

## 4. 建物

### C0401-1 建物用途別現況

商業系建物（併用を含む）は中央通り線、飯山駅周辺などを中心に分布しており、工業系建物は、大規模なものが木島の工業団地に集積している。

公共公益系建物は市役所周辺に立地している他、寺院、神社が市街地北西丘陵地にまとまってみられる。

また、平成27年に都市計画区域に編入した南部の区域においては、国道117号沿道に大規模な商業系建物が集積している。

表4-1 建物用途別現況

（建物用途別現況図：令和4年都市計画基礎調査）

小地域コード	小地域（大字等）名称	業務施設	商業施設	宿泊施設	商業系用途複合施設	住宅	共同住宅	店舗等併用住宅	店舗等併用共同住宅	作業所併用住宅	官公庁施設	文教厚生施設	運輸倉庫施設	工場	農林漁業用施設	供給処理施設	防衛施設	その他	不明	空家
001001	大字飯山						4													
001002	大字飯山	9	10			316	28	42		2	3	17	9	12				2		8
001003	大字飯山	8	26	5		218	7	79	2	4	4	16	14	5				3		6
001004	大字飯山	4	5			54	2	4	1			14	7					1		2
001005	大字飯山	5	10			80	2	28		1		3	1	1				1		3
001006	大字飯山	7	21	4		46	5	31		3		5	3					4		4
001007	大字飯山	3	1	4		252	5	16		4		35	17	9	6			3		11
001008	大字飯山	2	8			413	25	18		1	1	19	15	4	3	1				12
001009	大字飯山	3	9			29		11					1	1						3
001010	大字飯山	17	5			103	9	19			9	12	5		2			3		4
001011	大字飯山	3	11			68	2	28		2	2	14	10							3
001012	大字飯山	3	2			172	9	26		1		23	6	3	3					6
001013	大字飯山	1	17			77	3	23				23	4	1						9
001014	大字飯山		3	2		95	1	24		3		19	2							9
001015	大字飯山		1			137		13				10	12		11			1		22
001016	大字飯山	21	21			99		7				18	16	22	14	1		19		8
001017	大字飯山					61	23	3			1	4	4		7			1		4
001018	大字飯山					6		2						1	5					
001021	大字飯山					76	10					5	2		1					1
001023	大字飯山							9												
001024	大字飯山					52	1	2				2								3
002013	大字静間					3		2							1					
002014	大字静間	28	35		1	300	4	16			3	10	19	18	10			4		7
002015	大字静間	1	24			101	1	8			1	16	4		5					3
002016	大字静間	2	5			35	1				5	2	4	1						5
002017	大字静間	9	7			219	6	6		3		1	9	10	3			1		1
002018	大字静間					92	2	1		2		1	1	1	1					1
003002	大字蓮					3						1								
003004	大字蓮	1	15			52	1	1				2		3	4			1		
004006	大字旭														1					
006005	大字小佐原														2					
007012	大字常盤					8						2	2		1			3		2
008001	大字大池											3								
010002	大字小沼											1								
019003	大字吉														1					
020004	大字木島					186		1				6			12			5		8
020005	大字木島	35	4			182	28	15	2		3	5	12	69	7			9		2
021006	大字野坂田	11	6			363	10	28		6	2	38	31	14	16			3		8
022007	大字坂井					27		3					6	2	9					1

## C0402-1 建物階数別現況

表4-2 建物階数別現況

(飯山市資産台帳(家屋))

(棟)

小地域 コード	小地域(大字等) 名称	地上1階	地上2階	地上3階	地上 4~5階	不明
001001	大字飯山				4	
001002	大字飯山	115	301	32	4	
001003	大字飯山	107	223	53	5	
001004	大字飯山	38	38	11		
001005	大字飯山	28	89	12		
001006	大字飯山	25	76	23	5	
001007	大字飯山	149	197	12	1	
001008	大字飯山	148	360	11		1
001009	大字飯山	10	33	7		
001010	大字飯山	57	103	17	5	
001011	大字飯山	49	62	22		
001012	大字飯山	82	147	18	3	
001013	大字飯山	47	78	25	1	
001014	大字飯山	60	85	10	1	
001015	大字飯山	76	121	7		
001016	大字飯山	160	82	2		
001017	大字飯山	43	63			
001018	大字飯山	10	4			
001021	大字飯山	35	60			
001023	大字飯山	5	1		3	
001024	大字飯山	11	47	2		
002013	大字静間	2	4			
002014	大字静間	235	206	8	1	
002015	大字静間	84	71	4	2	
002016	大字静間	24	35	1		
002017	大字静間	118	153	3		
002018	大字静間	18	75	7		
003002	大字蓮	2	2			
003004	大字蓮	37	35	2		
004006	大字旭	1				
006005	大字小佐原	2				
007012	大字常盤	12	6			
008001	大字大池	2				
010002	大字小沼	1				
019003	大字吉	1				
020004	大字木島	102	115	1		
020005	大字木島	171	189	7	1	1
021006	大字野坂田	196	315	15		
022007	大字坂井	23	21			

## C0402-2 建物構造別現況

表4-3 建物構造別現況

(飯山市資産台帳(家屋))

(棟)

小地域 コード	小地域(大字等) 名称	木造	非木造	鉄筋コン クリート 造	不明
001001	大字飯山		4		
001002	大字飯山	291	137	24	
001003	大字飯山	228	136	24	
001004	大字飯山	48	30	9	
001005	大字飯山	89	37	3	
001006	大字飯山	53	63	13	
001007	大字飯山	282	68	9	
001008	大字飯山	396	98	26	
001009	大字飯山	33	11	6	
001010	大字飯山	92	66	24	
001011	大字飯山	76	51	6	
001012	大字飯山	143	92	14	1
001013	大字飯山	93	50	8	
001014	大字飯山	111	41	4	
001015	大字飯山	147	53	4	
001016	大字飯山	120	115	6	3
001017	大字飯山	66	26	14	
001018	大字飯山	10	4		
001021	大字飯山	71	24		
001023	大字飯山		2	7	
001024	大字飯山	44	14	2	
002013	大字静間	3	2	1	
002014	大字静間	323	118	9	
002015	大字静間	110	37	14	
002016	大字静間	41	15	4	
002017	大字静間	190	78	6	
002018	大字静間	47	26	27	
003002	大字蓮	3	1		
003004	大字蓮	47	23	4	
004006	大字旭	1			
006005	大字小佐原	2			
007012	大字常盤	16	2		
008001	大字大池	1			1
010002	大字小沼				1
019003	大字吉	1			
020004	大字木島	175	43		
020005	大字木島	180	181	8	
021006	大字野坂田	352	141	33	
022007	大字坂井	28	16		

## C0402-3 建築年別現況

表4-4 建築年別現況

(飯山市資産台帳(家屋))

(棟)

小地域 コード	小地域(大字等) 名称	平成4年 以前	平成5年～ 平成9年	平成10年～ 平成14年	平成15年～ 平成19年	平成20年～ 平成24年	平成25年～ 平成29年	平成30年～	不明
001001	大字飯山			4					
001002	大字飯山	269	42	47	47	15	14	10	
001003	大字飯山	275	40	31	21	2	7	6	
001004	大字飯山	43	7	2	10	10	14		
001005	大字飯山	100	5	10	6	3	2	1	
001006	大字飯山	88	12	14	5	6			
001007	大字飯山	255	21	28	26	2	6	5	5
001008	大字飯山	234	94	124	37	4	10	4	1
001009	大字飯山	31	8	3	3			2	
001010	大字飯山	121	27	9	16	1	4		
001011	大字飯山	82	22	20	2	1	3		
001012	大字飯山	124	18	47	29	1	23	1	1
001013	大字飯山	112	7	14	1	3	4	1	
001014	大字飯山	108	12	10	5		10	2	
001015	大字飯山	115	12	20	8	1	13	2	11
001016	大字飯山	121	24	16	18	1	34	3	19
001017	大字飯山	71	10	9	6		1	2	3
001018	大字飯山	2	2	1			4		5
001021	大字飯山	67	10	10	2		3	1	1
001023	大字飯山		8	1					
001024	大字飯山	6	36	15					
002013	大字静間	2			1	1	1		1
002014	大字静間	228	31	39	19	14	68		44
002015	大字静間	68	10	21	9	11	14		25
002016	大字静間	35		7	6	2	1		4
002017	大字静間	145	39	35	17	8	22	3	4
002018	大字静間		18	52	7	8	12		2
003002	大字蓮	3					1		
003004	大字蓮	35	12	6	1		17		3
004006	大字旭								1
006005	大字小佐原						1		1
007012	大字常盤	11					3		2
008001	大字大池						1		1
010002	大字小沼								1
019003	大字吉								1
020004	大字木島	130	8	7	5	2	32	1	25
020005	大字木島	191	28	33	21	31	42	4	17
021006	大字野坂田	351	44	34	12	4	41	4	28
022007	大字坂井	19	6	3			11		4

## C0402-4 建物高さ別現況

表4-5 建物高さ別現況

(建物高さ別現況図：令和4年都市計画基礎調査)

(棟)

小地域 コード	小地域 (大字等) 名称	5m以下	10m以下	12m以下	15m以下	20m以下	不明
001001	大字飯山				4		
001002	大字飯山	115	301		35	1	
001003	大字飯山	107	223		58		
001004	大字飯山	38	38		11		
001005	大字飯山	28	89		12		
001006	大字飯山	25	76		28		
001007	大字飯山	149	197		13		
001008	大字飯山	148	360		11		1
001009	大字飯山	10	33		7		
001010	大字飯山	57	103		20	2	
001011	大字飯山	49	62		22		
001012	大字飯山	82	147		19	2	
001013	大字飯山	47	78		26		
001014	大字飯山	60	85		11		
001015	大字飯山	76	121		7		
001016	大字飯山	160	82		2		
001017	大字飯山	43	63				
001018	大字飯山	10	4				
001021	大字飯山	35	60				
001023	大字飯山	5	1		1	2	
001024	大字飯山	11	47		2		
002013	大字静間	2	4				
002014	大字静間	235	206		9		
002015	大字静間	84	71		6		
002016	大字静間	24	35		1		
002017	大字静間	118	153		3		
002018	大字静間	18	75		7		
003002	大字蓮	2	2				
003004	大字蓮	37	35		2		
004006	大字旭	1					
006005	大字小佐原	2					
007012	大字常盤	12	6				
008001	大字大池	2					
010002	大字小沼	1					
019003	大字吉	1					
020004	大字木島	102	115		1		
020005	大字木島	171	189		7	1	1
021006	大字野坂田	196	315		15		
022007	大字坂井	23	21				