安　曇　野　都　市　計　画
基　礎　調　査　報　告　書

（概 要 版）

平成３１年３月

長 野 県 安 曇 野 市

● 都市計画基礎調査の意義

都市計画基礎調査は、都市計画法第６条によって定められている法定調査です。

都市計画には、都市計画区域マスタープランとして位置づけられる整備、開発及び保全の方針（法第６条の２）、区域区分（法第７条）や地域地区（法第８条）のような民間の建築活動などの行動を規制・誘導し土地の合理的な利用を図ろうとする土地利用計画、都市の重要な基盤である都市施設（法第 11 条）に関する計画、良好な市街地形成を積極的に推進しようとする市街地開発事業（法第 12 条）に関する計画、これらの計画とあいまって地区レベルでの良好な市街地の整備及び保全を図るための地区計画等（法第12条の４）などがあります。

このように都市計画は、長期的な見通しに基づいて策定される計画であり、かつ多種多様なレベルから構成される計画であるとともに、一定の権利制限を行いつつ目標とする都市の将来像に近づこうとする計画です。その対象とする区域の人口増減や産業の活動状況等によっては都市計画の変更が必要となります。

このため、都市計画の対象を正確に把握することが都市計画の合理性や権利制限の公平性・公正性を高め、都市の健全な発展と秩序ある整備を図るという目的（法第１条）を達成するための出発点となります。

したがって、都市の現状、都市化の動向等についてできる限り広範囲なデータを把握し、これに基づいて計画を策定することが適宜適切な計画の決定や変更のため、または、行政の説明責任の向上や住民への情報提供の観点からも重要なものと考えます。

● 安曇野都市計画基礎調査報告書概要

１．人口

本市の人口は、平成７年からの 15 年間で 8,248 人、9.3%増加したものの、その後減少に転じ、平成 22 年からの５年間で 1,197 人、1.2%減少した。

平成 27 年における区域別の人口構成をみると、都市計画区域の人口は 95,243 人(全人口の 99.9%)で、用途地域指定区域の人口は 24,761 人（全人口の 26.0%）、用途地域指定外区域の人口は 70,482 人（全人口の 74.0%）である。これを平成 22 年と比較すると、用途地域指定区域では 5.4%の増加、用途地域指定外区域では 3.4%の減少となっている。

平成 27 年の年齢別人口の構成比は年少人口が 13.0%、生産年齢人口が 57.1%、老年人口が 29.9%となっており、老年人口比は県内各市における平均(29.2%)より高いが、県平均(30.1%)や郡部平均（33.5%）と比べると低い割合となっている。

人口動態は自然増が平成 13 年以降マイナスとなり、その減少数が年ごとに拡大している。社会増は減少傾向から横ばいとなったものの、自然増のマイナスが上回っているため、人口が減少傾向となっている。

２．産業

平成７年から平成 27 年にかけての産業別就業人口の推移を見ると、第１次産業は 2,437 人、構成比で 4.7pt 減少、第２次産業は 5,427 人、構成比で 10.2pt の減少となっている。第３次産業は平成 17 年から平成 22 年にかけて一時的に減少したものの、平成 27 年には再び増加しており、平成７年からの 20 年間で就業者数は 5,440 人、構成比では 12.4pt 増加した。

平成 28 年の事業所数は 3,763 事業所であり、そのうち最も多い産業は卸売・小売業で 876 事業所、次いで宿泊業，飲食，サービス業が 517 事業所、建設業が 456 事業所の順となっている。従業者数は 36,812 人であり、製造業が最も多く 10,696 人、次いで卸売・小売業が 7,458 人、医療，福祉が 5,418 人、宿泊業，飲食サービス業が 3,516 人の順となっている。

平成 28 年の工業出荷額（実質(ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値)）は 447,100 百万円で、近年の推移をみると、平成 14 年から平成 19 年にかけては増加し、やや減少したのち、概ね横ばいで推移している。商業販売額（実質(ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値)）は 178,745 百万円で、平成 24 年に落ち込んだ後、平成 19 年調査と同程度の水準まで回復している。

３．土地利用及び土地利用条件

都市計画区域における土地利用の状況は、区域面積 19,841ha の 76.0%が自然的土地利用で、残りの 24.0%が都市的土地利用となっている。自然的土地利用の内訳は山林 33.6%、農地 36.3%などとなっており、行政区域と同じく山林の占める割合が多くなっている。

用途地域指定区域においては、面積 809ha のうち自然的土地利用は 17.4%、都市的土地利用は 82.6%であり、そのうち住宅用地が 37.7%で最も多く、商業用地の 8.1%、工業用地の 9.0%を併せた宅地全体では 54.9%を占めている。

農地転用は、平成 25 年度から平成 29 年度までの５年間で 1,419 件、面積 534,238.0 ㎡であり、用途地域指定区域、用途地域指定外区域ともに住宅用地への転用件数が多く、次いでその他（商業施設、駐車場等）への転用となっている。

平成 25 年度から平成 29 年度にかけての都市計画区域における新築件数は 1,922 件で、敷地面積が 1,511,277.66 ㎡、建築面積が 202,410.27 ㎡、延床面積が 313,265.99 ㎡である。用途別の件数の比率は住宅が 90.6%、商業が 3.2%、工業が 1.1%、その他が 5.0%となっている。

４．建物

用途地域指定区域においては、木造建物は 10,564 棟で全建物の 69.0%を占めている。また、建築年が明らかな 15,312 棟を建物年齢別にみると、30 年以上(S56 以前に建築)が 6,712 棟(43.8%)、30 年以上(S57 以降に建築)が 2,039 棟(13.3%)で、全体の５割以上が築 30 年以上の建物である。ネット建ぺい率は 29.2%、ネット容積率は 43.6%である。

大規模な商業施設は、5 年間で大規模小売店舗が 1 件増加し、延べ 29 店舗となった。

５．都市施設

都市計画街路は現在 23 路線 41,980m（改良率 32.0%）、公園は緑地が 2 箇所、広域公園が 1 箇所、総合公園が 1 箇所、地区公園が 2 箇所、近隣公園が 3 箇所、街区公園が 29 箇所、広場が 2 箇所の併せて 40 箇所、総面積 282.88ha が都市計画決定されている。

６．交通

平成 27 年における 12 時間交通量の多い路線は、長野自動車道を除くと、国道 19 号、147 号、主要地方道安曇野インター堀金線、一般県道柏矢町・田沢停車場線、中堀一日市場停車場線の各調査地点であり、最も交通量が多かった地点は、国道 19 号の 16,610 台となっている。

本市にはＪＲ大糸線の駅が９駅、ＪＲ篠ノ井線の駅が２駅と計 11 の駅があり、平成 29 年度の 1 日当たり平均乗車人員は、穂高駅が 1,118 人で最も多く、次いで明科駅の 1,053 人、豊科駅の 964 人となっている。全体的に乗客数は減少傾向にあったが、平成 21 年頃から梓橋駅、中萱駅、南豊科駅、有明駅、田沢駅はやや増加する傾向となっている。

あづみん（デマンド交通）の平成 29 年度月別運行状況は、６月が最多で 7,890 人の利用があった。また、日平均利用者数は７月が最高で 369.4 人/日となっている。

７．地価

平成 27 年の地価は、穂高 970 番 2 の地点が 48,900 円/㎡と市内で最も高い値を示している。平成 22 年からの 5 年間では、すべての地点の地価が下落しており、最も下落幅が大きいのは三郷明盛 1641 番 2 の地点で、16.5%価格が下がっている。

８．自然的環境等

本市の平成 29 年の年平均気温は 11.3℃、年間降水量は 1,079.5 ㎜である。市域の大部分は、気温の年間差が大きく、冬期は-10℃以下にまで下がり、夏期は 30℃以上にまで上がる内陸性気候となっている。

都市計画区域における現存緑地面積は、15,285.0ha であり、そのうち農地が 7,202.4ha（47.1%）、次いで山林が 6,615.5（43.3%）となっており、農地、山林が広く分布している。

用途地域指定区域における現存緑地面積は 176.7ha であり、そのうち公共緑地は 11.2ha で全緑地面積の 6.3%、用途地域指定区域面積（486.0ha）に対しては 2.3%となっている。

９．災害

平成 18 年７月 の豪雨災害以降、10 年間で大規模な自然災害は発生していない。本市では、台風や集中豪雨により過去に河川がたびたび氾濫し、床上浸水等の被害をもたらしてきたが、治水工事が進んだことにより近年は、氾濫は少なくなっている。

１０．景観・歴史資源等

本市の 文化財の指定状況は国指定で 18 件、県指定で 21 件、市指定で 158 件、合計 197 件の文化財が指定を受けている。また、埋蔵文化財の包蔵地が市内に数多く点在している。

良好な景観要素として、雄大な北アルプスの山岳景観、梓川・奈良井川・犀川等の河川景観、広大な扇状地と湧水群の景観、人々が作り上げた屋敷林や道祖神群、多数の寺社等があり、本市を特徴づける景観となっている。

目　次

１．人　口

C0101-1　人口総数及び増加数 ―― 1
C0101-2　年齢・性別人口 ―― 2
C0101-3　地区別人口 ―― 5
C0102　DID(市街地の進展状況) ―― 11
C0103　将来人口(年齢･性別将来人口) ―― 12
C0104　人口増減 ―― 14
C0105　通勤･通学移動(流出･流入別人口) ―― 16

２．産　業

C0201-1　産業大分類別常住地・従業地別就業者数 ―― 17
C0201-2　職業大分類別常住地・従業地別就業者数 ―― 21
C0202-1　産業大分類別事業所、従業者数及び売上金額 ―― 23
C0202-2　産業中分類別工業出荷額 ―― 27
C0202-3　産業中分類別 商業販売額 ―― 30

３．土地利用

C0302　土地利用現況 ―― 33
C0304　宅地開発状況 ―― 35
C0305　農地転用状況 ―― 36
C0307　新築動向 ―― 37
C0308-1　都市計画に関する条例・要綱等 ―― 41
C0308-2　建築協定・緑地協定 ―― 44
C0308-3　地区計画等 ―― 46
C0308-4　地域地区 ―― 47

４．建　物

C0401-2　地区別建物構造別現況 ―― 48
C0401-3　地区別建ぺい率現況 ―― 50
C0401-4　地区別容積率現況 ―― 51
C0401-5　地区別・用途別の建物延べ床面積現況 ―― 52
C0401-6　地区別建物年齢別現況 ―― 54
C0402　大規模小売店舗等の立地状況 ―― 56

５．都市施設

C0501　都市施設の整備状況 ―――― 57

６．交　通

C0601　主要な幹線の断面交通量･混雑度･旅行速度 ―――― 60
C0603　鉄道・路面電車等の状況 ―――― 62
C0604　バスの状況 ―――― 63

７．地　価

C0701　地価の状況 ―――― 64

８．自然的環境等

C0802　気象状況 ―――― 68
C0803　緑の状況 ―――― 70

９．災害

C0901　災害の発生状況 ―――― 71
C0902　防災拠点・避難場所 ―――― 72

１０．景観・歴史資源等

C1002-1　文化財調書 ―――― 76
C1002-5　景観調書（ビューポイント） ―――― 80

● 数字の単位未満は、四捨五入を原則としました。したがって総数と内容の計が一致しない場合もあります。

● 表中の符号は、次のとおりです。

（－）該当数字なし
（ｘ）統計法により公表をひかえたもの
（０）単位未満
（△）マイナス
（…）未収、未調査

1．人　　口

C0101-1 人口総数及び増加数

本市の人口は、平成7年からの15年間で8,248人、9.3%増加したものの、その後減少に転じ、平成22年からの5年間で1,197人、1.2%減少した。

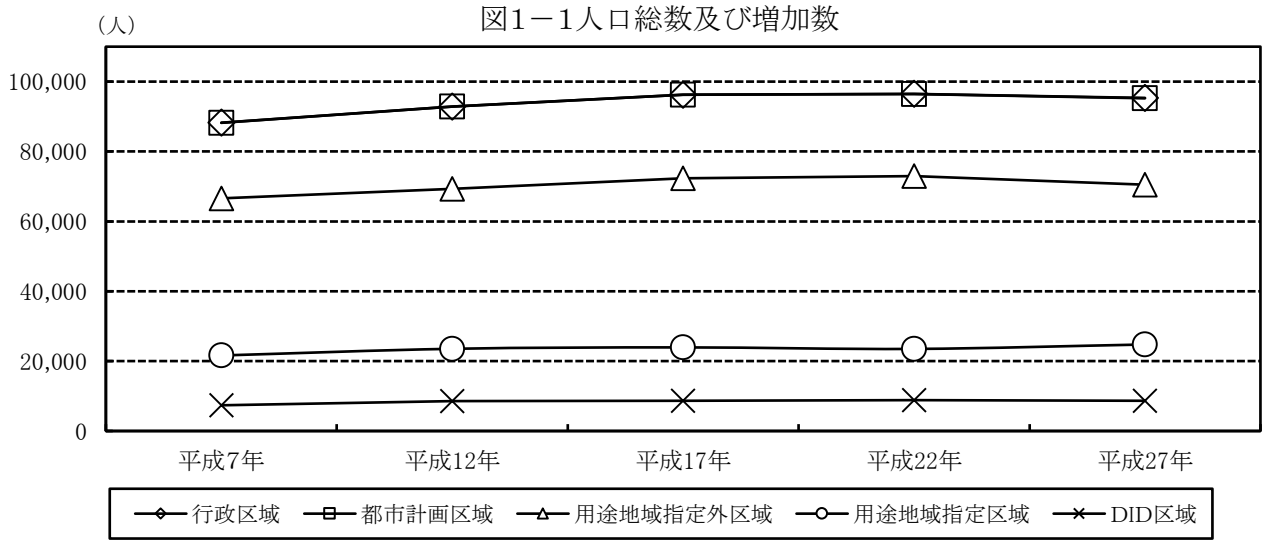
平成27年における区域別の人口構成をみると、都市計画区域の人口は95,243人(全人口の99.9%)で、用途地域指定区域の人口は24,761人（全人口の26.0%）、用途地域指定外区域の人口は70,482人（全人口の74.0%）である。これを平成22年と比較すると、用途地域指定区域では5.4%の増加、用途地域指定外区域では3.4%の減少となっている。

表1－1 人口総数及び増加数

		平成7年人口	7年～12年の増減		平成12年人口	12年～17年の増減		平成17年人口	17年～22年の増減		平成22年人口	22年～27年の増減		平成27年人口
			人口	率		人口	率		人口	率		人口	率	
		人	人	%	人	人	%	人	人	%	人	人	%	人
安曇野市	行政区域	88,231	4,633	5.3	92,864	3,402	3.7	96,266	213	0.2	96,479	▲1,197	▲1.2	95,282
	都市計画区域	88,203	4,615	5.2	92,818	3,414	3.7	96,232	215	0.2	96,447	▲1,204	▲1.2	95,243
	用途地域指定区域Ⅰ（豊科）	10,032	746	7.4	10,778	646	6.0	11,424	▲144	▲1.3	11,280	▲428	▲3.8	10,852
	うちDID区域	7,363	1,168	15.9	8,531	141	1.7	8,672	162	1.9	8,834	▲158	▲1.8	8,676
	用途地域指定区域Ⅱ（ｱﾙﾌﾟｽ団地）	2,147	552	25.7	2,699	▲458	▲17.0	2,241	▲151	▲6.7	2,090	▲224	▲10.7	1,866
	用途地域指定区域Ⅲ（田沢・光）	825	▲65	▲7.9	760	637	83.8	1,397	74	5.3	1,471	▲36	▲2.4	1,435
	用途地域指定区域区域Ⅳ（たつみ原）	2,113	445	21.1	2,558	▲341	▲13.3	2,217	101	4.6	2,318	85	3.7	2,403
	用途地域指定区域Ⅴ（穂高Ⅰ）	6,468	228	3.5	6,696	▲89	▲1.3	6,607	▲315	▲4.8	6,292	1,768	28.1	8,060
	用途地域指定区域Ⅵ（穂高Ⅱ）	33	1	3.0	34	9	26.5	43	▲2	▲4.7	41	104	253.7	145
	用途地域指定区域	21,618	1,907	8.8	23,525	404	1.7	23,929	▲437	▲1.8	23,492	1,269	5.4	24,761
	うちDID区域	7,363	1,168	15.9	8,531	141	1.7	8,672	162	1.9	8,834	▲158	▲1.8	8,676
	用途地域指定外区域	66,585	2,708	4.1	69,293	3,010	4.3	72,303	652	0.9	72,955	▲2,473	▲3.4	70,482
	都市計画区域外	28	18	64.3	46	▲12	▲26.1	34	▲2	▲5.9	32	7	21.9	39

資料：国勢調査（各年10月1日）

図1－1人口総数及び増加数



C0101-2 年齢・性別人口

平成27年の年齢別人口は、年少人口(0～14歳)は12,355人(行政人口の13.0%)、生産年齢人口(15～64歳)は54,283人(行政人口の57.1%)、老年人口(65歳以上)は28,423人(行政人口の29.9%)である。

年少人口及び生産年齢人口が減少傾向にあり、平成12年以降、15年間で年少人口は1,487人、生産年齢人口は5,169人減少している。 それに対し老年人口の伸びは顕著で、平成7年以降の20年間で11,796人増加している。

平成27年の年齢別人口の構成比は年少人口が13.0%、生産年齢人口が57.1%、老年人口が29.9%となっており、老年人口比は県内各市における平均(29.2%)より高いが、県平均(30.1%)や郡部平均(33.5%)と比べると低い割合となっている。

年齢構成指数では、平成7年から平成27年までの20年間で年少人口指数は0.9ptの減少、老年人口指数は23.7ptの増加となっている。老年化指数については平成7年の121.2%に対し、平成22年には108.9pt増加の230.1%と高い値を示している。

表1－2 年齢・性別人口(行政区域)

(単位:人)

階層	平成7年			平成12年			平成17年			平成22年			平成27年			
	総計	男	女	総計	男	女	総計	男	女	総計	男	女	総計	男	女	
0～ 4	4,072	2,022	2,050	4,402	2,264	2,138	4,143	2,191	1,952	3,938	1,990	1,948	3,568	1,816	1,752	年少人口
5～ 9	4,522	2,305	2,217	4,557	2,283	2,274	4,740	2,434	2,306	4,542	2,382	2,160	4,126	2,116	2,010	年少人口
10～14	5,126	2,604	2,522	4,883	2,491	2,392	4,750	2,373	2,377	4,950	2,536	2,414	4,661	2,426	2,235	年少人口
年少人口	13,720	6,931	6,789	13,842	7,038	6,804	13,633	6,998	6,635	13,430	6,908	6,522	12,355	6,358	5,997	年少人口＋老年人口＝従属人口
15～19	5,631	2,849	2,782	4,691	2,379	2,312	4,280	2,177	2,103	4,326	2,111	2,215	4,436	2,250	2,186	生産年齢人口
20～24	5,236	2,500	2,736	4,840	2,270	2,570	3,780	1,868	1,912	3,427	1,644	1,783	3,191	1,507	1,684	生産年齢人口
25～29	5,392	2,652	2,740	6,580	3,272	3,308	5,477	2,693	2,784	4,409	2,186	2,223	3,661	1,819	1,842	生産年齢人口
30～34	5,035	2,522	2,513	5,881	2,958	2,923	6,751	3,454	3,297	5,847	2,958	2,889	4,639	2,318	2,321	生産年齢人口
35～39	5,125	2,520	2,605	5,604	2,795	2,809	6,150	3,140	3,010	7,231	3,681	3,550	6,023	3,041	2,982	生産年齢人口
40～44	6,096	2,948	3,148	5,505	2,709	2,796	5,890	2,944	2,946	6,608	3,357	3,251	7,505	3,784	3,721	生産年齢人口
45～49	7,513	3,750	3,763	6,306	3,092	3,214	5,534	2,750	2,784	6,066	3,004	3,062	6,564	3,318	3,246	生産年齢人口
50～54	6,488	3,281	3,207	7,662	3,792	3,870	6,360	3,108	3,252	5,658	2,767	2,891	5,999	2,939	3,060	生産年齢人口
55～59	5,526	2,655	2,871	6,653	3,342	3,311	7,801	3,823	3,978	6,490	3,125	3,365	5,702	2,768	2,934	生産年齢人口
60～64	5,814	2,794	3,020	5,730	2,746	2,984	6,746	3,399	3,347	7,914	3,871	4,043	6,563	3,164	3,399	生産年齢人口
生産年齢人口	57,856	28,471	29,385	59,452	29,355	30,097	58,769	29,356	29,413	57,976	28,704	29,272	54,283	26,908	27,375	年少人口＋老年人口＝従属人口
65～69	5,555	2,624	2,931	5,685	2,706	2,979	5,701	2,709	2,992	6,679	3,300	3,379	7,883	3,795	4,088	老年人口
70～74	4,357	1,862	2,495	5,250	2,434	2,816	5,430	2,531	2,899	5,499	2,580	2,919	6,385	3,098	3,287	老年人口
75～79	3,097	1,216	1,881	3,961	1,600	2,361	4,787	2,100	2,687	4,994	2,229	2,765	5,108	2,311	2,797	老年人口
80～84	2,173	815	1,358	2,505	873	1,632	3,404	1,265	2,139	3,986	1,612	2,374	4,210	1,753	2,457	老年人口
85～89	1,066	334	732	1,466	473	993	1,824	546	1,278	2,499	839	1,660	2,992	1,059	1,933	老年人口
90～	379	99	280	651	173	478	1,000	255	745	1,346	321	1,025	1,845	459	1,386	老年人口
老年人口	16,627	6,950	9,677	19,518	8,259	11,259	22,146	9,406	12,740	25,003	10,881	14,122	28,423	12,475	15,948	老年人口
年齢不詳	28	14	14	52	29	23	1,718	672	1,046	70	38	32	221	125	96	
総計	88,231	42,366	45,865	92,864	44,681	48,183	96,266	46,432	49,834	96,479	46,531	49,948	95,282	45,866	49,416	

資料：国勢調査(各年10月1日)

図1－2　年齢･性別人口(行政区域)

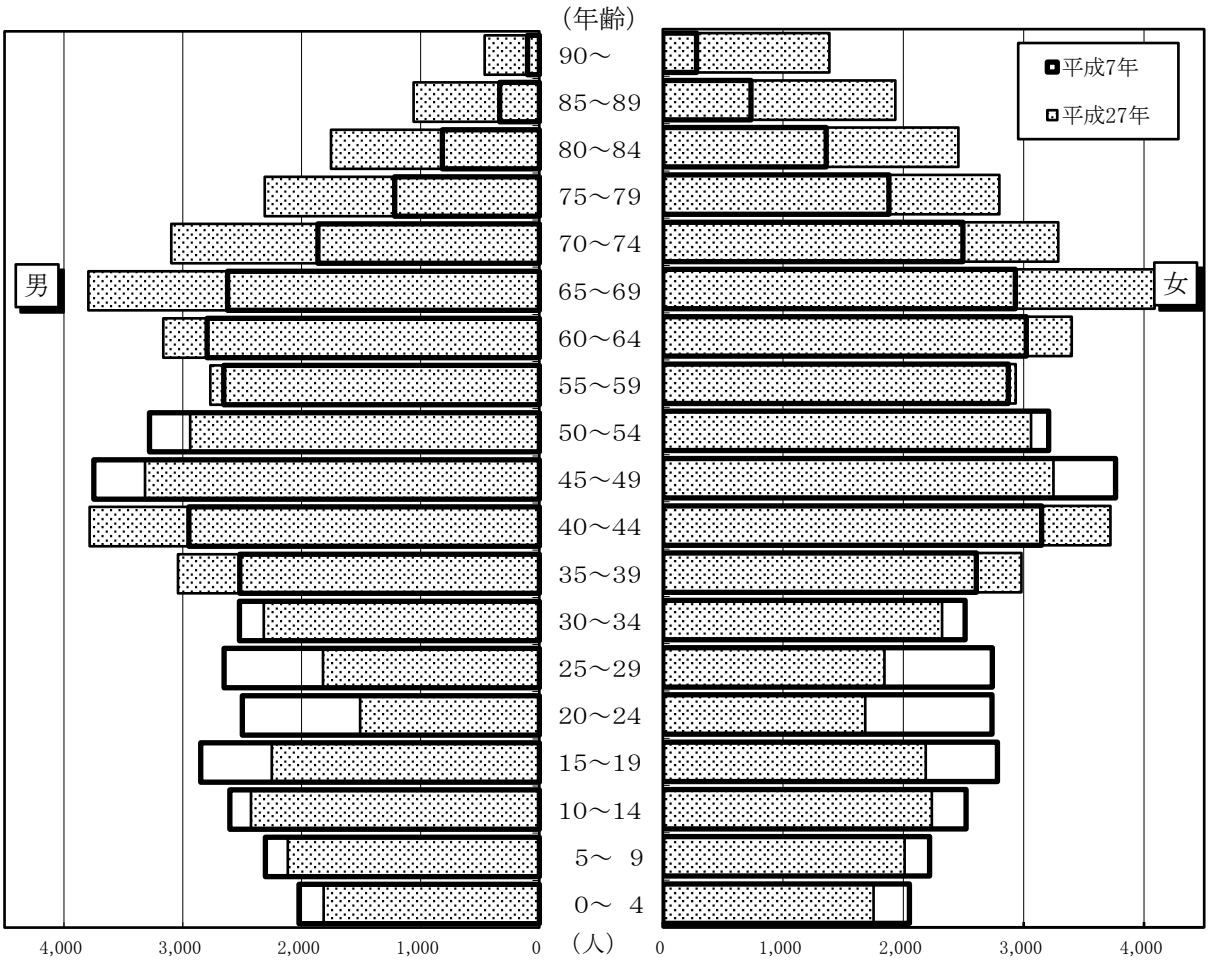


表1－3　年齢構成指数の推移　　(単位:%)

	年少人口指数	老年人口指数	従属人口指数	老年化指数
平成7年	23.7	28.7	52.5	121.2
平成12年	23.3	32.8	56.1	141.0
平成17年	23.2	37.7	60.9	162.4
平成22年	23.2	43.1	66.3	186.2
平成27年	22.8	52.4	75.1	230.1

年少人口指数=年少人口/生産年齢人口×100
老年人口指数=老年人口/生産年齢人口×100
従属人口指数＝(年少人口＋老年人口)/生産年齢人口×100
老年化指数=老年人口/年少人口×100

図1－3　年齢構成指数の推移

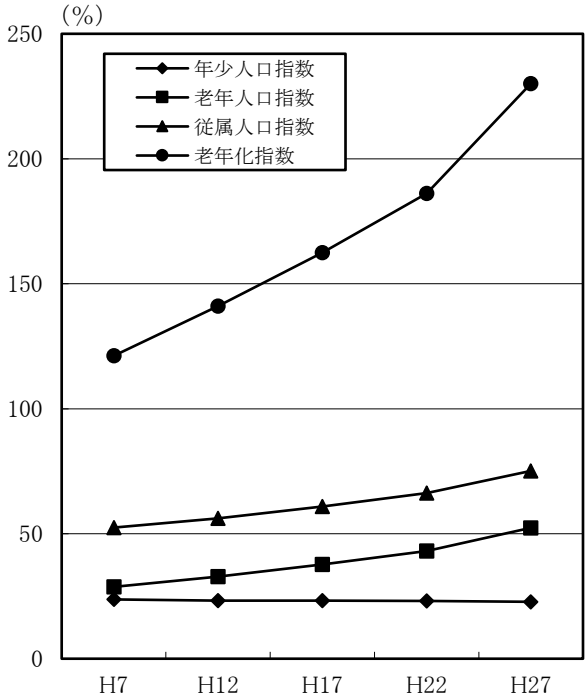


表1－4　他市町村における年齢別人口構成比（平成27年）　（単位：%）

市町村名	構成比（注1）			指数（注2）			
	年少人口	生産年齢人口	老年人口	年少人口	老年人口	従属人口	老年化
長野県	13.0	57.0	30.1	22.7	52.8	75.5	232.1
市部計	13.1	57.7	29.2	22.8	50.6	73.4	222.1
郡部計	12.2	54.3	33.5	22.4	61.6	84.0	274.7
長野市	13.2	58.3	28.5	22.6	48.9	71.5	216.1
松本市	13.5	59.8	26.7	22.5	44.7	67.2	198.2
上田市	12.9	57.7	29.3	22.4	50.8	73.2	226.7
岡谷市	12.7	54.8	32.5	23.1	59.2	82.4	255.7
飯田市	13.5	55.2	31.3	24.5	56.6	81.1	231.1
諏訪市	13.2	57.7	29.1	22.9	50.5	73.4	220.7
須坂市	13.1	56.6	30.3	23.1	53.6	76.7	232.1
小諸市	12.7	56.9	30.4	22.3	53.4	75.6	239.4
伊那市	13.6	56.3	30.1	24.2	53.5	77.7	221.3
駒ヶ根市	13.8	56.9	29.3	24.2	51.5	75.7	213.0
中野市	13.2	57.4	29.5	22.9	51.3	74.3	223.7
大町市	10.9	53.8	35.3	20.3	65.5	85.9	322.3
飯山市	11.3	54.0	34.7	20.8	64.3	85.2	308.6
茅野市	13.9	57.8	28.3	24.1	49.1	73.2	203.9
塩尻市	13.0	59.9	27.1	21.6	45.3	66.9	209.4
佐久市	13.3	57.7	29	23.1	50.2	73.3	217.3
千曲市	12.3	56.3	31.4	21.9	55.7	77.6	254.6
東御市	13.3	57.7	28.9	23.1	50.1	73.2	216.7
安曇野市	**13.0**	**57.1**	**29.9**	**22.8**	**52.4**	**75.1**	**230.1**

（注1）年少人口＝0～14歳　生産年齢人口＝15～64歳　老年人口＝65歳以上　資料：国勢調査
（注2）年少人口指数＝年少人口／生産年齢人口×100
老年人口指数＝老年人口／生産年齢人口×100
従属人口指数＝（年少人口＋老年人口）／生産年齢人口×100
老年化指数＝老年人口／年少人口×100

C0101-3 地区別人口

地域別に人口の推移を見ると、平成7年から平成27年にかけて豊科地域は1,497人(5.8%増)、穂高地域は3,768人(13.1%増)、三郷地域は2,493人(16.0%増)、堀金地域は1,023人(12.9%増)増加したのに対し、明科地域は1,730人(17.3%)減少している。

最も人口が増加した地区は三郷地域の一日市場地区で、20年間に708人の増加、次いで穂高地域の柏原地区が548人増加している。逆に人口が最も減少している地区は豊科地域のアルプス地区で、20年間に334人の減少、次いで明科地域の明科地区が304人減少している。

表1－5 地区別人口の推移

単位:人

地 域	平成7年	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	平成7～27年	
						増加数	増減率(%)
豊 科	26,027	27,079	27,815	27,855	27,524	1,497	5.8
穂 高	28,712	30,966	32,075	32,304	32,480	3,768	13.1
三 郷	15,550	16,519	17,857	18,321	18,043	2,493	16.0
堀 金	7,927	8,529	8,972	9,120	8,950	1,023	12.9
明 科	10,015	9,771	9,547	8,879	8,285	△ 1,730	△ 17.3
合 計	88,231	92,864	96,266	96,479	95,282	7,051	8.0

図1-4 地区別人口

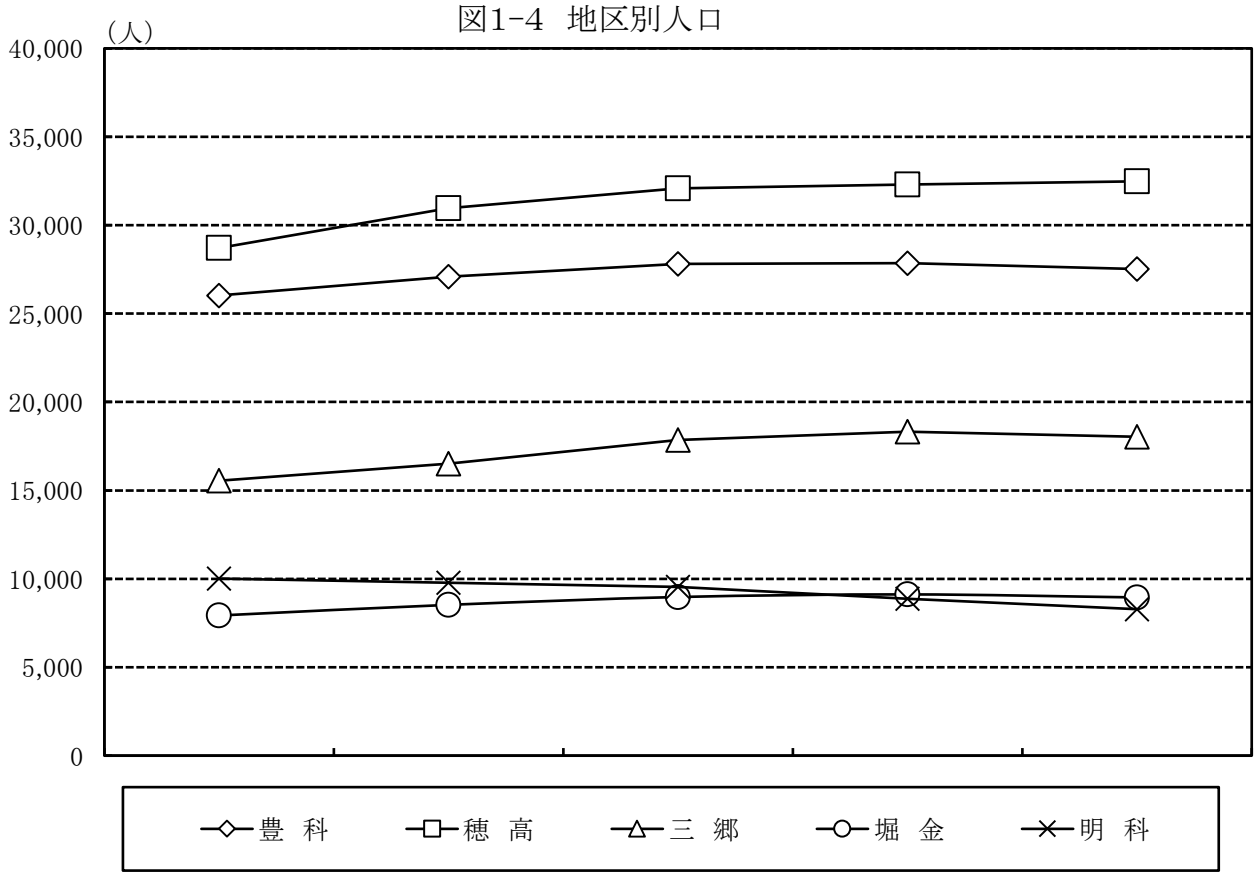


表1－6　地区別人口

地区名	地区面積		平成7年		平成12年				平成17年				平成22年				平成27年			
	全面積 ha	可住地 ha	人口 人	人口密度 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha
101 上鳥羽	71.1	57.2	631	11.0	656	11.5	4.0	0.5	750	13.1	14.3	1.6	755	13.2	0.7	0.1	753	13.2	△ 0.3	0.0
102 下鳥羽	167.3	138.7	1,520	11.0	1,581	11.4	4.0	0.4	1,660	12.0	5.0	0.6	1,652	11.9	△ 0.5	△ 0.1	1,654	11.9	0.1	0.0
103 本村	90.7	80.4	1,292	16.1	1,344	16.7	4.0	0.6	1,423	17.7	5.9	1.0	1,365	17.0	△ 4.1	△ 0.7	1,335	16.6	△ 2.2	△ 0.4
104 吉野	205.9	164.0	1,815	11.1	1,888	11.5	4.0	0.4	2,146	13.1	13.7	1.6	2,165	13.2	0.9	0.1	2,145	13.1	△ 0.9	△ 0.1
105 成相	93.9	59.9	3,217	53.7	3,347	55.9	4.0	2.2	3,396	56.7	1.5	0.8	3,502	58.5	3.1	1.8	3,312	55.3	△ 5.4	△ 3.2
106 新田	166.0	107.5	3,801	35.4	3,956	36.8	4.1	1.4	3,840	35.7	△ 2.9	△ 1.1	3,907	36.3	1.7	0.6	4,048	37.7	3.6	1.4
107 寺所	135.6	101.9	837	8.2	871	8.5	4.1	0.3	849	8.3	△ 2.5	△ 0.2	819	8.0	△ 3.5	△ 0.3	814	8.0	△ 0.6	0.0
108 踏入	138.0	112.6	637	5.7	663	5.9	4.1	0.2	655	5.8	△ 1.2	△ 0.1	618	5.5	△ 5.6	△ 0.3	610	5.4	△ 1.3	△ 0.1
109 細萱	188.3	162.1	1,662	10.3	1,729	10.7	4.0	0.4	1,741	10.7	0.7	0.0	1,725	10.6	△ 0.9	△ 0.1	1,647	10.2	△ 4.5	△ 0.4
110 重柳	210.7	158.1	884	5.6	920	5.8	4.1	0.2	860	5.4	△ 6.5	△ 0.4	817	5.2	△ 5.0	△ 0.2	877	5.5	7.3	0.3
111 真々部	231.0	187.1	1,910	10.2	1,987	10.6	4.0	0.4	2,077	11.1	4.5	0.5	2,066	11.0	△ 0.5	△ 0.1	2,038	10.9	△ 1.4	△ 0.1
112 たつみ原	18.4	11.1	1,072	96.6	1,115	100.5	4.0	3.9	1,075	96.8	△ 3.6	△ 3.7	969	87.3	△ 9.9	△ 9.5	921	83.0	△ 5.0	△ 4.3
113 飯田	133.9	106.4	1,005	9.4	1,046	9.8	4.1	0.4	1,093	10.3	4.5	0.5	1,338	12.6	22.4	2.3	1,425	13.4	6.5	0.8
114 下飯田	147.5	115.4	443	3.8	461	4.0	4.1	0.2	453	3.9	△ 1.7	△ 0.1	424	3.7	△ 6.4	△ 0.2	397	3.4	△ 6.4	△ 0.3
115 中曽根	104.7	86.9	443	5.1	461	5.3	4.1	0.2	458	5.3	△ 0.7	0.0	440	5.1	△ 3.9	△ 0.2	431	5.0	△ 2.0	△ 0.1
116 熊倉	279.7	205.7	1,180	5.7	1,228	6.0	4.1	0.3	1,305	6.3	6.3	0.3	1,260	6.1	△ 3.4	△ 0.2	1,261	6.1	0.1	0.0
117 アルプス	22.2	17.6	1,619	92.0	1,684	95.7	4.0	3.7	1,466	83.3	△ 12.9	△ 12.4	1,360	77.3	△ 7.2	△ 6.0	1,285	73.0	△ 5.5	△ 4.3
118 徳治郎	108.5	86.7	497	5.7	517	6.0	4.0	0.3	516	6.0	△ 0.2	0.0	518	6.0	0.4	0.0	462	5.3	△ 10.8	△ 0.7
119 田沢	246.9	164.2	436	2.7	454	2.8	4.1	0.1	500	3.0	10.1	0.2	490	3.0	△ 2.0	0.0	459	2.8	△ 6.3	△ 0.2
120 小瀬幅	156.6	110.7	415	3.7	432	3.9	4.1	0.2	450	4.1	4.2	0.2	444	4.0	△ 1.3	△ 0.1	438	4.0	△ 1.4	0.0
121 大口沢	677.5	648.3	105	0.2	109	0.2	3.8	0.0	98	0.2	△ 10.1	0.0	93	0.1	△ 5.1	△ 0.1	68	0.1	△ 26.9	0.0
122 豊科光	316.6	181.5	606	3.3	630	3.5	4.0	0.2	1,004	5.5	59.4	2.0	1,128	6.2	12.4	0.7	1,144	6.3	1.4	0.1
豊科地域	3,911.0	3,064.0	26,027	8.5	27,079	8.8	4.0	0.3	27,815	9.1	2.7	0.3	27,855	9.1	0.1	0.0	27,524	9.0	△ 1.2	△ 0.1
201 矢原	165.4	138.7	1,364	9.8	1,471	10.6	7.8	0.8	1,482	10.7	0.7	0.1	1,396	10.1	△ 5.8	△ 0.6	1,400	10.1	0.3	0.0
202 白金	64.5	49.3	904	18.3	975	19.8	7.9	1.5	896	18.2	△ 8.1	△ 1.6	964	19.6	7.6	1.4	942	19.1	△ 2.3	△ 0.5
203 等々力	187.3	137.0	1,146	8.4	1,236	9.0	7.9	0.6	1,155	8.4	△ 6.6	△ 0.6	1,144	8.4	△ 1.0	0.0	1,188	8.7	3.8	0.3
204 等々力町	147.6	94.6	1,979	20.9	2,134	22.6	7.8	1.7	2,056	21.7	△ 3.7	△ 0.9	2,002	21.2	△ 2.6	△ 0.5	1,970	20.8	△ 1.6	△ 0.4
205 穂高町	83.0	48.9	1,588	32.5	1,713	35.0	7.9	2.5	1,685	34.5	△ 1.6	△ 0.5	1,652	33.8	△ 2.0	△ 0.7	1,584	32.4	△ 4.1	△ 1.4
206 穂高区	363.6	274.8	3,337	12.1	3,599	13.1	7.9	1.0	3,740	13.6	3.9	0.5	3,775	13.7	0.9	0.1	3,883	14.1	2.9	0.4
207 狐島	228.1	158.1	605	3.8	652	4.1	7.8	0.3	683	4.3	4.8	0.2	707	4.5	3.5	0.2	713	4.5	0.8	0.0
208 青木花見	183.9	135.3	1,061	7.8	1,144	8.5	7.8	0.7	1,311	9.7	14.6	1.2	1,251	9.2	△ 4.6	△ 0.5	1,245	9.2	△ 0.5	0.0
209 島新田	116.4	86.8	682	7.9	736	8.5	7.9	0.6	793	9.1	7.7	0.6	823	9.5	3.8	0.4	796	9.2	△ 3.3	△ 0.3
210 橋爪	128.2	94.2	605	6.4	653	6.9	7.9	0.5	789	8.4	20.8	1.5	853	9.1	8.1	0.7	845	9.0	△ 0.9	△ 0.1

注：平成7年の地区別人口数値は、平成12年の旧町村ごとの地区別人口割合を元に按分

資料：国勢調査(各年10月1日)

表1－6 地区別人口

地区名	地区面積		平成7年		平成12年				平成17年				平成22年				平成27年			
	全面積 ha	可住地 ha	人口 人	人口密度 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha
211 耳塚	122.9	102.9	653	6.3	704	6.8	7.8	0.5	677	6.6	△ 3.8	△ 0.2	728	7.1	7.5	0.5	684	6.6	△ 6.0	△ 0.5
212 富田	256.0	214.6	1,274	5.9	1,374	6.4	7.8	0.5	1,524	7.1	10.9	0.7	1,657	7.7	8.7	0.6	1,700	7.9	2.6	0.2
213 豊里	250.2	217.2	794	3.7	856	3.9	7.8	0.2	916	4.2	7.0	0.3	991	4.6	8.2	0.4	1,018	4.7	2.7	0.1
214 小岩嶽	254.6	224.4	478	2.1	516	2.3	7.9	0.2	603	2.7	16.9	0.4	631	2.8	4.6	0.1	634	2.8	0.5	0.0
215 嵩下	164.3	148.0	683	4.6	737	5.0	7.9	0.4	797	5.4	8.1	0.4	807	5.5	1.3	0.1	799	5.4	△ 1.0	△ 0.1
216 新屋	407.1	358.1	1,561	4.4	1,684	4.7	7.9	0.3	1,748	4.9	3.8	0.2	1,781	5.0	1.9	0.1	1,739	4.9	△ 2.4	△ 0.1
217 古厩	282.9	246.8	1,090	4.4	1,176	4.8	7.9	0.4	1,218	4.9	3.6	0.1	1,264	5.1	3.8	0.2	1,298	5.3	2.7	0.2
218 宮城	302.1	266.9	464	1.7	500	1.9	7.8	0.2	484	1.8	△ 3.2	△ 0.1	556	2.1	14.9	0.3	519	1.9	△ 6.7	△ 0.2
219 立足	369.9	296.3	1,196	4.0	1,290	4.4	7.9	0.4	1,378	4.7	6.8	0.3	1,377	4.6	△ 0.1	△ 0.1	1,331	4.5	△ 3.3	△ 0.1
220 牧	962.2	847.3	1,082	1.3	1,167	1.4	7.9	0.1	1,185	1.4	1.5	0.0	1,160	1.4	△ 2.1	0.0	1,120	1.3	△ 3.4	△ 0.1
221 塚原	124.3	97.5	769	7.9	829	8.5	7.8	0.6	796	8.2	△ 4.0	△ 0.3	796	8.2	0.0	0.0	808	8.3	1.5	0.1
222 久保田	174.3	148.8	856	5.8	923	6.2	7.8	0.4	973	6.5	5.4	0.3	988	6.6	1.5	0.1	1,114	7.5	12.8	0.9
223 柏原	347.4	301.7	3,244	10.8	3,498	11.6	7.8	0.8	3,759	12.5	7.5	0.9	3,625	12.0	△ 3.6	△ 0.5	3,792	12.6	4.6	0.6
224 穂高団地	2.6	2.2	198	90.0	214	97.3	8.1	7.3	249	113.2	16.4	15.9	187	85.0	△ 24.9	△ 28.2	153	69.5	△ 18.2	△ 15.5
225 柏矢町	48.0	40.9	1,056	25.8	1,139	27.8	7.9	2.0	1,144	28.0	0.4	0.2	1,155	28.2	1.0	0.2	1,166	28.5	1.0	0.3
226 有明	851.2	844.6	0	0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0
227 有明都計外	4,732.7	4,729.0	40	0.0	43	0.0	7.5	0.0	32	0.0	△ 25.6	0.0	32	0.0	0.0	0.0	39	0.0	21.9	0.0
228 牧都計外	3,221.3	3,214.1	3	0.0	3	0.0	0.0	0.0	2	0.0	△ 33.3	0.0	2	0.0	0.0	0.0	0	0.0	△ 100.0	0.0
穂高地域	14,542.0	13,519.0	28,712	2.1	30,966	2.3	7.9	0.2	32,075	2.4	3.6	0.1	32,304	2.4	0.7	0.0	32,480	2.4	0.5	0.0
301 北小倉	367.6	333.0	707	2.1	751	2.3	6.2	0.2	692	2.1	△ 7.9	△ 0.2	643	1.9	△ 7.1	△ 0.2	564	1.7	△ 12.3	△ 0.2
302 南小倉	305.0	279.9	393	1.4	417	1.5	6.1	0.1	420	1.5	0.7	0.0	388	1.4	△ 7.6	△ 0.1	375	1.3	△ 3.4	△ 0.1
303 東小倉	268.5	231.8	1,043	4.5	1,108	4.8	6.2	0.3	1,274	5.5	15.0	0.7	1,221	5.3	△ 4.2	△ 0.2	1,242	5.4	1.7	0.1
304 室町	323.4	288.9	228	0.8	242	0.8	6.1	0.0	235	0.8	△ 2.9	0.0	232	0.8	△ 1.3	0.0	232	0.8	0.0	0.0
305 野沢	178.8	155.7	1,358	8.7	1,443	9.3	6.3	0.6	1,614	10.4	11.9	1.1	1,564	10.0	△ 3.1	△ 0.4	1,524	9.8	△ 2.6	△ 0.2
306 上長尾	231.3	190.2	1,324	7.0	1,407	7.4	6.3	0.4	1,462	7.7	3.9	0.3	1,525	8.0	4.3	0.3	1,537	8.1	0.8	0.1
307 下長尾	155.8	139.0	1,481	10.7	1,573	11.3	6.2	0.6	1,583	11.4	0.6	0.1	1,634	11.8	3.2	0.4	1,621	11.7	△ 0.8	△ 0.1
308 楡	236.8	208.7	1,044	5.0	1,109	5.3	6.2	0.3	1,210	5.8	9.1	0.5	1,214	5.8	0.3	0.0	1,130	5.4	△ 6.9	△ 0.4
309 住吉	90.5	78.6	341	4.3	362	4.6	6.2	0.3	406	5.2	12.2	0.6	399	5.1	△ 1.7	△ 0.1	439	5.6	10.0	0.5
310 七日市場	120.4	107.0	1,386	13.0	1,472	13.8	6.2	0.8	1,653	15.4	12.3	1.6	1,709	16.0	3.4	0.6	1,631	15.2	△ 4.6	△ 0.8
311 一日市場	160.7	137.4	2,553	18.6	2,712	19.7	6.2	1.1	2,962	21.6	9.2	1.9	3,246	23.6	9.6	2.0	3,261	23.7	0.5	0.1
312 二木	83.0	61.0	811	13.3	862	14.1	6.3	0.8	910	14.9	5.6	0.8	1,004	16.5	10.3	1.6	997	16.3	△ 0.7	△ 0.2
313 及木	82.5	73.2	431	5.9	458	6.3	6.3	0.4	524	7.2	14.4	0.9	509	7.0	△ 2.9	△ 0.2	500	6.8	△ 1.8	△ 0.2
314 中萱	305.7	269.5	2,450	9.1	2,603	9.7	6.2	0.6	2,912	10.8	11.9	1.1	3,033	11.3	4.2	0.5	2,990	11.1	△ 1.4	△ 0.2
315 黒沢北沢都計外	1,111.0	1,101.8	0	0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0
三郷地域	4,021.0	3,655.7	15,550	4.3	16,519	4.5	6.2	0.2	17,857	4.9	8.1	0.4	18,321	5.0	2.6	0.1	18,043	4.9	△ 1.5	△ 0.1

注：平成7年の地区別人口数値は、平成12年の旧町村ごとの地区別人口割合を元に按分

資料：国勢調査(各年10月1日)

表1－6　地区別人口

地区名	地区面積		平成7年		平成12年				平成17年				平成22年				平成27年			
	全面積 ha	可住地 ha	人口 人	人口密度 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha	人口 人	人口密度 人/ha	増減率 %	密度増減 人/ha
401 岩原	843.4	726.2	792	1.1	852	1.2	7.6	0.1	839	1.2	△ 1.5	0.0	807	1.1	△ 3.8	△ 0.1	747	1.0	△ 7.4	△ 0.1
402 倉田	127.7	106.7	794	7.4	854	8.0	7.6	0.6	956	9.0	11.9	1.0	1,055	9.9	10.4	0.9	988	9.3	△ 6.4	△ 0.6
403 上堀	247.9	197.2	1,258	6.4	1,354	6.9	7.6	0.5	1,370	6.9	1.2	0.0	1,420	7.2	3.6	0.3	1,366	6.9	△ 3.8	△ 0.3
404 中堀	125.6	108.6	981	9.0	1,056	9.7	7.6	0.7	1,004	9.2	△ 4.9	△ 0.5	1,049	9.7	4.5	0.5	1,103	10.2	5.1	0.5
405 下堀	191.9	171.1	1,348	7.9	1,450	8.5	7.6	0.6	1,719	10.0	18.6	1.5	1,776	10.4	3.3	0.4	1,736	10.1	△ 2.3	△ 0.3
406 扇町	99.3	87.0	529	6.1	569	6.5	7.6	0.4	671	7.7	17.9	1.2	655	7.5	△ 2.4	△ 0.2	727	8.4	11.0	0.9
407 小田多井	119.6	107.7	410	3.8	441	4.1	7.6	0.3	441	4.1	0.0	0.0	450	4.2	2.0	0.1	437	4.1	△ 2.9	△ 0.1
408 田尻	172.4	156.8	913	5.8	982	6.3	7.6	0.5	1,011	6.4	3.0	0.1	1,015	6.5	0.4	0.1	1,025	6.5	1.0	0.0
409 田多井	292.2	256.6	902	3.5	971	3.8	7.6	0.3	961	3.7	△ 1.0	△ 0.1	893	3.5	△ 7.1	△ 0.2	821	3.2	△ 8.1	△ 0.3
410 岩原都計外	4,276.0	4,253.8	0	0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0	0	0.0		0.0
堀金地域	6,496.0	6,171.7	7,927	1.3	8,529	1.4	7.6	0.1	8,972	1.5	5.2	0.1	9,120	1.5	1.6	0.0	8,950	1.5	△ 1.9	0.0
501 大足	325.6	291.6	278	1.0	271	0.9	△ 2.5	△ 0.1	318	1.1	17.3	0.2	290	1.0	△ 8.8	△ 0.1	262	0.9	△ 9.7	△ 0.1
502 明科光	330.9	294.5	1,186	4.0	1,157	3.9	△ 2.4	△ 0.1	1,101	3.7	△ 4.8	△ 0.2	1,087	3.7	△ 1.3	0.0	1,022	3.5	△ 6.0	△ 0.2
503 宮中	278.9	218.9	940	4.3	917	4.2	△ 2.4	△ 0.1	943	4.3	2.8	0.1	904	4.1	△ 4.1	△ 0.2	910	4.2	0.7	0.1
504 町	95.6	50.1	645	12.9	629	12.6	△ 2.5	△ 0.3	635	12.7	1.0	0.1	589	11.8	△ 7.2	△ 0.9	585	11.7	△ 0.7	△ 0.1
505 明科	100.6	54.2	1,493	27.5	1,458	26.9	△ 2.3	△ 0.6	1,415	26.1	△ 2.9	△ 0.8	1,320	24.4	△ 6.7	△ 1.7	1,189	21.9	△ 9.9	△ 2.5
506 潮	122.2	86.8	898	10.3	876	10.1	△ 2.4	△ 0.2	802	9.2	△ 8.4	△ 0.9	742	8.5	△ 7.5	△ 0.7	679	7.8	△ 8.5	△ 0.7
507 潮沢	1,494.4	1,437.1	565	0.4	551	0.4	△ 2.5	0.0	514	0.4	△ 6.7	0.0	418	0.3	△ 18.7	△ 0.1	338	0.2	△ 19.1	△ 0.1
508 木戸	41.1	35.5	146	4.1	142	4.0	△ 2.7	△ 0.1	135	3.8	△ 4.9	△ 0.2	159	4.5	17.8	0.7	138	3.9	△ 13.2	△ 0.6
509 上生野	81.8	67.8	153	2.3	149	2.2	△ 2.6	△ 0.1	143	2.1	△ 4.0	△ 0.1	124	1.8	△ 13.3	△ 0.3	111	1.6	△ 10.5	△ 0.2
510 上押野	253.4	192.1	826	4.3	806	4.2	△ 2.4	△ 0.1	824	4.3	2.2	0.1	731	3.8	△ 11.3	△ 0.5	734	3.8	0.4	0.0
511 下押野	215.8	139.3	777	5.6	758	5.4	△ 2.4	△ 0.2	759	5.4	0.1	0.0	777	5.6	2.4	0.2	752	5.4	△ 3.2	△ 0.2
512 塩川原	70.0	47.4	564	11.9	550	11.6	△ 2.5	△ 0.3	531	11.2	△ 3.5	△ 0.4	472	10.0	△ 11.1	△ 1.2	395	8.3	△ 16.3	△ 1.7
513 荻原	263.1	219.6	792	3.6	773	3.5	△ 2.4	△ 0.1	707	3.2	△ 8.5	△ 0.3	662	3.0	△ 6.4	△ 0.2	639	2.9	△ 3.5	△ 0.1
514 南陸郷	538.6	465.3	752	1.6	734	1.6	△ 2.4	0.0	720	1.5	△ 1.9	△ 0.1	604	1.3	△ 16.1	△ 0.2	531	1.1	△ 12.1	△ 0.2
明科地域	4,212.0	3,600.2	10,015	3	9,771	2.7	△ 2.4	△ 0.1	9,547	2.7	△ 2.3	0.0	8,879	2.5	△ 7.0	△ 0.2	8,285	2.3	△ 6.7	△ 0.2
行政区域	33,182.0	30,010.6	88,231	2.9	92,864	3.1	5.3	0.2	96,266	3.2	3.7	0.1	96,479	3.2	0.2	0.0	95,282	3.2	△ 1.2	0.0

注：平成7年の地区別人口数値は、平成12年の旧町村ごとの地区別人口割合を元に按分

資料：国勢調査(各年10月1日)

図1-5 地区別人口

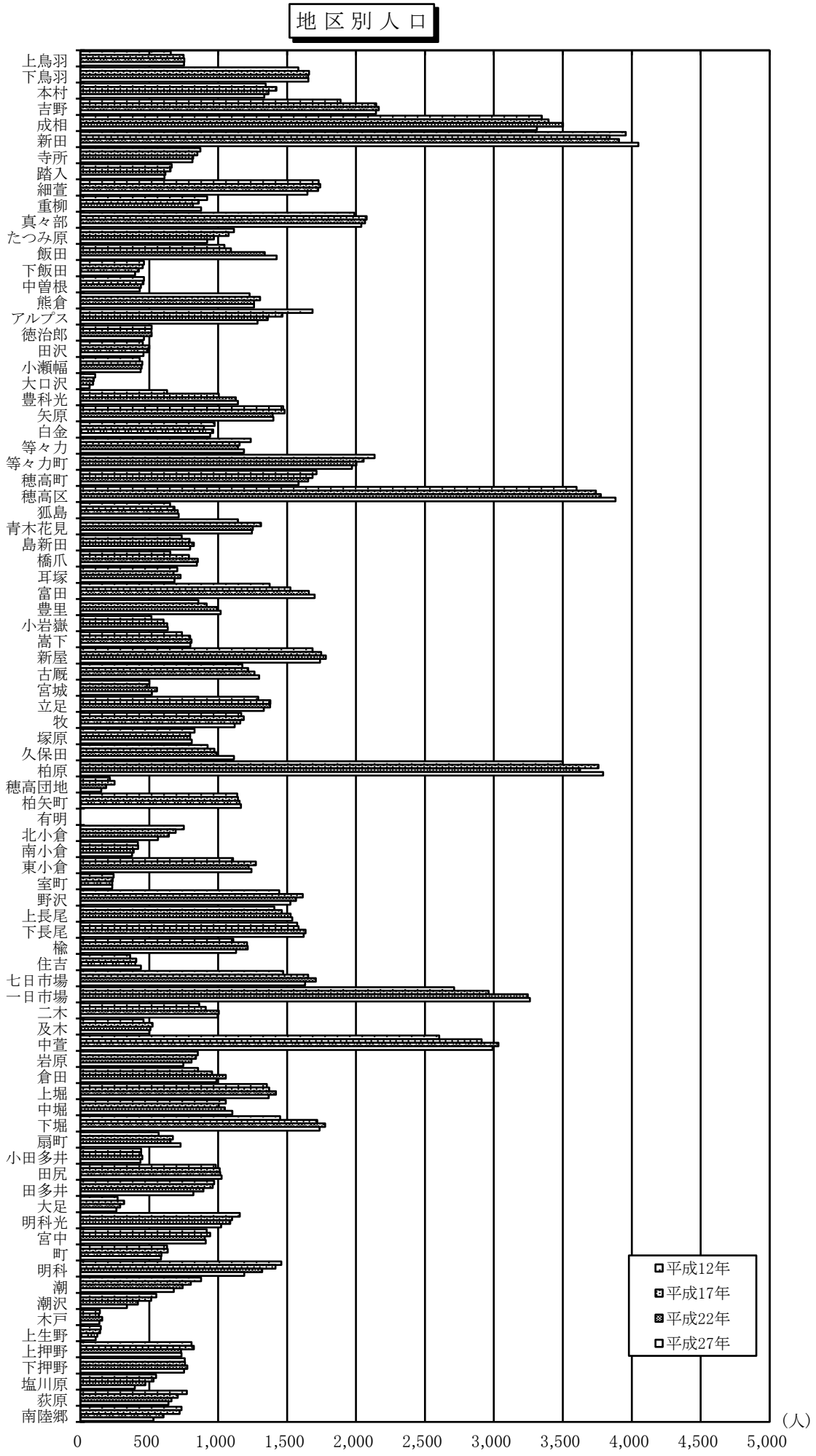
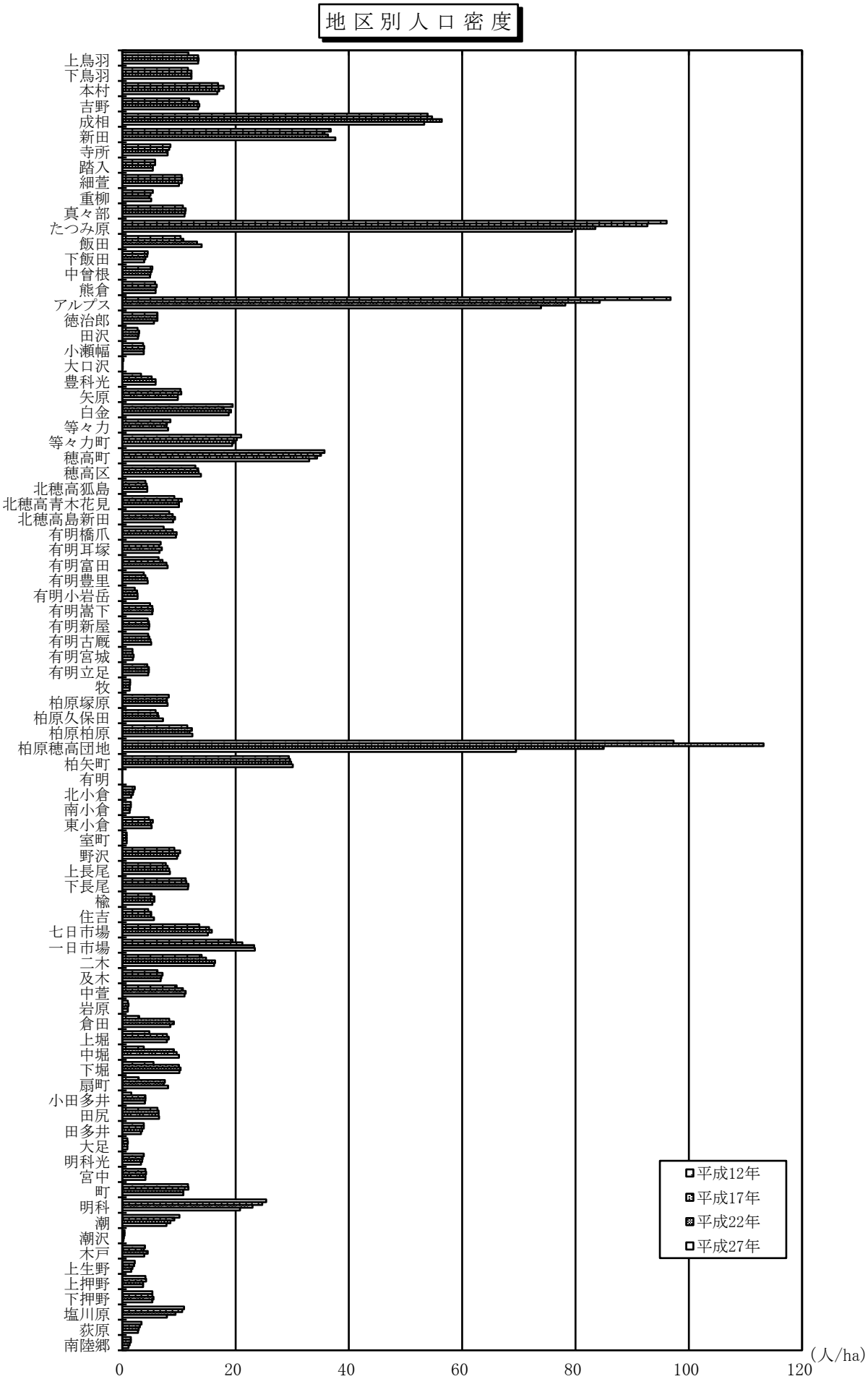

地区別人口
上鳥羽
下鳥羽
本村
吉野
成相
新田
寺所
踏入
細萱
重柳
真々部
たつみ原
飯田
下飯田
中曽根
熊倉
アルプス
徳治郎
田沢
小瀬幅
大口沢
豊科光
矢原
白金
等々力
等々力町
穂高町
穂高区
狐島
青木花見
島新田
橋爪
耳塚
富田
豊里
小岩嶽
嵩下
新屋
古厩
宮城
立足
牧
塚原
久保田
柏原
穂高団地
柏矢町
有明
北小倉
南小倉
東小倉
室町
野沢
上長尾
下長尾
楡
住吉
七日市場
一日市場
二木
及木
中萱
岩原
倉田
上堀
中堀
下堀
扇町
小田多井
田尻
田多井
大足
明科光
宮中
町
明科
潮
潮沢
木戸
上生野
上押野
下押野
塩川原
荻原
南陸郷
0
500
1,000
1,500
2,000
2,500
3,000
3,500
4,000
4,500
5,000
(人)
平成12年
平成17年
平成22年
平成27年

図1-6 地区別人口密度


地区別人口密度
上鳥羽
下鳥羽
本村
吉野
成相
新田
寺所
踏入
細萱
重柳
真々部
たつみ原
飯田
下飯田
中曾根
熊倉
アルプス
徳治郎
田沢
小瀬幅
大口沢
豊科光
矢原
白金
等々力
等々力町
穂高町
穂高区
北穂高狐島
北穂高青木花見
北穂高島新田
有明橋爪
有明耳塚
有明富田
有明豊里
有明小岩岳
有明嵩下
有明新屋
有明古厩
有明宮城
有明立足
牧
柏原塚原
柏原久保田
柏原柏原
柏原穂高団地
柏矢町
有明
北小倉
南小倉
東小倉
室町
野沢
上長尾
下長尾
楡
住吉
七日市場
一日市場
二木
及木
中萱
岩原
倉田
上堀
中堀
下堀
扇町
小田多井
田尻
田多井
大足
明科光
宮中
町
明科
潮
潮沢
木戸
上生野
上押野
下押野
塩川原
荻原
南陸郷
0
20
40
60
80
100
120
(人/ha)
平成12年
平成17年
平成22年
平成27年

C0102 DID（市街地の進展状況）

本市のDID（人口集中地区）は、豊科地域の豊科駅周辺を中心としたエリアが設定されており、平成27年のDID地区の面積は238haで人口は8,676人、人口密度は36.5人/haとなっている。

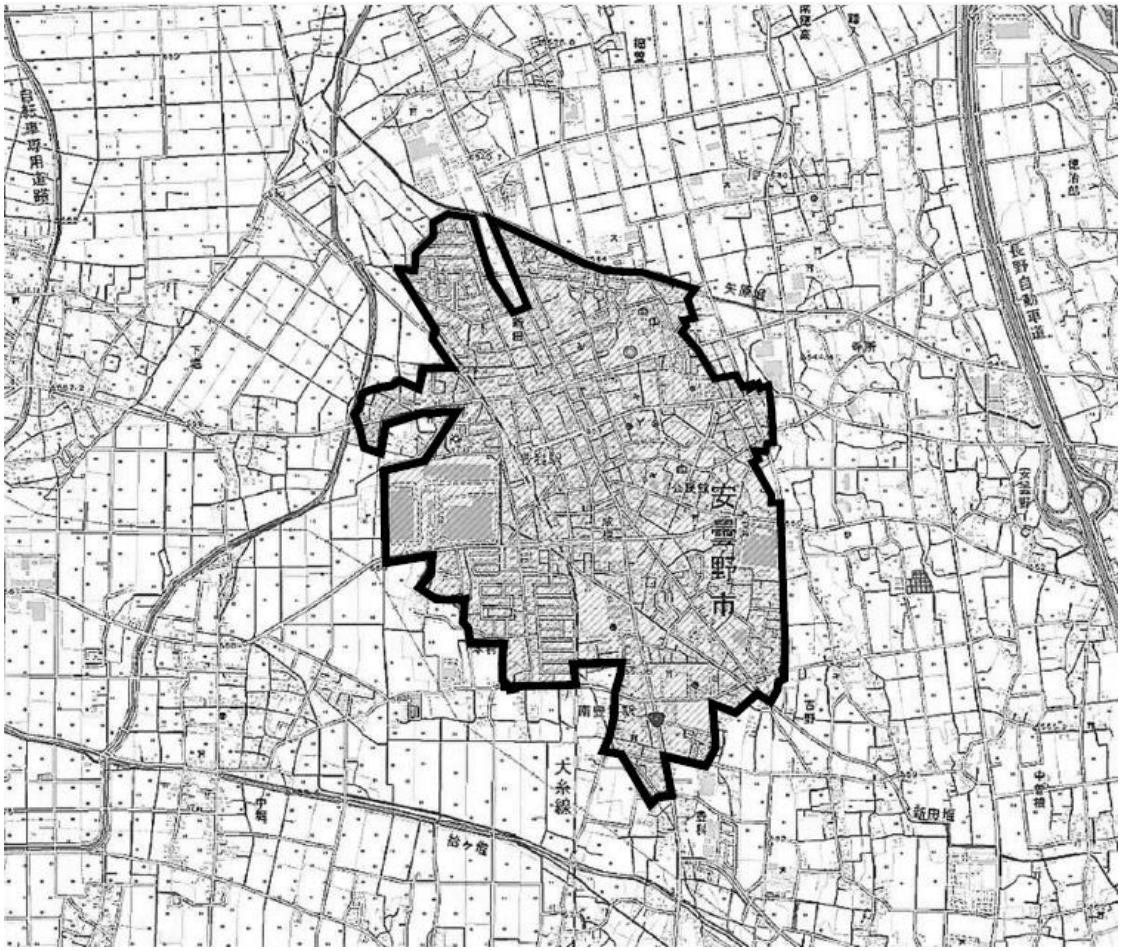
DID地区の推移を見ると、面積・人口ともに増加しているが平成12年以降は面積・人口ともにほぼ横這いとなっている。

平成27年の用途地域指定区域（豊科地域）の面積・人口に対する比率は、それぞれ47.7％、52.4％となっている。

表1－7 DID（人口集中地区）の推移

年次	人口集中地区			用途地域指定区域（豊科地域）に対する比率	
	面積（ha）	人　口（人）	人口密度(人/ha)	面積ベース(%)	人口ベース(%)
昭和55年	145	5,542	38.2	41.9	46.3
昭和60年	180	6,336	35.2	39.6	46.2
平成 2年	180	6,328	35.2	38.8	44.6
平成 7年	200	7,363	36.8	42.6	48.7
平成12年	235	8,531	36.3	48.4	50.8
平成17年	236	8,672	36.7	47.3	50.2
平成22年	238	8,834	37.1	47.7	51.5
平成27年	238	8,676	36.5	47.7	52.4

図1－7 DID（人口集中地区）地区図



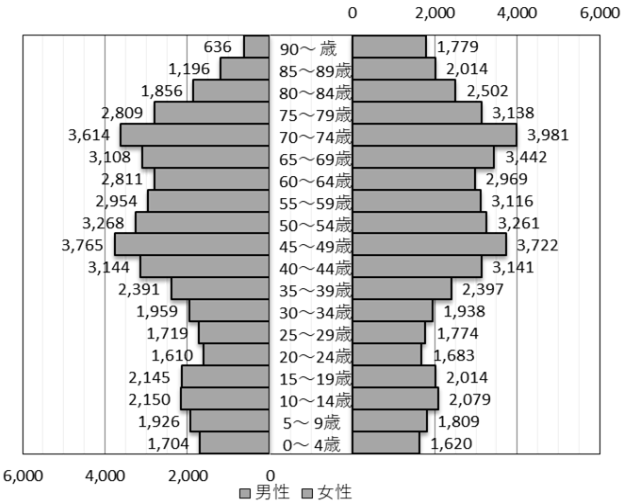
C0103　将来人口（年齢・性別将来人口）

本市の2015（平成27）年の人口95,282人に対し、将来推計人口〔国立社会保障・人口問題研究所〕は10年後の2025年に90,404人、20年後の2035年に83,967人、30年後の2045年に76,479人と、大幅に減少すると推計された。

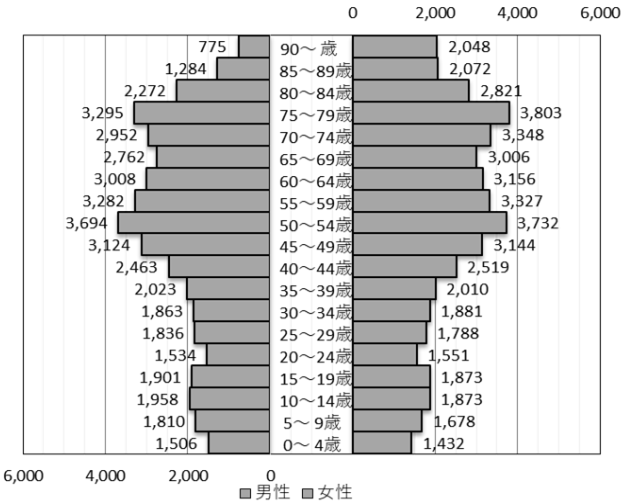
2015年から2045年までの増減率は、2025年で-5.1％（4,878人減少）、2035年で-11.9％（11,315人減少）、2045年で-19.7%（18,803人減少）である。

図1-8　年齢別人口の将来推計

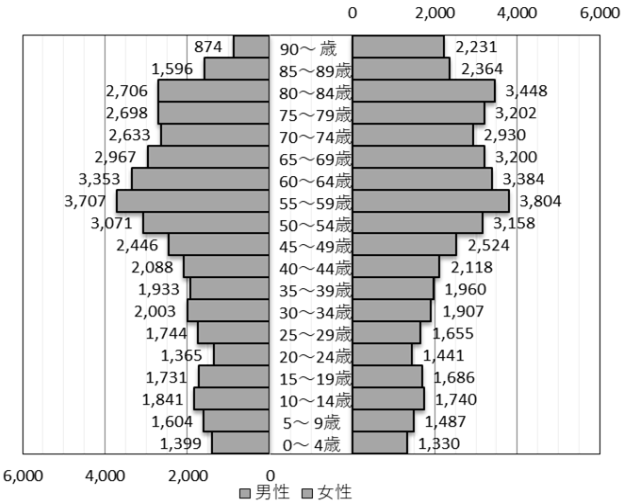
■2020年



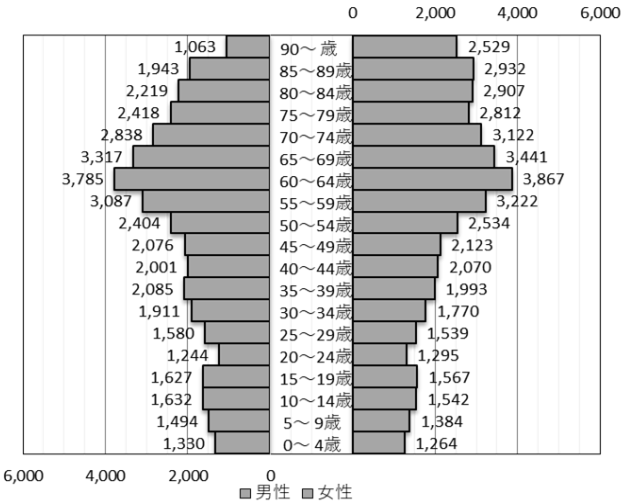
■2025年



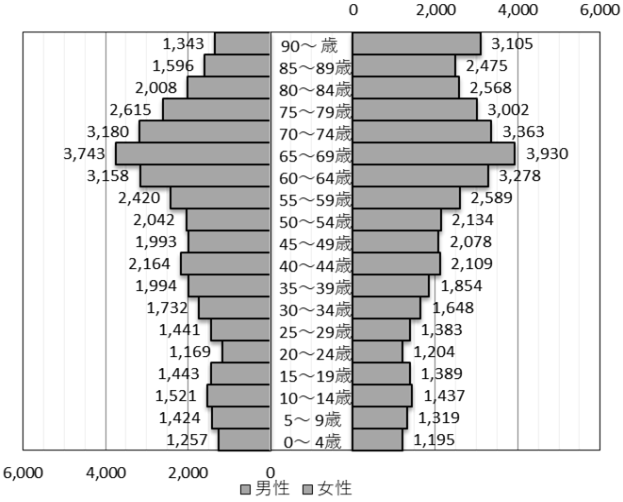
■2030年



■2035年



■2040年



■2045年

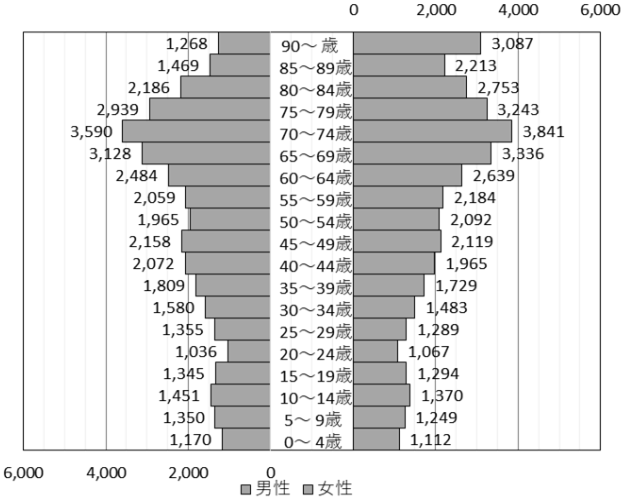


表1－8　年齢･性別将来人口

単位：人

年	実績			推計値																	
	２０１５年			２０２０年			２０２５年			２０３０年			２０３５年			２０４０年			２０４５年		
階層	総　数	男	女	総　数	男	女	総　数	男	女	総　数	男	女	総　数	男	女	総　数	男	女	総　数	男	女
0～ 4	3,568	1,816	1,752	3,324	1,704	1,620	2,938	1,506	1,432	2,729	1,399	1,330	2,594	1,330	1,264	2,452	1,257	1,195	2,282	1,170	1,112
5～ 9	4,126	2,116	2,010	3,735	1,926	1,809	3,488	1,810	1,678	3,091	1,604	1,487	2,878	1,494	1,384	2,743	1,424	1,319	2,599	1,350	1,249
10～14	4,661	2,426	2,235	4,229	2,150	2,079	3,831	1,958	1,873	3,581	1,841	1,740	3,174	1,632	1,542	2,958	1,521	1,437	2,821	1,451	1,370
15～19	4,436	2,250	2,186	4,159	2,145	2,014	3,774	1,901	1,873	3,417	1,731	1,686	3,194	1,627	1,567	2,832	1,443	1,389	2,639	1,345	1,294
20～24	3,191	1,507	1,684	3,293	1,610	1,683	3,085	1,534	1,551	2,806	1,365	1,441	2,539	1,244	1,295	2,373	1,169	1,204	2,103	1,036	1,067
25～29	3,661	1,819	1,842	3,493	1,719	1,774	3,624	1,836	1,788	3,399	1,744	1,655	3,119	1,580	1,539	2,824	1,441	1,383	2,644	1,355	1,289
30～34	4,639	2,318	2,321	3,897	1,959	1,938	3,744	1,863	1,881	3,910	2,003	1,907	3,681	1,911	1,770	3,380	1,732	1,648	3,063	1,580	1,483
35～39	6,023	3,041	2,982	4,788	2,391	2,397	4,033	2,023	2,010	3,893	1,933	1,960	4,078	2,085	1,993	3,848	1,994	1,854	3,538	1,809	1,729
40～44	7,505	3,784	3,721	6,285	3,144	3,141	4,982	2,463	2,519	4,206	2,088	2,118	4,071	2,001	2,070	4,273	2,164	2,109	4,037	2,072	1,965
45～49	6,564	3,318	3,246	7,487	3,765	3,722	6,268	3,124	3,144	4,970	2,446	2,524	4,199	2,076	2,123	4,071	1,993	2,078	4,277	2,158	2,119
50～54	5,999	2,939	3,060	6,529	3,268	3,261	7,426	3,694	3,732	6,229	3,071	3,158	4,938	2,404	2,534	4,176	2,042	2,134	4,057	1,965	2,092
55～59	5,702	2,768	2,934	6,070	2,954	3,116	6,609	3,282	3,327	7,511	3,707	3,804	6,309	3,087	3,222	5,009	2,420	2,589	4,243	2,059	2,184
60～64	6,563	3,164	3,399	5,780	2,811	2,969	6,164	3,008	3,156	6,737	3,353	3,384	7,652	3,785	3,867	6,436	3,158	3,278	5,123	2,484	2,639
65～69	7,883	3,795	4,088	6,550	3,108	3,442	5,768	2,762	3,006	6,167	2,967	3,200	6,758	3,317	3,441	7,673	3,743	3,930	6,464	3,128	3,336
70～74	6,385	3,098	3,287	7,595	3,614	3,981	6,300	2,952	3,348	5,563	2,633	2,930	5,960	2,838	3,122	6,543	3,180	3,363	7,431	3,590	3,841
75～79	5,108	2,311	2,797	5,947	2,809	3,138	7,098	3,295	3,803	5,900	2,698	3,202	5,230	2,418	2,812	5,617	2,615	3,002	6,182	2,939	3,243
80～84	4,210	1,753	2,457	4,358	1,856	2,502	5,093	2,272	2,821	6,154	2,706	3,448	5,126	2,219	2,907	4,576	2,008	2,568	4,939	2,186	2,753
85～89	2,992	1,059	1,933	3,210	1,196	2,014	3,356	1,284	2,072	3,960	1,596	2,364	4,875	1,943	2,932	4,071	1,596	2,475	3,682	1,469	2,213
90～	1,845	459	1,386	2,415	636	1,779	2,823	775	2,048	3,105	874	2,231	3,592	1,063	2,529	4,448	1,343	3,105	4,355	1,268	3,087
不　詳	221	125	96																		
総　計	95,282	45,866	49,416	93,144	44,765	48,379	90,404	43,342	47,062	87,328	41,759	45,569	83,967	40,054	43,913	80,303	38,243	42,060	76,479	36,414	40,065

資料：日本の市区町村別将来推計人口〔国立社会保障・人口問題研究所〕

C0104 人口増減

本市の平成7年から平成29年までの人口増減の推移をみると、自然増は平成12年までは出生数が死亡者数を上回っていたが、平成13年以降は、死亡者数が出生数を上回る傾向が見られ、近年の自然増は減少傾向を示している。

社会増は平成21年、平成26年に転出が転入を上回り減少を示したが、それ以外の年では転入者数が転出者数を上回っている。

近年の人口停滞の要因として、社会増の横這いに対し自然増の減少傾向による影響が大きい。

表1－9人口増減の内訳　（単位：人）

	年	H2年	H3年	H4年	H5年	H6年	H7年	H8年	H9年	H10年	H11年	H12年	H13年	H14年	H15年	H16年	H17年	H18年	H19年	H20年	H21年	H22年	H23年	H24年	H25年	H26年	H27年	H28年	H29年
行政区域	出生数	743	732	739	797	1,048	811	825	851	889	891	911	828	813	814	786	791	798	827	765	719	768	729	729	663	715	714	651	648
	死亡者数	716	671	750	739	902	749	768	745	803	845	869	835	839	831	921	922	925	925	927	1,008	919	1,007	1,016	1,022	1,129	1,124	1,121	1,120
	自然増	27	61	△ 11	58	146	62	57	106	86	46	42	△ 7	△ 26	△ 17	△ 135	△ 131	△ 127	△ 98	△ 162	△ 289	△ 151	△ 278	△ 287	△ 359	△ 414	△ 410	△ 470	△ 472
	転入者数	3,965	4,231	4,429	5,130	7,552	5,619	6,097	6,421	5,450	5,915	6,215	6,377	5,746	5,867	5,835	5,061	4,462	4,365	3,854	3,418	3,447	3,612	3,375	3,325	3,259	3,281	3,119	3,311
	転出者数	3,243	3,478	3,613	3,853	6,385	4,268	4,530	5,036	5,041	5,137	5,446	5,440	5,326	5,128	5,016	4,683	4,144	3,821	3,779	3,553	3,207	3,271	3,058	3,286	3,339	3,014	3,099	2,913
	社会増	722	753	816	1,277	1,167	1,351	1,567	1,385	409	778	769	937	420	739	819	378	318	544	75	△ 135	240	341	317	39	△ 80	267	20	398
	その他の異動	19	8	29	10	△ 15	50	16	32	10	△ 9	△ 4	8	43	△ 7	11	16	35	35	△ 1	22	19	7	△ 46	17	28	34	35	29
	人口増加数	768	822	834	1,345	1,298	1,463	1,640	1,523	505	815	807	938	437	715	695	263	226	481	△ 88	△ 402	108	70	△ 16	△ 303	△ 466	△ 109	△ 415	△ 45
	累計		1,590	2,424	3,769	5,067	6,530	8,170	9,693	10,198	11,013	11,820	12,758	13,195	13,910	14,605	14,868	15,094	15,575	15,487	15,085	15,193	15,263	15,247	14,944	14,478	14,369	13,954	13,909
都市計画区域	年	H2年	H3年	H4年	H5年	H6年	H7年	H8年	H9年	H10年	H11年	H12年	H13年	H14年	H15年	H16年	H17年	H18年	H19年	H20年	H21年	H22年	H23年	H24年	H25年	H26年	H27年	H28年	H29年
	出生数	743	732	739	797	1,048	811	825	851	889	891	911	828	813	814	786	791	798	827	765	719	768	729	729	663	715	714	651	648
	死亡者数	716	671	750	739	902	749	768	745	803	845	869	835	839	831	921	922	925	925	927	1,008	919	1,007	1,016	1,022	1,129	1,124	1,121	1,120
	自然増	27	61	△ 11	58	146	62	57	106	86	46	42	△ 7	△ 26	△ 17	△ 135	△ 131	△ 127	△ 98	△ 162	△ 289	△ 151	△ 278	△ 287	△ 359	△ 414	△ 410	△ 470	△ 472
	転入者数	3,963	4,229	4,427	5,128	7,549	5,617	6,095	6,419	5,448	5,913	6,212	6,374	5,743	5,864	5,832	5,059	4,460	4,363	3,852	3,417	3,446	3,611	3,374	3,324	3,258	3,280	3,118	3,310
	転出者数	3,242	3,477	3,612	3,851	6,382	4,267	4,529	5,034	5,039	5,135	5,443	5,437	5,323	5,125	5,013	4,681	4,142	3,819	3,777	3,552	3,206	3,270	3,057	3,285	3,338	3,013	3,098	2,912
	社会増	721	752	815	1,277	1,167	1,350	1,566	1,385	409	778	769	937	420	739	819	378	318	544	75	△ 135	240	341	317	39	△ 80	267	20	398
	人口増加数	748	813	804	1,335	1,313	1,412	1,623	1,491	495	824	811	930	394	722	684	247	191	446	△ 87	△ 424	89	63	30	△ 320	△ 494	△ 143	△ 450	△ 74
	累計		1,561	2,365	3,700	5,013	6,425	8,048	9,539	10,034	10,858	11,669	12,599	12,993	13,715	14,399	14,646	14,837	15,283	15,196	14,772	14,861	14,924	14,954	14,634	14,140	13,997	13,547	13,473
用途地域指定区域	年	H2年	H3年	H4年	H5年	H6年	H7年	H8年	H9年	H10年	H11年	H12年	H13年	H14年	H15年	H16年	H17年	H18年	H19年	H20年	H21年	H22年	H23年	H24年	H25年	H26年	H27年	H28年	H29年
	出生数	181	179	180	195	256	199	202	208	218	218	231	210	206	206	199	197	198	206	190	179	187	178	178	161	174	159	145	144
	死亡者数	175	164	183	180	220	184	188	183	197	207	220	212	213	210	233	229	230	230	230	251	224	245	247	249	275	250	250	250
	自然増	6	15	△ 3	15	36	15	14	25	21	11	11	△ 2	△ 7	△ 4	△ 34	△ 32	△ 32	△ 24	△ 40	△ 72	△ 37	△ 67	△ 69	△ 88	△ 101	△ 91	△ 105	△ 106
	転入者数	968	1,033	1,082	1,253	1,844	1,377	1,494	1,573	1,335	1,449	1,574	1,615	1,455	1,486	1,478	1,258	1,109	1,085	958	850	839	880	822	810	794	731	695	738
	転出者数	792	849	882	941	1,559	1,046	1,110	1,234	1,235	1,259	1,379	1,378	1,349	1,299	1,271	1,164	1,030	950	939	883	781	796	745	800	813	672	691	649
	社会増	176	184	200	312	285	331	384	339	100	190	195	237	106	187	207	94	79	135	19	△ 33	58	84	77	10	△ 19	59	4	89
	人口増加数	182	199	197	327	321	346	398	364	121	201	206	235	99	183	173	62	47	111	△ 21	△ 105	21	17	8	△ 78	△ 120	△ 32	△ 101	△ 17
	累計		381	578	905	1,226	1,572	1,970	2,334	2,455	2,656	2,862	3,097	3,196	3,379	3,552	3,614	3,661	3,772	3,751	3,646	3,667	3,684	3,692	3,614	3,494	3,462	3,361	3,344

注：都市計画区域、用途地域指定区域の数値は、行政区域に占める各区域人口の割合により按分した数値。　資料：毎月人口異動調査(各年10月1日)

図1-9　人口増減の累計

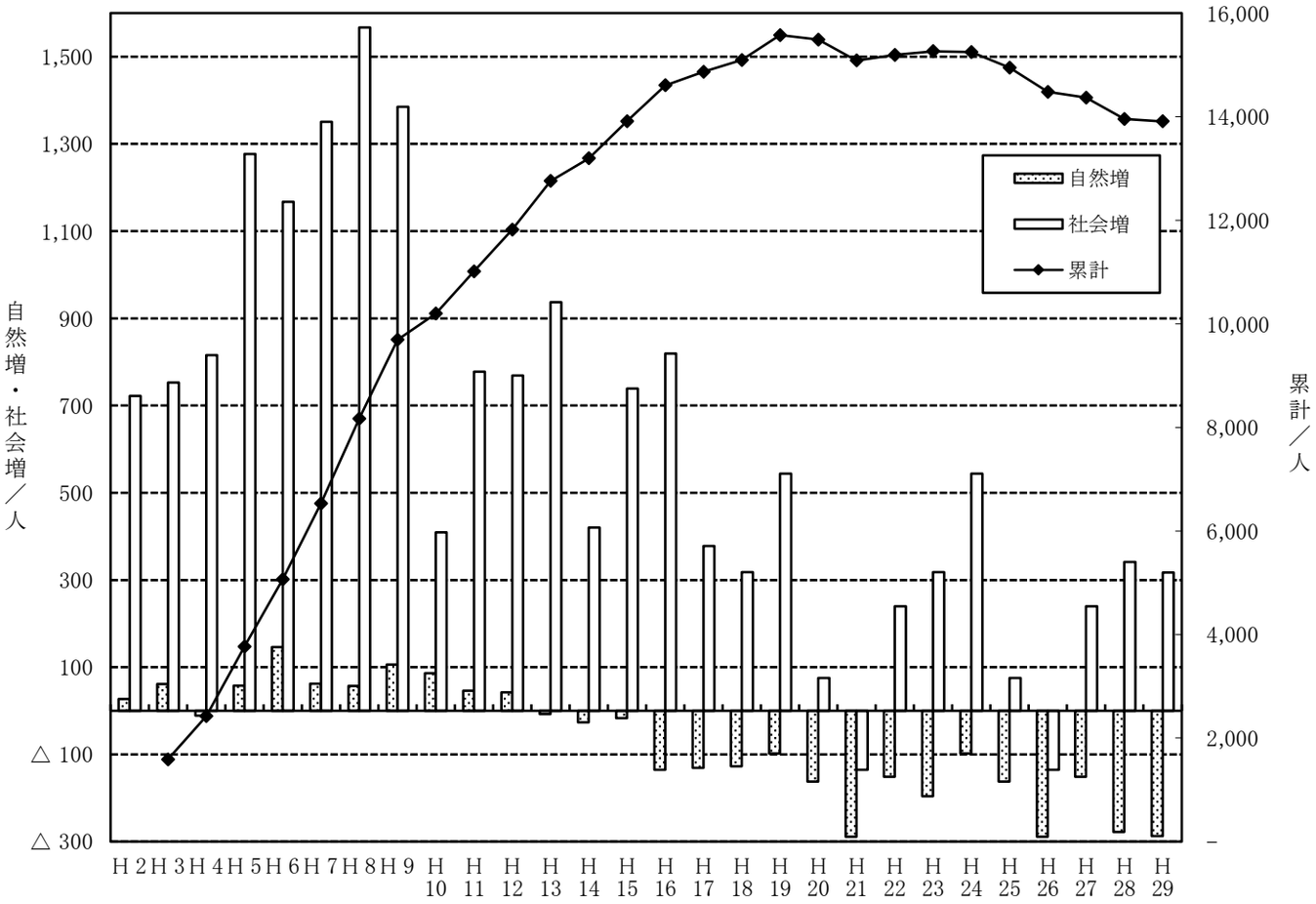
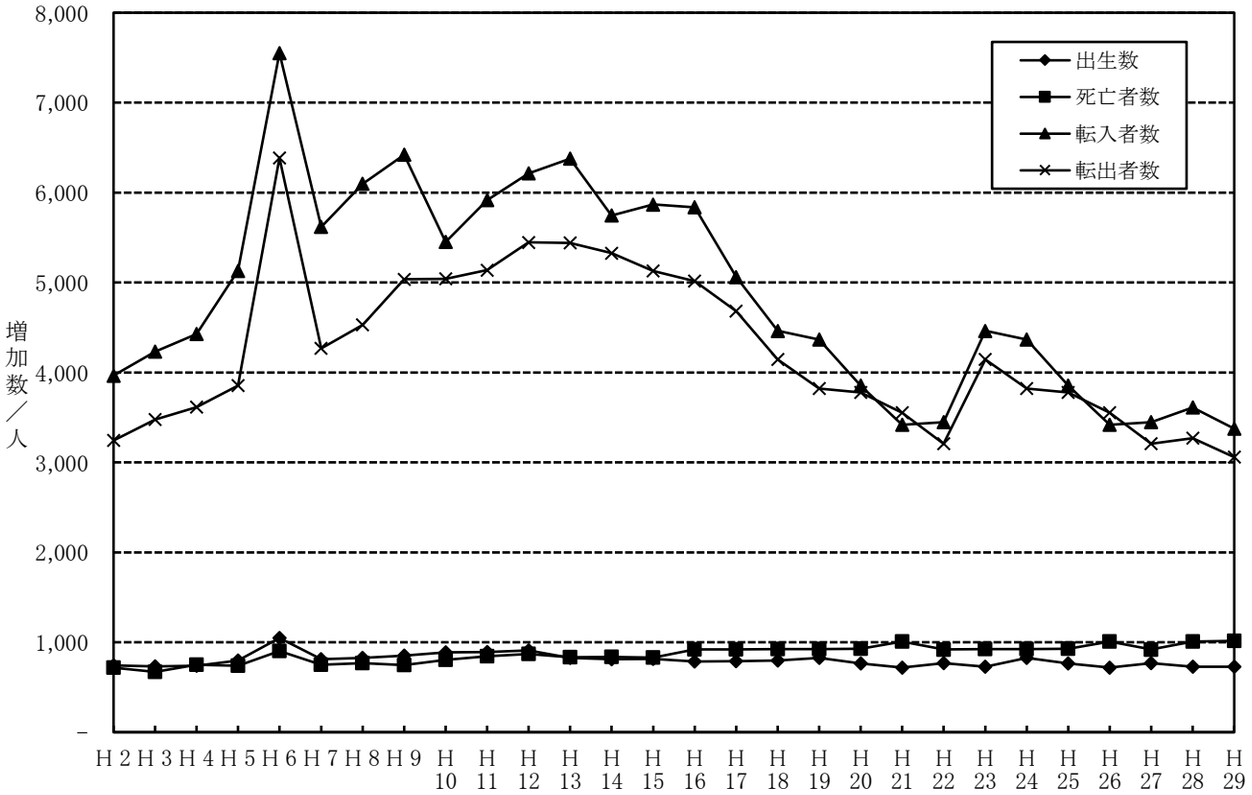


図1-10　人口増減の内訳



C0105 通勤・通学移動(流出・流入別人口)

通勤・通学者の流出・流入人口の推移は、平成22年から平成27年の5年間で流出人口が788人、流出率では1.0pt減少するとともに、流入人口は212人、流入率で0.4pt増加している。

平成27年における流出先は松本市13,693人、塩尻市1,337人、大町市1,230人の順となっている。流入先においては、松本市7,147人、大町市1,193人、松川村1,109人の順となっている。

表1－10 流出・流入別人口の推移

年	常住地による就業者数	流出		従業地による就業者数	流入		従／常 就業者比
		就業者数	流出率		就業者数	流入率	
	人	人	%	人	人	%	%
平成17年	55,929	20,008	35.8	48,512	12,591	26.0	86.7
平成22年	53,453	21,013	39.3	45,811	12,209	26.7	85.7
平成27年	52,756	20,225	38.3	45,865	12,421	27.1	86.9

資料:国勢調査

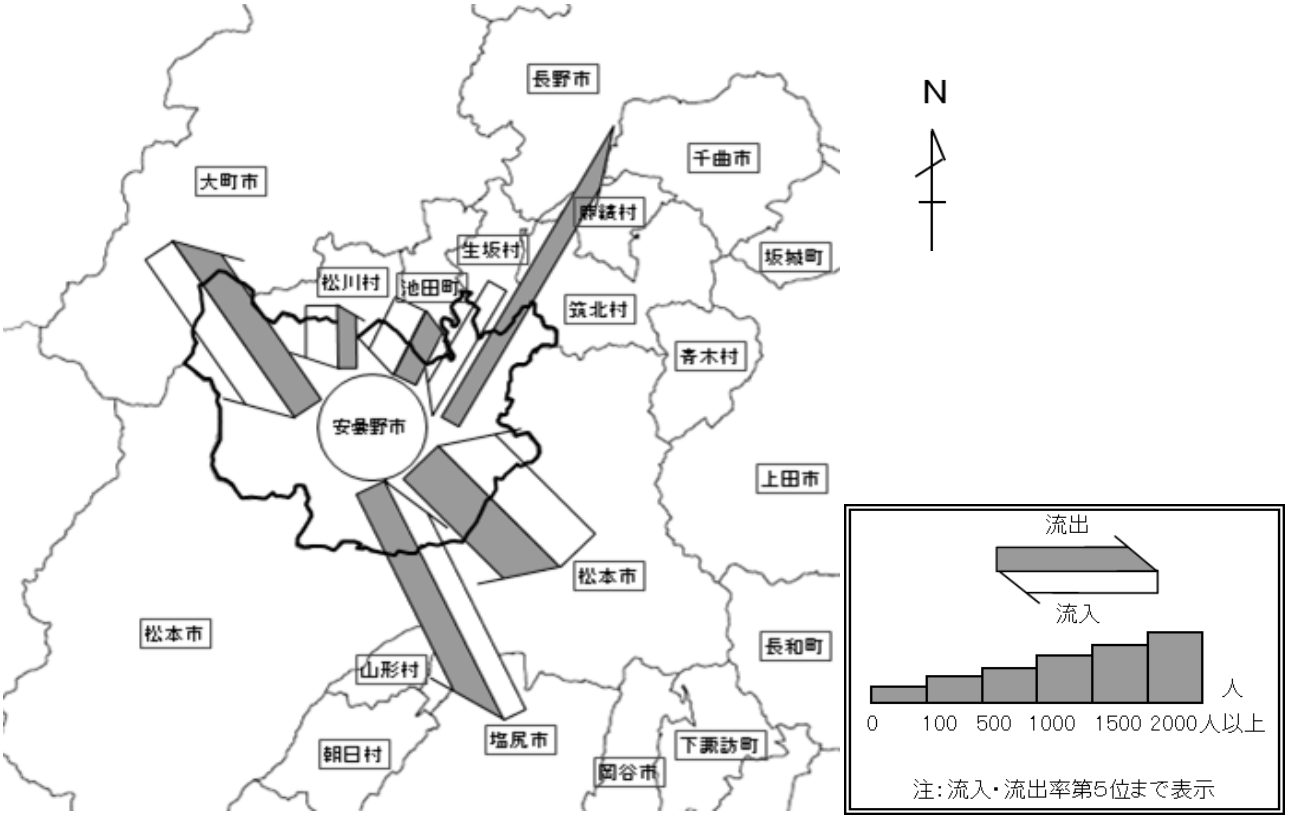
表1－11 流出先・流入先別人口の推移

流出先															
年	第1位			第2位			第3位			第4位			第5位		
	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率
		人	%		人	%		人	%		人	%		人	%
平成17年	松本市	14,364	25.7	塩尻市	1,191	2.1	大町市	1,133	2.0	池田町	691	1.2	長野市	506	0.9
平成22年	松本市	14,165	26.5	塩尻市	1,285	2.4	大町市	1,203	2.3	池田町	770	1.4	長野市	493	0.9
平成27年	松本市	13,693	26.0	塩尻市	1,337	2.5	大町市	1,230	2.3	池田町	857	1.6	長野市	599	1.1
流入先															
年	第1位			第2位			第3位			第4位			第5位		
	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率
		人	%		人	%		人	%		人	%		人	%
平成17年	松本市	5,931	12.2	大町市	1,340	2.8	池田町	1,203	2.5	松川村	1,152	2.4	塩尻市	661	1.4
平成22年	松本市	6,551	14.3	大町市	1,319	2.9	松川村	1,162	2.5	池田町	1,138	2.5	塩尻市	512	1.1
平成27年	松本市	7,147	15.6	大町市	1,193	2.6	松川村	1,109	2.4	池田町	1,070	2.3	塩尻市	741	1.6

資料:国勢調査

注1 常住地による就業者数とは、当該都市に常住する(夜間人口ベース)就業者をいう。
　　従業地による就業者数とは、当該都市に従業する(昼間人口ベース)就業者をいう。
注2 流出率＝流出就業者数／常住地による就業者数×100
　　流入率＝流入就業者数／従業地による就業者数×100
注3 (従／常)就業者比率＝従業地による就業者数／常住地による就業者数×100

図1－11 流出・流入状況図(平成27年)



２．産　　業

C0201-1 産業大分類別常住地・従業地別就業者数

本市の平成27年の常住地による就業者数は48,503人で、 総人口に対する就業率は50.9％である。 産業別就業人口の構成比は、第1次産業8.7％、第2次産業27.9％、第3次産業60.9％となっており、第3次産業の就業者数の割合が最も高くなっている。 業種別では製造業20.5％、卸売・小売業14.6％、医療，福祉13.2％などとなっており、この3業種で約5割を占めている。

平成7年から平成27年にかけての産業別就業人口の推移を見ると、第1次産業は2,437人、構成比で4.7pt減少、第2次産業は5,427人、構成比で10.2ptの減少となっている。第3次産業は平成17年から平成22年にかけて一時的に減少したものの、平成27年には再び増加しており、平成7年からの20年間で就業者数は5,440人、構成比では12.4pt増加した。

平成27年の従業地による就業者数は43,349人で産業別就業人口の構成比は、第1次産業9.8％、第2次産業32.9％、第3次産業54.8％となっており、第3次産業の就業者数の割合が最も高くなっている。 業種別では製造業26.9％、卸売・小売業14.0％、医療，福祉13.0％などとなっている。

表2-1-1 産業大分類別常住地・従業地別就業者数

■常住地

産業大分類	平成7年		平成12年		平成17年		平成22年		平成27年	
	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比
	人	%	人	%	人	%	人	%	人	%
A. 農業，林業	6,589	13.2	5,775	11.3	5,875	11.3	4,237	8.6	4,187	8.6
旧分類:A.農業	6,551	13.2	5,752	11.2	5,851	11.3	－		－	
旧分類:B.林業	38	0.1	23	0.0	24	0.0	－		－	
B. 漁業	87	0.2	80	0.2	53	0.1	44	0.1	52	0.1
第1次産業合計	**6,676**	**13.4**	**5,855**	**11.4**	**5,928**	**11.4**	**4,281**	**8.7**	**4,239**	**8.7**
C. 鉱業	110	0.2	106	0.2	50	0.1	34	0.1	37	0.1
D. 建設業	5,447	10.9	5,425	10.6	4,712	9.1	3,639	7.4	3,555	7.3
E. 製造業	13,399	26.9	13,533	26.4	11,722	22.6	10,040	20.3	9,937	20.5
第2次産業合計	**18,956**	**38.1**	**19,064**	**37.2**	**16,484**	**31.8**	**13,713**	**27.8**	**13,529**	**27.9**
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	241	0.5	271	0.5	237	0.5	267	0.5	252	0.5
G. 情報通信業	2,098	4.2	2,350	4.6	610	1.2	528	1.1	544	1.1
H. 運輸業					2,151	4.1	2,168	4.4	2,059	4.2
I. 卸売・小売業	8,982	18.0	9,422	18.4	8,214	15.8	7,412	15.0	7,091	14.6
J. 金融・保険業	1,003	2.0	986	1.9	878	1.7	846	1.7	816	1.7
K. 不動産業	211	0.4	218	0.4	271	0.5	414	0.8	528	1.1
L. 学術研究，専門・技術サービス業	10,236	20.6	11,565	22.6			1,234	2.5	1,188	2.4
M. 宿泊業，飲食サービス業					2,460	4.7	2,616	5.3	2,669	5.5
N. 生活関連サービス業，娯楽業							1,612	3.3	1,578	3.3
O. 教育，学習支援業					1,983	3.8	2,046	4.1	2,069	4.3
P. 医療，福祉					4,620	8.9	5,398	10.9	6,419	13.2
Q. 複合サービス事業					738	1.4	495	1.0	688	1.4
R. サービス業（他に分類されないもの）					5,307	10.2	2,301	4.7	2,286	4.7
S. 公務（他に分類されるものを除く）	1,349	2.7	1,400	2.7	1,392	2.7	1,310	2.7	1,373	2.8
第3次産業合計	**24,120**	**48.5**	**26,212**	**51.1**	**28,861**	**55.6**	**28,647**	**58.0**	**29,560**	**60.9**
S. 分類不能	30	0.1	117	0.2	634	1.2	2,760	5.6	1,175	2.4
合計	**49,782**	**100.0**	**51,248**	**100.0**	**51,907**	**100.0**	**49,401**	**100.0**	**48,503**	**100.0**

資料：国勢調査(各年10月1日)

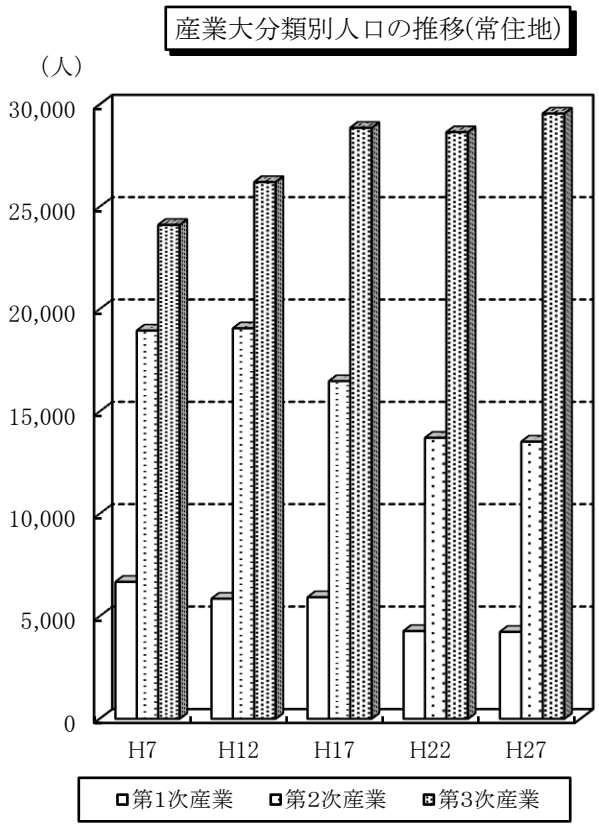
表2-1-2 産業大分類別常住地・従業地別就業者数

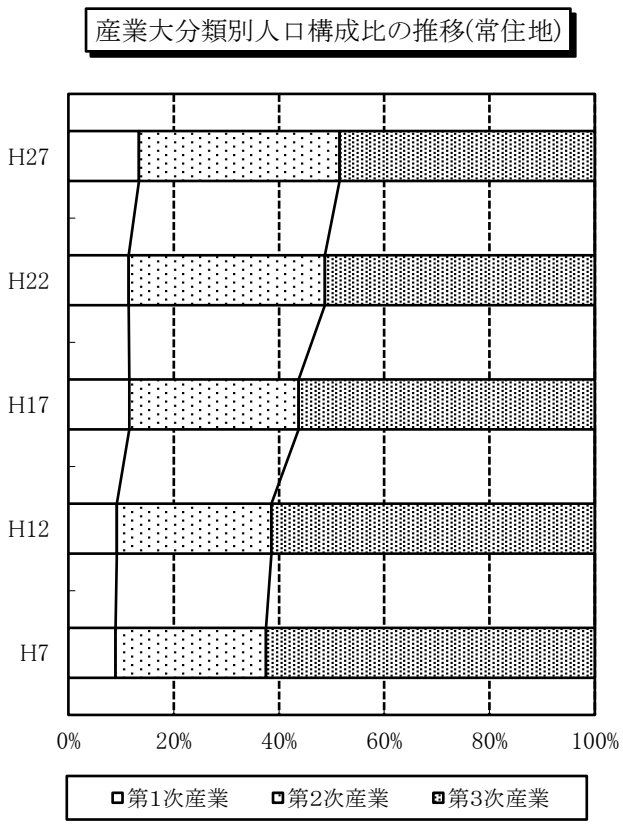
■従業地

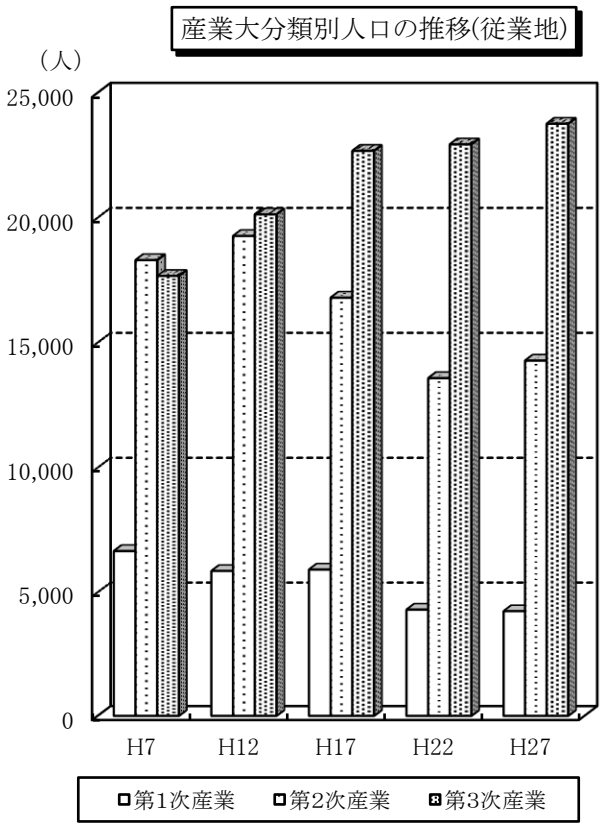
産業大分類	平成7年		平成12年		平成17年		平成22年		平成27年	
	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比
	人	%	人	%	人	%	人	%	人	%
A. 農業，林業	6,574	15.4	5,781	12.7	5,859	12.7	4,248	9.8	4,180	9.6
旧分類:A.農業	6,552	15.4	5,761	12.7	5,839	12.7	－		－	
旧分類:B.林業	22	0.1	20	0.0	20	0.0	－		－	
B. 漁業	90	0.2	85	0.2	63	0.1	52	0.1	58	0.1
第1次産業合計	**6,664**	**15.6**	**5,866**	**12.9**	**5,922**	**12.9**	**4,300**	**9.9**	**4,238**	**9.8**
C. 鉱業	139	0.3	116	0.3	66	0.1	49	0.1	37	0.1
D. 建設業	4,254	10.0	4,512	9.9	3,788	8.2	2,843	6.6	2,599	6.0
E. 製造業	13,912	32.6	14,642	32.3	12,946	28.2	10,690	24.7	11,647	26.9
第2次産業合計	**18,305**	**42.9**	**19,270**	**42.5**	**16,800**	**36.5**	**13,582**	**31.3**	**14,283**	**32.9**
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	94	0.2	170	0.4	129	0.3	134	0.3	126	0.3
G. 情報通信業	1,298	3.0	1,609	3.5	198	0.4	230	0.5	230	0.5
H. 運輸業					1,508	3.3	1,664	3.8	1,493	3.4
I. 卸売・小売業	6,671	15.6	7,492	16.5	6,577	14.3	6,101	14.1	6,056	14.0
J. 金融・保険業	494	1.2	509	1.1	438	1.0	493	1.1	424	1.0
K. 不動産業	145	0.3	162	0.4	194	0.4	331	0.8	374	0.9
L. 学術研究，専門・技術サービス業	7,988	18.7	9,224	20.3			1,041	2.4	890	2.1
M. 宿泊業，飲食サービス業					2,236	4.9	2,443	5.6	2,444	5.6
N. 生活関連サービス業，娯楽業							1,457	3.4	1,486	3.4
O. 教育，学習支援業					4,089	8.9	1,316	3.0	1,370	3.2
P. 医療，福祉					1,293	2.8	4,773	11.0	5,619	13.0
Q. 複合サービス事業					714	1.6	494	1.1	681	1.6
R. サービス業(他に分類されないもの)					4,340	9.4	1,506	3.5	1,561	3.6
S. 公務(他に分類されるものを除く)	981	2.3	968	2.1	960	2.1	952	2.2	1,006	2.3
第3次産業合計	**17,671**	**41.4**	**20,134**	**44.4**	**22,676**	**49.3**	**22,935**	**52.9**	**23,760**	**54.8**
S. 分類不能	30	0.1	101	0.2	573	1.2	2,515	5.8	1,068	2.5
合計	**42,670**	**100.0**	**45,371**	**100.0**	**45,971**	**100.0**	**43,332**	**100.0**	**43,349**	**100.0**

資料:国勢調査(各年10月1日)

図2-1　産業大分類別常住地・従業地別就業者数







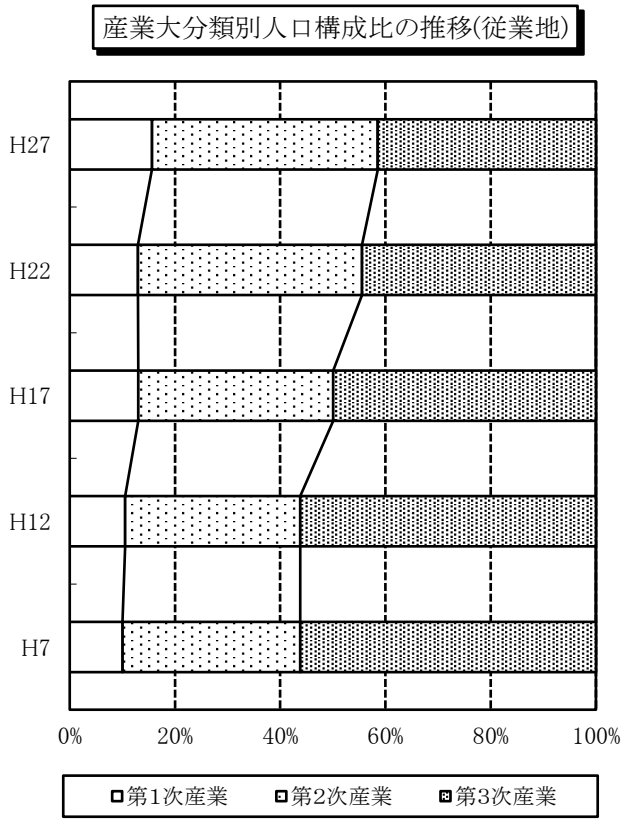


図2-2　産業大分類別人口構成比(常住地)

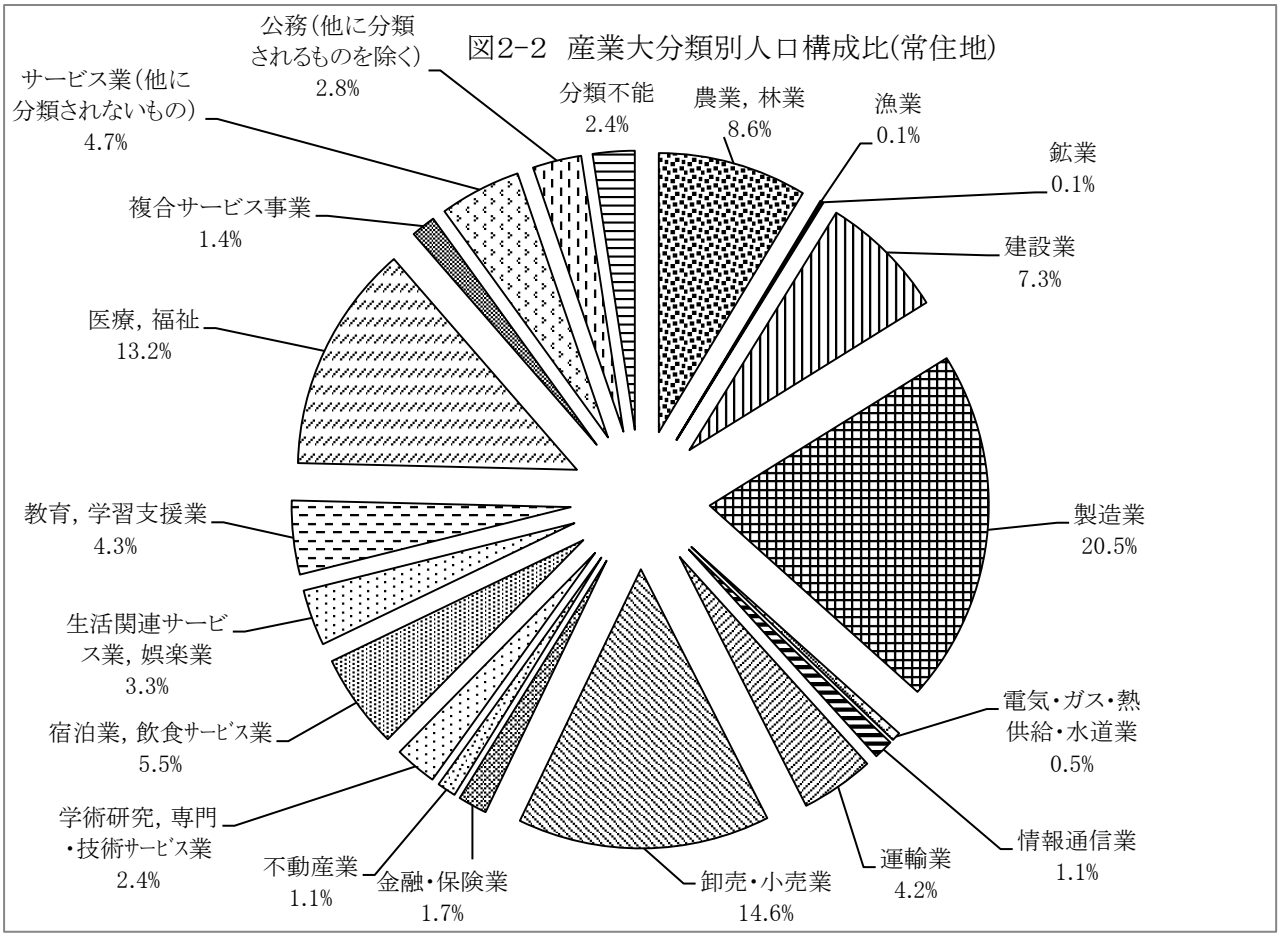
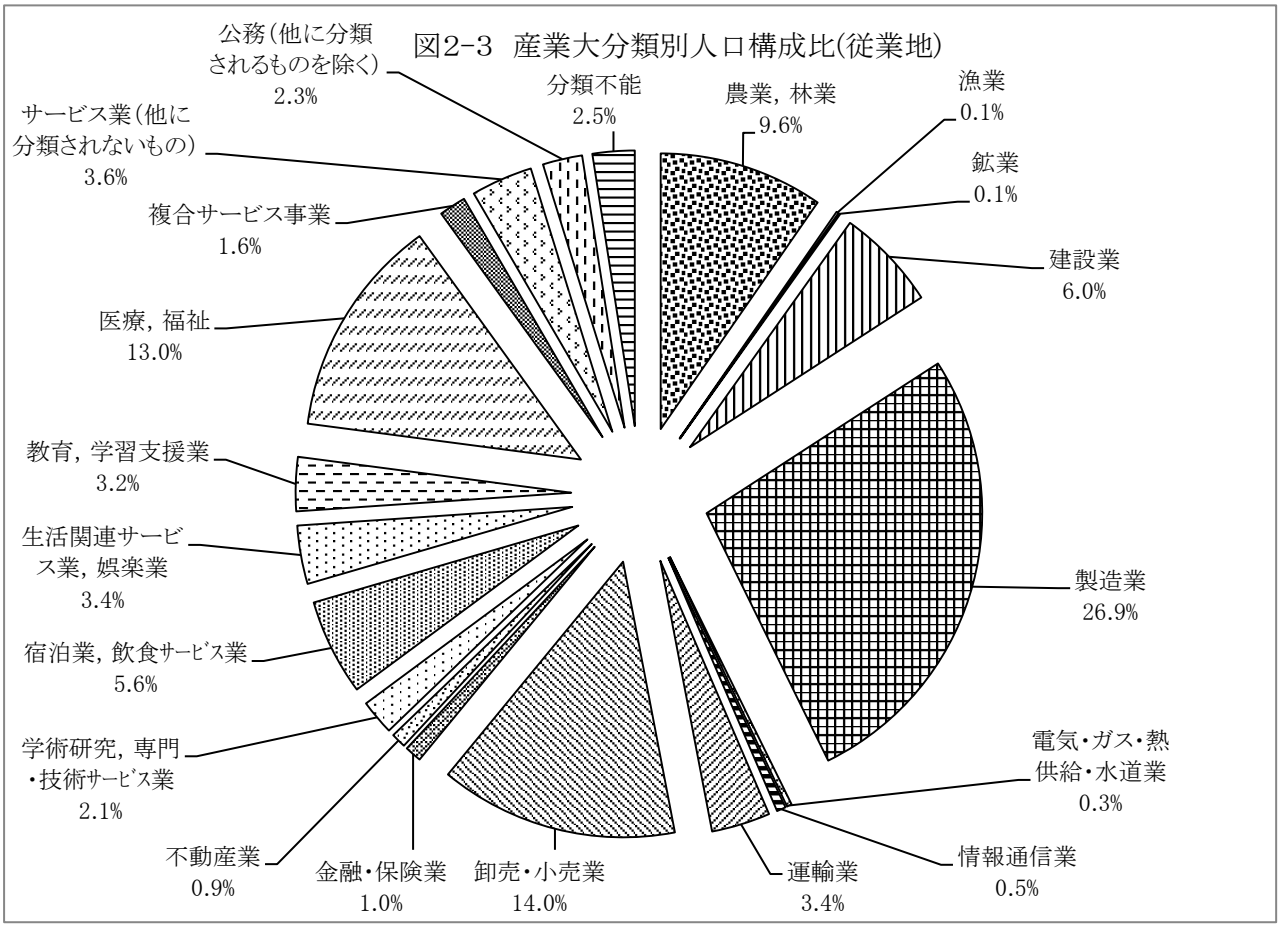


図2-3　産業大分類別人口構成比(従業地)



C0201-2 職業大分類別常住地・従業地別就業者数

平成27年の常住地による職業大分類別人口の構成比は専門的・技術的従事者が16.9%と最も高くなっており、 続いて生産工程従事者が16.7%、事務従事者が16.2%、サービス職業従事者が11.9%、販売従事者が10.8%の順となっている。

平成7年から平成27年までの推移を見ると、平成22年より職業分類が変更されているため一概に比較することは難しいが、概ね傾向は維持されているとみられる。その中で、農林漁業従事者は旧分類に一部の生産工程・労務作業者が加えられたにも拘らず、就業者数で2,561人、構成比で4.9ptの減少となっている。

平成27年の従業地による職業大分類別人口の構成比は生産工程従事者が20.2%、専門的・技術的職業従事者が16.1%、事務従事者が14.5%、サービス職業従事者が12.2%、販売従事者が9.7%の順となっている。

図2-4 職業大分類別就業者数(常住地)

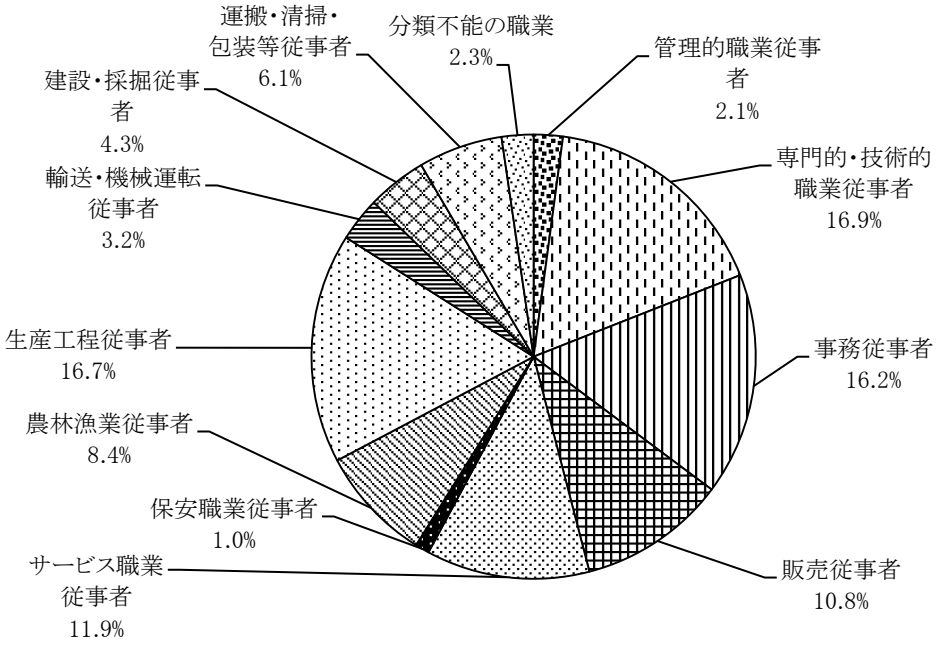


図2-5 職業大分類別就業者数(従業地)

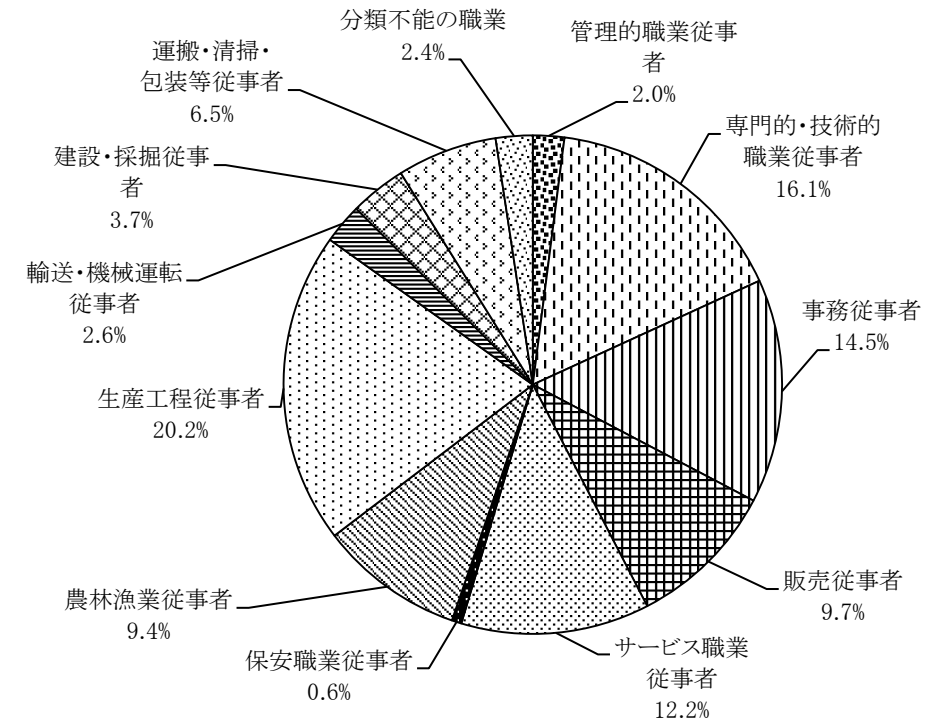


表2－2 職業大分類別常住地・従業地別就業者数

職業大分類	平成7年				平成12年				平成17年			
	常住地による		従業地による		常住地による		従業地による		常住地による		従業地による	
	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比
	人	%	人	%	人	%	人	%	人	%	人	%
A.専門的・技術的職業従事者	5,189	10.4	3,979	9.3	5,927	11.6	4,757	10.5	6,392	12.3	5,157	11.2
B.管理的職業従事者	1,710	3.4	1,373	3.2	1,213	2.4	1,021	2.3	1,062	2.0	887	1.9
C.事務従事者	7,951	16.0	5,902	13.8	8,335	16.3	6,529	14.4	8,264	15.9	6,692	14.6
D.販売従事者	5,482	11.0	3,895	9.1	5,938	11.6	4,329	9.5	5,938	11.4	4,457	9.7
E.サービス職業従事者	3,094	6.2	2,819	6.6	3,772	7.4	3,558	7.8	4,720	9.1	4,280	9.3
F.保安職業従事者	367	0.7	182	0.4	448	0.9	222	0.5	495	1.0	254	0.6
G.農林漁業作業者	6,628	13.3	6,625	15.5	5,773	11.3	5,800	12.8	5,851	11.3	5,865	12.8
H.運輸・通信従事者	1,539	3.1	1,042	2.4	1,505	2.9	1,135	2.5	1,582	3.0	1,132	2.5
I.生産工程・労務作業者	17,793	35.7	16,826	39.4	18,221	35.6	17,921	39.5	16,972	32.7	16,675	36.3
J.分類不能の職業	29	0.1	27	0.1	116	0.2	99	0.2	631	1.2	572	1.2
合計	49,782	100.0	42,670	100.0	51,248	100.0	45,371	100.0	51,907	100.0	45,971	100.0

職業大分類（職業新大分類）	平成22年				平成27年			
	常住地による		従業地による		常住地による		従業地による	
	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比
	人	%	人	%	人	%	人	%
B.専門的・技術的職業従事者	6,968	14.1	5,657	13.1	8,197	16.9	6,990	16.1
A.管理的職業従事者	1,044	2.1	869	2.0	1,028	2.1	882	2.0
C.事務従事者	7,394	15.0	5,927	13.7	7,850	16.2	6,305	14.5
D.販売従事者	5,470	11.1	4,272	9.9	5,215	10.8	4,207	9.7
E.サービス職業従事者	5,361	10.9	4,967	11.5	5,769	11.9	5,300	12.2
F.保安職業従事者	509	1.0	280	0.6	499	1.0	272	0.6
G.農林漁業従事者	4,180	8.5	4,187	9.7	4,067	8.4	4,067	9.4
H.生産工程従事者	8,775	17.8	8,905	20.6	8,121	16.7	8,768	20.2
I.輸送・機械運転従事者	1,565	3.2	1,158	2.7	1,559	3.2	1,127	2.6
J.建設・採掘従事者	2,385	4.8	1,882	4.3	2,102	4.3	1,583	3.7
K.運搬・清掃・包装等従事者	3,041	6.2	2,743	6.3	2,974	6.1	2,812	6.5
L.分類不能の職業	2,709	5.5	2,485	5.7	1,122	2.3	1,036	2.4
合計	49,401	100.0	43,332	100.0	48,503	100.0	43,349	100.0

注：・構成比は、小数点第1位で四捨五入したため、合計と内容の計が一致しない場合もある。
・平成12年までの数値は旧町村の合算値。
・平成2年、平成7年の職業大分類Ⅰ生産工程・労務作業者には、採鉱・採石,技能工,採掘作業者を含む。

資料：国勢調査(各年10月1日)

C0202-1 産業大分類別事業所、従業者数及び売上金額

平成28年の事業所数は3,763事業所であり、そのうち最も多い産業は卸売・小売業で876事業所、次いで宿泊業，飲食，サービス業が517事業所、建設業が456事業所の順となっている。従業者数は36,812人であり、製造業が最も多く10,696人、次いで卸売・小売業が7,458人、医療，福祉が5,418人、宿泊業，飲食サービス業が3,516人の順となっている。従業者規模別では従業者数1～4人以下の事業所が2,289事業所で60.8%を占めており、従業者数30人以上の事業所は206事業所(5.5%)となっている。

平成3年から平成28年の推移をみると、事業所数は平成8年、従業者数は平成13年をピークに減少傾向にあったが、平成26年には上向きに転じた。

図2-6 事業所数及び従業者数の推移

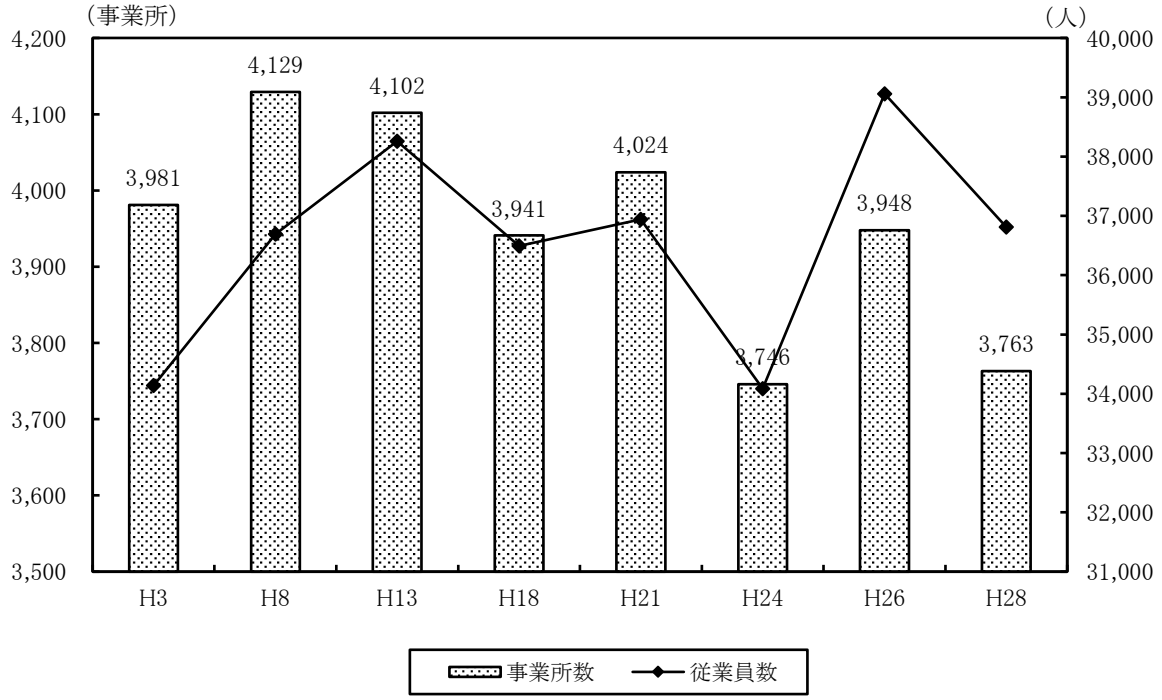
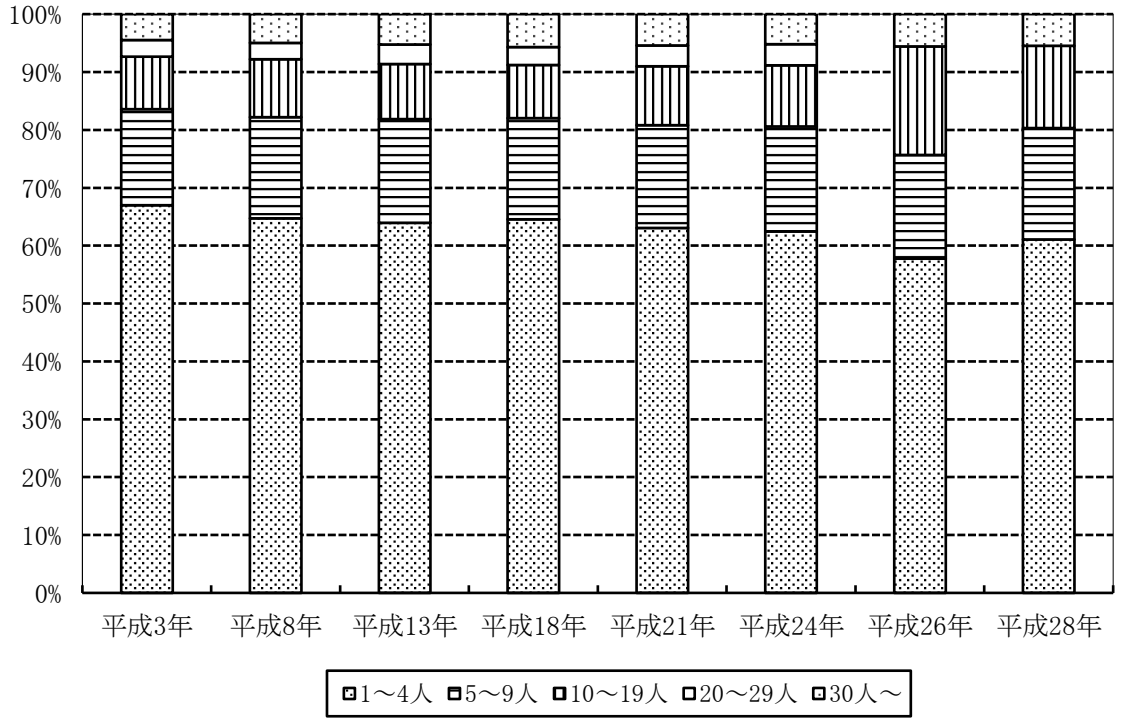


図2-7事業所数の規模別構成比(民営)



注:10～19人、20～29人の階級は平成26年以降、10～29人の階級に統合されている。

表2－3 産業大分類別事業所及び従業者数

産業大分類	平成3年								平成8年								平成13年								
	事業所数	従業者規模別事業所数(民営)					国・地方公共団体	従業者数	事業所数	従業者規模別事業所数(民営)					国・地方公共団体	従業者数	事業所数	従業者規模別事業所数(民営)					派遣従業者のみ	国・地方公共団体	従業者数
		1～4	5～9	10～19	20～29	30～				1～4	5～9	10～19	20～29	30～				1～4	5～9	10～19	20～29	30～			
A.B.C.農林漁業	23	9	7	5	－	－	2	159	28	13	7	3		3	2	246	27	8	8	8	1	1		1	245
D.鉱業	13	2	4	5	－	2	－	196	10	2	－	3	2	3	－	205	11	2	1	2	4	2	－	－	201
E.建設業	607	392	132	50	17	16	－	3,435	663	409	162	60	15	17	－	3,799	631	389	156	51	17	18	－	－	3,689
F.製造業	595	215	135	99	44	102	－	14,629	537	189	120	98	33	97	－	12,937	498	204	101	73	31	88	1	－	12,459
G.電気・ガス・熱供給・水道業	7	－	－	－	－	1	6	92	7	－	－	－	－	1	6	93	10	1	－	－	－	1	－	8	140
H.運輸・通信業	85	39	10	9	4	7	16	966	92	36	9	10	8	13	16	1,481	86	29	13	7	6	15	1	15	1,572
I.卸売・小売業	1,463	1,104	218	95	21	21	4	6,835	1,489	1,061	250	113	31	30	4	8,147	1,479	1,018	246	132	38	39	2	4	9,256
J.金融・保険業	27	7	2	7	7	3	1	431	35	14	－	13	3	4	1	449	37	12	6	13	4	2	－	－	412
K.不動産業	92	79	10	1	1	1	－	264	115	101	10	4	－	－	－	283	130	113	12	3	1	－	1	－	304
L.サービス業	1,033	723	119	77	16	18	80	6,278	1,117	751	137	95	19	30	85	8,254	1,157	743	163	85	32	40	1	93	9,146
M公務	36	－	－	－	－	－	36	856	36	－	－	－	－	－	36	798	36	－	－	－	－	－	－	36	836
N.分類不能の産業	－	－	－	－	－	－	－		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
合計	3,981	2,570	637	348	110	171	145	34,141	4,129	2,576	695	399	111	198	150	36,692	4,102	2,519	706	374	134	206	6	157	38,260

資料：事業所・企業統計調査（各年10月1日）

表2－4 産業大分類別事業所、従業者数及び売上金額

産業大分類	平成18年 事業所数	従業者規模別事業所数(民営) 1～4	5～9	10～19	20～29	30～	派遣従業者のみ	国・地方公共団体	従業者数	平成21年 事業所数	従業者規模別事業所数(民営) 1～4	5～9	10～19	20～29	30～	派遣従業者のみ	国・地方公共団体	従業者数	平成24年 事業所数	従業者規模別事業所数(民営) 1～4	5～9	10～19	20～29	30～	派遣従業者のみ	従業者数	売上金額 百万円
A. 農業、林業	25	10	4	7	1	－	－	3	175	37	10	7	10	3	4	－	3	556	34	10	11	9	1	3	－	454	2,911
B. 漁業	7	4	1	2	－	－	－	－	35	8	4	2	2	－	－	－	－	41	6	3	1	2	－	－	－	46	
C. 鉱業，採石業，砂利採取業	8	3	1	2	1	1	－	－	117	7	2	1	2	1	1	－	－	104	5	－	2	1	1	1	－	96	X
D. 建設業	552	358	134	41	12	7	－	－	2,729	563	381	124	47	5	6	－	－	2,644	511	360	107	33	8	3	－	2,200	…
E. 製造業	424	158	85	60	30	90	－	1	11,778	414	152	92	63	37	70	－	－	10,320	394	142	82	69	35	66	－	9,275	649,949
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	8	1	1	－	－	1	－	5	120	6	3	1	1	－	1	－	－	85	2	－	－	1	－	1	－	82	…
G. 情報通信業	10	2	3	3	1	1	－	－	114	13	7	3	1	1	1	－	－	103	17	8	4	2	－	1	2	110	…
H. 運輸業，郵便業	45	11	7	5	6	16	－	－	1,045	79	21	13	12	10	22	－	1	1,564	77	20	15	16	9	17	－	1,658	…
I. 卸売業，小売業	973	630	174	100	24	37	－	8	7,387	967	618	168	108	26	44	3	－	8,165	888	558	162	101	24	37	6	7,126	138,701
J. 金融業，保険業	35	11	6	12	4	2	－	－	387	35	9	7	10	6	3	－	－	450	50	11	13	17	5	3	1	573	…
K. 不動産業，物品賃貸業	206	188	12	6	－	－	－	－	453	213	191	14	5	－	－	3	－	467	211	189	15	5	1	－	1	494	5,154
L. 学術研究，専門・技術サービス業	115	83	16	6	2	4	－	4	867	130	96	19	5	4	2	－	4	713	115	85	20	5	2	3	－	661	2,447
M. 宿泊業，飲食サービス業	535	364	76	49	12	18	－	16	3,053	537	345	94	49	28	14	2	5	3,424	512	325	101	42	31	12	1	3,233	11,749
N. 生活関連サービス業，娯楽業	345	273	34	11	7	6	－	14	1,507	341	276	27	24	2	8	－	4	1,564	331	268	29	22	2	8	2	1,527	22,053
O. 教育，学習支援業	164	102	13	1	3	1	－	44	704	158	104	9	4	1	1	2	37	313	118	100	9	4	2	1	2	323	…
P. 医療，福祉	248	93	59	24	4	23	－	45	3,754	274	96	73	40	8	24	1	32	3,986	256	95	75	45	12	29	－	4,832	35,772
Q. 複合サービス事業	49	30	7	1	6	5	－	－	596	44	23	11	1	4	4	1	－	446	28	22	2	－	－	4	－	267	…
R. サービス業（他に分類されないもの）	158	109	24	16	3	2	－	4	858	182	126	29	14	4	6	1	2	1,155	189	131	29	20	2	5	2	1,123	…
S. 公務（他に分類されるものを除く）	34	－	－	－	－	－	－	34	812	16	－	－	－	－	－	－	16	842									
合計	3,941	2,430	657	346	116	214	0	178	36,491	4,024	2,464	694	398	140	211	13	104	36,942	3,744	2,327	677	394	135	194	17	34,080	946,600

資料：事業所・企業統計調査（各年10月1日）、平成21年経済センサス-基礎調査（平成21年7月1日）[
平成24年経済センサス-活動調査（平成24年7月1日）[

表2－5 産業大分類別事業所、従業者数及び売上金額

産業大分類	平成26年 事業所数	従業者規模別事業所数(民営) 1～4	5～9	10～29	30～	派遣従業者のみ	国・地方公共団体	従業者数	売上金額 百万円	平成28年 事業所数	従業者規模別事業所数(民営) 1～4	5～9	10～29	30～	派遣従業者のみ	国・地方公共団体	従業者数	売上金額 百万円
A. 農業、林業	45	18	6	15	4	－	2	542	2,891	44	13	10	18	2	1		539	3,598
B. 漁業	6	5	－	1	－	－	－	28		6	3	2	1	－	－		38	
C. 鉱業，採石業，砂利採取業	1	－	－	1	－	－	－	18	－	2	2	－	1	1	－		32	X
D. 建設業	481	343	94	39	4	1	－	2,031	…	456	318	97	39	2	－		1,942	…
E. 製造業	383	153	73	88	67	2	－	9,972	361,924	358	128	78	82	69	1		10,696	457,595
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	3	－	1	1	1	－	－	76	…	4	1	2	－	1	－		66	…
G. 情報通信業	12	6	4	1	1	－	－	87	…	13	8	4	1	－	－		67	…
H. 運輸業，郵便業	78	26	15	25	12	－	－	1,223	…	71	20	11	23	16	1		1,455	…
I. 卸売業，小売業	894	544	172	138	36	4	－	7,604	161,624	876	528	165	143	36	4		7,458	191,659
J. 金融業，保険業	37	10	5	18	3	1	－	435	…	36	10	4	17	2	3		400	…
K. 不動産業，物品賃貸業	222	196	16	10	－	－	－	590	5,313	213	191	15	6	1	－		544	6,634
L. 学術研究，専門・技術サービス業	126	91	18	13	4	－	4	792	2,793	114	81	17	11	4	1		708	17,217
M. 宿泊業，飲食サービス業	528	319	117	73	16	3	5	3,461	13,194	517	318	112	69	17	1		3,516	16,974
N. 生活関連サービス業，娯楽業	356	291	29	27	8	1	2	1,656	19,472	353	287	38	18	8	2		1,505	30,715
O. 教育，学習支援業	172	122	17	14	19	－	38	1,317	…	136	112	15	8	1	－		407	…
P. 医療，福祉	353	118	110	86	39	－	28	6,546	38,850	338	123	111	68	34	2		5,418	39,881
Q. 複合サービス事業	40	20	10	7	3	－	－	608	…	39	19	9	8	3	－		657	…
R. サービス業（他に分類されないもの）	194	134	33	17	9	1	2	1,285	…	187	127	32	19	9	－		1,364	…
S. 公務（他に分類されるものを除く）	17	1	2	5	9	－	17	788	…									
合計	3,948	2,397	722	579	235	13	98	39,059	606,061	3,763	2,289	722	532	206	16	0	36,812	764,273

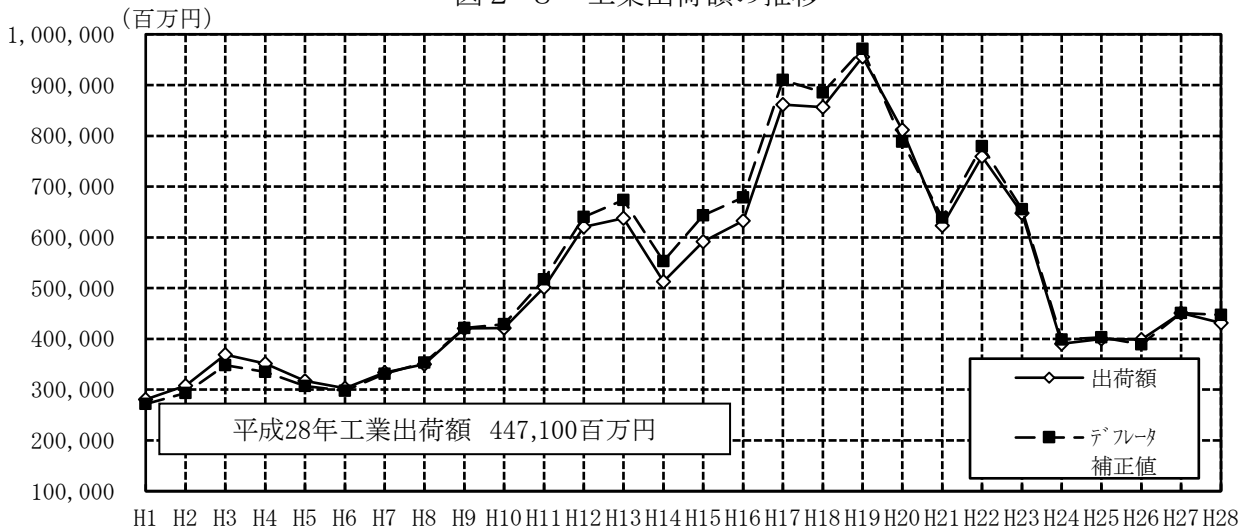
資料：事業所・企業統計調査（各年10月1日）、平成26年経済センサス-基礎調査（平成26年7月1日）[
平成28年経済センサス-活動調査（平成28年7月1日）[

C0202-2 産業中分類別工業出荷額

本市の平成28年の工業出荷額（実質(ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値)）は、447,100百万円であり、工業出荷額の上位の業種は、業務用機械器具143,221百万円、はん用機械器具58,051百万円、電子部品・デバイス・電子回路39,282百万円となっている。

また、工業出荷額（実質(ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値)）の近年の推移をみると、平成14年から平成19年にかけては増加したが以降減少傾向となっている。なお、平成24年の出荷額の減少は、情報通信機械器具でそれまで出荷額に計上されていた海外工場分の出荷額が非計上となったためであり、実態としては概ね横ばいで推移している。

図２－８　工業出荷額の推移



注：・平成14年以降は従業者4人以上の事業所

表2-6 工業出荷額（平成28年）　　単位:百万円

項目	工業出荷額	ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値	構成比(%)
食料品	33,343	34,552	7.7
飲料・たばこ・飼料	35,136	36,410	8.1
繊維	390	404	0.1
木材・木製品（家具を除く）			
家具・装備品	421	436	0.1
パルプ・紙・紙加工品	8,769	9,087	2.0
印刷・同関連	615	637	0.1
化学			
石油製品・石炭製品			
プラスチック製品（別掲を除く）	14,193	14,708	3.3
ゴム製品	634	657	0.1
なめし革・同製品・毛皮	－	－	－
窯業・土石製品	2,023	2,097	0.5
鉄鋼	－	－	－
非鉄金属	237	246	0.1
金属製品	5,576	5,778	1.3
はん用機械器具	56,019	58,051	13.0
生産用機械器具	12,663	13,123	2.9
業務用機械器具	138,208	143,221	32.0
電子部品・デバイス・電子回路	37,907	39,282	8.8
電気機械器具	30,492	31,598	7.1
情報通信機械器具	25,512	26,438	5.9
輸送用機械器具	23,996	24,866	5.6
その他	544	564	0.1
合計	431,451	447,100	100.0

注：・デフレータ補正値は、平成27年を100とした国内企業物価指数(総平均)で補正した数値

表2－7　工業出荷額の推移

（単位:万円）

	豊科地域		穂高地域		三郷地域		堀金地域		明科地域		安曇野市（旧町村合算）	
	出荷額	デフレータ補正値	出荷額	デフレータ補正値	出荷額	デフレータ補正値	出荷額	デフレータ補正値	出荷額	デフレータ補正値	出荷額	デフレータ補正値
平成元年	15,944,358	15,428,780	5,478,605	5,301,448	3,412,224	3,301,886	1,393,330	1,348,275	1,844,112	1,784,481	28,072,629	27,164,870
平成2年	17,464,721	16,651,569	5,754,150	5,486,239	3,739,063	3,564,973	1,597,718	1,523,329	2,214,217	2,111,124	30,769,869	29,337,234
平成3年	20,959,389	19,779,228	7,069,797	6,671,718	3,993,794	3,768,915	2,366,575	2,233,320	2,523,405	2,381,320	36,912,960	34,834,501
平成4年	18,843,766	17,939,325	7,822,368	7,446,919	3,314,757	3,155,659	2,581,586	2,457,678	2,585,276	2,461,191	35,147,753	33,460,772
平成5年	14,494,480	14,019,002	8,568,416	8,287,337	3,476,540	3,362,495	2,819,610	2,727,115	2,391,724	2,313,266	31,750,770	30,709,216
平成6年	13,937,664	13,704,684	8,058,141	7,923,442	3,610,542	3,550,189	2,239,908	2,202,466	2,417,621	2,377,208	30,263,876	29,757,990
平成7年	16,597,836	16,459,304	8,077,498	8,010,080	3,610,349	3,580,216	3,056,201	3,030,693	2,035,422	2,018,434	33,377,306	33,098,725
平成8年	18,469,027	18,627,360	7,643,495	7,709,022	3,471,254	3,501,013	3,396,587	3,425,705	2,040,928	2,058,425	35,021,291	35,321,524
平成9年	24,973,214	25,016,994	8,243,634	8,258,086	3,325,404	3,331,234	3,483,562	3,489,669	2,034,217	2,037,783	42,060,031	42,133,765
平成10年	25,066,618	25,506,607	8,232,754	8,377,262	3,465,193	3,526,017	3,622,133	3,685,712	1,739,219	1,769,747	42,125,917	42,865,344
平成11年	32,681,115	33,717,942	8,066,818	8,322,742	3,451,069	3,560,556	4,245,216	4,379,898	1,704,556	1,758,634	50,148,774	51,739,772
平成12年	43,002,894	44,363,371	9,255,676	9,548,497	3,157,319	3,257,207	4,884,272	5,038,795	1,757,431	1,813,031	62,057,592	64,020,900
平成13年	46,737,836	49,357,919	7,571,913	7,996,388	2,599,167	2,744,874	5,289,281	5,585,794	1,566,069	1,653,861	63,764,266	67,338,836
平成14年	35,667,395	38,451,958	6,423,426	6,924,905	2,335,772	2,518,126	5,409,724	5,832,063	1,455,194	1,568,801	51,291,511	55,295,852
平成15年	42,774,998	46,524,062	6,705,511	7,293,223	2,439,099	2,652,877	5,755,373	6,259,809	1,464,009	1,592,324	59,138,990	64,322,295
平成16年	44,734,599	48,028,558	8,272,078	8,881,179	2,790,302	2,995,761	6,082,610	6,530,493	1,352,006	1,451,559	63,231,595	67,887,549
平成17年											86,138,347	91,015,247
平成18年											85,633,658	88,525,491
平成19年											95,545,769	97,091,136
平成20年											81,144,925	78,851,656
平成21年											62,283,914	63,875,478
平成22年											75,904,143	77,923,665
平成23年											64,769,678	65,556,354
平成24年											39,051,400	39,868,709
平成25年											39,997,173	40,333,284
平成26年											39,830,404	38,915,881
平成27年											45,121,128	45,117,368
平成28年											43,145,118	44,709,967

注:デフレータ補正値は、平成27年を100とした国内卸売物価指数で補正した数値。　　資料:工業統計調査（各年12月31日）

平成23年・平成27年工業統計調査は、平成24年・平成28年の「経済センサス-活動調査」の中の製造業

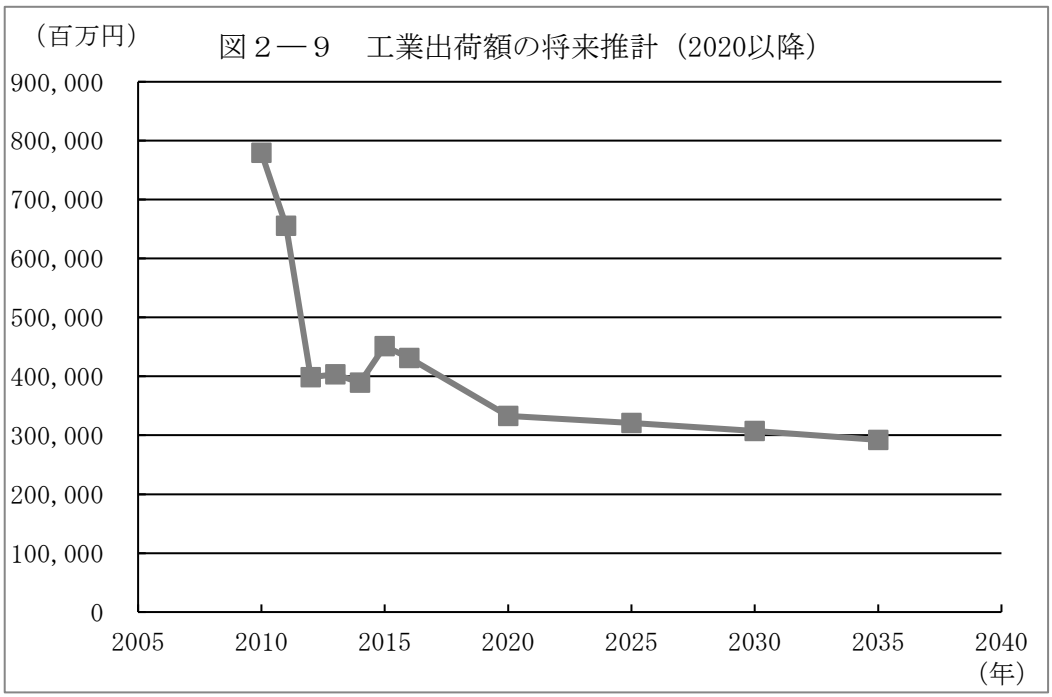


表2－8　工業出荷額の推計値

年	就業人口（人）	工業出荷額（百万円）
2010		779,236
2011		655,564
2012		398,687
2013		403,333
2014		389,159
2015		451,174
2016		431,451
2020	47,268	333,080
2025	45,560	321,044
2030	43,596	307,204
2035	41,461	292,160

※2010（H22）～2016（H28）は実績値

推計に使用した項目	算出根拠	使用した数値
A：就業している安曇野市民に対する、安曇野市で就業している人の比率	H12～H27国勢調査による	88.6%
B：就業している安曇野市民に対する、製造業についている人の比率	H22,H27国勢調査による	20.4%
C：製造業の就業者一人当たりの工業出荷額	H19～H29工業統計による	39.0（百万円）
安曇野市の将来就業人口×A×B×C＝将来工業出荷額（推計値）		

C0202-3 産業中分類別商業販売額

本市の平成28年の商業販売額（実質(ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値)）は178,745百万円で、その内訳は卸売業84,865百万円、小売業93,830百万円となっている。

また、商業販売額（実質(ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値)）の推移をみると、平成24年に落ち込んだ後、平成19年調査と同程度の水準まで回復している。

図2-10 業種別販売額の推移（ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値）

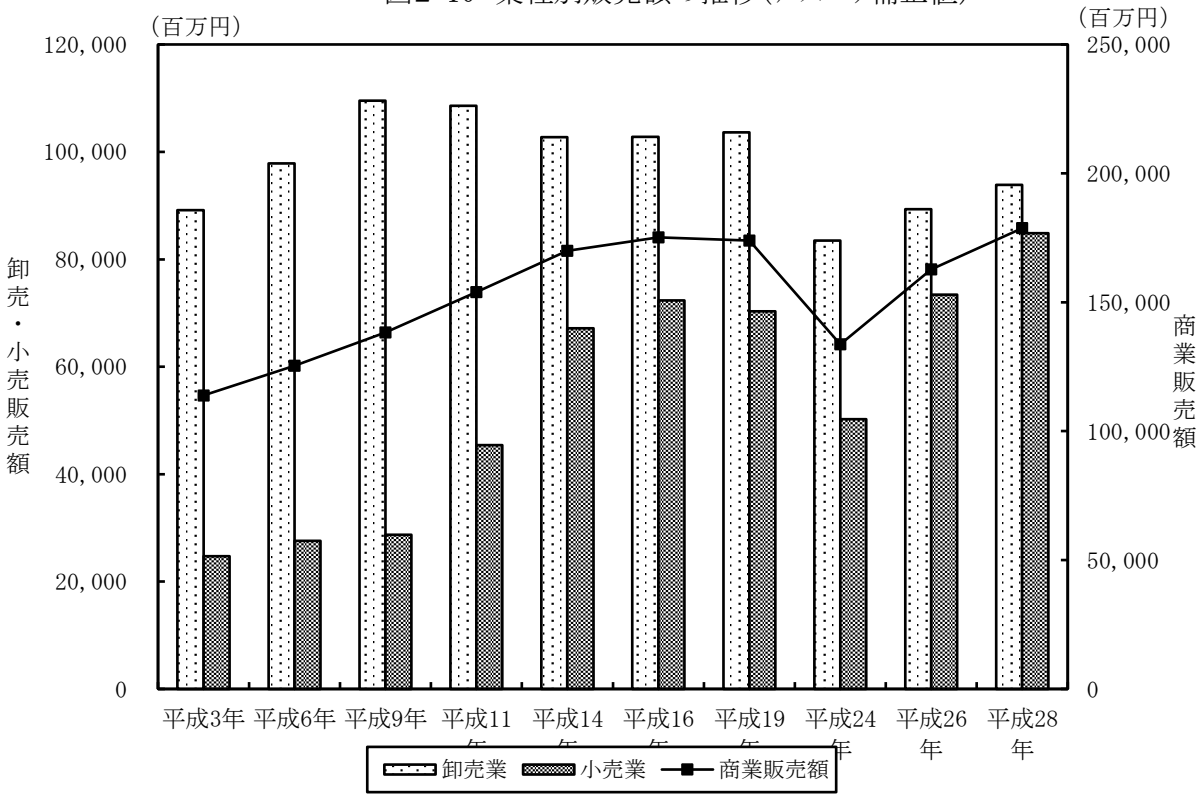


表2-9 商業販売額（平成28年）　　単位:百万円

項　目	販売額	ﾃﾞﾌﾚｰﾀ補正値	構成比(%)
各種商品卸売業	－	－	0.0
繊維・衣服等卸売業	1,848	1,850	1.0
飲食料品卸売業	11,149	11,160	6.2
建築材料等卸売業	15,563	15,579	8.7
機械器具卸売業	36,615	36,652	20.5
その他の卸売業	19,605	19,625	11.0
卸売業計	84,780	84,865	47.5
各種商品小売業	2,974	2,977	1.7
繊維・衣服・身の回品小売り業	5,891	5,897	3.3
飲食料品小売業	26,087	26,113	14.6
機械器具小売業	16,913	16,930	9.5
その他の小売業	41,420	41,461	23.2
無店舗小売業	501	502	0.3
小売業計	93,786	93,880	52.5
合計	178,566	178,745	100.0

注:・デフレータ補正値は、平成27年を100とした全国（総合）消費者物価指数で補正した数値

表2-10　商業販売額の推移（卸売＋小売）　（単位:百万円）

	豊科地域		穂高地域		三郷地域		堀金地域		明科地域		安曇野市（旧町村合算）	
	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値
平成3年	34,851	36,958	42,817	45,405	11,560	12,259	9,156	9,710	9,002	9,546	107,386	113,877
平成6年	32,915	33,689	52,597	53,835	12,731	13,031	12,799	13,100	11,502	11,773	122,544	125,429
平成9年	42,932	43,148	55,027	55,303	15,591	15,669	13,579	13,647	10,442	10,495	137,571	138,262
平成11年	51,751	51,855	53,725	53,833	16,329	16,362	22,008	22,052	9,874	9,893	153,687	153,995
平成14年	68,436	70,191	51,608	52,931	14,657	15,033	22,037	22,602	8,932	9,161	165,670	169,918
平成16年	67,821	69,775	50,147	51,591	16,839	17,324	27,267	28,053	8,328	8,568	170,402	175,311
平成19年											169,013	173,882
平成24年											128,629	133,710
平成26年											161,469	162,771
平成28年											178,566	178,745

表2-11　商業販売額の推移（卸売）　（単位:百万円）

	豊科地域		穂高地域		三郷地域		堀金地域		明科地域		安曇野市（旧町村合算）	
	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値
平成3年	5,639	5,980	8,722	9,249	1,301	1,380	6,963	7,384	706	749	23,331	24,741
平成6年	3,205	3,280	10,779	11,033	2,283	2,337	7,452	7,627	3,214	3,290	26,933	27,567
平成9年	4,522	4,545	9,366	9,413	3,555	3,573	7,950	7,990	3,163	3,179	28,556	28,699
平成11年	10,755	10,777	10,850	10,872	4,458	4,467	16,489	16,522	2,743	2,748	45,295	45,386
平成14年	30,764	31,553	10,146	10,406	4,943	5,070	16,488	16,911	3,138	3,218	65,479	67,158
平成16年	33,152	34,107	10,383	10,682	6,707	6,900	17,181	17,676	3,076	3,165	70,499	72,530
平成19年											68,268	70,235
平成24年											48,334	50,243
平成26年											72,839	73,426
平成28年											84,780	84,865

表2-12　商業販売額の推移（小売）　（単位:百万円）

	豊科地域		穂高地域		三郷地域		堀金地域		明科地域		安曇野市（旧町村合算）	
	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値
平成3年	29,212	30,978	34,095	36,156	10,259	10,879	2,193	2,326	8,296	8,797	84,055	89,136
平成6年	29,710	30,409	41,818	42,802	10,448	10,694	5,347	5,473	8,288	8,483	95,611	97,862
平成9年	38,410	38,603	45,661	45,890	12,036	12,096	5,629	5,657	7,279	7,316	109,015	109,563
平成11年	40,996	41,078	42,875	42,961	11,871	11,895	5,519	5,530	7,131	7,145	108,392	108,609
平成14年	37,672	38,638	41,462	42,525	9,714	9,963	5,549	5,691	5,794	5,943	100,191	102,760
平成16年	34,669	35,668	39,764	40,909	10,132	10,424	10,086	10,377	5,252	5,403	99,903	102,781
平成19年											100,745	103,647
平成24年											80,295	83,467
平成26年											88,630	89,345
平成28年											93,786	93,880

注：・デフレータ補正値は、平成27年を100とした全国（総合）消費者物価指数で補正した数値

資料：商業統計調査（各年6月1日）
平成24・28年は経済センサス-活動調査

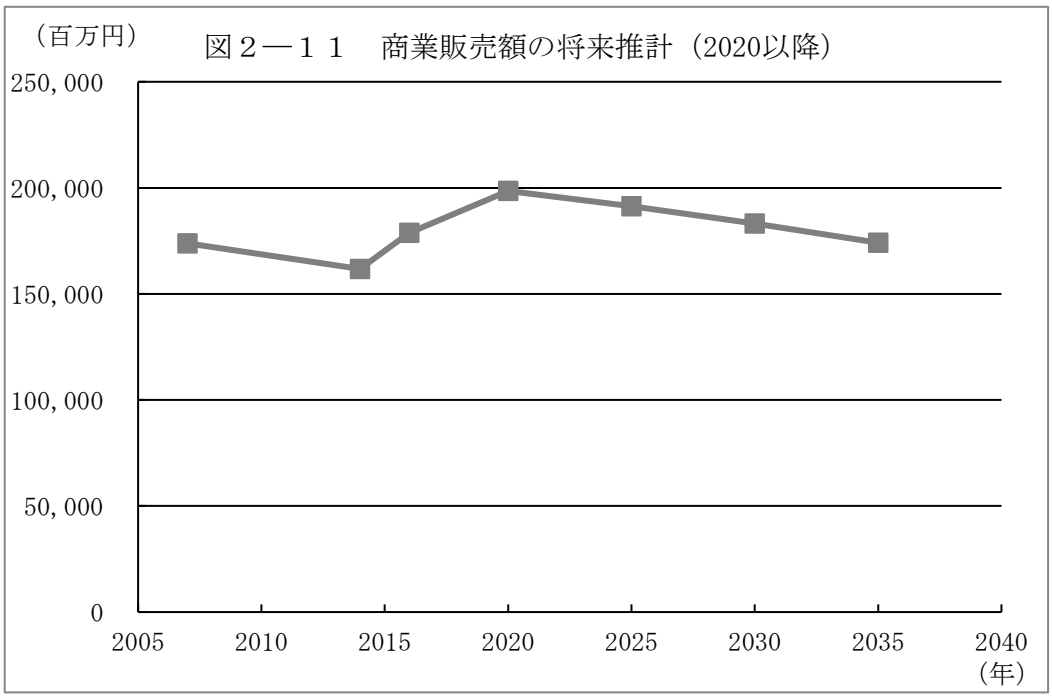


表2－13 商業販売額の推計値

年	就業人口（人）	商業販売額（百万円）
2007		173,882
2014		161,771
2016		178,745
2020	47,268	198,521
2025	45,560	191,347
2030	43,596	183,099
2035	41,461	174,132

※2010（H22）～2016（H28）は実績値

推計に使用した項目	算出根拠	使用した数値
A：就業している安曇野市民に対する、安曇野市で就業している人の比率	H12～H27国勢調査による	88.6%
B：就業している安曇野市民に対する、卸売・小売業についている人の比率	H12～H27国勢調査による	16.9%
C：卸売・小売業の就業者一人当たりの工業出荷額	H14～H28商業統計による	28.1（百万円）
安曇野市の将来就業人口×A×B×C＝将来商業販売額（推計値）		

３．　土地利用

C0302　土地利用現況

土地利用の状況を土地利用区分別にみると、行政区域面積33,182haのうち山林60.2％、農地21.7％などとなっており、水面等を含めた自然的土地利用は85.5％である。残りの14.5％は宅地等の都市的土地利用である。

都市計画区域における土地利用の状況は、区域面積19,841haの76.0％が自然的土地利用で、残りの24.0％が都市的土地利用となっている。自然的土地利用の内訳は山林33.6％、農地36.3％などとなっており、行政区域と同じく山林の占める割合が多くなっている。

用途地域指定区域においては、面積809haのうち自然的土地利用は17.4％、都市的土地利用は82.6％であり、そのうち住宅用地が37.7％で最も多く、商業用地の8.1％、工業用地の9.0％を併せた宅地全体では54.9％を占めている。また、可住地面積は区域面積の66.2％にあたる535.8haである。

表3－1　土地利用別面積　　（単位:ha）

区分		用途地域指定区域	用途地域指定外区域	都市計画区域	都市計画区域外	行政区域
自然的土地利用	田	54.0	4,703.2	4,757.2	0.0	4,757.2
	畑	61.6	2,377.7	2,439.3	0.0	2,439.3
	農地計	**115.6**	**7,080.9**	**7,196.5**	**0.0**	**7,196.5**
	山林	7.0	6,656.7	6,663.7	13,295.5	19,959.2
	水面	5.9	319.5	325.4	7.8	333.2
	その他自然地	12.2	876.4	888.6	5.7	894.3
	計	**140.7**	**14,933.5**	**15,074.2**	**13,309.0**	**28,383.2**
都市的土地利用	住宅用地	305.3	1,744.3	2,049.6	0.0	2,049.6
	商業用地	65.6	151.6	217.2	4.4	221.6
	工業用地	72.9	268.2	341.1	0.0	341.1
	宅地計	**443.8**	**2,164.1**	**2,607.9**	**4.4**	**2,612.3**
	公共・公益用地	73.2	494.3	567.5	4.9	572.4
	道路用地	110.9	1,102.8	1,213.7	22.4	1,236.1
	交通施設用地	10.2	22.5	32.7	0.0	32.7
	その他公的用地	－	－	－	－	－
	その他の空地	30.2	314.8	345.0	0.3	345.3
	計	**668.3**	**4,098.5**	**4,766.8**	**32.0**	**4,798.8**
合計		**809.0**	**19,032.0**	**19,841.0**	**13,341.0**	**33,182.0**
可住地		535.8	16,176.1	16,711.9	13,298.7	30,010.6
非可住地		273.2	2,855.9	3,129.1	42.3	3,171.4

資料:都市計画図計測値

注1.「公共・公益用地」は土地利用現況図の「公共施設用地」と「公共空地」の合計。

注2. 非可住地は以下の通りとする。

「水面」、「その他の自然地」、「公共・公益用地」、「道路用地」、「交通施設用地」、「その他の公的施設用地」とこれらのほか、大規模（1ha以上）な商業用地・工業専用地域も非可住地とした。

表3-2-1　土地利用別面積(行政区域)

利　用　区　分	行 政 区 域	構成比
A－田	4,757.20	14.3
B－畑	2,439.30	7.4
C－山林	19,959.20	60.2
D－水面	333.20	1.0
E－その他自然地	894.30	2.7
F－住宅用地	2,049.60	6.2
G－商業用地	221.60	0.7
H－工業用地	341.10	1.0
I－公共・公益用地	572.40	1.7
J－道路用地	1,236.10	3.7
K－その他都市的土地利用	378.00	1.1
合　　計	33,182.00	100.0

(単位:ha、%)

図3－1－1　土地利用別面積

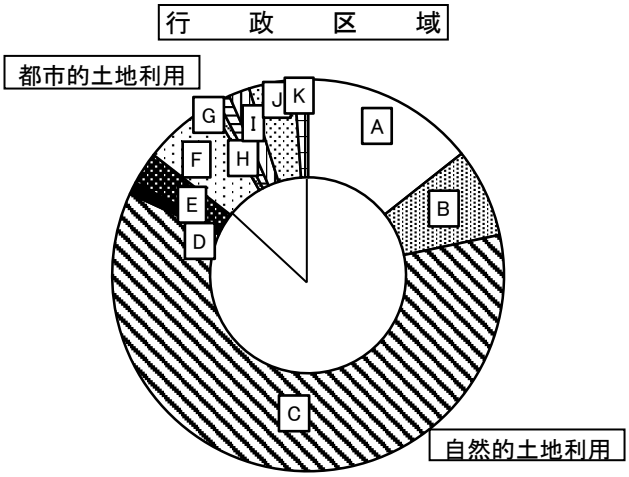


表3-2-2　土地利用別面積(都市計画区域)

利　用　区　分	都市計画区域	構成比
A－田	4,757.2	24.0
B－畑	2,439.3	12.3
C－山林	6,663.7	33.6
D－水面	325.4	1.6
E－その他自然地	888.6	4.5
F－住宅用地	2,049.6	10.3
G－商業用地	217.2	1.1
H－工業用地	341.1	1.7
I－公共・公益用地	567.5	2.9
J－道路用地	1,213.7	6.1
K－その他都市的土地利用	377.7	1.9
合　　計	19,841.0	100.0

(単位:ha、%)

図3－1－2　土地利用別面積

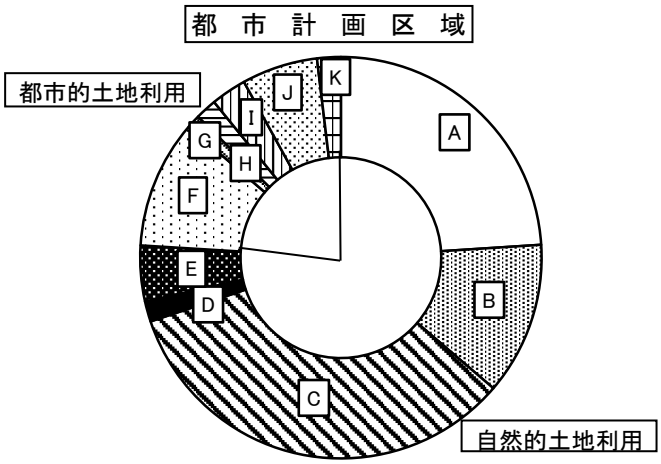
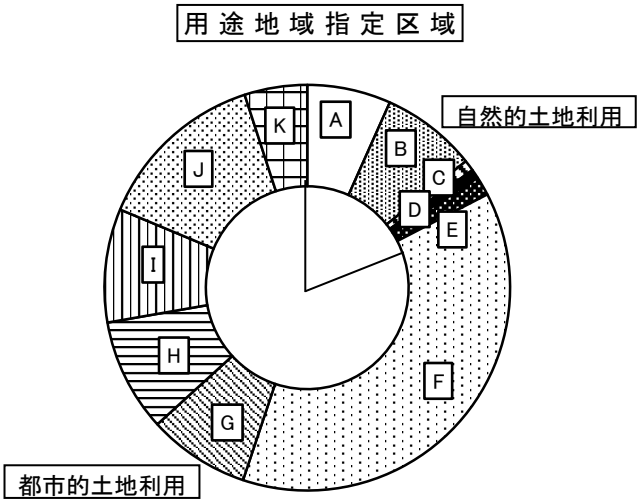


表3-2-3　土地利用別面積(用途地域指定区域)

利　用　区　分	用途地域指定区域	構成比
A－田	54.0	6.7
B－畑	61.6	7.6
C－山林	7.0	0.9
D－水面	5.9	0.7
E－その他自然地	12.2	1.5
F－住宅用地	305.3	37.7
G－商業用地	65.6	8.1
H－工業用地	72.9	9.0
I－公共・公益用地	73.2	9.0
J－道路用地	110.9	13.7
K－その他都市的土地利用	40.4	5.0
合　　計	809.0	100.0

(単位:ha、%)

図3－1－3　土地利用別面積



注:構成比は、小数点第2位で四捨五入したため、合計と内容の計が一致しない場合もある。

C0304 宅地開発状況

本市における宅地開発行為は平成25年以降23件あり、面積の合計は134,288.38㎡となっている。開発用途の内訳は住宅17件、商業2件、工業1件、農林漁業0件、その他3件となっている。

表3－3 開発許可状況

資料:開発許可申請書

年次	安曇野市											
	住宅		商業		工業		農林漁業		その他		合計	
	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)
平成25年	9	50,322.99	1	4,031.53	1	9,134.44	0	0.00	1	7,629.42	12	71,118.38
平成26年	1	6,545.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	6,545.06
平成27年	4	15,145.20	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	7,036.42	5	22,181.62
平成28年	0	0.00	1	9,299.61	0	0.00	0	0.00	1	7,088.22	2	16,387.83
平成29年	3	18,055.49	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	3	18,055.49
合計	17	90,068.74	2	13,331.14	1	9,134.44	0	0.00	3	21,754.06	23	134,288.38

年次	豊科地域											
	住宅		商業		工業		農林漁業		その他		合計	
	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)
平成25年	3	23,904.22	1	4,031.53	1	9,134.44	0	0.00	1	7,629.42	6	44,699.61
平成26年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成27年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成28年	0	0.00	1	9,299.61	0	0.00	0	0.00	1	7,088.22	2	16,387.83
平成29年	1	9,467.90	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	9,467.90
合計	4	33,372.12	2	13,331.14	1	9,134.44	0	0.00	2	14,717.64	9	70,555.34

年次	穂高地域											
	住宅		商業		工業		農林漁業		その他		合計	
	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)
平成25年	6	26,418.77	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	6	26,418.77
平成26年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成27年	1	3,342.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	3,342.04
平成28年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成29年	2	8,587.59	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	8,587.59
合計	9	38,348.40	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	9	38,348.40

年次	三郷地域											
	住宅		商業		工業		農林漁業		その他		合計	
	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)
平成25年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成26年	1	6,545.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	6,545.06
平成27年	3	11,803.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	7,036.42	4	18,839.58
平成28年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成29年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	4	18,348.22	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	7,036.42	5	25,384.64

年次	堀金地域											
	住宅		商業		工業		農林漁業		その他		合計	
	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)
平成25年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成26年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成27年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成28年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成29年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00

年次	明科地域											
	住宅		商業		工業		農林漁業		その他		合計	
	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)
平成25年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成26年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成27年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成28年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
平成29年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00

注:1,000㎡以上の開発

C0305 農地転用状況

都市計画区域における農地転用は、平成25年度から平成29年度までの5年間で1,419件、面積534,238.0㎡であり、そのうち用途地域指定区域が314件、面積が143,804.6㎡、用途地域指定外区域が1,105件、面積が390,433.4㎡となっている。転用の目的別では、用途地域指定区域、用途地域指定外区域ともに住宅用地への転用件数が多く、次いでその他（商業施設、駐車場等）への転用となっている。

表3－4 農地転用状況

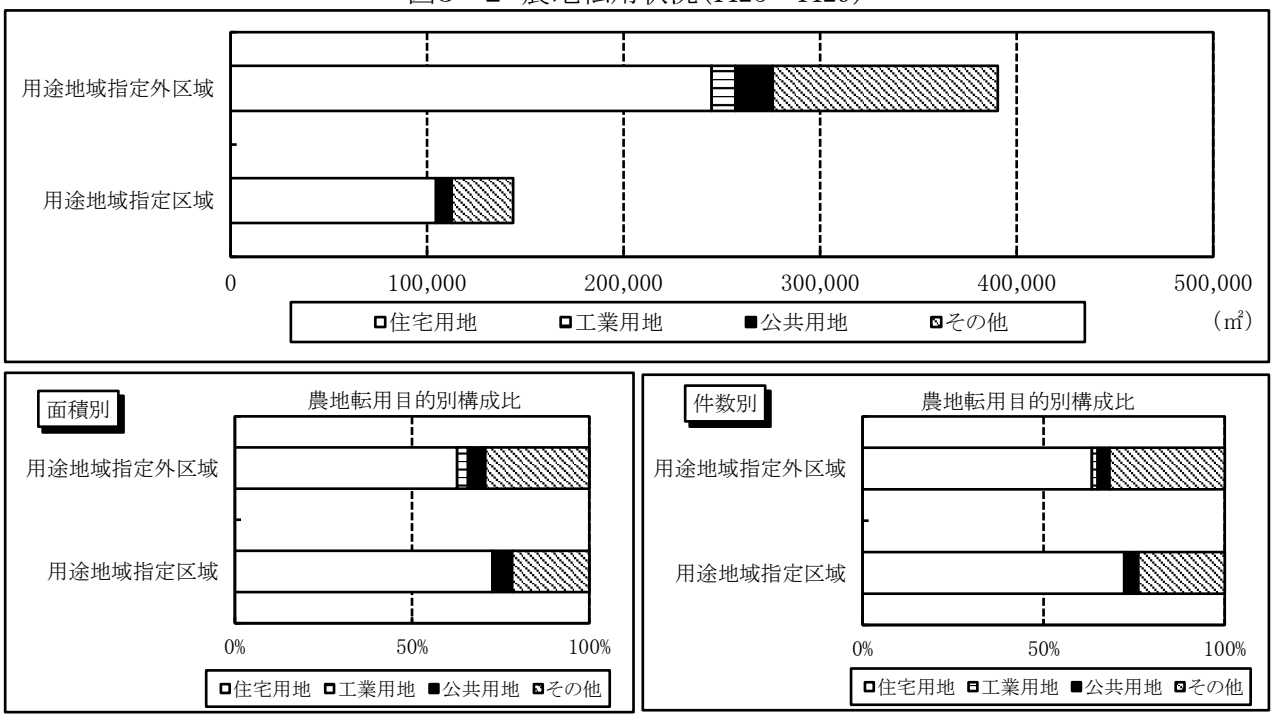
（単位：件、㎡）

		住宅用地		工業用地		公共用地		その他		合計		前年度の農地面積(ha)	転用率（％）
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
用途地域指定区域	H25	43	18,422.0	0	0.0	2	1,933.0	16	7,294.4	61	27649.4	136.0	2.0
	H26	59	32,787.0	0	0.0	0	0.0	19	9,254.9	78	42041.9	133.2	3.2
	H27	34	14,415.0	0	0.0	3	752.0	15	5,059.9	52	20226.9	129.0	1.6
	H28	44	16,982.0	0	0.0	3	2,300.0	9	5,761.0	56	25043	127.0	2.0
	H29	47	21,924.2	0	0.0	4	3,025.0	16	3,894.2	67	28843.4	124.5	2.3
	合計	227	104,530.2	0	0.0	12	8,010.0	75	31,264.4	314	143804.6		10.6
用途地域指定外区域	H25	127	39,436.3	5	4,970.0	5	3,732.0	45	13,919.2	182	62057.5	7,152.1	0.1
	H26	132	37,312.4	2	737.0	1	622.0	73	22,541.6	208	61213	7,145.9	0.1
	H27	150	55,077.8	3	817.0	4	1,623.0	61	32,384.1	218	89901.9	7,139.7	0.1
	H28	141	56,594.9	6	4,789.0	20	11,742.1	84	20,521.6	251	93647.6	7,130.7	0.1
	H29	150	56,304.8	1	790.0	6	1,394.0	89	25,124.6	246	83613.4	7,121.4	0.1
	合計	700	244,726.2	17	12,103.0	36	19,113.1	352	114,491.1	1,105	390,433.4		0.5
都市計画区域	H25	170	57858.3	5	4,970.0	7	5,665.0	61	21,213.6	243	89706.9	7,288.1	0.1
	H26	191	70099.4	2	737.0	1	622.0	92	31,796.5	286	103254.9	7,279.1	0.1
	H27	184	69492.8	3	817.0	7	2,375.0	76	37,444.0	270	110128.8	7,268.7	0.2
	H28	185	73576.9	6	4,789.0	23	14,042.1	93	26,282.6	307	118690.6	7,257.7	0.2
	H29	197	78229	1	790.0	10	4,419.0	105	29,018.8	313	112456.8	7,245.9	0.2
	合計	927	349,256.4	17	12,103	48	27,123	427	145,755.5	1,419	534,238.0		0.7

（注） 転用率＝過去1年間の農地転用面積／前年の農地面積×100
＝5年間の農地転用面積／5年前の農地面積×100

資料：農業委員会

図3－2 農地転用状況（H25～H29）



C0307 新築動向

平成25年度から平成29年度にかけての都市計画区域における新築件数は1,922件で、敷地面積が1,511,277.66㎡、建築面積が202,410.27㎡、延床面積が313,265.99㎡である。用途別の件数の比率は住宅が90.6%、商業が3.2%、工業が1.1%、その他が5.0%となっている。

用途地域指定区域の新築状況については、件数556件のうち住宅が513件(92.3%)を占めている。敷地面積は258,732.08㎡、建築面積は65,909.49㎡、延床面積は113,642.04㎡であり、平均建ぺい率、容積率はそれぞれ25.5%、43.9%になっている。

用途地域指定区域の新築件数を地区別にみると、新田地区が61件で最も多く、建物の用途別の比率は、ほとんどの地区において住宅の占める割合が高い。用途地域指定外区域で最も新築件数が多かったのは、一日市場で94件となっている。

図3-3 地区別新築状況(用途地域指定区域)

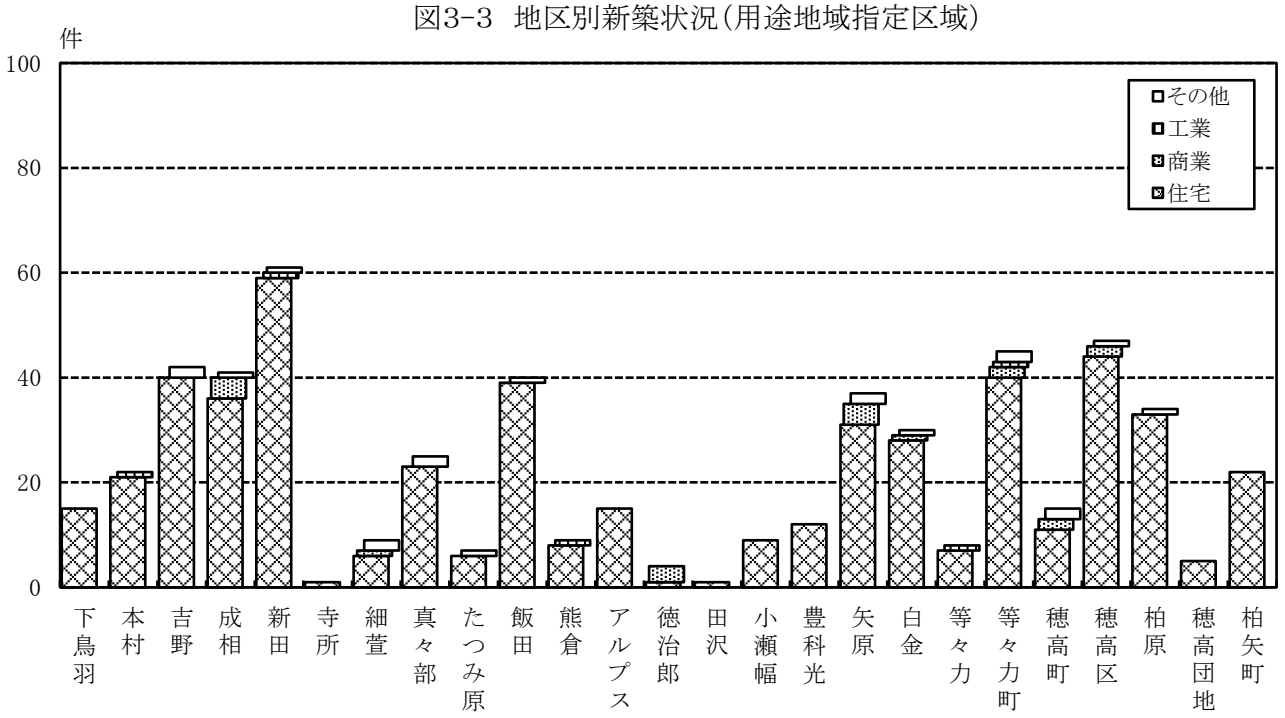


図3-4 地区別新築状況(用途地域指定外区域)

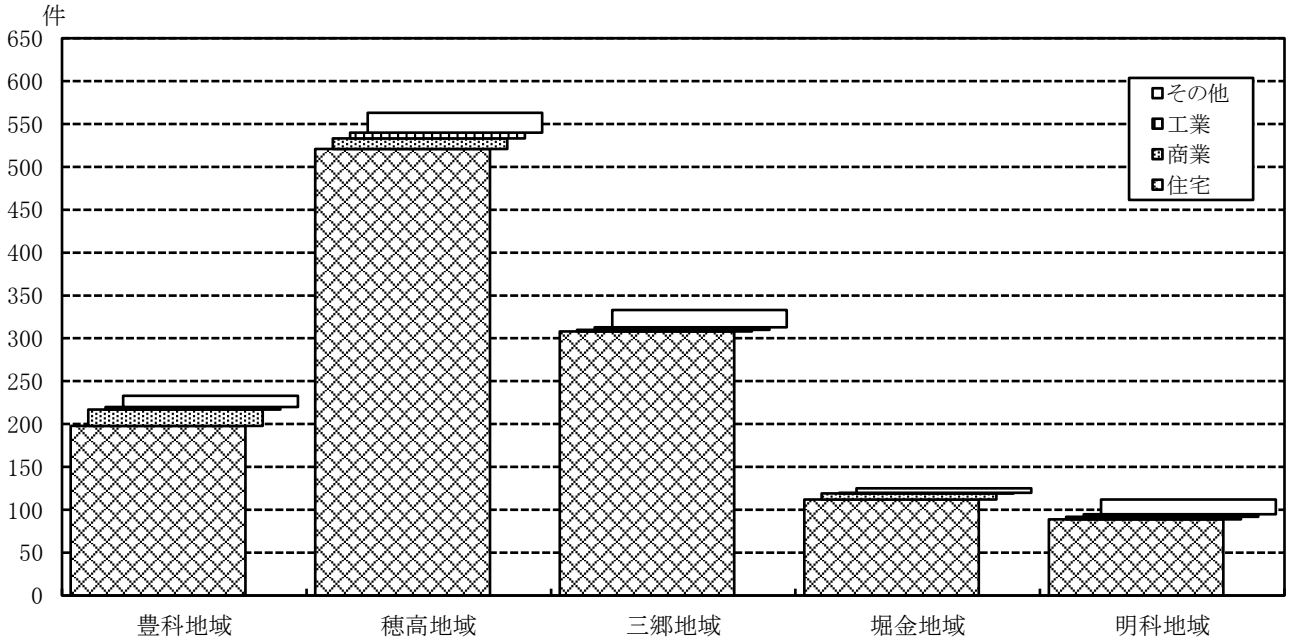


表3－5－1　地区別新築状況(用途地域指定区域)　　(単位:㎡、%)

地区名	新築件数					敷地面積	平均敷地	建築面積	平均	延床面積	平均
	合計	住宅	商業	工業	その他	合計	面積	合計	建ぺい率	合計	容積率
下鳥羽	15	15	0	0	0	4,707.95	313.86	1,395.91	29.7	2,232.69	47.4
本村	22	21	0	1	0	6,809.55	309.53	2,113.18	31.0	3,304.42	48.5
吉野	42	40	0	0	2	37,807.29	900.17	10,094.64	26.7	16,986.27	44.9
成相	41	36	4	0	1	25,042.04	610.78	3,522.45	14.1	5,469.87	21.8
新田	61	59	0	1	1	44,319.33	726.55	12,215.60	27.6	30,986.93	69.9
寺所	1	1	0	0	0	157.15	157.15	57.96	36.9	57.96	36.9
細萱	9	6	1	0	2	13,869.65	1,541.07	963.34	6.9	1,217.09	8.8
真々部	25	23	0	0	2	6,240.48	249.62	1,788.45	28.7	2,873.02	46.0
たつみ原	7	6	0	0	1	2,018.09	288.30	757.73	37.5	1,071.18	53.1
飯田	40	39	0	0	1	11,114.11	277.85	3,514.27	31.6	5,489.07	49.4
熊倉	9	8	0	1	0	3,359.22	373.25	1,112.19	33.1	1,820.14	54.2
アルプス	15	15	0	0	0	12,090.88	806.06	3,503.55	29.0	6,625.59	54.8
徳治郎	4	1	3	0	0	1,259.14	314.79	217.05	17.2	293.93	23.3
田沢	1	1	0	0	0	559.78	559.78	149.26	26.7	193.56	34.6
小瀬幅	9	9	0	0	0	2,844.25	316.03	680.70	23.9	1,019.64	35.8
豊科光	12	12	0	0	0	3,865.05	322.09	945.81	24.5	1,425.04	36.9
豊科地域計	**313**	**292**	**8**	**3**	**10**	**176063.96**	**562.50**	**43032.09**	**24.4**	**81066.40**	**46.0**
矢原	37	31	4	0	2	11,664.39	315.25	3,232.59	27.7	4,393.41	37.7
白金	30	28	1	0	1	9,856.12	328.54	2,790.35	28.3	4,205.43	42.7
等々力	8	7	0	1	0	2,157.83	269.73	553.17	25.6	855.61	39.7
等々力町	45	40	2	1	2	15,891.93	353.15	3,843.23	24.2	5,764.42	36.3
穂高町	15	11	2	0	2	6,335.45	422.36	1,912.53	30.2	2,383.04	37.6
穂高区	47	44	2	0	1	20,436.08	434.81	5,997.83	29.3	7,824.83	38.3
柏原	34	33	0	0	1	8,650.34	254.42	2,539.45	29.4	4,108.63	47.5
穂高団地	5	5	0	0	0	1,064.98	213.00	327.19	30.7	538.98	50.6
柏矢町	22	22	0	0	0	6,611.01	300.50	1,681.06	25.4	2,501.29	37.8
穂高地域計	**243**	**221**	**11**	**2**	**9**	**82668.13**	**340.20**	**22877.40**	**27.7**	**32575.64**	**39.4**
用途地域指定区域	**556**	**513**	**19**	**5**	**19**	**258,732.09**	**465.35**	**65,909.49**	**25.5**	**113,642.04**	**43.9**

資料:建築確認申請（平成25～29年度）

表3－5－2　地区別新築状況(用途地域指定外区域-1)　　(単位:㎡、%)

地区名	新築件数 合計	住宅	商業	工業	その他	敷地面積合計	平均敷地面積	建築面積合計	平均建ぺい率	延床面積合計	平均容積率
上鳥羽	27	23	3	1	0	9270.77	343.36	2405.07	25.9	3330.05	35.9
下鳥羽	14	14	0	0	0	4858.62	347.04	1083.46	22.3	1625.80	33.5
本村	6	4	1	0	1	2324.56	387.43	576.33	24.8	686.97	29.6
吉野	19	19	0	0	0	6751.77	355.36	1475.52	21.9	2336.89	34.6
成相	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0
新田	1	1	0	0	0	429.50	429.50	103.51	24.1	167.27	38.9
寺所	24	18	5	1	0	13616.83	567.37	3297.87	24.2	3849.48	28.3
踏入	15	12	3	0	0	7268.26	484.55	1504.70	20.7	2106.85	29.0
細萱	21	19	0	0	2	7298.70	347.56	1641.88	22.5	2549.94	34.9
重柳	16	13	1	0	2	9965.35	622.83	1344.90	13.5	1875.87	18.8
真々部	44	39	3	1	1	17590.02	399.77	3641.06	20.7	5371.45	30.5
たつみ原	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0
飯田	6	5	0	0	1	5981.79	996.97	1821.57	30.5	1891.97	31.6
下飯田	10	6	2	0	2	17216.06	1721.61	3017.71	17.5	4936.89	28.7
中曽根	9	9	0	0	0	3520.17	391.13	676.03	19.2	1059.55	30.1
熊倉	8	6	0	0	2	33786.82	4223.35	2312.49	6.8	2286.91	6.8
徳治郎	7	4	1	0	2	4360.95	622.99	750.31	17.2	902.59	20.7
田沢	3	3	0	0	0	1631.14	543.71	478.67	29.3	593.17	36.4
小瀬幅	1	1	0	0	0	342.06	342.06	81.50	23.8	148.50	43.4
大口沢	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0
豊科光	2	2	0	0	0	890.80	445.40	133.84	15.0	209.50	23.5
豊科地域計	**233**	**198**	**19**	**3**	**13**	**147,104.17**	**13,571.99**	**26,346.42**	**17.9**	**35,929.65**	**24.4**
矢原	23	20	2	0	1	10,780.09	468.70	2,075.11	19.2	2,878.85	26.7
白金	8	8	0	0	0	3,033.06	379.13	678.65	22.4	1,124.16	37.1
等々力	22	21	0	0	1	7,282.77	331.04	1,960.37	26.9	2,934.50	40.3
等々力町	11	11	0	0	0	3,721.58	338.33	830.11	22.3	1,169.03	31.4
穂高町	9	8	0	0	1	4,599.92	511.10	1,683.41	36.6	1,871.53	40.7
穂高区	55	52	1	1	1	22,118.27	402.15	5,073.56	22.9	7,138.49	32.3
狐島	21	18	0	1	2	12,156.50	578.88	2,268.07	18.7	2,830.96	23.3
青木花見	17	15	1	0	1	5,429.50	319.38	1,264.79	23.3	1,997.24	36.8
島新田	5	4	0	0	1	4,610.26	922.05	860.14	18.7	1,134.63	24.6
橋爪	20	18	0	0	2	8,566.72	428.34	1,606.50	18.8	2,201.77	25.7
耳塚	8	8	0	0	0	4,142.78	517.85	612.43	14.8	987.09	23.8
富田	47	43	2	0	2	17,271.42	367.48	3,848.18	22.3	5,545.88	32.1
豊里	29	25	2	0	2	31,016.76	1069.54	2,669.95	8.6	3,383.30	10.9
小岩嶽	19	19	0	0	0	14,786.06	778.21	1,610.77	10.9	1,944.99	13.2
嵩下	18	18	0	0	0	7,359.24	408.85	1,298.89	17.6	1,968.60	26.8
新屋	28	25	0	2	1	13,387.02	478.11	2,552.99	19.1	3,519.79	26.3
古厩	25	24	1	0	0	13,122.93	524.92	2,258.40	17.2	3,094.69	23.6
宮城	17	16	1	0	0	15,146.61	890.98	1,839.74	12.1	2,389.93	15.8
立足	31	29	1	1	0	22,785.58	735.02	2,953.05	13.0	3,839.24	16.8
牧	36	33	0	1	2	81,442.22	2262.28	3,164.69	3.9	4,064.58	5.0
塚原	10	9	0	0	1	3,922.22	392.22	861.52	22.0	1,189.70	30.3
久保田	30	25	1	1	3	11,253.03	375.10	2,508.95	22.3	3,483.61	31.0
柏原	74	72	0	0	2	25,172.60	340.17	5,663.77	22.5	8,815.89	35.0
有明	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.0
穂高地域計	**563**	**521**	**12**	**7**	**23**	**343,107.14**	**13,819.83**	**50,144.04**	**14.6**	**69,508.45**	**20.3**
北小倉	5	3	0	0	2	2,273.88	454.78	525.25	23.1	681.58	30.0
南小倉	6	4	0	0	2	4,515.61	752.60	478.73	10.6	633.93	14.0
東小倉	18	17	0	0	1	7,036.68	390.93	1,519.27	21.6	1,954.71	27.8
室町	6	2	0	0	4	5,279.27	879.88	301.22	5.7	373.22	7.1

資料:建築確認申請（平成25～29年度）

表3－5－3　地区別新築状況(用途地域指定外区域-2)　　(単位:㎡、%)

地区名	新築件数 合計	住宅	商業	工業	その他	敷地面積合計	平均敷地面積	建築面積合計	平均建ぺい率	延床面積合計	平均容積率
野沢	32	27	1	0	4	12,457.82	389.31	2,880.60	23.1	3,902.24	31.3
上長尾	23	21	0	2	0	49,594.24	2,156.27	3,217.57	6.5	13,161.46	26.5
下長尾	39	37	0	0	2	13,109.94	336.15	3,357.22	25.6	5,085.97	38.8
楡	12	8	1	0	3	4,913.23	409.44	1,172.87	23.9	1,612.03	32.8
住吉	3	3	0	0	0	1,012.86	337.62	312.67	30.9	432.00	42.7
七日市場	14	14	0	0	0	4,857.50	346.96	1,230.80	25.3	1,827.01	37.6
一日市場	94	93	0	0	1	29,012.00	308.64	7,975.75	27.5	14,451.03	49.8
二木	33	33	0	0	0	9,467.56	286.90	2,752.89	29.1	4,136.63	43.7
及木	1	1	0	0	0	264.87	264.87	69.64	26.3	114.47	43.2
中萱	47	45	0	1	1	22,136.30	470.99	6,414.80	29.0	7,962.01	36.0
三郷地域計	**333**	**308**	**2**	**3**	**20**	**165,931.76**	**7,785.34**	**32,209.28**	**19.4**	**56,328.29**	**33.9**
岩原	10	9	0	0	1	495,258.66	49,525.87	1,442.76	0.3	1,895.57	0.4
倉田	7	7	0	0	0	2,950.86	421.55	618.60	21.0	842.10	28.5
上堀	28	21	5	0	2	8,652.82	309.03	2,233.99	25.8	3,549.61	41.0
中堀	18	18	0	0	0	6,091.35	338.41	1,416.25	23.3	2,113.24	34.7
下堀	32	28	2	0	2	11,626.54	363.33	2,886.69	24.8	3,928.44	33.8
扇町	8	8	0	0	0	2,692.63	336.58	602.65	22.4	910.76	33.8
小田多井	8	8	0	0	0	2,877.78	359.72	599.96	20.8	953.93	33.1
田尻	9	9	0	0	0	3,084.70	342.74	717.39	23.3	1,098.44	35.6
田多井	5	4	0	1	0	6,671.53	1,334.31	3,233.04	48.5	3,961.91	59.4
堀金地域計	**125**	**112**	**7**	**1**	**5**	**539,906.87**	**61,388.65**	**13,751.33**	**2.5**	**19,254.00**	**3.6**
大足	2	2	0	0	0	879.77	439.89	124.45	14.1	210.38	23.9
明科光	13	13	0	0	0	3,989.90	306.92	989.39	24.8	1,560.95	39.1
宮中	12	8	1	1	2	7,164.85	597.07	2,331.69	32.5	2,723.92	38.0
町	4	4	0	0	0	1,608.38	402.10	386.31	24.0	518.53	32.2
明科	22	19	0	0	3	14,629.87	664.99	4,550.19	31.1	5,824.21	39.8
潮	6	4	0	0	2	2,637.47	439.58	472.72	17.9	550.30	20.9
潮沢	3	0	0	0	3	2,432.92	810.97	460.87	18.9	460.87	18.9
木戸	1	1	0	0	0	298.35	298.35	71.21	23.9	97.04	32.5
上生野	2	0	0	0	2	286.55	143.28	97.28	33.9	97.28	33.9
上押野	12	12	0	0	0	3,998.11	333.18	856.92	21.4	1,219.58	30.5
下押野	18	12	2	2	2	11,260.11	625.56	2,123.30	18.9	2,929.60	26.0
塩川原	3	3	0	0	0	1,008.61	336.20	216.44	21.5	375.81	37.3
荻原	7	6	0	0	1	2,805.87	400.84	631.45	22.5	1,004.47	35.8
南陸郷	7	5	0	0	2	3,494.89	499.27	737.49	21.1	1,030.62	29.5
明科地域計	**112**	**89**	**3**	**3**	**17**	**56,495.65**	**68,068.96**	**14,049.71**	**24.9**	**18,603.56**	**32.9**
用途地域指定外区域計	**1,366**	**1,228**	**43**	**17**	**78**	**1,252,545.59**	**164,634.77**	**136,500.78**	**10.9**	**199,623.95**	**15.9**
都市計画区域	**1,922**	**1,741**	**62**	**22**	**97**	**1,511,277.68**	**165,100.12**	**202,410.27**	**13.4**	**313,265.99**	**20.7**

資料:建築確認申請（平成25～29年度）

表3－5－4　地区別新築状況(旧町村別)　　(単位:㎡、%)

地区名	新築件数 合計	住宅	商業	工業	その他	敷地面積合計	平均敷地面積	建築面積合計	平均建ぺい率	延床面積合計	平均容積率
豊科地域(用途内)	313	292	8	3	10	176,063.96	562.50	43,032.09	24.4	81,066.40	46.0
豊科地域(用途外)	233	198	19	3	13	147,104.17	13,571.99	26,346.42	17.9	35,929.65	24.4
豊科地域計	546	490	27	6	23	323,168.13	14,134.49	69,378.51	21.5	116,996.05	36.2
穂高地域(用途内)	243	221	11	2	9	82,668.13	340.20	22,877.40	27.7	32,575.64	39.4
穂高地域(用途外)	563	521	12	7	23	343,107.14	13,819.83	50,144.04	14.6	69,508.45	20.3
穂高地域計	806	742	23	9	32	425,775.27	14,160.03	73,021.44	17.2	102,084.09	24.0
三郷地域(用途外)	333	308	2	3	20	165,931.76	7,785.34	32,209.28	19.4	56,328.29	33.9
堀金地域(用途外)	125	112	7	1	5	539,906.87	61,388.65	13,751.33	2.5	19,254.00	3.6
明科地域(用途外)	112	89	3	3	17	56,495.65	68,068.96	14,049.71	24.9	18,603.56	32.9

資料:建築確認申請（平成25～29年度）

C0308-1 都市計画に関する条例・要綱等

近年は、市街地の立地適正化やバリアフリー対策、景観向上に関する条例等が増加している。

表3－6 条例・要綱等

決定主体	条例・要綱等の名称	公布・決定年月日		対象範囲	概要・趣旨等
		当初	最終変更		
県	長野県都市計画審議会条例	S44.3.31	H14.3.25	長野県全域	長野県内の都市計画を審議する都市計画審議会の組織及び運営に必要な事項を定める。
県	都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例	H16.3.29	H19.10.22	都市計画区域	都市計画法及び同施行令に基づき、開発許可等の基準に関し必要な事項を定める。
県	長野県開発審査会条例	S45.3.28	H11.12.20	都市計画区域	都市計画法に基づき、長野県開発審査会の組織及び運営に関し必要な事項を定める。
県	信州ものづくり産業投資応援条例	H17.3.28	H30.3.22	ものづくり産業投資応援地域	都市計画における工業地域等のほか、地方公共団体による産業用地造成事業対象地などのものづくり産業投資応援地域において、製造業等の法人による産業への投資を促進するために行う措置について定める。
県	住宅地公共施設整備事業補助金交付要綱	S54.11.29	H12.4.24	長野県全域	住宅地の開発において市町村等が行う道路や公園緑地等の整備に対する補助金の交付に関し必要な事項を定める。
県	都市計画区域のうち用途地域の指定のない区域内の建築物に係る制限	H16.4.22	H24.12.20	都市計画区域	建築基準法に基づき、都市計画区域のうち用途地域の指定のない区域内の建築物に関わる制限について定める。
県	長野県環境影響評価条例	H10.3.30	H27.10.13	長野県全域	長野県内で行われる大規模で環境影響の程度が著しいものとなる恐れがある事業について、環境影響評価の手続き等に必要な事項を定める。
県	長野県都市公園条例	S41.3.30	H30.3.22	長野県全域	都市公園法等に基づき、長野県内の都市公園の設置、管理等に必要な事項を定める。
県	長野県立自然公園条例	S35.7.18	H29.10.16	長野県全域	自然公園法に基づき、長野県立自然公園の指定、保護、利用等に関し、必要な事項を定めるものとする。
県	長野県景観条例	H4.3.19	H17.10.17	長野県全域	景観法に基づき景観計画の策定、行為の規制、景観重要建造物等の指定等について定め、地域の特性を生かした景観の育成を図ることで県民の生活の向上に資する。
県	屋外広告物条例	H5.10.18	H29.3.23	長野県全域	屋外広告物法に基づき、屋外広告物の表示、掲出物件の設置・維持等の規制に関し必要な事項を定める。
市	安曇野市都市計画審議会条例	H17.10.1	H19.3.29	安曇野市全域	安曇野市の都市計画を審議する都市計画審議会の組織及び運営に必要な事項を定める。

決定主体	条例・要綱等の名称	公布・決定年月日		対象範囲	概要・趣旨等
		当初	最終変更		
市	安曇野市の適正な土地利用に関する条例	H22.9.30	H28.3.23	安曇野市全域	合併時の課題となっていた土地利用制度について、独自条例を制定し統一を図ることとし、「豊かな自然環境や景観、歴史・文化を守り、暮らしやすさと産業発展のバランスが取れた田園産業都市づくり」を目標像に掲げ、まちづくりの基盤となる土地の適正かつ合理的な利用を推進するために、この条例を制定する。
市	安曇野市都市計画に関する土地利用検討プロジェクト会議設置要綱	H18.1.12	H26.3.31	都市計画区域	安曇野市の田園環境や自然環境を維持・承継し、秩序あるまちづくりを推進するために、安曇野市都市計画に関する土地利用検討プロジェクト会議を設置し、その組織及び運営について必要な事項を定める。
市	安曇野市都市計画等に関する制度評価委員会設置要綱	H23.4.8	H25.3.21	安曇野市全域	安曇野市の土地利用管理に関する制度の運用にあたり評価検証するために、安曇野市都市計画等に関する制度評価委員会を設置し、その組織及び運営について必要な事項を定める。
市	安曇野市道路整備推進計画策定協議会設置要綱	H26.6.3	－	安曇野市全域	安曇野市道路整備推進計画の策定にあたり、安曇野市道路整備推進計画策定協議会の設置及び運営に関し必要な事項を定める。
市	安曇野市緑の基本計画策定検討委員会設置要綱	H27.11.19	－	安曇野市全域	緑の基本計画策定の参考とするため、安曇野市緑の基本計画策定検討委員会を設置し、その組織及び運営について必要な事項を定める。
市	安曇野市土地区画整理事業助成要綱	H17.10.1	H26.6.12	用途指定地域	土地区画整理事業の施行者に対する技術援助または補助金の交付について必要な事項を定める。
市	安曇野市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例	H17.10.1	H25.3.22	地区計画区域	地区計画の区域（地区整備計画が定められている区域に限る。）内における建築物の敷地、構造及び用途に関する制限を定めることにより、適正な都市機能と健全な都市環境を確保する。
市	安曇野市地区計画等の案の作成手続に関する条例	H17.10.1	－	都市計画区域	地区計画等の原案の提示方法及び意見の提出方法を定める。
市	安曇野市都市再生整備計画評価委員会設置要綱	H21.8.18	H22.9.30	安曇野市全域	社会資本整備総合交付金交付要綱に基づき、安曇野市都市再生整備計画評価委員会の設置及び運営に関し、必要な事項を定める。
市	安曇野市建築物における駐車施設の附置等に関する条例	H17.10.1	－	商業地域および近隣商業地域	建築物又はその建築物の敷地内における駐車施設の附置、管理等について必要な事項を定める。
市	安曇野市拠点地域等住宅購入費助成事業補助金交付要綱	H28.3.22	H30.10.1	安曇野市土地利用基本計画に定める拠点市街区域、準拠点市街区域又は田園居住区域	住宅を新築する者、転入者及び子育て世帯を拠点地域等へ誘導することにより、コンパクトシティの形成に資することを目的とする補助金の交付について定める。
市	安曇野市公共下水道条例	H17.10.1	H27.12.25	安曇野市全域	下水道法等に基づき、公共下水道の設置、管理、使用等に関し必要な事項を定める。
市	安曇野市都市下水路条例	H17.10.1	H25.3.28	安曇野市全域	下水道法に基づき、都市下水路の設置及び管理について、必要な事項を定める。

決定主体	条例・要綱等の名称	公布・決定年月日		対象範囲	概要・趣旨等
		当初	最終変更		
市	安曇野市都市公園条例	H17.10.1	H30.3.23	安曇野市全域	都市公園法等に基づき、安曇野市内の都市公園の設置、管理等に必要な事項を定める。
市	安曇野市における高齢者、障害者等の移動等の円滑化のために必要な特定公園施設の設置の基準に関する条例	H25.3.28	－	安曇野市全域	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律に基づき、移動等円滑化のために必要な特定公園施設の設置に関する基準を定める。
市	安曇野市国営アルプスあづみの公園対策事業補助金交付要綱	H17.10.1	－	国営アルプスあづみの公園周辺	国営アルプスあづみの公園の事業の推進を図るため、周辺整備に必要な調査及び研究並びに地権者の組織化及び活動促進に要留守経費に対する補助金の交付等について定める。
市	安曇野市景観条例	H22.9.30	H24.3.26	安曇野市全域	景観法に基づき景観計画の策定、行為の規制、景観重要建造物等の指定等について定め、次世代に誇れる景観づくりの推進を図り、もって暮らしやすさと産業発展のバランスが取れた田園産業都市の実現に資する。
市	安曇野市景観計画策定委員会設置要綱	H20.4.17	－	安曇野市全域	景観法に基づく安曇野市景観計画の素案策定にあたり設置する安曇野市景観計画策定委員会について定める。
市	安曇野市屋外広告物条例	H24.3.26	－	安曇野市全域	屋外広告物法に基づき、屋外広告物の表示、掲出物件の設置・維持等の規制に関し必要な事項を定める。
市	安曇野市建築協定条例	H17.10.1	H17.10.1	第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域、第一種住居地域、第二種住居地域、準住居地域、近隣商業地域、商業地域、用途地域指定外区域のうち市長が告示する区域	指定区域内における建築物の敷地、位置、構造、用途、形態、意匠又は建築設備に関する基準に関する協定の締結について定める。
市	安曇野市景観育成住民協定締結地区内景観育成指導要綱	H17.10.1	H18.1.31	景観育成住民協定締結地区	長野県景観条例により認定を受けた景観育成住民協定締結地区内の建築および屋外広告物の設置における協定内容の遵守について定める。
市	安曇野市景観育成事業補助金交付要綱	H20.3.28	H29.2.23	安曇野市全域	景観育成住民協定に基づく修景事業等への補助および締結の推進等を行う協議会等の運営等の補助について定める。

C0308-2 建築協定・緑地協定

本市では建築協定、緑地協定は締結していないが、緑や建築物の意匠に関わる協定として、景観づくり住民協定を締結している。

表3－7 景観づくり住民協定

通し番号	協定の名称	決定年月日	期限	協定の内容	備考
1	県道柏矢町田沢停車場線景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、緑化・美化の推進	
2	市道豊科1級23 号線景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、緑化・美化の推進	
3	県道梓橋田沢停車場線景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、緑化・美化の推進	
4	県道豊科大天井岳線景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、緑化・美化の推進	
5	県道安曇野インター堀金線景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、緑化・美化の推進	
6	安曇野の里重柳地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
7	安曇野さわやかロードR147景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
8	安曇野の森大口沢地区景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
9	アルプス眺望の里光地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
10	安曇野真々部・小倉梓橋停車場線景観づくり住民協定	－	－	建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
11	未来へつなぐR147 たきべ地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
12	豊里地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、緑化・美化の推進	
13	白金地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
14	等々力地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
15	牧地区景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、自動販売機規制	
16	狐島地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	

17	望岳の里青木花見地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
18	島新田地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
19	富田南部地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
20	広域農道温北部地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の色彩規制、屋外広告物規制	
21	展望の里常念岳線景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、自動販売機規制	
22	アルプスの麓・れんげの里岩原地区景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
23	豊科駅前通り景観づくり住民協定	－	－	屋外広告物規制、自動販売機規制、緑化・美化の推進	
24	穂高駅通り地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制、塀規制	
25	塚原地区景観づくり住民協定	－	－	建築物の規模規制、壁面後退、建築物の色彩規制、屋外広告物規制、自動販売機規制	

C0308-3 地区計画等

本市では、6箇所の地区計画および1箇所のまちづくり計画を策定している。

表3－8 地区計画等

通し番号	地区計画等の名称	決定期日	期限	計画の内容	備考
1	下鳥羽地区計画	H4.6.25	－	面積 約7.6ha（住宅地区4.3ha、工業地区3.3ha） 既存の住宅地を中心とした区域を住宅地区とし、住環境の保全を図りながら住宅、店舗等を配置する。 また、住宅地区以外の区域を工業地区として住宅地区の環境を配慮した、秩序ある土地利用を誘導し、良好な工業地の形成を図る。	
2	本吉地区計画	H7.9.19	－	面積 約7.8ha（準住居地区） 地区全体を業務地区とし、幹線道路の沿線にふさわしい建築物を誘導し、秩序ある市街地整備を図る。	
3	新田地区計画	H7.9.19	－	面積 約16.1ha（準住居地区：業務地区12.6ha、住宅地区3.5ha） 地区内の将来の面的な市街地整備予定地域を住宅地域とし、低層戸建ての良好な環境の住宅地として整備する。またこれ以外の地区を業務地区とし、住宅地との調和を図りつつ幹線道路の沿線にふさわしい建築物を誘導し、秩序ある市街地整備を図る。	
4	光地区計画	H10.9.14	－	面積 約16.5ha 住宅団地造成事業により整備を行うこととし、低層戸建ての良好な環境の住宅地として望ましい土地利用を図る。	
5	新田東地区計画	H23.2.4	－	面積 約9.2ha 文化・業務施設地区として、近隣住宅地との調和も含めた望ましい土地利用を図る。	
6	穂高駅西地区計画	H22.4.17	－	面積 約5.9ha 低層で良好な環境に立地する住宅集積地として望ましい土地利用を図る。	
7	明科駅周辺まちづくり計画	H29.2	－	国道19号の拡幅・歩道設置に合わせ、明科駅周辺のまちづくりについて定める。	

C0308-4 地域地区

本市では旧町村ごとにあった、5つの都市計画区域を平成24年12月20日、1つの都市計画区域に統合し「安曇野都市計画区域」として豊科都市計画に定められていた、区域区分（線引き）は廃止され、現在の用途地域指定区域の状況は以下のようになる。なお、風致地区、防火地区等は本市では定めていない。

表3－9 区域区分の状況（ 用途地域指定区域・用途地域指定外区域 ）　　単位:ha

		用途地域指定区域（ha）												
		総面積	第1種低層住居専用地域	第2種低層住居専用地域	第1種中高層住居専用地域	第2種中高層住居専用地域	第1種住居地域	第2種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域
用途地域指定区域	Ⅰ（豊科）	324.0	84.0	6.0	52.0	0.0	46.0	22.0	25.0	2.0	19.0	40.0	12.0	16.0
	Ⅱ（ｱﾙﾌﾟｽ団地）	60.0	26.0	0.0	4.0	0.0	4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	19.0	7.0	0.0
	Ⅲ（田沢・光）	58.0	1.0	0.0	0.0	0.0	36.0	0.0	21.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	Ⅳ（たつみ原）	57.0	13.0	4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	40.0	0.0	0.0
	豊科地域	499.0	124.0	10.0	56.0	0.0	86.0	22.0	46.0	2.0	19.0	99.0	19.0	16.0
	Ⅴ（穂高Ⅰ）	285.5	65.0	0.0	40.0	3.2	85.0	2.8	32.0	19.0	6.5	32.0	0.0	0.0
	Ⅵ（穂高Ⅱ）	24.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7.5	17.0
	穂高地域	310.0	65.0	0.0	40.0	3.2	85.0	2.8	32.0	19.0	6.5	32.0	7.5	17.0
	合計	809.0	189.0	10.0	96.0	3.2	171.0	24.8	78.0	21.0	25.5	131.0	26.5	33.0
用途地域指定外区域		19,032												
都市計画区域		19,841												

資料:都市計画課

4．建　　物

C0401-2 地区別建物構造別現況

本市の用途地域指定区域における木造建物の棟数は10,564棟、延床面積は981,988.78㎡であり、用途地域指定区域全建物の棟数では69.0%、延床面積では49.2%を占めている。

表4-1　地区別木造率現況(用途地域区域)

地区名	全建物棟数	全建物延床面積	木造建物			
			棟数	比率	延床面積	比率
	棟	㎡	棟	%	㎡	%
下鳥羽	526	92,516.20	327	62.2	34,613.42	37.4
本村	673	65,760.88	467	69.4	40,932.30	62.2
吉野	814	113,784.77	587	72.1	53,993.79	47.5
成相	2,168	265,224.00	1,489	68.7	139,913.41	52.8
新田	2,149	336,469.78	1,464	68.1	139,885.78	41.6
寺所	59	29,551.00	22	37.3	2,653.91	9.0
細萱	285	26,008.40	207	72.6	17,800.95	68.4
真々部	397	49,389.52	294	74.1	27,992.26	56.7
たつみ原	600	47,171.79	386	64.3	28,398.19	60.2
飯田	416	89,670.84	229	55.0	23,404.64	26.1
熊倉	228	37,700.07	154	67.5	17,554.23	46.6
アルプス	773	57,976.42	620	80.2	47,089.83	81.2
徳治郎	94	108,445.29	40	42.6	4,274.45	3.9
田沢	171	15,765.35	117	68.4	10,889.39	69.1
小瀬幅	304	31,655.26	213	70.1	19,856.08	62.7
豊科光	535	53,486.80	405	75.7	42,635.63	79.7
矢原	390	62,622.24	214	54.9	21,956.71	35.1
白金	409	37,953.95	319	78.0	28,614.94	75.4
等々力	416	49,702.20	270	64.9	26,345.62	53.0
等々力町	1,333	137,802.87	992	74.4	88,774.60	64.4
穂高町	826	90,511.23	525	63.6	45,722.02	50.5
穂高区	687	77,998.84	471	68.6	45,545.44	58.4
柏原	223	25,810.78	171	76.7	18,862.64	73.1
穂高団地	9	1,451.40	6	66.7	1,161.32	80.0
柏矢町	827	92,405.50	575	69.5	53,117.23	57.5
合計	15,312	1,996,835.38	10,564	69.0	981,988.78	49.2

資料:固定資産課税データ

表4-2　地区別木造率現況(用途地域指定外区域)

地区名	全建物棟数	全建物延床面積	木造建物			
			棟数	比率	延床面積	比率
	棟	㎡	棟	%	㎡	%
豊科地域	11,188	1,073,061.27	7,876	70.4	658,296.31	61.3
穂高地域	24,527	2,391,855.55	17,891	72.9	1,604,041.42	67.1
三郷地域	16,345	1,548,976.97	11,513	70.4	1,005,695.31	64.9
堀金地域	9,220	900,543.48	6,569	71.2	538,513.50	59.8
明科地域	7,230	732,810.16	5,936	82.1	532,277.16	72.6
合計	68,510	6,647,247.43	49,785	72.7	4,338,823.70	65.3

資料:固定資産課税データ

図4-1　地区別建物木造比率(用途地域指定区域)

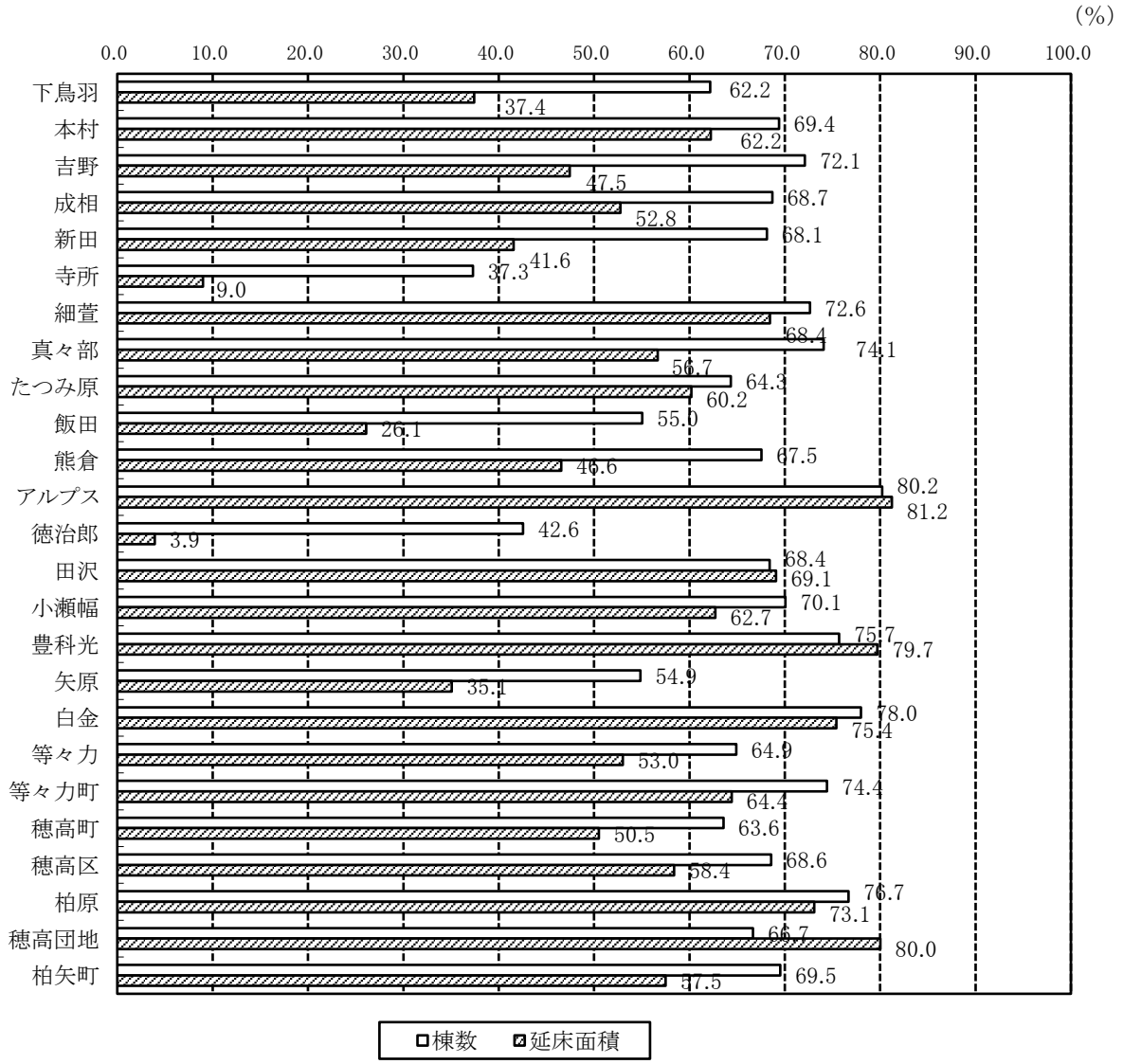
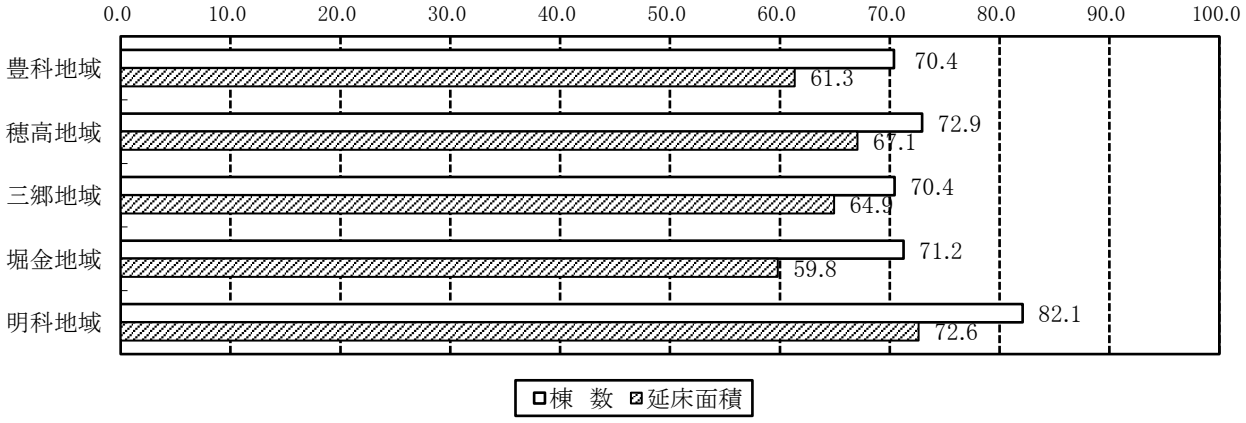


図4-2　地区別建物木造比率(用途地域指定外区域)



C0401-3 地区別建ぺい率現況

用途地域指定区域における建ぺい率の現況をみると、宅地面積の合計が4,584,369.17㎡、建築面積の合計は1,339,871.10㎡であり、ネット建ぺい率は29.2%となっている。

表4-3 地区別建ぺい率現況(用途地域指定区域)

地区名	ネット建ぺい率			前回建ぺい率%	建ぺい率の増減	グロス建ぺい率		現況用途地域及び指定建ぺい率
	宅地面積合計(㎡)	建築面積合計(㎡)	建ぺい率(%)			地区面積(ha)	建ぺい率(%)	
下鳥羽	204,786.26	67,935.53	33.2	48.4	△ 15.2	33.2	20.5	第1種低層住居専用地域 第2種低層住居専用地域 第1種中高層住居専用地域 第1種住居地域 第2種住居地域 準住居地域 近隣商業地域 商業地域 準工業地域 工業地域 工業専用地域
本村	155,960.51	43,189.83	27.7	28.8	△ 1.1	24.5	17.6	
吉野	266,710.38	79,462.05	29.8	31.2	△ 1.4	46.8	17.0	
成相	534,002.11	163,864.07	30.7	33.8	△ 3.1	89.9	18.2	
新田	791,778.37	238,051.45	30.1	34.5	△ 4.4	112.2	21.2	
寺所	79,946.53	27,152.97	34.0	33.4	0.6	11.3	24.0	
細萱	68,229.32	18,113.30	26.5	27.6	△ 1.1	14.2	12.8	
真々部	103,979.83	36,119.28	34.7	37.7	△ 3.0	17.0	21.2	
たつみ原	109,204.76	33,060.85	30.3	30.7	△ 0.4	15.8	20.9	
飯田	186,824.33	54,150.68	29.0	27.7	1.3	24.5	22.1	
熊倉	75,401.13	19,627.50	26.0	26.1	△ 0.1	15.9	12.3	
アルプス	126,563.10	43,951.04	34.7	35.6	△ 0.9	22.2	19.8	
徳治郎	101,358.06	38,494.76	38.0	38.4	△ 0.4	14.3	26.9	
田沢	40,553.93	11,378.72	28.1	28.5	△ 0.4	10.3	11.0	
小瀬幅	101,275.47	20,480.67	20.2	22.8	△ 2.6	22.5	9.1	
豊科光	151,880.56	35,888.62	23.6	23.7	△ 0.1	30.3	11.8	
矢原	170,174.85	47,477.04	27.9	28.2	△ 0.3	29.8	15.9	
白金	108,863.98	27,269.50	25.0	24.8	0.2	18.0	15.1	
等々力	129,788.25	34,446.39	26.5	27.0	△ 0.5	23.3	14.8	
等々力町	351,124.82	91,610.57	26.1	30.2	△ 4.1	83.7	10.9	
穂高町	215,469.26	69,257.79	32.1	29.5	2.6	38.1	18.2	
穂高区	234,245.25	59,205.07	25.3	26.4	△ 1.1	51.3	11.5	
柏原	61,619.34	15,757.45	25.6	27.0	△ 1.4	9.3	16.9	
穂高団地	3,679.95	809.41	22.0	21.1	0.9	2.6	3.1	
柏矢町	210,948.82	63,116.56	29.9	30.0	△ 0.1	48.0	13.1	
合計	**4,584,369.17**	**1,339,871.10**	**29.2**	**31.5**	**△ 2.3**	**809.0**	**16.6**	

資料:固定資産課税データ

表4-4 地区別建ぺい率現況(用途地域指定外区域)

地区名	ネット建ぺい率			前回建ぺい率%	建ぺい率の増減	グロス建ぺい率		現況用途地域及び指定建ぺい率
	宅地面積合計(㎡)	建築面積合計(㎡)	建ぺい率(%)			地区面積(ha)	建ぺい率(%)	
豊科地域	3,186,993.89	799,857.32	25.1	27.1	△ 2.0	3,406.1	2.3	-
穂高地域	8,755,076.16	1,761,574.43	20.1	21.2	△ 1.1	6,283.9	2.8	-
三郷地域	3,994,294.16	1,144,161.13	28.6	28.0	0.6	2,910.0	3.9	-
堀金地域	2,690,017.83	693,199.05	25.8	27.1	△ 1.3	2,220.0	3.1	-
明科地域	2,351,612.98	532,549.90	22.6	24.8	△ 2.2	4,212.0	1.3	-
合計	**20,977,995.02**	**4,931,341.83**	**23.5**	**24.6**	**△ 1.1**	**19,032.0**	**2.6**	

資料:固定資産課税データ

C0401-4 地区別容積率現況

用途地域指定区域における容積率の現況をみると、宅地面積の合計が4,584,369.17㎡、延床面積の合計は1,996,835.38㎡であり、ネット容積率は43.6%となっている。

表4-5 地区別容積率現況(用途地域指定区域)

地区名	ネット容積率			前回容積率%	容積率の増減	グロス容積率		現況用途地域及び指定容積率
	宅地面積合計(㎡)	延床面積合計(㎡)	容積率(%)			地区面積(ha)	容積率(%)	
下鳥羽	204,786.26	92,516.20	45.2	61.7	△ 16.5	33.2	27.9	第1種低層住居専用地域 第2種低層住居専用地域 第1種中高層住居専用地域 第1種住居地域 第2種住居地域 準住居地域 近隣商業地域 商業地域 準工業地域 工業地域 工業専用地域
本村	155,960.51	65,760.88	42.2	43.4	△ 1.2	24.5	26.8	
吉野	266,710.38	113,784.77	42.7	43.9	△ 1.2	46.8	24.3	
成相	534,002.11	265,224.00	49.7	54.2	△ 4.5	89.9	29.5	
新田	791,778.37	336,469.78	42.5	48.2	△ 5.7	112.2	30.0	
寺所	79,946.53	29,551.00	37.0	36.2	0.8	11.3	26.2	
細萱	68,229.32	26,008.40	38.1	40.3	△ 2.2	14.2	18.3	
真々部	103,979.83	49,389.52	47.5	49.8	△ 2.3	17.0	29.1	
たつみ原	109,204.76	47,171.79	43.2	43.7	△ 0.5	15.8	29.9	
飯田	186,824.33	89,670.84	48.0	45.5	2.5	24.5	36.6	
熊倉	75,401.13	37,700.07	50.0	49.9	0.1	15.9	23.7	
アルプス	126,563.10	57,976.42	45.8	46.0	△ 0.2	22.2	26.1	
徳治郎	101,358.06	108,445.29	107.0	109.2	△ 2.2	14.3	75.8	
田沢	40,553.93	15,765.35	38.9	39.3	△ 0.4	10.3	15.3	
小瀬幅	101,275.47	31,655.26	31.3	34.6	△ 3.3	22.5	14.1	
豊科光	151,880.56	53,486.80	35.2	35.3	△ 0.1	30.3	17.7	
矢原	170,174.85	62,622.24	36.8	37.1	△ 0.3	29.8	21.0	
白金	108,863.98	37,953.95	34.9	33.8	1.1	18.0	21.1	
等々力	129,788.25	49,702.20	38.3	38.5	△ 0.2	23.3	21.3	
等々力町	351,124.82	137,802.87	39.2	44.2	△ 5.0	83.7	16.5	
穂高町	215,469.26	90,511.23	42.0	38.8	3.2	38.1	23.8	
穂高区	234,245.25	77,998.84	33.3	34.3	△ 1.0	51.3	15.2	
柏原	61,619.34	25,810.78	41.9	42.7	△ 0.8	9.3	27.8	
穂高団地	3,679.95	1,451.40	39.4	44.1	△ 4.7	2.6	5.6	
柏矢町	210,948.82	92,405.50	43.8	43.7	0.1	48.0	19.3	
合計	**4,584,369.17**	**1,996,835.38**	**43.6**	**31.5**	**12.1**	**809.0**	**24.7**	

資料:固定資産課税データ

表4-6 地区別容積率現況(用途地域指定外区域)

地区名	ネット容積率			前回容積率%	容積率の増減	グロス容積率		現況用途地域及び指定容積率
	宅地面積合計(㎡)	延床面積合計(㎡)	容積率(%)			地区面積(ha)	容積率(%)	
豊科地域	3,186,993.89	1,073,061.27	33.7	36.3	△ 2.6	3,406.1	3.2	-
穂高地域	8,755,076.16	2,391,855.55	27.3	28.7	△ 1.4	6,283.9	3.8	-
三郷地域	3,994,294.16	1,548,976.97	38.8	37.6	1.2	2,910.0	5.3	-
堀金地域	2,690,017.83	900,543.48	33.5	35.0	△ 1.5	2,220.0	4.1	-
明科地域	2,351,612.98	732,810.16	31.2	33.9	△ 2.7	4,212.0	1.7	-
合計	**20,977,995.02**	**6,647,247.43**	**31.7**	**32.9**	**△ 1.2**	**19,032.0**	**3.5**	

資料:固定資産課税データ

C0401-5 地区別・用途別の建物延べ床面積現況

用途地域指定区域における全建物延床面積は1,996,835.4㎡であり、建物の用途別では、住宅が1,208,756.7㎡で全体の60.5%を占めており、次いで専用工場・倉庫が434,325.8㎡(21.8%)、専用店舗・事務所が258,162.2㎡(12.9%)などとなっている。

図4-3 地区別・用途別建物延べ床面積現況(用途地域指定区域)

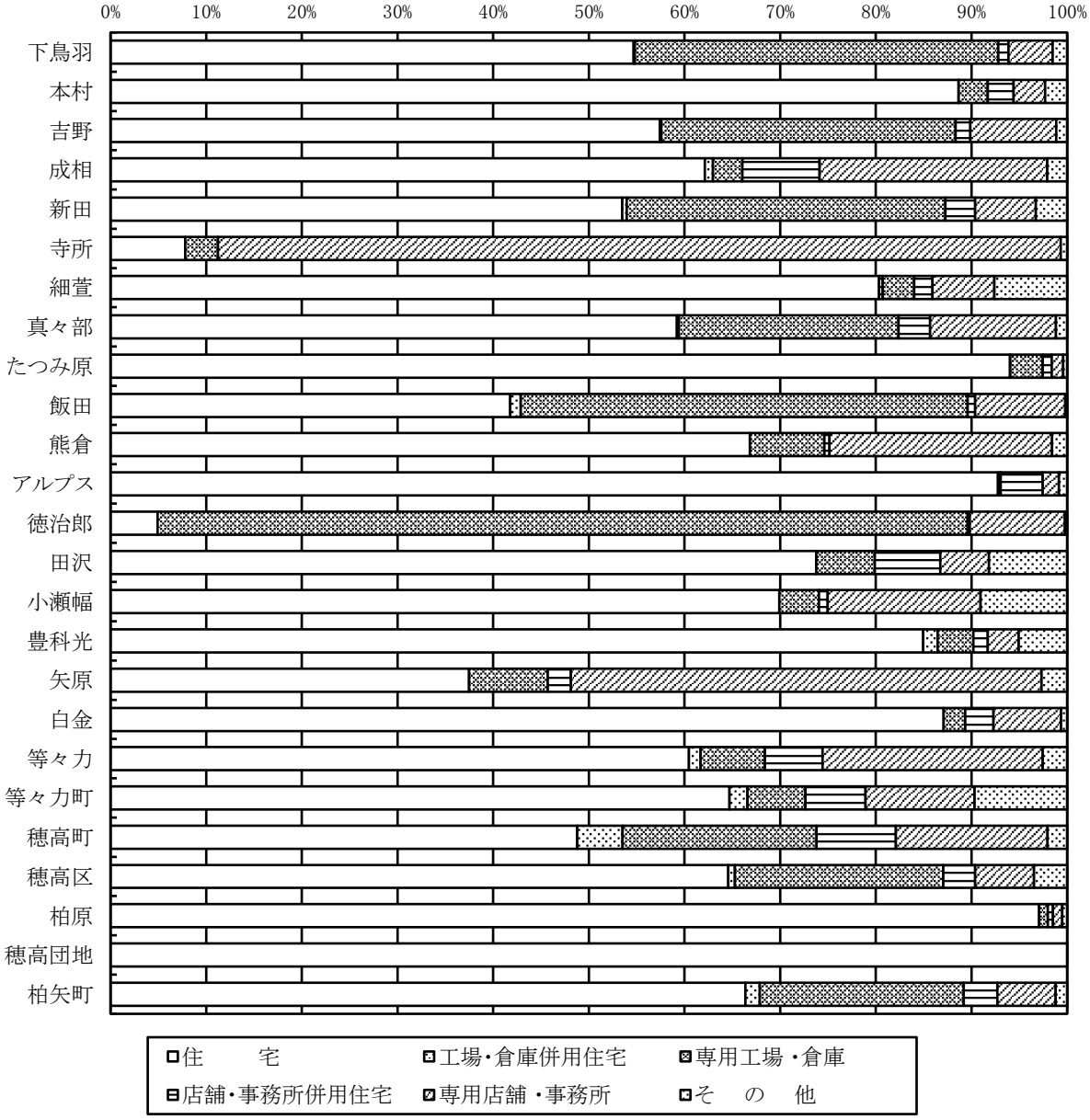


図4-4 地区別・用途別建物延べ床面積現況(用途地域指定外区域)

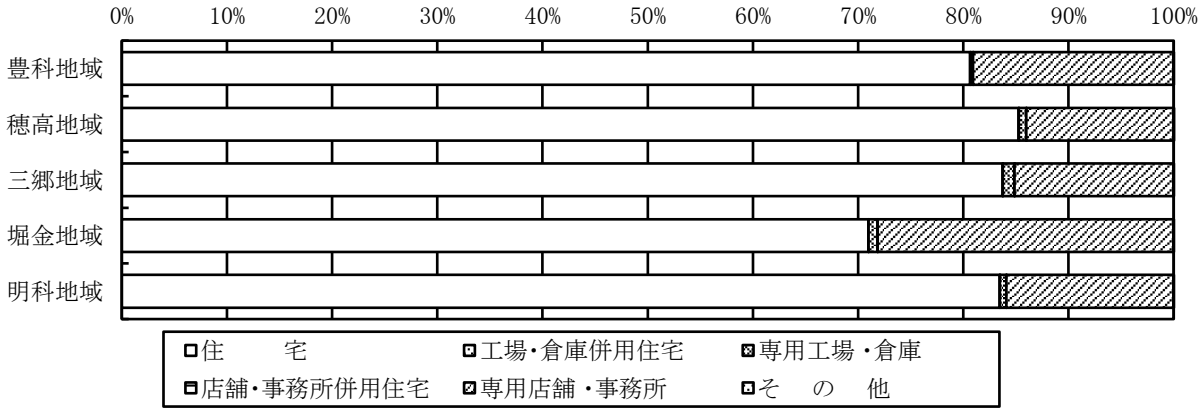


表4-7 地区別・用途別の建物延べ床面積現況(用途地域指定区域)

地区名	住宅		工場・倉庫併用住宅		専用工場・倉庫		店舗・事務所併用住宅		専用店舗・事務所		その他		合計
	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡
下鳥羽	50,583.0	54.7	116.7	0.1	35,152.2	38.0	999.5	1.1	4,260.0	4.6	1,404.8	1.5	92,516.2
本村	58,291.9	88.6	9.9	0.0	1,990.1	3.0	1,776.8	2.7	2,181.1	3.3	1,511.1	2.3	65,760.9
吉野	65,338.8	57.4	160.8	0.1	35,011.3	30.8	1,766.6	1.6	10,219.9	9.0	1,287.4	1.1	113,784.8
成相	164,734.4	62.1	2,315.2	0.9	8,160.1	3.1	21,345.9	8.0	63,100.1	23.8	5,568.3	2.1	265,224.0
新田	180,001.2	53.5	1,522.2	0.5	112,095.4	33.3	10,497.3	3.1	21,366.6	6.4	10,987.1	3.3	336,469.8
寺所	2,312.2	7.8		0.0	1,003.8	3.4	0.0	0.0	26,035.3	88.1	199.8	0.7	29,551.0
細萱	20,890.9	80.3	96.7	0.4	860.7	3.3	498.1	1.9	1,686.1	6.5	1,975.9	7.6	26,008.4
真々部	29,233.2	59.2	95.2	0.2	11,349.8	23.0	1,633.4	3.3	6,504.2	13.2	573.7	1.2	49,389.5
たつみ原	44,357.2	94.0	16.2	0.0	1,588.4	3.4	452.8	1.0	560.9	1.2	196.3	0.4	47,171.8
飯田	37,471.2	41.8	973.1	1.1	41,909.1	46.7	683.3	0.8	8,456.7	9.4	177.5	0.2	89,670.8
熊倉	25,200.4	66.8		0.0	2,935.8	7.8	190.6	0.5	8,780.8	23.3	592.4	1.6	37,700.1
アルプス	53,791.3	92.8	131.9	0.2	16.8	0.0	2,560.1	4.4	969.1	1.7	507.2	0.9	57,976.4
徳治郎	5,336.2	4.9		0.0	91,809.5	84.7	262.0	0.2	10,771.9	9.9	265.8	0.2	108,445.3
田沢	11,629.6	73.8		0.0	965.0	6.1	1,081.0	6.9	800.9	5.1	1,288.8	8.2	15,765.4
小瀬幅	22,127.2	69.9		0.0	1,312.2	4.1	291.7	0.9	5,054.2	16.0	2,870.0	9.1	31,655.3
豊科光	45,429.7	84.9	805.7	1.5	2,009.6	3.8	805.6	1.5	1,725.1	3.2	2,711.1	5.1	53,486.8
豊科地域計	**816,728.4**	**57.5**	**6,243.6**	**0.4**	**348,169.9**	**24.5**	**44,844.5**	**3.2**	**172,472.7**	**12.1**	**32,117.2**	**2.3**	**1,420,576.4**
矢原	23,463.8	37.5		0.0	5,148.4	8.2	1,519.3	2.4	30,817.0	49.2	1,673.7	2.7	62,622.2
白金	33,053.4	87.1		0.0	851.5	2.2	1,125.9	3.0	2,676.8	7.1	246.4	0.6	37,954.0
等々力	30,054.5	60.5	602.0	1.2	3,336.0	6.7	2,994.3	6.0	11,444.4	23.0	1,271.0	2.6	49,702.2
等々力町	89,158.9	64.7	2,592.3	1.9	8,340.3	6.1	8,653.1	6.3	15,695.1	11.4	13,363.3	9.7	137,802.9
穂高町	44,144.4	48.8	4,287.3	4.7	18,374.6	20.3	7,489.8	8.3	14,358.5	15.9	1,856.6	2.1	90,511.2
穂高区	50,358.7	64.6	548.9	0.7	16,989.1	21.8	2,588.7	3.3	4,808.1	6.2	2,705.4	3.5	77,998.8
柏原	25,055.7	97.1		0.0	229.3	0.9	139.9	0.5	251.2	1.0	134.7	0.5	25,810.8
穂高団地	1,451.4	100.0		0.0		0.0		0.0		0.0		0.0	1,451.4
柏矢町	61,335.0	66.4	1,368.7	1.5	19,707.5	21.3	3,256.6	3.5	5,612.9	6.1	1,124.7	1.2	92,405.5
穂高地域計	**358,075.6**	**62.1**	**9,399.1**	**1.6**	**72,976.6**	**12.7**	**27,767.7**	**4.8**	**85,664.2**	**14.9**	**22,375.8**	**3.9**	**576,259.0**
合計	**1,174,804.1**	**58.8**	**15,642.8**	**0.8**	**421,146.5**	**21.1**	**72,612.3**	**3.6**	**258,136.9**	**12.9**	**54,493.0**	**2.7**	**1,996,835.4**

資料:固定資産課税データ

表4-8 地区別・用途別の建物延べ床面積現況(用途地域指定外区域)

地区名	住宅		工場・倉庫併用住宅		専用工場・倉庫		店舗・事務所併用住宅		専用店舗・事務所		その他		合計
	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡
豊科地域	663,519.0	61.8	2,091.4	0.2	156,923.0	14.6	18,322.5	1.7	65,287.8	6.1	166,917.7	15.6	1,073,061.3
穂高地域	1,678,179.1	70.2	14,338.9	0.6	275,464.3	11.5	43,214.4	1.8	236,836.6	9.9	143,753.5	6.0	2,391,786.7
三郷地域	1,036,054.2	66.9	13,974.4	0.9	187,148.7	12.1	27,904.3	1.8	98,314.2	6.3	185,581.2	12.0	1,548,977.0
堀金地域	524,149.0	58.2	6,442.6	0.7	207,676.8	23.1	14,809.9	1.6	40,587.6	4.5	106,877.6	11.9	900,543.5
明科地域	532,043.4	72.6	3,981.1	0.5	101,294.9	13.8	26,162.5	3.6	32,969.0	4.5	36,359.4	5.0	732,810.2
合計	**4,433,944.6**	**66.7**	**40,828.3**	**0.6**	**928,507.7**	**14.0**	**130,413.6**	**2.0**	**473,995.1**	**7.1**	**639,489.2**	**9.6**	**6,647,178.6**

資料:固定資産課税データ

C0401-6 地区別建物年齢別現況

用途地域指定区域内の建物年齢が明らかな建物は15,312棟であり、建物年齢別に割合の多い順番にみると30年以上(S56以前)が6,712棟(43.8%)、30年以上(S57以降)が2,039棟(13.3%)、20～24年が1,434棟(9.4%)、25～29年が1,367棟(8.9%)、15～19年が1,254棟(8.2%)、10～14年が1,036棟(6.8%)、5～9年が644棟(4.2%)、0～4年が826棟(5.4%)で全体の5割以上が30年以上の建物により占められている。

建物年齢を地区別にみると、寺所、熊倉、徳次郎、柏原、穂高団地を除く地区において、30年以上(S56以前)の建物が最も多い割合を占めており、特に高い割合を占めているのはアルプス、田沢、等々力町、穂高町で、50%以上を占めている。

図4-5 地区別建物年齢別現況(用途地域指定区域)

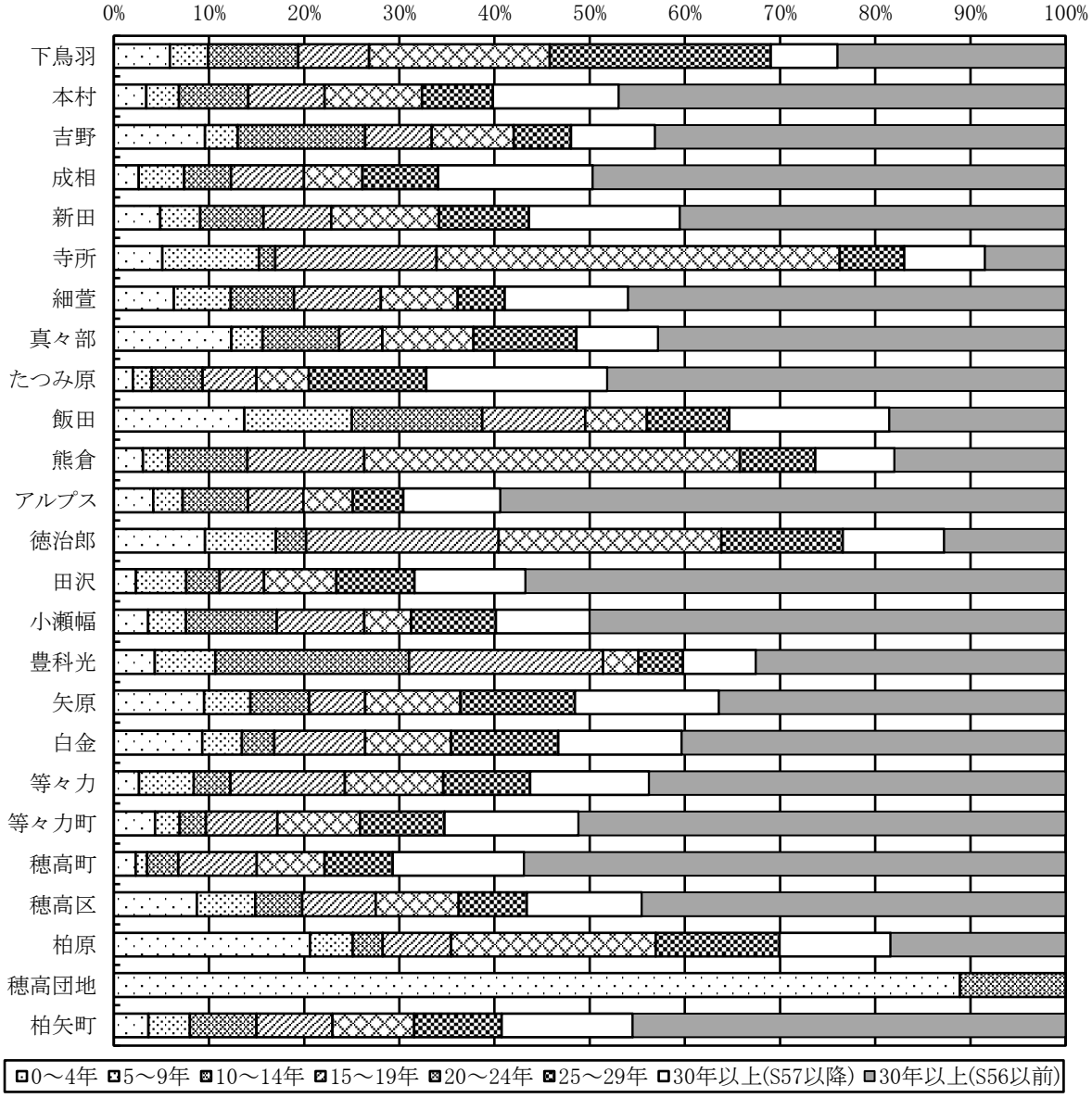


図4-6 地区別建物年齢別現況(用途地域指定外区域)

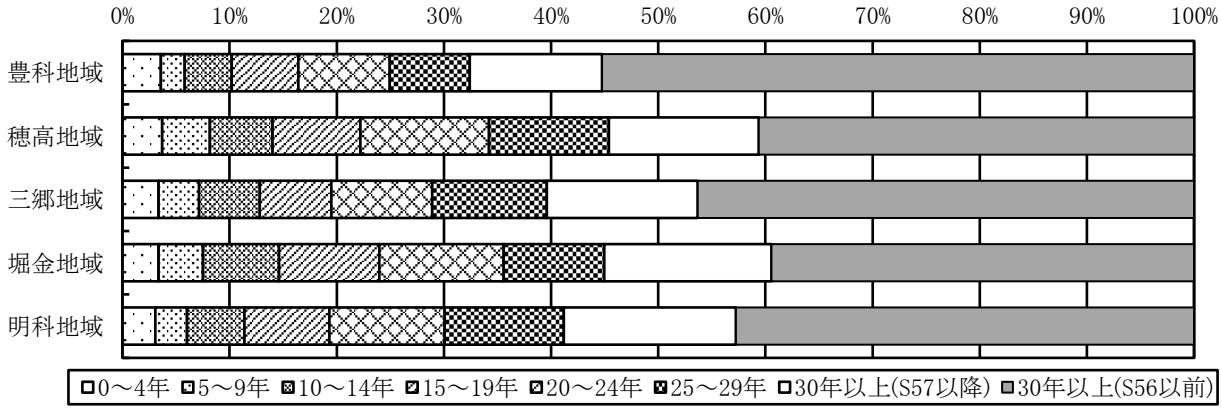


表4-9 地区別建物年齢別現況(用途地域指定区域)

地区名	全建物棟数	0～4年		5～9年		10～14年		15～19年		20～24年		25～29年		30年以上(S57以降)		30年以上(S56以前)	
		棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%
下鳥羽	526	31	5.9	21	4.0	50	9.5	39	7.4	100	19.0	122	23.2	37	7.0	126	24.0
本村	673	23	3.4	23	3.4	49	7.3	54	8.0	69	10.3	50	7.4	89	13.2	316	47.0
吉野	814	78	9.6	28	3.4	109	13.4	57	7.0	70	8.6	49	6.0	72	8.8	351	43.1
成相	2,168	57	2.6	103	4.8	107	4.9	166	7.7	133	6.1	173	8.0	352	16.2	1,077	49.7
新田	2,149	105	4.9	90	4.2	143	6.7	153	7.1	243	11.3	203	9.4	341	15.9	871	40.5
寺所	59	3	5.1	6	10.2	1	1.7	10	16.9	25	42.4	4	6.8	5	8.5	5	8.5
細萱	285	18	6.3	17	6.0	19	6.7	26	9.1	23	8.1	14	4.9	37	13.0	131	46.0
真々部	397	49	12.3	13	3.3	32	8.1	18	4.5	38	9.6	43	10.8	34	8.6	170	42.8
たつみ原	600	12	2.0	12	2.0	32	5.3	34	5.7	33	5.5	74	12.3	114	19.0	289	48.2
飯田	416	57	13.7	47	11.3	57	13.7	45	10.8	27	6.5	36	8.7	70	16.8	77	18.5
熊倉	228	7	3.1	6	2.6	19	8.3	28	12.3	90	39.5	18	7.9	19	8.3	41	18.0
アルプス	773	32	4.1	24	3.1	53	6.9	45	5.8	40	5.2	41	5.3	79	10.2	459	59.4
徳治郎	94	9	9.6	7	7.4	3	3.2	19	20.2	22	23.4	12	12.8	10	10.6	12	12.8
田沢	171	4	2.3	9	5.3	6	3.5	8	4.7	13	7.6	14	8.2	20	11.7	97	56.7
小瀬幅	304	11	3.6	12	3.9	29	9.5	28	9.2	15	4.9	27	8.9	30	9.9	152	50.0
豊科光	535	23	4.3	34	6.4	109	20.4	109	20.4	20	3.7	25	4.7	41	7.7	174	32.5
豊科地域計	**10,192**	**519**	**5.1**	**452**	**4.4**	**818**	**8.0**	**839**	**8.2**	**961**	**9.4**	**905**	**8.9**	**1,350**	**13.2**	**4,348**	**42.7**
矢原	390	37	9.5	19	4.9	24	6.2	23	5.9	39	10.0	47	12.1	59	15.1	142	36.4
白金	409	38	9.3	17	4.2	14	3.4	39	9.5	37	9.0	46	11.2	53	13.0	165	40.3
等々力	416	11	2.6	24	5.8	16	3.8	50	12.0	43	10.3	38	9.1	52	12.5	182	43.8
等々力町	1,333	58	4.4	34	2.6	37	2.8	100	7.5	116	8.7	118	8.9	188	14.1	682	51.2
穂高町	826	19	2.3	10	1.2	27	3.3	68	8.2	59	7.1	59	7.1	114	13.8	470	56.9
穂高区	687	60	8.7	42	6.1	34	4.9	53	7.7	60	8.7	49	7.1	83	12.1	306	44.5
柏原	223	46	20.6	10	4.5	7	3.1	16	7.2	48	21.5	29	13.0	26	11.7	41	18.4
穂高団地	9	8	88.9		0.0	1	11.1		0.0		0.0		0.0		0.0		0.0
柏矢町	827	30	3.6	36	4.4	58	7.0	66	8.0	71	8.6	76	9.2	114	13.8	376	45.5
穂高地域計	**5,120**	**307**	**6.0**	**192**	**3.8**	**218**	**4.3**	**415**	**8.1**	**473**	**9.2**	**462**	**9.0**	**689**	**13.5**	**2,364**	**46.2**
合計	**15,312**	**826**	**5.4**	**644**	**4.2**	**1,036**	**6.8**	**1,254**	**8.2**	**1,434**	**9.4**	**1,367**	**8.9**	**2,039**	**13.3**	**6,712**	**43.8**

資料:固定資産課税データ

表4-10 地区別建物年齢別現況(用途地域指定外区域)

地区名	全建物棟数	0～4年		5～9年		10～14年		15～19年		20～24年		25～29年		30年以上(S57以降)		30年以上(S56以前)	
		棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%
豊科地域	11,188	401	3.6	249	2.2	492	4.4	695	6.2	953	8.5	838	7.5	1,379	12.3	6,181	55.2
穂高地域	24,524	908	3.7	1,096	4.5	1,434	5.8	2,010	8.2	2,942	12.0	2,740	11.2	3,433	14.0	9,961	40.6
三郷地域	16,345	553	3.4	618	3.8	925	5.7	1,090	6.7	1,540	9.4	1,745	10.7	2,303	14.1	7,571	46.3
堀金地域	7,916	268	3.4	327	4.1	562	7.1	740	9.3	919	11.6	743	9.4	1,235	15.6	3,122	39.4
明科地域	5,927	182	3.1	176	3.0	317	5.3	470	7.9	638	10.8	659	11.1	951	16.0	2,534	42.8
合計	**65,900**	**2,312**	**3.5**	**2,466**	**3.7**	**3,730**	**5.7**	**5,005**	**7.6**	**6,992**	**10.6**	**6,725**	**10.2**	**9,301**	**14.1**	**29,369**	**44.6**

資料:固定資産課税データ

C0402 大規模小売店等の立地状況

本市における大規模小売店舗立地法に基づく届出の状況は、大規模小売店舗が26店舗、大規模集客施設が3店舗となっている。

表4-11 大規模小売店等の立地状況

大規模小売店舗※1	大規模集客施設※1	開設年	延床面積	施設用途	
				施設名称	分類※2
○		昭和45年6月3日	1,290	㈱カクミズ	専(衣料品)
○		昭和57年12月2日	1,682	アップルランド豊科店	スーパー
	○	平成5年4月15日	13,606	豊科ショッピングセンター	スーパー
	○	平成7年7月29日	11,014	ショッピングタウンとよしな	専(ホームセンター)
○		平成9年10月10日	1,335	スワンガーデン安曇野A区	専(その他)
○		平成9年10月10日	5,815	スワンガーデン安曇野B区	専(その他)
○		昭和48年11月29日	1,228	X147	専(家具)
○		昭和56年11月27日	1,344	西友穂高店	スーパー
○		昭和63年12月1日	5,942	穂高ショッピングセンター	スーパー
○		平成3年2月16日	1,125	アートヒルズ穂高	専(その他)
○		平成4年8月1日	1,281	ファッションセンターしまむら穂高店	専(衣料品)
○		平成5年9月14日	7,021	穂高西ショッピングセンター(本館)	スーパー
○		平成5年11月27日	2,024	新鮮市場あづみ野	専(その他)
○		平成6年10月21日	1,182	アルペン穂高店	専(その他)
○		平成6年11月30日	3,086	穂高マーケットショッピングゾーン	寄合百貨店
○		平成9年4月26日	7,421	穂高西ショッピングセンター(生活館)	専(ホームセンター)
○		平成10年4月10日	4,513	ケーヨーデイツー穂高店	専(ホームセンター)
○		平成12年8月3日	1,475	カワチ薬品穂高店	専(その他)
○		平成14年10月12日	1,740	ヤマダ電機テックランド穂高店	専(家電)
○		平成14年10月2日	1,870	西源穂高店	スーパー
○		昭和63年10月27日	9,640	安曇野ショッピングセンター	スーパー
	○	平成14年10月8日	10,687	ベイシア堀金店	スーパー
○		平成2年4月28日	3,113	あかしなショッピングタウン	スーパー
○		平成18年6月29日	2,380	あずみのｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞPLAZA	スーパー
○		平成19年4月12日	4,783	あづみ野豊科ショッピングセンター	生協・農協
○		平成20年12月19日	1,307	メンズプラザAOKI穂高店 M/X穂高店	専(衣料品)
○			1,755	JAあづみ烏川基地	生協・農協
○		平成25年12月27日	2,191	HAMAフラワーパーク安曇野	専(その他)
○		平成27年6月11日	5,468	綿半スーパーセンター豊科店	専(ホームセンター)

※1 該当するものに○を記載。(大規模集客施設は、建築基準法に基づく大規模集客施設
(床面積1万㎡超の店舗、映画館、アミューズメント施設、展示場等)に当てはまるもの)
※2 大規模小売店舗については「食品スーパー」「百貨店・スーパー・ショッピングセンター・寄合百貨店・小売市場」
「ホームセンター・専門店(家具・家電・書籍等)」、「その他」に区分、大規模小売店舗でない大規模集客施設は「店舗以外」とする。

資料:長野県産業労働部産業立地・経営支援課 大規模小売店舗一覧(平成30年3月31日現在)

５．　都市施設

C0501　都市施設の整備状況

都市機能を維持する都市施設として、本市で都市計画決定されているものは都市計画街路、下水道、公園及び処理施設などがある。

都市計画街路は現在23路線41,980m(改良率32.0%)、公園は緑地が2箇所、広域公園が1箇所、総合公園が1箇所、地区公園が2箇所、近隣公園が3箇所、街区公園が29箇所、広場が2箇所の併せて40箇所、総面積282.88haが都市計画決定されている。その他下水道、汚物処理場、ごみ焼却場などが、都市計画決定されている。

表5-1　都市施設の整備状況

決定年月日	都　市　施　設　名　称	都市計画決定事項		事業期間	備　　考
S30.5.16	3・5・1　駅通り線	W=12m	L=3,620m	昭和31年～昭和46年	整備済　L=3,620m 変更5回
S30.5.16	3・6・2　本町通線	W=11m	L=5,660m		整備済　L=820m 変更5回
S30.5.16	3・5・3　東町通線	W=12m	L=2,280m	昭和50年～昭和56年 平成3年～平成6年	整備済　L=1,600m 変更5回
S30.5.16	3・6・4　呉羽通線	W=11m	L=1,690m	昭和52年～昭和61年	整備済　L=1,690m 変更5回
S30.5.16	3・4・5　神明通線	W=16m	L=1,490m	平成12年～平成18年	整備済　L=1,420m 変更5回
S30.5.16	3・5・6　吉野線	W=12m	L=1,250m		未整備 変更3回
S30.5.16	3・6・7　本村線	W=11m	L=1,050m	平成1年～平成12年	整備済　L=510m 変更5回
S30.5.16	3・6・8　西町線	W=12m	L=1,210m	昭和56年～昭和58年 平成9年～平成12年	整備済　L=520m 変更4回
H4.6.25	3・3・9　高家線	W=25m	L=330m	平成4年～平成10年	未整備 変更1回
H7.3.16	3・4・10　公園線	W=19m	L=4,570m	平成8年～平成14年	整備済　L=180m 変更2回
S33.12.23	3・4・11　駅前線	W=16m	L=830m	昭和34年～昭和38年	整備済　L=510m 変更2回
S33.12.23	3・4・12　柏矢町駅前線	W=17m	L=760m	昭和62年～昭和63年	整備済　L=450m 変更3回
S33.12.23	3・5・13　常盤町線	W=12m	L=1,160m	昭和62年～昭和64年	整備済　L=1,050m 変更2回
S33.12.23	3・5・14　三枚橋線	W=12m	L=1,600m	昭和49年～昭和52年	整備済　L=530m 変更2回
S33.12.23	3・5・15　国道線	W=12m	L=3,810m		未整備 変更2回
S33.12.23	3・5・16　町西線	W=12m	L=1,860m		未整備 変更2回
S33.12.23	3・6・17　常念線	W=9m	L=1,350m		未整備 変更2回
S33.12.23	3・6・18　町東線	W=9m	L=2,670m		未整備 変更2回
H7.2.27	3・4・19　公園線	W=19m	L=1,480m	平成7年～	未整備 変更1回
H7.2.27	3・4・20　公園線	W=19m	L=560m	平成7年～	未整備 変更1回
H7.2.27	3・4・21　公園線	W=19m	L=880m	平成3年～平成20年	未整備 変更1回
H7.2.27	3・4・22　公園線	W=19	L=1,320m		未整備 変更1回
H2.11.2	8・7・1　碌山通線	W=4m	L=550m	平成2年～平成6年	整備済　L=550m 変更1回

資料：都市計画課

表5-2 都市施設の整備状況

決定年月日	都市施設名称	都市計画決定事項	事業期間	備　　考
S48.6.25	2・2・1　街区公園豊科公園	A=0.41ha	S48～S51	0.41ha供用 変更1回
S48.6.25	2・2・2　街区公園アルプス公園	A=0.16ha	S48～S51	0.16ha供用 変更2回
S53.3.20	2・2・3　街区公園たつみ原公園	A=0.32ha	S54～S55	0.32ha供用 変更1回
S56.3.2	2・2・4　街区公園豊科西公園	A=0.30ha	S56～S57	0.3ha供用 変更1回
S56.6.22	2・2・5　街区公園真々部公園	A=0.10ha	S56～S57	0.1ha供用 変更1回
S60.7.9	2・2・6　街区公園上川手公園	A=0.12ha	S60～S61	0.12ha供用 変更1回
S62.2.10	2・2・7　街区公園熊倉公園	A=0.10ha	S62～S63	0.1ha供用 変更1回
S63.2.29	2・2・8　街区公園下鳥羽公園	A=0.27ha	S63～S64	0.27ha供用 変更2回
H2.9.17	2・2・9　街区公園新田公園	A=0.38ha	H2～H5	0.38ha供用 変更1回
H7.7.6	2・2・10 街区公園大原公園	A=0.18ha	H8～H9	0.18ha供用 変更1回
H10.1.16	2・2・11 街区公園本村公園	A=0.08ha	S48～S51	0.08ha供用 変更1回
H13.4.2	2・2・12 街区公園産業団地北公園	A=0.19ha		0.19ha供用 変更1回
H13.4.2	2・2・13 街区公園産業団地南公園	A=0.12ha		0.12ha供用 変更1回
S51.2.25	2・2・14 街区公園碌山公園	A=0.17ha		0.17ha供用 変更1回
S41.12.13	2・2・15 街区公園町尻公園	A=0.34ha	S41～S43	0.34ha供用 変更1回
S51.2.25	2・2・16 街区公園北城公園	A=0.18ha		0.18ha供用 変更1回
S51.2.25	2・2・17 街区公園町浦公園	A=0.08ha		0.08ha供用 変更1回
S60.7.12	2・2・18 街区公園野沢公園	A=0.40ha	S60～S60	0.4ha供用 変更2回
S62.2.26	2・2・19 街区公園一日市場公園	A=0.36ha	S62～S62	0.36ha供用 変更1回
S62.8.7	2・2・20 街区公園下長尾公園	A=0.21ha	S63～H1	0.21ha供用 変更2回
H2.4.27	2・2・21 街区公園七日市場公園	A=0.28ha	H2～H3	0.28ha供用 変更1回
H3.7.6	2・2・22 街区公園上長尾公園	A=0.28ha	H3～H4	0.28ha供用 変更1回
H5.11.4	2・2・23 街区公園倉田公園	A=0.24ha	H6～H6	0.24ha供用 変更1回
H7.2.28	2・2・24 街区公園小田多井公園	A=0.16ha	H7～H7	0.16ha供用 変更1回
H7.2.28	2・2・25 街区公園扇町公園	A=0.19ha	H7～H7	0.19ha供用 変更1回
H11.2.24	2・2・26 街区公園田尻公園	A=0.22ha	H11～H12	0.22ha供用 変更1回
H11.2.24	2・2・27 街区公園岩原公園	A=0.25ha	H12～H13	0.25ha供用 変更1回
H13.5.31	2・2・28 街区公園下堀公園	A=0.31ha	H13～H14	0.31ha供用 変更1回
H15.9.9	2・2・29 街区公園中堀公園	A=0.12ha	H15～H16	0.12ha供用 変更1回
S49.10.28	3・3・1　近隣公園豊科中央公園	A=1.30ha	S49～S53	1.3ha供用 変更1回
S49.10.28	3・3・2　近隣公園高家公園	A=1.30ha	S49～S51	1.3ha供用 変更1回
S51.3.1	3・3・3　近隣公園龍門渕公園	A=3.60ha	S51～S59	3.6ha供用 変更2回
S54.11.8	4・4・1　地区公園松尾寺山公園	A=4.40ha	S54～S56	4.4ha供用 変更1回
S63.4.27	4・4・2　地区公園三郷文化公園	A=4.20ha	S63～H8	4.2ha供用 変更3回
H2.8.6	5・4・1　総合公園豊科南部総合公園	A=8.50ha	H2～H11	8.5ha供用 変更1回
H2.11.19	9・6・1　広域公園 国営ｱﾙﾌﾟｽあづみの公園	A=100.00ha	H2～	100ha供用 変更0回
H2.10.29	1　緑地 県営 烏川渓谷緑地	A=43.00ha	H2～	43ha供用 変更1回
H2.10.29	2　緑地 県営 烏川渓谷緑地	A=110.00ha	H2～H17	110ha供用 変更2回
S58.8.6	1　広場 成相広場	A=0.03ha	S58～	0.03ha供用 変更1回
H17.8.1	2　広場 成相上町広場	A=0.03ha		0.03ha供用 変更1回

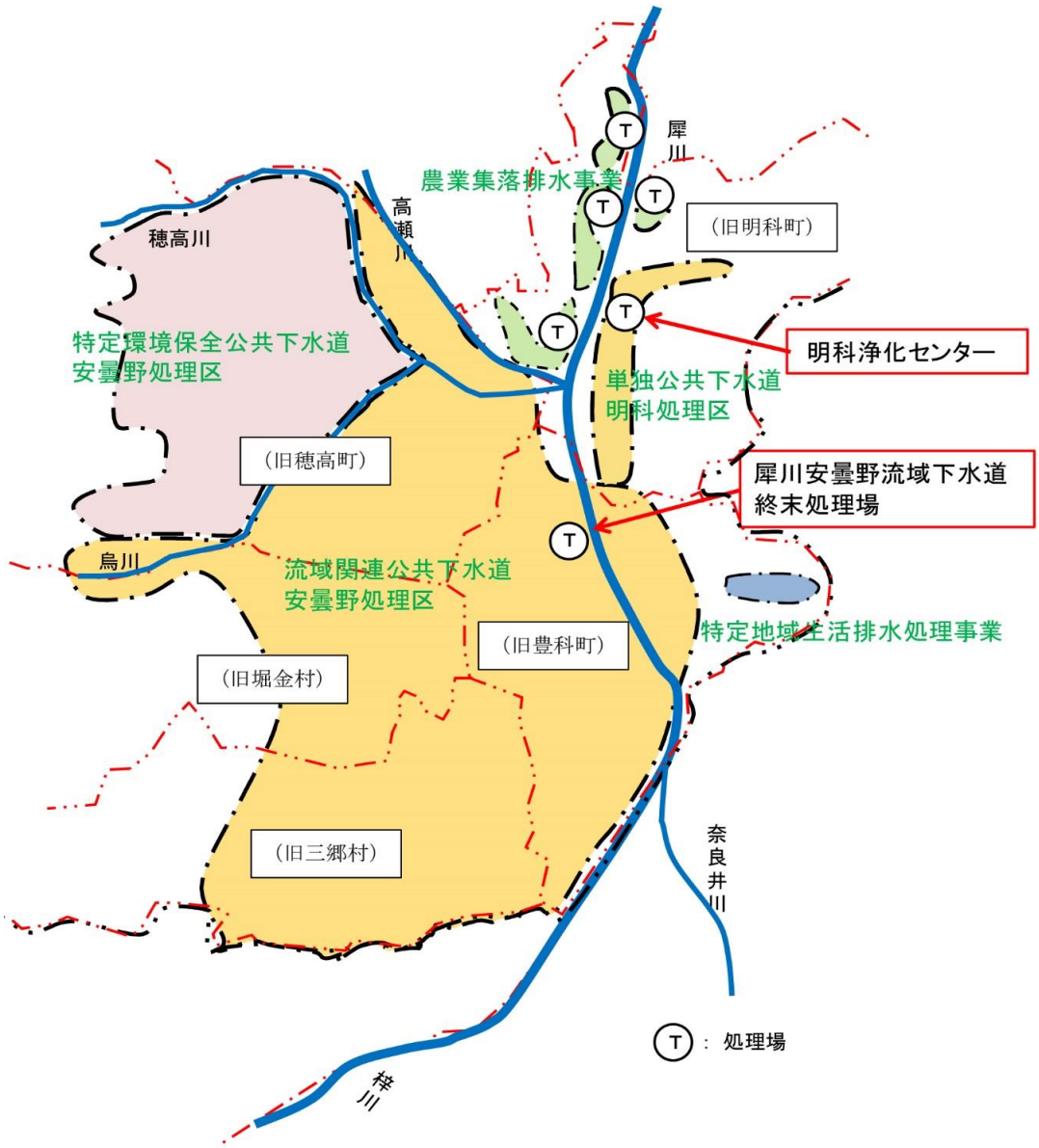
資料:都市計画課

表5-3 都市施設の整備状況

決定年月日	都　市　施　設　名　称	都市計画決定事項	事業期間	備　　考
S52.11.21	汚物処理場　安筑汚物処理場	A=1.1ha		
S53.11.29	汚物処理場　穂高汚物処理場	A=0.4ha		
S52.11.21	ごみ焼却場　安筑ごみ焼却場	A=1.5ha		
S53.9.7	火葬場　　広域豊科葬祭センター	A=1.3ha		
H24.12.20	公共下水道　安曇野(豊科)	A=975ha		変更回数　5回
H24.12.20	公共下水道　安曇野(穂高)	A=1,010ha		変更回数　6回
H24.12.20	公共下水道　安曇野(三郷)	A=550ha		変更回数　3回
H24.12.20	公共下水道　安曇野(堀金)	A=460ha		変更回数　5回
H24.12.20	公共下水道　安曇野(明科)	A=130ha		変更回数　2回
H24.12.20	流域下水道　犀川安曇野	A=3,937ha		変更回数　4回
S48.10.3	都市下水路　成相	A=30ha		変更回数　2回
S51.10.12	都市下水路　新田	A=49ha		変更回数　1回
S40.8.16	都市下水路　町尻	A=36ha		変更回数　2回

資料:都市計画課

図5-1　下水道事業計画処理区域図



6．　交　通

C0601　主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度

平成27年における12時間交通量の多い路線は、長野自動車道を除くと、国道19号、147号、主要地方道安曇野インター堀金線、一般県道柏矢町・田沢停車場線、中堀一日市場停車場線の各調査地点であり、最も交通量が多かった地点は、国道19号の16,610台となっている。

表6-1　主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度　　単位:台

路線名	観測地点名	平日12時間交通量 台	平日24時間交通量 台	大型車混入率 %	混雑度	混雑時平均旅行速度 上り	混雑時平均旅行速度 下り	位置図対応番号
長野自動車道	長野自動車道～安曇野市道	27,455	38,899	20.8	0.52	90.7	94.8	1
長野自動車道	安曇野市道～豊科インター堀金線豊科IC	27,455	38,899	20.8	0.52	90.4	95.2	2
長野自動車道	長野自動車道～一般国道403号麻績IC	21,945	31,913	23.5	0.45	92.4	98.1	3
一般国道　19号	松本市新橋6-1	16,610	23,254	8.7	1.19	49.3	24.9	4
一般国道　19号	松本市新橋6-1	16,610	23,254	8.7	1.25	21.1	36.0	5
一般国道　19号	松本市新橋6-1	16,610	23,254	8.7	1.25	15.2	30.0	6
一般国道　19号	松本市新橋6-1	16,610	23,254	8.7	1.25	23.7	39.0	7
一般国道　19号	明科中川手4437	9,273	11,869	14.2	1.10	20.6	33.2	8
一般国道　19号	明科中川手4437	9,273	11,869	14.2	1.10	36.7	31.1	9
一般国道　19号	安曇野市明科南陸郷3597	4,123	5,460	20.2	0.47	42.9	51.7	10
一般国道　19号	安曇野市明科南陸郷3597	4,123	5,460	20.2	0.47	54.2	55.7	11
一般国道　147号		8,403	10,924	4.7	0.97	44.0	46.4	12
一般国道　147号		8,403	10,924	4.7	0.97	15.6	35.8	13
一般国道　147号		8,403	10,924	4.7	0.97	43.8	50.4	14
一般国道　147号		8,403	10,924	4.7	0.97	32.4	32.5	15
一般国道　147号		8,403	10,924	4.7	0.97	29.3	35.3	16
一般国道　147号		14,134	18,940	16.0	1.42	30.4	28.4	17
一般国道　147号		14,134	18,940	16.0	1.42	32.2	43.0	18
一般国道　147号	安曇野市豊科成相4715	11,858	15,269	5.3	1.34	22.9	23.0	19
一般国道　147号	安曇野市豊科成相4715	11,858	15,269	5.3	1.34	21.8	19.5	20
一般国道　147号		12,759	16,459	5.2	1.58	17.3	15.9	21
一般国道　147号	安曇野市豊科下鳥羽1635	7,613	9,727	7.1	0.65	36.0	19.6	22
一般国道　147号	安曇野市豊科下鳥羽1635	7,613	9,727	7.1	0.65	28.9	46.2	23
一般国道　147号	安曇野市豊科下鳥羽1635	7,613	9,727	7.1	0.65	28.4	45.0	24
一般国道　403号	安曇野市明科東川手12273	2,760	3,395	10.6	0.45	40.3	41.8	25
主要地方道　塩尻鍋割穂高線		877	1,044	13.7	0.12	39.5	40.6	26
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市三郷小倉549	2,527	3,108	5.4	0.35	47.9	51.0	27
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市三郷小倉549	2,527	3,108	5.4	0.40	43.3	39.8	28
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市堀金烏川3602	7,110	9,172	7.5	0.95	47.0	49.2	29
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市堀金烏川3602	7,110	9,172	7.5	0.77	25.3	30.4	30
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市堀金烏川3602	7,110	9,172	7.5	0.89	42.4	24.6	31
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市穂高有明7682	4,934	6,316	5.6	0.52	38.8	48.6	32
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市穂高有明7682	4,934	6,316	5.6	0.63	45.0	46.4	33
主要地方道　塩尻鍋割穂高線	安曇野市穂高有明7682	4,934	6,316	5.6	0.51	34.5	32.2	34
主要地方道　大町明科線	安曇野市押野交差点	7,184	9,267	8.5	0.84	48.2	47.6	35
主要地方道　大町明科線	安曇野市押野交差点	7,184	9,267	8.5	0.84	22.7	34.2	36
主要地方道　大町明科線	安曇野市押野交差点	7,184	9,267	8.5	0.82	29.9	20.9	37
主要地方道　安曇野インター堀金線	安曇野市豊科田沢4747	8,344	10,931	7.6	1.03	31.5	16.7	38
主要地方道　安曇野インター堀金線		14,507	19,439	11.4	1.28	21.4	30.0	39
主要地方道　安曇野インター堀金線		14,507	19,439	11.4	1.28	12.9	14.6	40
主要地方道　安曇野インター堀金線	安曇野市豊科南穂高613	12,044	16,139	8.3	1.10	28.1	24.4	41
主要地方道　安曇野インター堀金線	安曇野市堀金中堀3293	8,356	10,863	9.0	0.84	29.8	35.3	42
主要地方道　安曇野インター堀金線	安曇野市堀金中堀3293	8,356	10,863	9.0	0.84	34.0	28.4	43
主要地方道　穂高明科線	安曇野市明科七貴5552	8,805	11,535	8.7	1.03	26.1	45.8	44
主要地方道　穂高明科線	安曇野市明科七貴5552	8,805	11,535	8.7	1.03	37.2	5.6	45

路線名	観測地点名	平日12時間交通量 台	平日24時間交通量 台	大型車混入率 %	混雑度	混雑時平均旅行速度 上り	混雑時平均旅行速度 下り	位置図対応番号
主要地方道　穂高明科線	安曇野市明科七貴5552	8,805	11,535	8.7	1.03	29.4	20.6	46
主要地方道　穂高明科線		3,237	4,014	9.5	0.63	42.8	45.0	47
一般県道　下生野明科線		252	340	14.7	0.22	44.1	34.8	48
一般県道　矢室明科線	安曇野市明科4609-1	2,057	2,489	12.0	0.28	46.9	42.9	49
一般県道　有明大町線	安曇野市安曇橋南交差点	11,046	14,691	13.6	1.12	55.0	47.4	50
一般県道　有明大町線		10,173	13,428	11.0	1.04	57.3	54.8	51
一般県道　有明大町線		2,321	2,808	7.0	0.35	40.0	45.9	52
一般県道　下木戸有明停車場線		1,060	1,261	4.7	0.16	40.4	36.4	53
一般県道　下木戸有明停車場線						45.6	40.4	54
一般県道　小岩岳穂高停車場線	安曇野市穂高有明9801	5,149	6,539	3.7	0.43	33.6	34.4	55
一般県道　小岩岳穂高停車場線	安曇野市穂高有明9801	5,149	6,539	3.7	0.45	11.8	17.8	56
一般県道　小岩岳穂高停車場線		4,871	6,186	7.5	0.65	7.7	10.2	57
一般県道　塚原穂高停車場線		3,901	4,876	14.8	1.35	34.8	35.4	58
一般県道　塚原穂高停車場線		3,901	4,876	14.8	1.35	30.3	9.3	59
一般県道　塚原穂高停車場線		3,901	4,876	14.8	0.45	29.9	26.7	60
一般県道　塚原穂高停車場線		3,901	4,876	14.8	0.32	29.7	21.5	61
一般県道　柏矢町・田沢停車場線		12,579	16,101	9.8	1.60	27.8	20.6	62
一般県道　柏矢町・田沢停車場線		11,404	14,160	10.4	1.18	37.1	23.9	63
一般県道　田多井中萱豊科線		1,435	1,708	5.7	0.21	47.0	36.4	64
一般県道　田多井中萱豊科線		1,435	1,708	5.7	0.21	23.6	45.6	65
一般県道　田多井中萱豊科線		2,661	3,167	8.4	0.34	39.6	32.2	66
一般県道　波田北大妻豊科線	安曇野市三郷明盛1678	4,057	5,152	5.7	0.55	19.3	28.5	67
一般県道　波田北大妻豊科線	安曇野市三郷明盛1678	4,057	5,152	5.7	0.55	3.2	8.2	68
一般県道　波田北大妻豊科線	安曇野市三郷明盛1678	4,057	5,152	5.7	0.55	17.2	14.8	69
一般県道　波田北大妻豊科線		4,453	5,655	3.9	0.85	33.0	25.1	70
一般県道　梓橋田沢停車場線		12,759	16,459	5.2	0.60	4.1	22.5	71
一般県道　梓橋田沢停車場線		12,759	16,459	5.2	1.45	5.3	43.9	72
一般県道　梓橋田沢停車場線	安曇野市立石交差点	9,861	12,721	7.3	1.01	34.8	37.0	73
一般県道　梓橋田沢停車場線	安曇野市立石交差点	9,861	12,721	7.3	1.01	30.4	30.9	74
一般県道　梓橋田沢停車場線		9,466	12,400	9.8	0.90	28.8	27.5	75
一般県道　穂高停車場線		4,871	6,186	7.5	0.54	18.0	18.4	76
一般県道　小倉梓橋停車場線		981	1,236	7.0	0.67	23.0	27.8	77
一般県道　小倉梓橋停車場線	安曇野市三郷温2267	2,200	2,706	8.1	0.29	37.9	38.0	78
一般県道　小倉梓橋停車場線		2,619	3,221	6.3	0.36	34.7	33.1	79
一般県道　中堀一日市場停車場線		3,635	4,907	16.2	0.62	32.8	39.0	80
一般県道　中堀一日市場停車場線	安曇野市三郷温6548	14,239	18,072	11.6	1.32	35.2	34.0	81
一般県道　中堀一日市場停車場線		15,518	20,949	16.2	0.75	15.5	28.4	82
一般県道　槍ヶ岳矢村線	安曇野市穂高宮城7299	1,041	1,249	8.5	0.68	28.4	30.3	83
一般県道　原木戸安曇追分停車場線	安曇野市穂高北穂高2865-2	5,888	7,537	6.9	0.79	25.5	10.5	84
一般県道　原木戸安曇追分停車場線	安曇野市穂高北穂高2865-2	5,888	7,537	6.9	0.93	16.4	18.4	85
一般県道　原木戸安曇追分停車場線	安曇野市穂高北穂高2865-2	5,888	7,537	6.9	1.04	25.7	7.8	86
一般県道　柏原穂高線		2,836	3,488	5.3	0.84	33.7	34.6	87
一般県道　豊科大天井岳線		4,204	5,297	9.8	0.63	25.3	24.2	88
一般県道　豊科大天井岳線		4,204	5,297	9.8	0.68	25.1	22.5	89
一般県道　豊科大天井岳線	安曇野市豊科4925	9,830	12,877	6.2	0.87	33.6	35.1	90
一般県道　豊科大天井岳線		4,020	5,065	7.0	0.10	30.6	33.3	91
一般県道　豊科大天井岳線		456	584	11.5	0.96	28.6	28.6	92

資料：平成27年度全国道路・街路交通情勢調査

C0603 鉄道・路面電車等の状況

本市にはJR大糸線の駅が9駅、JR篠ノ井線の駅が2駅と計11の駅がある。
平成29年度の1日当たりの平均乗車人員は、穂高駅が1,118人で最も多く、次いで明科駅の1,053人、豊科駅の964人となっている。

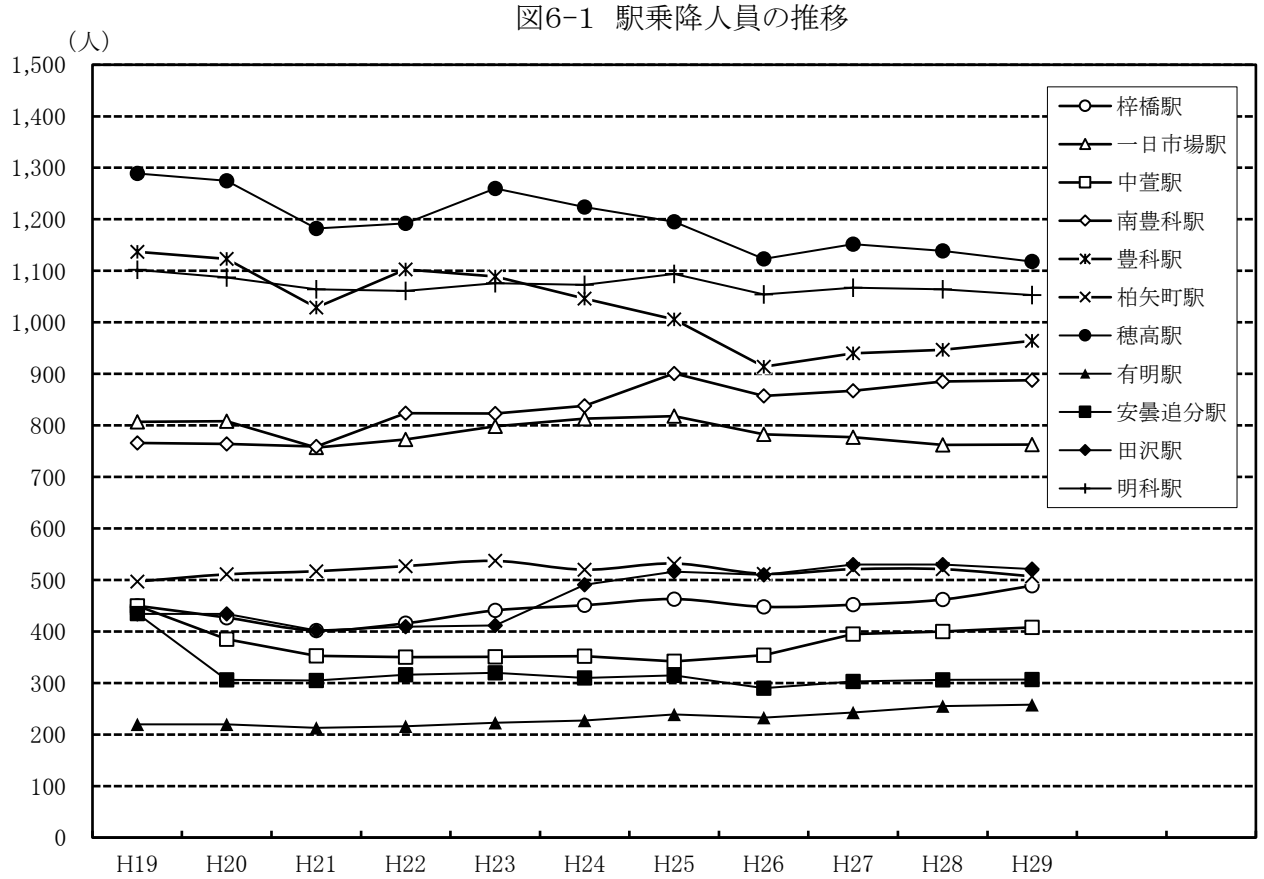
全体的に乗客数は減少傾向にあったが、平成21年頃から梓橋駅、中萱駅、南豊科駅、有明駅、田沢駅はやや増加する傾向となっている。

表6-2 主要駅乗車人員(1日当たり)　　単位:人

年度	大糸線									篠ノ井線	
	梓橋駅	一日市場駅	中萱駅	南豊科駅	豊科駅	柏矢町駅	穂高駅	有明駅	安曇追分駅	田沢駅	明科駅
平成19年	450	807	450	766	1,137	497	1,289	220	435	434	1,102
平成20年	427	808	385	764	1,123	511	1,275	220	306	434	1,087
平成21年	402	757	353	759	1,029	517	1,182	213	305	402	1,064
平成22年	416	773	350	824	1,103	527	1,192	216	316	409	1,061
平成23年	441	798	351	823	1,089	537	1,260	223	320	412	1,076
平成24年	451	813	352	838	1,046	520	1,224	227	310	491	1,073
平成25年	463	818	342	901	1,006	532	1,195	239	315	516	1,094
平成26年	448	783	354	857	914	512	1,123	233	290	510	1,054
平成27年	452	777	395	867	940	521	1,152	243	303	530	1,067
平成28年	462	762	400	885	947	521	1,139	255	306	530	1,064
平成29年	489	763	408	888	964	507	1,118	258	307	521	1,053

資料:東日本旅客鉄道株式会社

図6-1 駅乗降人員の推移



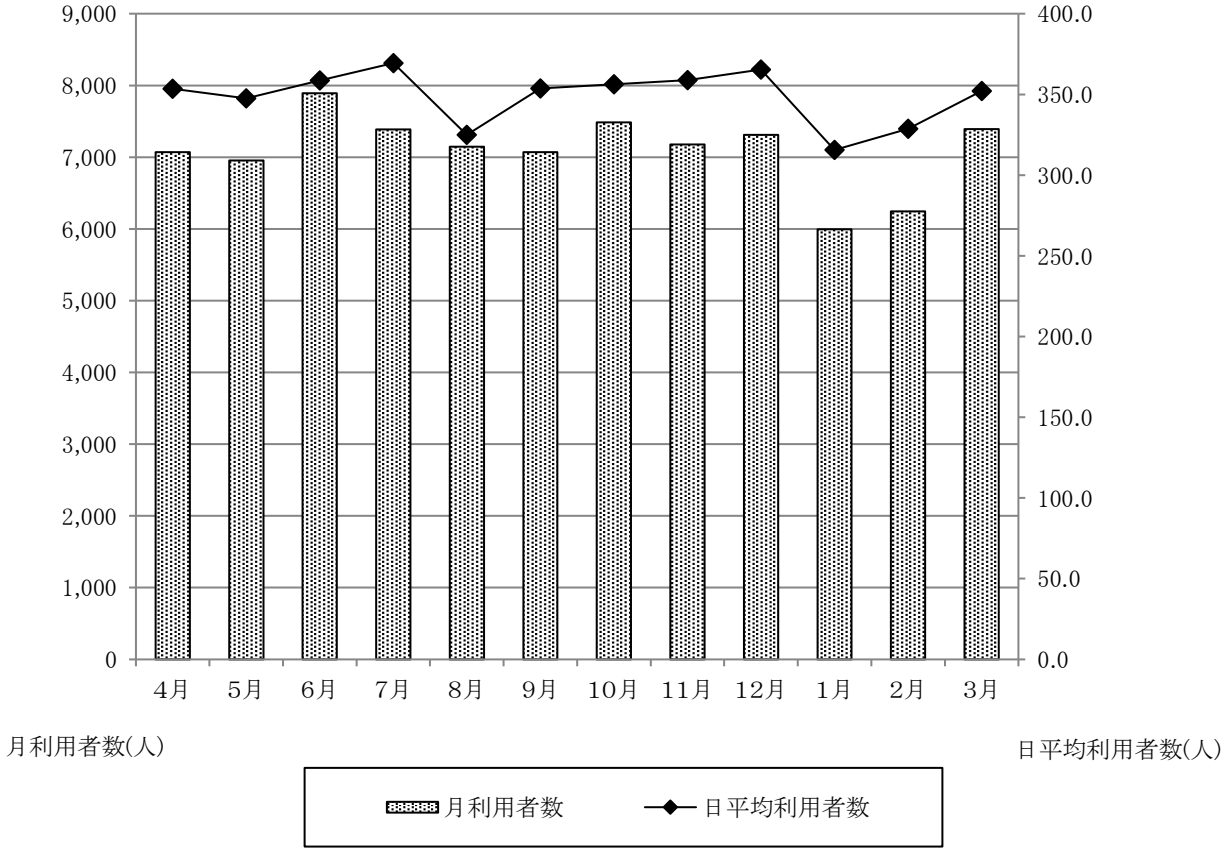
C0604 バスの状況

本市ではあづみん（デマンド交通）により、バス運行を行っている。平成29年度の月別利用者をみると、最も利用者数の多い月は6月で7,890人の利用があった。
また、日平均利用者数は7月が最高で369.4人/日となっている。

表6-3 バスの状況（デマンド交通 平成29年度月別利用者数）

月	あづみん(デマンド交通)			定時定路線	
	月利用者数	運航日数	日平均利用者数	利用者数	日平均利用者数
4月	7,070	20	353.5	1,908	95.4
5月	6,952	20	347.6	1,934	96.7
6月	7,890	22	358.6	2,230	101.4
7月	7,388	20	369.4	1,581	79.1
8月	7,147	22	324.9	1066	48.5
9月	7,072	20	353.6	1,835	91.8
10月	7,483	21	356.3	1,894	90.2
11月	7,178	20	358.9	1,630	81.5
12月	7,309	20	365.5	1,391	69.6
1月	5,996	19	315.6	1,283	67.5
2月	6,245	19	328.7	1,132	59.6
3月	7,393	21	352.0	667	31.8

図6-2 あづみん（デマンド交通）の利用状況（平成29年度）



7． 地　価

C0701 地価の状況

平成27年における地価の状況は、穂高970番2の地点が48,900円/㎡と市内で最も高い値を示している。次いで高いのは、穂高5952番2の地点が46,100円/㎡、豊科南穂高1228番1の地点が44,900円/㎡となっている。

過去5年間における地価変動の推移は、平成27年の調査ではすべての地点において土地価格が下落しており、最も下落幅が大きいのは三郷明盛1641番2の地点で、平成22年から16.5％価格が下がっている。

表7-1 地価の状況

地番又は住居表示	年度	価格(円／㎡)	変化率(%)	土地利用の状況	調査種別及び番号
安曇野市豊科田沢4917番14	H12	45,800		一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	地価公示 公1
〃	H17	35,600	△ 22.3	一種住居地域(60・200)	
〃	H22	28,900	△ 18.8	建物用途:住宅	
〃	H27	25,500	△ 11.8		
安曇野市豊科5586番地27	H12	62,100		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	地価公示 公2
〃	H17	48,800	△ 21.4	一種低層住居専用地域(40・60)	
〃	H22	39,700	△ 18.6	建物用途:住宅	
〃	H27	37,500	△ 5.5		
安曇野市豊科4766番7	H12	90,000		小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	地価公示 公3
安曇野市豊科4849番3外	H17	61,000	△ 32.2	商業地域(80・400)	
〃	H22	49,800	△ 18.4	建物用途:店舗	
〃	H27	44,200	△ 11.2		
安曇野市豊科高家4537番1外	H12	33,500		農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	地価公示 公4
〃	H17	24,500	△ 26.9	その他(60・100)	
〃	H22	18,500	△ 24.5	建物用途:住宅	
〃	H27	16,000	△ 13.5		
－	H12	－		中規模の工場等が建ち並ぶ郊外の工業団地	地価公示 公5
－	H17	－	－	その他(60・200)	
－	H22	－	－	建物用途:工場	
安曇野市豊科高家2287番地17	H27	16,100	－		
安曇野市穂高6113番2	H12	48,100		一般住宅の中に農地等も見られる新興住宅地域	地価公示 公6
〃	H17	39,800	△ 17.3	一種低層住居専用地域(50・80)	
〃	H22	33,900	△ 14.8	建物用途:住宅	
〃	H27	31,300	△ 7.7		
安曇野市穂高5952番2	H12	78,800		小規模飲食店、小売店舗等が多い商業地域	地価公示 公7
〃	H17	62,600	△ 20.6	近隣商業地域(80・200)	
〃	H22	52,700	△ 15.8	建物用途:診療所	
〃	H27	46,100	△ 12.5		
－	H12	－		中規模の別荘が建ち並ぶ区画整然とした別荘地域	地価公示 公8
－	H17	－	－	その他(60・100)	
－	H22	－	－	建物用途:住宅	
安曇野市穂高有明2248番18	H27	11,900	－		
安曇野市三郷明盛3327番2	H12	40,400		一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	地価公示 公9
〃	H17	33,300	△ 17.6	その他(60・200)	
〃	H22	27,900	△ 16.2	建物用途:住宅	
〃	H27	25,500	△ 8.6		
安曇野市三郷温4198番1	H12	31,900		一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	地価公示 公10
〃	H17	26,400	△ 17.2	その他(60・200)	
〃	H22	21,700	△ 17.8	建物用途:住宅	
〃	H27	19,200	△ 11.5		

地番又は住居表示	年度	価格(円／㎡)	変化率(%)	土地利用の状況	調査種別及び番号
安曇野市三郷明盛1641番2	H12	61,900		一般住宅、店舗等が県道沿いに混在する商業地域	地価公示 公11
〃	H17	46,200	△ 25.4	その他(60・200)	
〃	H22	37,000	△ 19.9	建物用途:店舗兼住宅	
〃	H27	30,900	△ 16.5		
安曇野市堀金烏川4809番1外	H12	26,300		大規模農家住宅が多い既成住宅地域	地価公示 公12
〃	H17	22,700	△ 13.7	その他(60・200)	
〃	H22	19,500	△ 14.1	建物用途:住宅	
〃	H27	17,700	△ 9.2		
安曇野市堀金烏川1727番9	H12	23,200		一般住宅のほか農家住宅が見られる住宅地域	地価公示 公13
〃	H17	20,800	△ 10.3	その他(60・200)	
〃	H22	17,900	△ 13.9	建物用途:住宅	
〃	H27	16,800	△ 6.1		
安曇野市明科中川手4138番10	H12	45,000		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	地価公示 公14
〃	H17	34,300	△ 23.8	その他(60・200)	
〃	H22	28,200	△ 17.8	建物用途:住宅	
〃	H27	25,400	△ 9.9		
安曇野市明科七貴5842番2外	H12	28,700		農家住宅のほか店舗等も見られる住宅地域	地価公示 公15
〃	H17	22,700	△ 20.9	その他(60・200)	
〃	H22	18,700	△ 17.6	建物用途:住宅	
〃	H27	16,900	△ 9.6		
安曇野市明科中川手3760番5外	H12	90,000		小売店舗が建ち並ぶ明科駅に近い商業地域	地価公示 公16
〃	H17	45,400	△ 49.6	その他(60・200)	
〃	H22	34,800	△ 23.3	建物用途:店舗、住宅兼倉庫	
〃	H27	29,900	△ 14.1		
安曇野市豊科1746番13	H12	53,000			県地価調査 県1
〃	H17	40,500	△ 23.6	一種中高層住居専用地域(60・200)	
〃	H22	35,200	△ 13.1	建物用途:住宅	
〃	H27	33,500	△ 4.8		
安曇野市豊科4246番7	H12	64,800			県地価調査 県2
〃	H17	49,000	△ 24.4	一種中高層住居専用地域(60・200)	
〃	H22	42,100	△ 14.1	建物用途:住宅	
〃	H27	39,700	△ 5.7		
安曇野市豊科4476番7	H12	67,500			県地価調査 県3
〃	H17	51,500	△ 23.7	商業地域(80・400)	
〃	H22	44,300	△ 14.0	建物用途:店舗	
〃	H27	39,700	△ 10.4		
安曇野市豊科南穂高1228番1	H12	86,000			県地価調査 県4
〃	H17	59,700	△ 30.6	準工業地域(60・200)	
〃	H22	50,700	△ 15.1	建物用途:店舗	
〃	H27	44,900	△ 11.4		
安曇野市豊科南穂高5391番	H12	25,500			県地価調査 県5
〃	H17	19,400	△ 23.9	その他(60・100)	
〃	H22	15,300	△ 21.1	建物用途:住宅	
〃	H27	13,300	△ 13.1		
安曇野市穂高5033番5	H12	49,800			県地価調査 県6
〃	H17	40,000	△ 19.7	その他(60・100)	
安曇野市穂高柏原658番8	H22	33,800	△ 15.5	建物用途:住宅	
〃	H27	32,200	△ 4.7		

地番又は住居表示	年度	価格(円／㎡)	変化率(%)	土地利用の状況	調査種別及び番号
安曇野市穂高有明877番64	H12	24,700		その他(60・100) 建物用途:住宅	県地価調査 県7
〃	H17	12,200	△ 50.6		
安曇野市穂高有明7724番1	H22	14,600	19.7		
〃	H27	13,700	△ 6.2		
安曇野市穂高6678番3	H12	55,900		二種住居地域(60・200) 建物用途:住宅	県地価調査 県8
〃	H17	44,500	△ 20.4		
〃	H22	38,500	△ 13.5		
〃	H27	36,600	△ 4.9		
安曇野市穂高有明2157番126	H12	27,800		その他(60・100) 建物用途:住宅	県地価調査 県9
〃	H17	20,100	△ 27.7		
〃	H22	17,800	△ 11.4		
〃	H27	16,700	△ 6.2		
安曇野市穂高4325番1	H12	66,500		近隣商業地域(80・200) 建物用途:店舗兼住宅	県地価調査 県10
〃	H17	51,400	△ 22.7		
〃	H22	44,600	△ 13.2		
〃	H27	39,900	△ 10.5		
安曇野市穂高970番2外2筆	H12	90,000		準工業地域(60・200) 建物用途:店舗兼工場	県地価調査 県11
〃	H17	61,400	△ 31.8		
〃	H22	53,400	△ 13.0		
〃	H27	48,900	△ 8.4		
安曇野市三郷明盛1274番55	H12	51,300		その他(60・200) 建物用途:住宅	県地価調査 県12
〃	H17	40,500	△ 21.1		
〃	H22	34,700	△ 14.3		
〃	H27	32,900	△ 5.2		
安曇野市堀金烏川3332番	H12	27,500		その他(60・200) 建物用途:住宅	県地価調査 県13
〃	H17	23,600	△ 14.2		
〃	H22	20,500	△ 13.1		
〃	H27	18,900	△ 7.8		
－	H12	－		その他(60・200) 建物用途:住宅	県地価調査 県14
－	H17	－	－		
安曇野市明科中川手2235番2	H22	19,800	－		
〃	H27	17,500	△ 11.6		

資料:地価公示、都道府県地価調査

表7-2　地価の状況(集計表)

単位:円/㎡

				住宅地	商業地	工業地	準工業地	宅地見込地	林地
都市計画区域		安曇野市	用途地域指定	34,000	42,500	－	46,900	－	－
			用途地域指定外	20,300	29,900	16,100	－	－	－
国土交通省地価公示	都市計画区域	豊科地域	用途地域指定区域	31,500	44,200	－	－	－	－
			用途地域指定外区域	16,000	－	16,100	－	－	－
		穂高地域	用途地域指定区域	31,300	46,100	－	－	－	－
			用途地域指定外区域	11,900	－	－	－	－	－
		三郷地域	用途地域指定外区域	25,200	－	－	－	－	－
		堀金地域	用途地域指定外区域	17,300	－	－	－	－	－
		明科地域	用途地域指定外区域	21,200	29,900	－	－	－	－
		安曇野市	用途地域指定	31,400	45,200	－	－	－	－
			用途地域指定外	20,000	29,900	16,100	－	－	－
長野県地価調査	都市計画区域	豊科地域	用途地域指定区域	36,600	39,700	－	44,900	－	－
			用途地域指定外区域	13,300	－	－	－	－	－
		穂高地域	用途地域指定区域	36,600	39,900	－	48,900	－	－
			用途地域指定外区域	20,900	－	－	－	－	－
		三郷地域	用途地域指定外区域	32,900	－	－	－	－	－
		堀金地域	用途地域指定外区域	18,900	－	－	－	－	－
		明科地域	用途地域指定外区域	17,500	－	－	－	－	－
		安曇野市	用途地域指定	36,600	39,800	－	46,900	－	－
			用途地域指定外	20,700	－	－	－	－	－

注:用途地域指定、用途地域指定外区域の用途区分別調査箇所の平均値を集計。資料:地価公示、都道府県地価調査

公示地価・都道府県地価調査の用途区分	都市計画上の用途地域との対応
住宅地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・第一種低層住居専用地域 ・第二種低層住居専用地域 ・第一種中高層住居専用地域 ・第二種中高層住居専用地域 ・第一種住居地域 ・第二種住居地域 において、居住用の建物の敷地に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、居住用の建物の敷地の用に供されている土地
宅地見込地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の第一種住居地域等のうち、現に大部分の土地が農地、採草放牧地、林地等として利用されており、かつ、将来において、市街化されることが、社会的にみて合理的とみられる地域内の宅地化されていない土地のこと
商業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・準住居地域 ・近隣商業地域 ・商業地域 において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地
準工業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の準工業地域内において、居住用若しくは商業用の建物又は工場等の敷地の用に供されている土地
工業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の工業地域及び工業専用地域において、工場等の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、工場等の敷地の用に供されている土地
市街化調整区内の現況宅地	市街化調整区域内において、居住用又は商業用の建物の敷地の用に供されている土地
市街化調整区域内の現況林地 (地価公示のみ)	市街化調整区域にある現在林地となっている土地
林地 (地価調査のみ)	市街化区域外における次に掲げる林地 ① 都市近郊林地/② 農村林地/ ③ 林業本場林地/

８．　自然的環境等

C0802　気象状況

平成29年の年平均気温は11.3℃、年間降水量は1,079.5㎜である。

市域の大部分は、気温の年間差が大きく、冬期は－10℃以下にまで下がり、夏期は30℃以上にまで上がる内陸性気候となっている。

表8-1　気象概況

年	気温（℃）			降水量（㎜）			風向・風速(m/s)			日照時間(h)
	平均	最高	最低	総量	日最大降水量	降雪量(㎝)	平均風速	最多風向	最大風速時風向及び風速	
平成20年	11.6	36.0	△ 13.3	1,121.5	52.5	76	1.3	北北西)	南南東 7.8	1,968.0
平成21年	11.7	34.7	△ 9.6	1,227.0	59.5	113	1.4	北北西	南南東 9.0	1,875.4
平成22年	12.1	36.4	△ 11.4	1,353.5	68.0	90	1.6	北北西)	南南東 10.1	1,798.7
平成23年	11.4	36.8	△ 10.7	1,251.0	116.5	118	1.5	北北西)	南南東 11.2	1,955.4
平成24年	11.4	34.9	△ 12.7	915.5	46.5	181	1.5	北北西)	南 9.1	1,944.6
平成25年	11.7	37.8	△ 14.1	997.5	83.0	171	1.6	北北西)	南 10.3	2,140.1
平成26年	11.2	37.6	△ 12.8	1,074.0	47.0	142	1.5	－	－ 9.3	1,949.9
平成27年	12.1	36.3	△ 13.0	1,132.5	65.0	97	1.6]	北北西)	南東 10.6	1,963.8
平成28年	12.3	35.0	△ 14.9	1,219.5	74.5	75	1.6	北北西)	南南東 9.4	1,943.0
平成29年	11.3	35.3	△ 12.4	1,079.5	89.5	77	1.5	北)	南 9.2	1,987.6

注：降雪量は市内3箇所の年度内累計値のうちの最大値　資料：気象庁　気象統計情報(観測地：穂高)、建設課（降雪量）

図8-1　気象概況

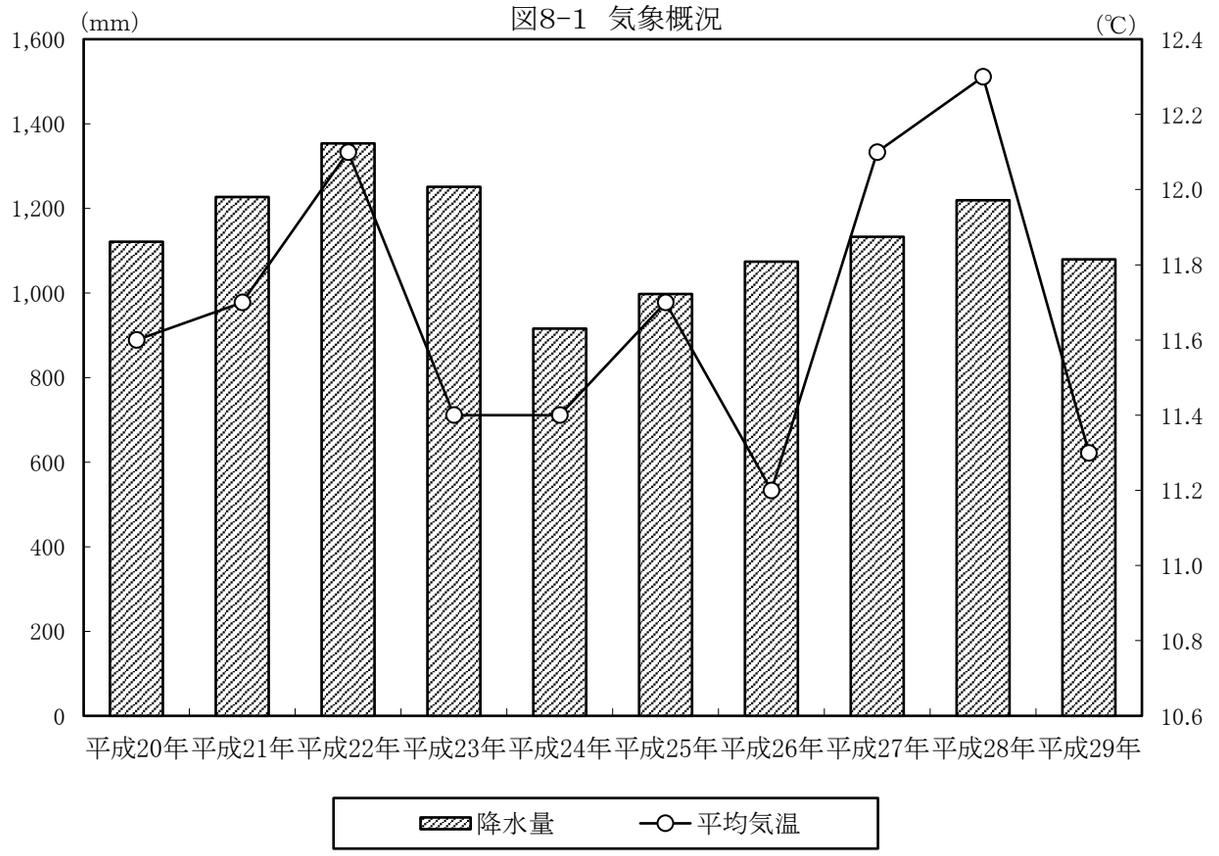
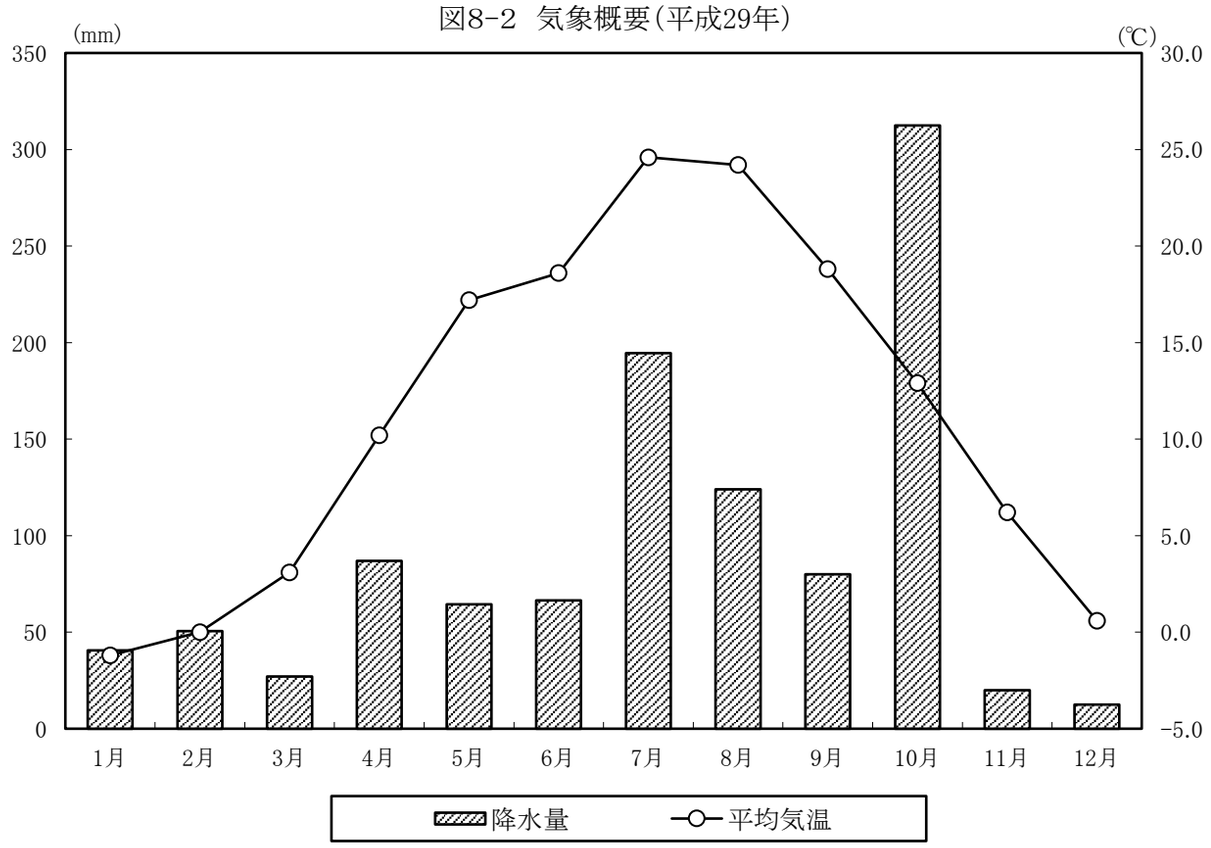


表8-2　気象概要（平成29年）

月	気温（℃）			降水量（mm）			風向・風速（m/s）			日照時間（h）
	平均	最高	最低	総量	日最大降水量	降雪量（cm）	平均風速	最多風向	最大風速時風向及び風速	
1	△ 1.2	9.8	△ 12.4	40.5	14.5	59.5	1.3)	西北西)	南南東 9.2)	128.6
2	0.0	15.2	△ 8.4	50.5	17.5	13.5	1.7)	北北東)	南南東 8.6)	126.9
3	3.1	17.3	△ 5.2	27.0	15.0	1.0	1.5	北	北北東 6.3	130.2
4	10.2	27.5	△ 3.9	87.0	30.0	0.0	2.0	北北西	南 9.2	179.9
5	17.2	32.2	1.4	64.5	22.0	0.0	1.6	北	西北西 7.6	196.9
6	18.6	33.8	6.2	66.5	45.0	0.0	1.7	北	南 7.5	178.1
7	24.6	35.3	18.0	194.5	70.0	0.0	1.4	北	南南東 5.7	162.8
8	24.2	34.4	15.5	124.0	33.5	0.0	1.4	北	南南東 5.6	256.1
9	18.8	28.8	8.6	80.0	25.5	0.0	1.5	北	南南東 7.5	176.1
10	12.9	27.2	△ 0.2	312.5	89.5	0.0	1.1	北	北北東 9.0	151.5
11	6.2	21.6	△ 4.8	20.0	7.0	0.0	1.6	北北西	南南東 9.0	139.3
12	0.6	12.0	△ 8.3	12.5	6.5	9.5	1.5)	西北西)	南南東 7.8)	118.2

注：降雪量は市内3箇所の計測値のうちの最大値　　資料：気象庁　気象統計情報（観測地：穂高）、建設課（降雪量）

図8-2　気象概要（平成29年）



C0803 緑の状況

都市計画区域における現存緑地面積は、15,285.0haであり、そのうち農地が7,202.4ha(47.1%)、次いで山林が6,615.5(43.3%)となっており、農地、山林が広く分布している。

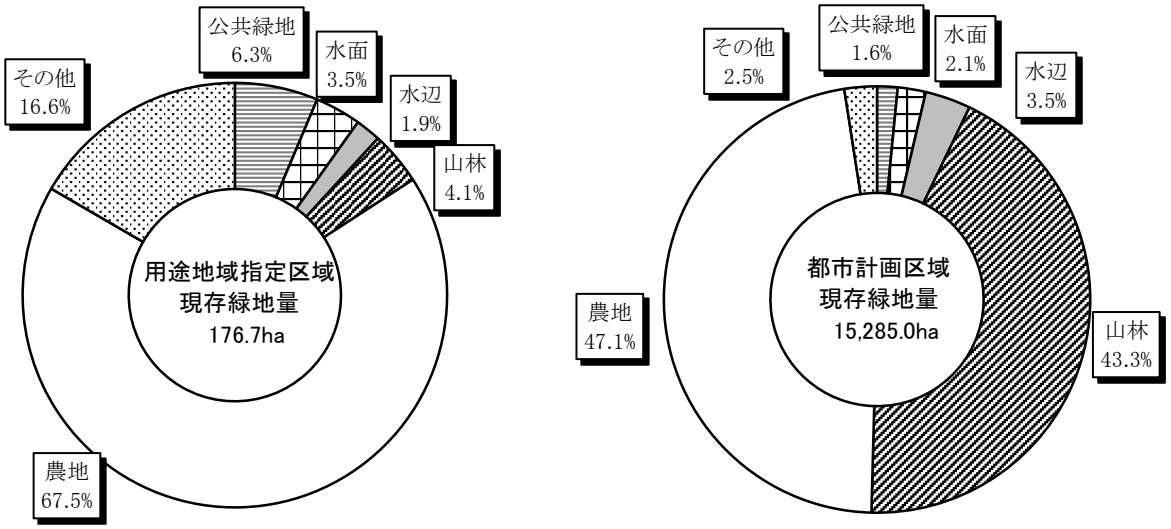
用途地域指定区域における現存緑地面積は176.7haであり、そのうち公共緑地は11.2haで全緑地面積の6.3%、用途地域指定区域面積(486.0ha)に対しては2.3%である。

表8－3 緑の状況 (単位:ha)

区分		用途地域指定区域	用途地域指定外区域	都市計画区域
公共緑地	公園・緑地	7.8	127.4	135.2
	広場・運動場	1.5	94.4	95.9
	墓園	1.9	4.8	6.7
	その他	-	-	-
その他の緑地	水面:河川・湖沼・水路	6.2	319.3	325.5
	水辺:海浜・川岸・湖畔	3.4	524.3	527.7
	山林・原野等に類するもの	7.2	6,608.3	6,615.5
	農地・牧草地等に類するもの	119.3	7,083.1	7,202.4
	寺社境内地・墓地等に類するもの	11.9	73.0	84.9
	給排水その他処理施設等の公共公益施設付属緑地	-	23.2	23.2
	遊園地・施設公園・施設分区園等に類する民営施設	-	181.7	181.7
	共同住宅・工場緑地等に類する施設	-	3.2	3.2
	学校・企業厚生施設等に類する施設	16.0	56.0	72.0
	林業試験場・農業試験場等に類する試験場等・研究所	1.5	9.6	11.1
合計		176.7	15,108.3	15,285.0

面積は前回調査、図面計測値

図7－4 現存緑地量の計量



※構成比は、小数点第1位で四捨五入したため、合計と内容の計が一致しない場合もある。

９．　災害

C0901　災害の発生状況

過去10年間には大規模な災害は発生していない。また、本市において過去に発生した主な災害の被害状況は以下のようになる。

表9-1　災害の発生状況

通称	発　生　日　時	市内の主な被害状況
平成18年7月 豪雨	平成18年7月19日	梅雨前線の長雨により、市内全域で道路の冠水や林道の土砂崩落などの被害を受けた。明科地域（小泉・萩原・木戸地区）で避難勧告（28世帯・88人）が出された。このほか床下浸水2世帯、中房線、国道403号で通行止めになるなどの被害を受けた。
台風23号	平成16年10月20日	台風23号による豪雨に見舞われ、市内各地で甚大な被害を受けた。明科地域では、総雨量161ミリを記録。床下浸水、土砂災害（国道403号土砂崩落、自主避難78名）が発生。このほか、穂高地域では、小岩岳で50世帯に避難勧告が出された。
平成11年6月 豪雨	平成11年6月29日	梅雨前線の豪雨の影響により、豊科地域細萱地区では、万水川をまたぎ矢原堰の水路を支えてきた「めがね橋」が崩壊。ほかに穂高地域では烏川富田橋下流の堤防が崩落するなど大きな被害を受けた。
台風7号	平成10年9月22日	台風7号の風（風速37メートル）による影響で、市内各地で倒木や家屋の瓦が破損するなどの被害が発生。三郷地域では収穫目前のりんごが落果し、農業作物に大きな被害を受けた。
平成8年6月 豪雨	平成8年6月8日	梅雨前線の豪雨の影響により、穂高地域万水川・穂高川合流地点の堤防が決壊。また、高瀬川安曇橋上流の堤防も決壊した。
平成7年7月 豪雨	平成7年7月8日	梅雨前線の豪雨の影響により、豊科地域熊倉地籍の犀川堤防の土手が崩落した。
長梅雨＋台風6号	昭和60年7月9日	梅雨前線による長雨と台風6号の影響で、豊科地域光地籍では、土砂崩落が発生。明科地域でも潮沢地区で土砂崩れが続発した。
台風10号	昭和58年9月28日	台風10号の影響により県内各地で被害が発生。死者9人、家屋全壊53世帯、床下浸水6,975世帯に達した。安曇野市においても、豊科田沢地籍で国道19号の路肩が崩壊。明科地域で警戒水位を突破し、床上浸水13世帯、床下浸水72世帯、穂高地域でも床下浸水33世帯の被害を受けた。
台風18号	昭和57年9月11日	台風18号の影響により県内各地に被害が発生。死者2人、家屋全壊3世帯、床下浸水3,214世帯に達した。
昭和53年6月 豪雨	昭和53年6月27日	豪雨により高瀬川が増水。県道陸郷穂高線の安曇橋が一部損壊、車両通行止めとなる。
台風20号	昭和47年9月27日	台風20号の影響により穂高地域で穂高川の堤防が決壊した。
昭和45年6月 豪雨	昭和45年6月15日	梅雨前線の豪雨の影響により、高瀬川、烏川（穂高自動車教習所付近）が増水、堤防が決壊した。
昭和44年8月 豪雨	昭和44年8月11日	集中豪雨により、高瀬川が大洪水。大町市、松川村、穂高地域に被害が集中した。
梅雨前線	昭和40年7月12日～13日	梅雨前線の豪雨の影響により、犀川、高瀬川が氾濫した。
梅雨前線 豪雨	昭和36年6月26日～7月1日	梅雨前線豪雨により、犀川、高瀬川が氾濫した。
台風7号	昭和34年8月13日～14日	県下に戦後最大の洪水をもたらす。県下の被害は死者71人、家屋の全壊1,391世帯、床下浸水10,959世帯に達した。

資料：企画政策課

C0902 防災拠点・避難場所

本市では災害時の市民の避難場所として、指定避難所を27件、指定緊急避難所を155件指定している。

表9-2 防災拠点・避難場所

位置	名称	種別	想定収容人数	備考
1	豊科高等学校	指定避難所	728人	
2	豊科南小学校	指定避難所	266人	
3	豊科南中学校	指定避難所	312人	
4	南安曇農業高等学校	指定避難所	656人	
5	豊科北中学校	指定避難所	360人	
6	豊科交流学習センター　きぼう	指定避難所	872人	
7	豊科北小学校	指定避難所	198人	
8	豊科東小学校	指定避難所	268人	
9	穂高交流学習センター みらい	指定避難所	1,266人	
10	穂高東中学校	指定避難所	848人	
11	穂高会館	指定避難所	1,787人	
12	穂高南小学校	指定避難所	662人	
13	穂高西中学校	指定避難所	760人	
14	穂高北小学校	指定避難所	536人	
15	穂高西小学校	指定避難所	461人	
16	三郷小倉多目的研修集会施設	指定避難所	404人	
17	三郷公民館	指定避難所	807人	
18	三郷小学校	指定避難所	547人	
19	三郷中学校	指定避難所	443人	
20	三郷文化公園体育館	指定避難所	1,334人	
21	堀金小学校	指定避難所	300人	
22	堀金総合体育館	指定避難所	1,360人	
23	堀金中学校	指定避難所	327人	
24	明科中学校	指定避難所	260人	
25	明南小学校	指定避難所	263人	
26	明科公民館	指定避難所	760人	
27	明北小学校	指定避難所	236人	
28	上鳥羽地域農業推進拠点施設（上鳥羽地区公民館）	指定緊急避難所	180人	
29	豊科南部保育園	指定緊急避難所	710人	
30	下鳥羽地域構造改善センター（下鳥羽地区公民館）	指定緊急避難所	200人	
31	本村区コミュニティセンター	指定緊急避難所	130人	
32	吉野コミュニティセンター	指定緊急避難所	180人	
33	豊科保育園	指定緊急避難所	720人	
34	成相コミュニティセンター	指定緊急避難所	250人	
35	豊科中央公園	指定緊急避難所	6,500人	
36	新田地区公民館	指定緊急避難所	200人	
37	豊科近代美術館	指定緊急避難所	1,500人	
38	寺所地区公民館	指定緊急避難所	120人	
39	踏入コミュニティセンター	指定緊急避難所	100人	
40	南穂高保育園	指定緊急避難所	740人	
41	新屋地区公民館	指定緊急避難所	60人	
42	殿村地区公民館	指定緊急避難所	90人	
43	細萱地区公民館	指定緊急避難所	150人	
44	重柳地区公民館	指定緊急避難所	100人	
45	真々部地区公民館	指定緊急避難所	230人	
46	たつみ原公園	指定緊急避難所	1,590人	
47	たつみ原地区公民館	指定緊急避難所	60人	
48	飯田地区公民館	指定緊急避難所	100人	
49	たつみ保育園	指定緊急避難所	400人	
50	下飯田地区公民館	指定緊急避難所	90人	
51	中曽根地区公民館	指定緊急避難所	110人	
52	アルプス保育園	指定緊急避難所	620人	

位置	名称	種別	想定収容人数	備考
53	熊倉地区公民館	指定緊急避難所	140人	
54	アルプス地区公民館	指定緊急避難所	100人	
55	徳治郎地区公民館	指定緊急避難所	100人	
56	田沢地区公民館	指定緊急避難所	80人	
57	小瀬幅農業生活改善センター（小瀬幅地区公民館）	指定緊急避難所	30人	
58	大口沢地区公民館	指定緊急避難所	50人	
59	湯多里山の神駐車場	指定緊急避難所	1,990人	
60	光農業生活改善センター（光地区公民館）	指定緊急避難所	120人	
61	桜坂地区公民館	指定緊急避難所	100人	
62	矢原地区公民館	指定緊急避難所	130人	
63	白金地区公民館	指定緊急避難所	80人	
64	穂高商業高等学校	指定緊急避難所	1,410人	
65	神田町地区公民館	指定緊急避難所	80人	
66	等々力地区公民館	指定緊急避難所	100人	
67	穂高幼稚園	指定緊急避難所	510人	
68	等々力町地区公民館	指定緊急避難所	110人	
69	穂高町区公民館	指定緊急避難所	120人	
70	穂高保育園	指定緊急避難所	760人	
71	上原地区公民館	指定緊急避難所	100人	
72	田中地区公民館	指定緊急避難所	140人	
73	大門地区公民館	指定緊急避難所	20人	
74	西原地区公民館	指定緊急避難所	160人	
75	常念ふれあい公園	指定緊急避難所	3,750人	
76	本郷地区公民館	指定緊急避難所	160人	
77	狐島地区公民館	指定緊急避難所	150人	
78	北穂高運動場	指定緊急避難所	5,110人	
79	北穂高保育園	指定緊急避難所	460人	
80	青木花見地区公民館	指定緊急避難所	130人	
81	島新田地区公民館	指定緊急避難所	170人	
82	橋爪地区公民館	指定緊急避難所	140人	
83	有明あおぞら保育園	指定緊急避難所	640人	
84	耳塚地区公民館	指定緊急避難所	100人	
85	富田振興センター	指定緊急避難所	210人	
86	豊里地区公民館	指定緊急避難所	90人	
87	小岩岳地区公民館	指定緊急避難所	30人	
88	嵩下地区公民館	指定緊急避難所	80人	
89	新屋地区公民館	指定緊急避難所	90人	
90	有明の森保育園	指定緊急避難所	620人	
91	古厩地区公民館	指定緊急避難所	150人	
92	立足地区公民館	指定緊急避難所	160人	
93	有明運動場	指定緊急避難所	15,660人	
94	宮城地区公民館	指定緊急避難所	150人	
95	牧地区公民館	指定緊急避難所	240人	
96	塚原地区公民館	指定緊急避難所	190人	
97	久保田地区公民館	指定緊急避難所	210人	
98	柏原地区公民館	指定緊急避難所	300人	
99	西穂高保育園	指定緊急避難所	1,100人	
100	柏矢町地区公民館	指定緊急避難所	140人	
101	北小倉公園	指定緊急避難所	1,580人	
102	北小倉地区公民館	指定緊急避難所	100人	
103	三郷競技場	指定緊急避難所	4,830人	
104	東小倉地区公民館	指定緊急避難所	90人	
105	三郷西部保育園	指定緊急避難所	470人	
106	室山アグリパーク駐車場	指定緊急避難所	500人	
107	南小倉公園	指定緊急避難所	1,000人	
108	南小倉地区公民館	指定緊急避難所	180人	
109	室町地区公民館	指定緊急避難所	60人	
110	野沢公園	指定緊急避難所	2,030人	

位置	名称	種別	想定収容人数	備考
111	野沢地区公民館	指定緊急避難所	140人	
112	上長尾公園	指定緊急避難所	3,620人	
113	上長尾地区公民館	指定緊急避難所	390人	
114	三郷南部保育園	指定緊急避難所	490人	
115	下長尾公園	指定緊急避難所	1,070人	
116	下長尾地区公民館	指定緊急避難所	140人	
117	三郷農村環境改善センター	指定緊急避難所	440人	
118	楡地区公民館	指定緊急避難所	170人	
119	楡農村公園	指定緊急避難所	1,000人	
120	住吉地区公民館	指定緊急避難所	150人	
121	住吉農村公園	指定緊急避難所	2,010人	
122	七日市場公園	指定緊急避難所	1,370人	
123	七日市場地区公民館	指定緊急避難所	200人	
124	一日市場公園	指定緊急避難所	1,750人	
125	一日市場地区公民館	指定緊急避難所	270人	
126	三郷東部保育園	指定緊急避難所	640人	
127	三郷体育館	指定緊急避難所	850人	
128	二木地区公民館	指定緊急避難所	170人	
129	及木地区公民館	指定緊急避難所	50人	
130	貞享義民記念館	指定緊急避難所	480人	
131	中萱地区公民館	指定緊急避難所	320人	
132	中萱農村公園	指定緊急避難所	1,940人	
133	東中萱公園(三郷東中萱団地開発緑地)	指定緊急避難所	60人	
134	三郷北部保育園	指定緊急避難所	530人	
135	岩原公園	指定緊急避難所	1,510人	
136	岩原地区公民館	指定緊急避難所	130人	
137	倉田公園	指定緊急避難所	3,080人	
138	倉田構造改善センター	指定緊急避難所	140人	
139	堀金公民館	指定緊急避難所	950人	
140	上堀地域構造改善センター	指定緊急避難所	220人	
141	堀金保育園	指定緊急避難所	1,310人	
142	中堀公園	指定緊急避難所	590人	
143	中堀地区公民館	指定緊急避難所	150人	
144	下堀公園	指定緊急避難所	1,020人	
145	下堀地区公民館	指定緊急避難所	220人	
146	扇町区構造改善センター	指定緊急避難所	160人	
147	扇町公園	指定緊急避難所	930人	
148	小田多井公園	指定緊急避難所	800人	
149	小田多井交流センター	指定緊急避難所	160人	
150	田尻公園	指定緊急避難所	1,030人	
151	田尻地区公民館	指定緊急避難所	100人	
152	田多井農村公園	指定緊急避難所	1,650人	
153	田多井地区公民館	指定緊急避難所	150人	
154	大足地区コミュニティ集会施設	指定緊急避難所	90人	
155	清水地区公民館	指定緊急避難所	50人	
156	矢ノ沢地区公民館	指定緊急避難所	30人	
157	天神原農業生活改善施設	指定緊急避難所	140人	
158	北村集会場	指定緊急避難所	120人	
159	中条集会センター	指定緊急避難所	80人	
160	中耕地地区公民館	指定緊急避難所	100人	
161	宮本地区公民館	指定緊急避難所	120人	
162	町地区公民館	指定緊急避難所	80人	
163	明科体育館	指定緊急避難所	790人	
164	明科南保育園	指定緊急避難所	520人	
165	上手上郷集会所	指定緊急避難所	70人	
166	安曇野市明科子どもと大人の交流学習施設 ひまわり	指定緊急避難所	1,230人	
167	あやめ公園	指定緊急避難所	6,190人	
168	龍門渕公園多目的広場	指定緊急避難所	4,780人	

位置	名称	種別	想定収容人数	備考
169	龍門渕公園運動広場	指定緊急避難所	1,350人	
170	明科北保育園	指定緊急避難所	490人	
171	明科高等学校	指定緊急避難所	1,970人	
172	潮農業生活改善施設	指定緊急避難所	200人	
173	潮沢地区公民館	指定緊急避難所	170人	
174	山中農業研修センター	指定緊急避難所	60人	
175	上生野地区公民館	指定緊急避難所	60人	
176	上押野営農センター	指定緊急避難所	190人	
177	下押野集会センター	指定緊急避難所	140人	
178	塩川原農業研修センター	指定緊急避難所	90人	
179	荻原農村都市交流センター	指定緊急避難所	210人	
180	明科農村広場	指定緊急避難所	5,460人	
181	小泉農業研修センター	指定緊急避難所	110人	
182	中村農業生活改善センター	指定緊急避難所	190人	

10. 景観・歴史資源等

C1002-1 文化財

本市の文化財の指定状況は国指定で18件、県指定で21件、市指定で158件、合計197件の文化財が指定を受けている。

国指定では重要文化財が4件、天然記念物が4件、有形文化財が10件ある。

県指定では、法蔵寺山門等の県宝6件、多田加助宅跡の史跡1件、天然記念物11件などが指定されている。

市指定では、有形文化財が86件、史跡17件、天然記念物29件など多くの有形・無形の文化財が指定されている。

表10-1 文化財指定状況

	国指定	県指定	市指定
国宝	0	0	0
重要文化財	4	0	0
登録有形文化財	10	0	0
県宝	0	6	0
重有形民俗	0	0	0
史跡	0	1	17
天然記念物	4	11	29
名勝	0	1	0
名勝・天然記念物	0	0	0
重要美術品	0	0	0
有形文化財	0	0	86
有形民俗文化財	0	0	13
無形文化財	0	0	0
無形民俗	0	2	13
合計	18	21	158

表10-2 文化財調書－1

資料:庁内資料

細分類	指定主体	図面番号	指定年月日	名称	種類・規模等
重要文化財	国指定	1	S34.6.27	松尾寺本堂	寺院建築
重要文化財	国指定	2	S43.4.25	北条虎吉像	彫刻
重要文化財	国指定	3	S48.6.2	曽根原家住宅	民家建築
重要文化財	国指定	4	S28.8.29	宝篋印塔	石造物
天然記念物	国指定	5	S43.10.4	中房温泉の膠状珪酸及び珪華	地質鉱物
天然記念物	国指定		S30.2.15	ライチョウ	動物
天然記念物	国指定		S30.2.5	カモシカ	動物
天然記念物	国指定		S50.6.26	ヤマネ	動物
登録有形文化財	国指定	6	H12.3.2	信濃教育会生涯学習センター	洋風建築
登録有形文化財	国指定	7	H17.12.26	法蔵寺鐘楼門ほか	寺院建築
登録有形文化財	国指定	8	H17.12.26	飯田家住宅主屋ほか	民家建築
登録有形文化財	国指定	9	H15.7.17	旧高橋家住宅主家ほか	住宅建築
登録有形文化財	国指定	10	H22.2.3	碌山美術館碌山館	建造物
登録有形文化財	国指定	11	H23.7.25	中房温泉本館菊ほか	建造物
登録有形文化財	国指定	12	H24.8.13	新屋公民館	建造物
登録有形文化財	国指定	13	H10.9.25	宮澤家住宅主家ほか	建造物
登録有形文化財	国指定	14	H18.4.12	中村家住宅主家ほか	建造物
登録有形文化財	国指定	15	H21.4.28	長野県南安曇農業高等学校第二農場日輪舎	建造物
県宝	県指定	16	S50.9.1	法蔵寺山門	寺院建築
県宝	県指定	17	S52.3.31	木造聖観音立像	彫刻
県宝	県指定	18	S60.7.29	木造日光菩薩立像・木造月光菩薩立像	彫刻
県宝	県指定	19	H16.11.22	泉福寺木造金剛力士立像	彫刻
県宝	県指定	20	H23.9.29	光久寺薬師	寺院建築
県宝	県指定	21	H23.9.29	長光寺薬師堂及び宮殿	寺院建築
県史跡	県指定	22	S35.2.11	多田加助宅跡	旧宅
県無形民俗文化財	県指定	23	H21.4.30	穂高神社の御船祭りの習俗	民俗芸能
県無形民俗文化財	県指定	24-1～3	H16.11.22	三郷の道祖神祭り(北小倉の御柱、上長尾の道祖神祭り、楡・住吉の道祖神祭り)	民俗芸能
県名勝	県指定	25	H21.4.30	山口家庭園	庭園
県天然記念物	県指定		S50.2.24	タカネキマダラセセリ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	ヤリガタケシジミ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	タカネヒカゲ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	クモマベニヒカゲ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	コヒオドシ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	オオイチモンジ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	ベニヒカゲ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	ミヤマモンキチョウ	動物
県天然記念物	県指定		S50.2.24	クモマツマキチョウ	動物
県天然記念物	県指定		S50.11.4	ホンシュウモモンガ	動物
県天然記念物	県指定		S50.11.4	ホンドオコジョ	動物

表10-2 文化財調書－2

資料:庁内資料

細　分　類	指定主体	図面番号	指定年月日	名　　称	種類・規模等
市有形文化財	市指定	26	H20.1.23	菊花紋道祖神	石造物
市有形文化財	市指定	27	H20.10.29	旧高家小学校跡の西田幾多郎碑	石造物
市有形文化財	市指定	28	H20.10.29	専念寺の銅造釈迦誕生仏	彫刻
市有形文化財	市指定	29	H20.10.29	日光寺の木造金剛力士立像	彫刻
市有形文化財	市指定	30	H20.10.29	新田公民館前の藤森桂谷頌徳碑	石造物
市有形文化財	市指定	31	H20.10.29	重柳大日堂の木造大日如来坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	32	H20.10.29	旧仏法寺の木造阿弥陀如来坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	33	H20.10.29	下鳥羽本郷の井戸	建造物その他
市有形文化財	市指定	34	H20.10.29	大同神社の木造随身半跏像	彫刻
市有形文化財	市指定	35	H20.10.29	本村の神代文字碑	石造物
市有形文化財	市指定	36	H20.10.29	碌山美術館の荻原守衛(碌山)全作品	彫刻
市有形文化財	市指定	37	H20.10.29	正福寺の木造不動明王立像	彫刻
市有形文化財	市指定	38	H20.10.29	耳塚の堂の木造阿弥陀如来坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	39	H20.10.29	東光寺の木造薬師如来立像	彫刻
市有形文化財	市指定	40	H20.10.29	満願寺の微妙橋	寺院建築
市有形文化財	市指定	41	H20.10.29	万願寺の聖天堂	寺院建築
市有形文化財	市指定	42	H20.10.29	等々力家の長屋門	住宅建築
市有形文化財	市指定	43	H20.10.29	等々力家の古文書	書跡・典籍・古文書
市有形文化財	市指定	44	H20.10.29	三宮穂高社御造宮定日記	書跡・典籍・古文書
市有形文化財	市指定	45	H20.10.29	穂高神社の鷲足膳	美術工芸その他
市有形文化財	市指定	46	H20.10.29	新屋諏訪神社の神楽殿	神社建築
市有形文化財	市指定	47	H20.10.29	鐘の鳴る丘集会所	洋風建築
市有形文化財	市指定	48	H20.10.29	松澤求策の肖像	絵画
市有形文化財	市指定	49	H20.10.29	松澤求策関係書(穂高商会関係)	歴史史料
市有形文化財	市指定	50	H20.10.29	松澤求策関係文書	歴史史料
市有形文化財	市指定	51	H20.10.29	井口喜源治関係文書	歴史史料
市有形文化財	市指定	52	H20.10.29	有明山神社の裕明門ならびに手水舎	神社建築
市有形文化財	市指定	53	H20.10.29	穂高神社の手洗石と手水舎	石造物
市有形文化財	市指定	54	H20.10.29	穂高神社の神橋	石造物
市有形文化財	市指定	55	H20.10.29	有明山神社の神楽殿の小組格天井板絵	絵画
市有形文化財	市指定	56	H20.10.29	新屋公民館前の大黒天と道祖神及び石像群	彫刻
市有形文化財	市指定	57	H20.10.29	有明山神社の詩歌集「残月集」	書跡・典籍・古文書
市有形文化財	市指定	58	H20.10.29	一日市場観音堂の木造釈迦如来坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	59	H20.10.29	一日市場観音堂の木造聖観世音菩薩立像	彫刻
市有形文化財	市指定	60	H20.10.29	貞享義民社の梧竹の額	書跡・典籍・古文書
市有形文化財	市指定	61	H20.10.29	貞享義民社の貞享義烈碑	書跡・典籍・古文書
市有形文化財	市指定	62	H20.10.29	住吉神社の古文書	書跡・典籍・古文書
市有形文化財	市指定	63	H20.10.29	平福寺の観音堂	寺院建築
市有形文化財	市指定	64	H20.10.29	長尾の諏訪神社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	65	H20.10.29	七日市場の諏訪神社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	66	H20.10.29	及木の伍社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	67	H20.10.29	住吉神社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	68	H20.10.29	一日市場の屋台	舞台建築
市有形文化財	市指定	69	H20.10.29	二木の屋台	舞台建築
市有形文化財	市指定	70	H20.10.29	上長尾の屋台	舞台建築
市有形文化財	市指定	71	H20.10.29	北小倉白山社の屋台	舞台建築
市有形文化財	市指定	72	H20.10.29	七日市場の屋台(ぶてん)	屋台
市有形文化財	市指定	73	H20.10.29	旧小穴家住宅	住宅建築
市有形文化財	市指定	74	H20.10.29	中萱の熊野神社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	75	H20.10.29	中萱の熊野神社旧八坂社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	76	H20.10.29	小田多井の八幡神社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	77	H20.10.29	田多井の加茂神社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	78	H20.10.29	旧安楽寺跡の石造宝篋院塔	石造物
市有形文化財	市指定	79	H20.10.29	田尻不動堂の木造目赤不動明王立像	彫刻

表10-2 文化財調書－3

資料:庁内資料

細　分　類	指定主体	図面番号	指定年月日	名　　称	種類・規模等
市有形文化財	市指定	80	H20.10.29	下堀扇町諏訪神社　神鏡	彫刻
市有形文化財	市指定	81	H20.10.29	青柳家の旧松本城大手門	建造物その他
市有形文化財	市指定	82	H20.10.29	宗林寺の本堂	寺院建築
市有形文化財	市指定	83	H20.10.29	宗林寺の山門	寺院建築
市有形文化財	市指定	84	H20.10.29	雲龍寺の本堂	寺院建築
市有形文化財	市指定	85	H20.10.29	雲龍寺の山門	寺院建築
市有形文化財	市指定	86	H20.10.29	名九鬼の地蔵堂	寺院建築
市有形文化財	市指定	87	H20.10.29	泉福寺の本堂	寺院建築
市有形文化財	市指定	88	H20.10.29	泉福寺の薬師堂	寺院建築
市有形文化財	市指定	89	H20.10.29	光の五社本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	90	H20.10.29	潮神宮本殿	神社建築
市有形文化財	市指定	91	H20.10.29	小芹春日社の神楽殿回り舞台	神社建築
市有形文化財	市指定	92	H20.10.29	中村の大己社本殿南	神社建築
市有形文化財	市指定	93	H20.10.29	宗林寺の石造宝篋印塔	石造物
市有形文化財	市指定	94	H20.10.29	光久寺の石造宝篋印塔	石造物
市有形文化財	市指定	95	H20.10.29	池桜の石造接吻道祖神	石造物
市有形文化財	市指定	96	H20.10.29	小泉の梵字庚申塔	石造物
市有形文化財	市指定	97	H20.10.29	給然寺の紙本観経曼陀羅	絵画
市有形文化財	市指定	98	H20.10.29	泉福寺の絹本十二天画像	絵画
市有形文化財	市指定	99	H20.10.29	泉福寺の絹本不動明王像	絵画
市有形文化財	市指定	100	H20.10.29	長光寺の木造薬師如来坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	101	H20.10.29	雲龍寺の木造大日如来坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	102	H20.10.29	龍門寺の木造聖観音菩薩坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	103	H20.10.29	平毘沙門堂の木造毘沙門天立像	彫刻
市有形文化財	市指定	104	H20.10.29	潮神明宮の木造狛犬像	彫刻
市有形文化財	市指定	105	H20.10.29	漆久保弥勒堂の木造弥勒菩薩坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	106	H20.10.29	小芹薬師堂の木造薬師如来立像	彫刻
市有形文化財	市指定	107	H20.10.29	上生野観音堂の木造聖観音坐像	彫刻
市有形文化財	市指定	108	H20.10.29	長光寺の木造臥竜彫刻	彫刻
市有形文化財	市指定	109	H20.10.29	大庄屋関氏文書	歴史史料
市有形文化財	市指定	110	H20.10.29	潮神明宮の日岐盛直神田寄進状	歴史史料
市有形文化財	市指定	111	H20.10.29	泉福寺の紙本武田信玄禁制札	歴史史料
市有形民俗文化財	市指定	112	H20.10.29	旧仏法寺の石造百体観音	信仰
市有形民俗文化財	市指定	113	H20.10.29	穂高神社の絵馬	信仰
市有形民俗文化財	市指定	114	H20.10.29	満願寺の絵馬	信仰
市有形民俗文化財	市指定	115	H20.10.29	新屋諏訪神社の絵馬	信仰
市有形民俗文化財	市指定	116	H20.10.29	新屋諏訪神社の拝殿修復寄付者名板	信仰
市有形民俗文化財	市指定	117	H20.10.29	新屋諏訪神社の奉額句集	信仰
市有形民俗文化財	市指定	118	H20.10.29	住吉神社の絵馬	信仰
市有形民俗文化財	市指定	119	H20.10.29	平福寺の絵馬・唐絵・仏画	信仰
市有形民俗文化財	市指定	120	H20.10.29	伍社宮の絵馬	信仰
市有形民俗文化財	市指定	121	H20.10.29	平福寺の俳句懸額	信仰
市有形民俗文化財	市指定	122	H20.10.29	淨心寺の絵馬	信仰
市有形民俗文化財	市指定	123	H20.10.29	中萱熊野神社の絵馬	信仰
市有形民俗文化財	市指定	124	H20.10.29	下押野青柳庵の石仏群	信仰
市　史　跡	市指定	125	H20.10.29	吉野の堀屋敷跡	城跡
市　史　跡	市指定	126	H20.10.29	吉野町館跡	城跡
市　史　跡	市指定	127	H20.10.29	鳥羽館跡	城跡
市　史　跡	市指定	128	H20.10.29	真々部氏館跡	城跡
市　史　跡	市指定	129	H20.10.29	飯田砦跡	城跡
市　史　跡	市指定	130	H20.10.29	構えの墓屋敷跡	城跡
市　史　跡	市指定	131	H20.10.29	上ノ山城跡	城跡
市　史　跡	市指定	132	H20.10.29	光城跡	城跡
市　史　跡	市指定	133	H20.10.29	法蔵寺館跡	城跡

表10-2 文化財調書－4

資料:庁内資料

細 分 類	指定主体	図面番号	指定年月日	名 称	種類・規模等
市 史 跡	市 指 定	134	H20.10.29	穂高古墳群	古墳
市 史 跡	市 指 定	135	H20.10.29	小岩嶽城跡	城跡
市 史 跡	市 指 定	136	H20.10.29	研成義塾跡	学校跡
市 史 跡	市 指 定	137	H20.10.29	離山遺跡	遺跡
市 史 跡	市 指 定	138	H20.10.29	研成義塾創設の地跡	学校跡
市 史 跡	市 指 定	139	H20.10.29	小倉城址	城跡
市 史 跡	市 指 定	140	H20.10.29	長尾城址	城跡
市 史 跡	市 指 定	141	H20.10.29	塔の原城址	城跡
市 天 然 記 念 物	市 指 定	142	H20.10.29	吉野熊野権現神社のビャクシン並びにツルマサキ	植物
市 天 然 記 念 物	市 指 定	143	H20.10.29	中曽根のオオシマザクラ	植物
市 天 然 記 念 物	市 指 定	144	H20.10.29	吉野荒井堂の大銀杏	植物
市 天 然 記 念 物	市 指 定	145	H20.10.29	本村の大シダレザクラ	植物
市 天 然 記 念 物	市 指 定	146	H20.10.29	吉野神社のシダレヒノキ	植物
市 天 然 記 念 物	市 指 定	147	H20.10.29	上鳥羽のとげなし栗	植物
市 天 然 記 念 物	市 指 定	148	H20.10.29	寺所の山桑の古木	植物
市 天 然 記 念 物	市 指 定	149	H20.10.29	田沢神明宮社叢	植物
市天然記念物	市 指 定	150	H20.10.29	田沢山の巨大礫	地質鉱物
市天然記念物	市 指 定	151	H20.10.29	熊倉のケショウヤナギ	植物
市天然記念物	市 指 定	152	H20.10.29	正福寺の杉	植物
市天然記念物	市 指 定	153	H20.10.29	穂高神社大門の欅(ケヤキ)	植物
市天然記念物	市 指 定	154	H20.10.29	等々力家のビャクシン	植物
市天然記念物	市 指 定	155	H20.10.29	穂高神社若宮西の欅	植物
市天然記念物	市 指 定	156	H20.10.29	南小倉のシダレヒガンの巨木	植物
市天然記念物	市 指 定	157	H20.10.29	大室のシダレヒガンの巨木	植物
市天然記念物	市 指 定	158	H20.10.29	一日市場東の桑の大樹	植物
市天然記念物	市 指 定	159	H20.10.29	一日市場西の桑の大樹	植物
市天然記念物	市 指 定	160	H20.10.29	旧浄心寺跡のクロマツ・カヤ・イチョウ	植物
市天然記念物	市 指 定	161	H20.10.29	南小倉古原のカスミザクラ	植物
市天然記念物	市 指 定	162	H20.10.29	住吉神社の社叢	植物
市天然記念物	市 指 定	163	H20.10.29	旧温明小学校跡のヒマラヤスギ・ユリノキ	植物
市天然記念物	市 指 定	164	H20.10.29	住吉神社御神木「ヒノキ」	植物
市天然記念物	市 指 定	165	H20.10.29	小芹荒神社のケヤキ	植物
市天然記念物	市 指 定	166	H20.10.29	小泉金井氏氏神のコノテガシワ	植物
市天然記念物	市 指 定	167	H20.10.29	平の山の神の傘松	植物
市天然記念物	市 指 定	168	H20.10.29	塩川原天狗社のケヤキ	植物
市天然記念物	市 指 定	169	H20.10.29	小日向のクヌギ	植物
市天然記念物	市 指 定	170	H21.9.25	矢原社宮地のマユミ	植物
市無形民俗文化財	市 指 定	171	H21.9.25	穂高神社のお奉射神事	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	172	H21.9.25	福俵	信仰
市無形民俗文化財	市 指 定	173	H21.9.25	福俵	信仰
市無形民俗文化財	市 指 定	174	H21.9.25	熊野神社のお船祭り	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	175	H21.9.25	野沢祭りばやし	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	176	H21.9.25	住吉神社のお船祭り	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	177	H21.9.25	田沢神明宮奉納獅子舞	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	178	H21.9.25	重柳八幡宮祭り舟	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	179	H21.9.25	穂高神社式年遷座祭	信仰
市無形民俗文化財	市 指 定	180	H22.3.26	上長尾の獅子舞	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	181	H22.3.26	潮神明宮の柴舟と人形飾り物	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	182	H24.11.26	萩原神社のお祭り	芸能
市無形民俗文化財	市 指 定	183	H24.11.26	岩原山神社のお舟祭り	芸能

C1002-5 景観調書

本市の良好な景観（ビューポイント）の状況は以下のようになる。

表10-4 景観調書（ビューポイント）-1

地区	図面番号	題　　名	内　　容	備　　考
豊科	1-1	水辺と子供達	穏やかな春の光とアカシヤの花の美しい場所	わさび田湧水群憩いの池
豊科	1-2	残雪の常念岳と月見草	良く晴れた日の残雪の常念岳には、月見草(大待宵草)の黄色が良く似合います。	
豊科	1-3	晩秋の安曇野一隅	雪の常念岳に柿の実を入れて良い構図を探すが、意外に少ないのが現実。土かべと土蔵との取り合わせに郷愁があります。	
豊科	1-4	コスモスのある風景	稲穂とコスモスと屋敷林とアルプス。文句なしの秋の風景。熊倉地区は、のどかな田舎の風景がよく保たれている気がします。	
豊科	1-5	晩秋の頃	安曇野はほとんどの場所から常念岳が見え、四季折々の姿が見られます。何気ない所に柿と常念岳のコラボが見えました。	
豊科	1-6	晩秋の安曇野	光橋より北のこの辺は、電線など視界を遮るものが少ない場所です。これより北は御宝田遊水池もあり、冬に向かって戻ってくる白鳥の姿を見る事ができます。	
豊科	1-7	常念岳と屋敷林	常念岳の端麗な姿と手前の屋敷林のある家がコントラストをなしています。	安曇野スイス村
豊科	1-8	百体観音	仏法寺跡地の百体観音。120体余りで、多くが江戸時代末(天保年間前後40年)の作。歴史を感じる観音様です。	旧仏法寺
穂高	2-1	瑞穂の里	小高い丘の上に大きな榎の木。そばにいると安心感があります。ゆっくりと時間が流れる感じが好きです。	
穂高	2-2	常念坊の雪形出現	常念岳の常念坊の出現時期は、その年によって若干異なりますが、形がはっきり見えるのは、例年5月中旬から下旬ごろになります。	
穂高	2-3	「ごほーでん」からの眺望	清らかな川の流れと奥行きのある緑豊かな水田、そして初夏の雰囲気を醸し出す北アルプスといったバランスの良いレイアウトの風景を望む事が出来ます。	
穂高	2-4	春の訪れ	桜が咲き、樹木が芽吹く堤、野草の花も一斉に聞く遅い春の訪れが見られます。	
穂高	2-5	涼を求めて	水の綺麗な花崗岩の渓流です。	中房川
穂高	2-6	西に立つ有明山	梅雨がようやく上がると、清しい有明山の雄姿が見られました。	
穂高	2-7	水田に映える北アルプス	等々力橋付近から見る常念と有明山。水田に映る逆さアルプスが絶景です。	
穂高	2-8	麦秋	減反政策を機に水田が麦畑に変わる所も増えました。金色に輝く麦畑もなかなかいいものです。特にバックが常念とくれば･･･。	
穂高	2-9	真夏の万水川と遊歩道	万水川とニセアカシアの遊歩道が真夏に清涼感を与えてくれます。休日にはボート遊びに興する若者の声が聞こえてきます。	
穂高	2-10	有明山麓の天蚕飼育林	素晴らしい環境下、穂高有明古厩地区で育まれている天蚕を知って頂きたいと思います。	
穂高	2-11	手筒花火	毎年8月15日に戦没者の霊を慰める趣旨で聞かれる御霊祭。三ヶ日手筒花火保存会のメンバーによる手筒花火は勇壮にして華麗です。	穂高神社
穂高	2-12	里山晩秋	秋色満載の雑木林に腰を据えた有明山。普段より大きく見えます。	
穂高	2-13	初秋の「水色の時」道祖神	昭和50年の連続テレビ小説「水色の時」に使われていたものが寄贈されたもの。顔の表情がとても良いです。	
穂高	2-14	穂高川と北アルプス	長峰山に登らなくても北アルプスが一望できるのが安曇野大橋。周辺にはわさび畑が多く、水郷に似た風景が広がっています。	
穂高	2-16	豊里秋祭り	地区の方々の手作りの御船。3年目を迎えました。街中の曳航が行われます。	豊里穂高神社
穂高	2-15	御船祭	毎年9月27日に行われる穂高神社の御船祭。歴史的な穂高人形を飾った船が境内を練り、大人船が激しくぶつかり合います。	穂高神社
穂高	2-17	新屋地区秋祭り	御船のある祭りです。夜、新屋公民館からお宮までの曳航があります。	新屋諏訪神社

資料：あづみのMap

表10-4　景観調書（ビューポイント）-2

地区	図面番号	題　　名	内　　容	備　　考
穂高	2-18	秋風を切って全力疾走	秋晴れの安曇野観光草競馬大会。風を切って走る馬と騎手の姿に感激しました。	牧運動場
穂高	2-19	雪のわさび農場	今や安曇野を代表する風景のひとつともいえる大王わさび農場。春夏秋冬いろんな表情を見せてくれる水車小屋やわさび園は観光スポットとしての魅力にあふれています。	大王わさび農場
穂高	2-20	三角島	素晴らしい水辺の環境と水車小屋が逆から見える隠れたスポットです。大きな柳の木が美しく見えます。	三角島
堀金	3-1	常念道祖神	観光ポスターでおなじみの風景。桜と道祖神がバランスよく望めます。	
堀金	3-2	安曇野の原風景	レンゲ畑の向こうに常念岳がすくっと立っています。安曇野の原風景でしょう。ここまでレンゲ畑をよみがえらせた方々の努力に敬服します。	
堀金	3-3	ひまわり畑と常念岳	常念岳と屋敷林を背景に咲く、一面のひまわり畑。	道の駅アルプス安曇野ほりがねの里
堀金	3-4	雄姿	常念岳のりりしい姿がよく見えるポイントです。電柱、電線のない手前の屋敷林も見事。前景、中景、遠景のバランスが絶妙です。	
堀金	3-5	小春日和	リンゴ畑-カラマツ林-常念岳、三つ揃いの安曇野の秋が感じられます。	
堀金	3-6	そばの花咲く頃	安曇野の象徴ともいえる常念岳や有明山が見え、初夏には水鏡や早苗が美しく、秋にはそば畑が広がり安曇野そのもののような風景です。	
堀金	3-7	水神様と常念岳	かつては穂高神社があった地。現在でも水神様のお祭りが毎年4月末に行われていて、倉田区民の全体の拠り所になっています。	
堀金	3-8	国営アルプスあづみの公園	広い公園内に約20万個のイルミネーションが点灯される。毎年レイアウトが変わるので、次の年は何が現れるか楽しみです。	国営アルプスあづみの公園堀金・穂高地区
三郷	4-1	憩いの空間	道の駅アルプス安曇野ほりがねの里から自転車で東に進んだところにある自転車広場。有志によって支えられている憩いの空間です。	
三郷	4-2	早春の安曇野屋敷林	三郷下長尾にある、安曇野の代表的な屋敷林。田んぼに水が入り木々を映しています。	
三郷	4-3	菜の花と常念岳	青空と、北アルプスの残雪と、菜の花のコントラストが鮮やか。	
三郷	4-4	睡蓮とあじさいのうたげ	睡蓮とあじさいが同時に見られる時期に訪れる事をおすすめします。睡蓮の池の周りのあじさいが映ります。	室山池
三郷	4-5	温泉からの眺望	室山山頂にある温泉施設、ファインビュー室山。安曇野市、松本平を一望できます。	
三郷	4-6	秋晴れ	「お母さんに見せたい景色があるんだ」。夫からのプレゼントでした。	
三郷	4-7	ひとやすみ	三郷の広い広いリンゴ園での葉摘み作業の合間。園主の心のこもったお茶会の様子です。	
三郷	4-8	観音仏像	観音仏像の静寂なたたずまい。厚い信仰が感じられます。	平福寺
明科	5-1	旧篠ノ井線廃線敷	新緑(欅)の若葉と構造物のコケが見所のスポットです。	旧篠ノ井線廃線敷
明科	5-2	あやめまつり	水郷明科にふさわしく「水辺に咲くあやめ」を表現した庭園づくりが一服の清涼剤となり、心いやされます。	龍門淵公園
明科	5-3	安曇野花火	テーマに沿って花火が打ち上げられ、いろいろな形の花火が見られます。クライマックスのスターマインは一見の価値あり。	御宝田遊水池
明科	5-4	郷土風景	御宝田遊水池・せせらぎに来た時にとても締麗な川が目にとまり撮影しました。奥には里山も見え、郷土を感じる風景です。	
明科	5-5	白鳥と北アルプス	白鳥と北アルプス、最高の組み合わせ。	御宝田遊水池
明科	5-6	漆久保トンネル	人影のない廃線敷。雪に足跡をつけてみたくなります。	旧篠ノ井線廃線敷

資料：あづみのMap