年間 (R7.2.9)	期限は廃止措置がとられない場合は更に10年延長し、その後も同様とする
3	美しいまち眺野地区景観形成住民協定	H8.1.21		7.26	市		建築物：戸建住宅とする／色彩は調和させる 敷地内：緑化／自販機設置禁止 広告物：自己用のみ／派手な色彩は避ける	R3.1.21～R8.1.20 (5年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
4	青島区田園地帯景観形成住民協定	H8.12.15		32.40	市		建築物：商業目的の建物、集合住宅は禁止／住宅は景観と調和させる 広告物：設置禁止	R4.1.1～R8.12.31 (5年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
5	美しい勝間景観協定	H11.3.19		79.33	市		住環境：集落の行まい、史跡、用水、田園景観の保全／建物は田園景観に調和 緑化：休耕地、道路脇等の植栽／花の例示	H31.3.19～R6.3.18 (5年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
6	中条ふるさとづくり協定	H11.10.19		105.44	市		建築物：大型建物不可／建ぺい率、高さ／形状・色彩の調和／ネオンサイン等不可 他基準：広告物、自販機、ゴミ、騒音、環境全般	R1.10.19～R11.10.18 (10年更新)	期間満了時に協定者の過半数に廃止の意思がないときは更に10年延長
7	上山田地区金井河原田園地帯景観協定	H12.12.1		33.50	市		農地：荒廃地化させない／農業目的以外の使用は使用内容を協議 建物等：建物・看板、自販機、直売所は計画協議	R2.12.1～R7.11.30 (5年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
8	美原区景観形成住民協定	H13.1.25		16.26	市		建築物：戸建住宅、併用住宅、共同住宅に限る／隣地後退距離、高さ／日照・色彩に配慮 看板：自己用のみ	R3.1.25～R13.1.24 (10年更新)	期間満了時協定者の2/3の合意で有効期間を延長できる
9	下山田河原地区田園地帯景観協定	H14.7.1		47.28	市		農地：荒廃地化させない／農業目的以外の使用は使用内容を協議 建物他：建物・看板、自販機、直売所は計画協議	R4.7.1～R9.6.30 (5年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
10	小原景観協定	H14.9.30		113.28	市		住環境：生垣、植込み、屋敷囲い、文化遺産、用水等の環境保全／原則自己用看板のみ 建築物：階数≦3／壁面後退努力	R5.1.15～R10.1.14 (5年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
11	西箕輪ふるさと景観住民協定	H17.3.15		2,226.22	市		建築物：高さ≦13メートル／周囲の景観への調和／彩度 広告物：自己用 面積≦10平方メートル／案内 面積<4平方メートル／高さ<3.5メートル／後退距離／彩度／案内広告物は使用	R2.3.15～R7.3.14 (5年更新)	廃止する場合は協定者の過半数の合意が必要
12	御園区内原地区景観形成住民協定	H18.8.28		15.34	市		建築物：高さ≦13メートル／隣地後退距離／周囲の景観との調和／屋根の形状 広告物：自己用 面積≦20平方メートル／屋上看板の禁止／高さ	H28.8.28～R8.8.27 (10年更新)	期限は廃止措置がとられない場合は更に5年延長し、その後も同様とする
13	福島地区景観育成住民協定	H22.4.9		45.81	市		建築物：高さ≦13メートル／隣地後退距離／色調／屋根の形状 広告物：案内用 1.5≦高さ≦3.5 / 壁面 面積≦5分の1 / 点滅・サーチライト禁止	R2.4.9～R12.4.8 (10年更新)	期間満了時に地権者より特段の意思表示がないときは更に10年延長