

# 県有地売却のご案内

長野県では、県が所有している未利用となった土地・建物を一般の方に売却しています。



写真：物件番号3

## 売却方法

## 随意契約

～申込み先着順で売却します～

## 申込期間

令和3年9月2日(木)から

令和4年3月4日(金)まで(必着)

受付時間：土・日曜日・祝祭日及び年末年始期間

(12月29日～1月3日)を除く8:30～17:15

申請書・印鑑証明書等必要書類を提出してください。

◎新型コロナウイルスの状況により、申込み受付を中止する場合があります。

## 県有地売却(購入)のメリット!

- ・抵当権等の設定がありません。 [安心]
- ・測量・境界確認済みです。 [安心]
- ・売主である県への手数料は不要です。 [お得]
- ・所有権移転登記まで県が行ないます。登記手数料がかかりません。 [安心]& [お得]
- ・売買条件としての用途指定は原則ありません。転売、建物の使用/即解体も自由です。

\* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみです。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。)

地区	物件番号	所在地(※は住居表示)	実測土地面積		最低売却価格	備考
			m <sup>2</sup>	坪(約)		
東・北信地区	1	長野市箱清水三丁目20番1号*	296.58	89.72	601万円	校長宿舍(長野西高)
	2	長野市安茂里小市三丁目2番1号*	1,476.49	446.64	973万円	国沖職員宿舍K9
	3	上田市上田字中丘1465番33 外3筆	176.5	53.39	584万円	中丘宿舍2号
	4	東御市海善寺字正陳場752番3	266.55	80.63	531万円	海善寺南宿舍
中・南信地区	5	木曾郡木曾町新開4262番6 外3筆 (建物付) S49年2月築 コンクリートブロック造平家建 (53.00m <sup>2</sup> ) 外6棟	1,159.49	350.75	307万円	杭の原宿舍
	6	上伊那郡辰野町大字伊那富字南湯舟1060番34 (建物付) S44年2月築 コンクリートブロック造平家建 (92.16m <sup>2</sup> ) 外1棟	928.08	280.74	332万円	湯舟職員宿舍
	7	上伊那郡辰野町大字伊那富字南湯舟1096番27	280.93	84.98	282万円	南湯舟住宅
	8	駒ヶ根市赤穂4204番32 (建物付) S39年11月築 コンクリートブロック造平家建 (87.48m <sup>2</sup> )	319.79	96.74	394万円	白山職員宿舍(1)
	9	駒ヶ根市赤穂4146番 (建物付) S50年4月築 コンクリートブロック造平家建 (53.00m <sup>2</sup> ) 外1棟	446.68	135.12	315万円	柏木宿舍
	10	駒ヶ根市飯坂一丁目24番8号 外* (建物付) S50年7月築 コンクリートブロック造平家建 (65.72m <sup>2</sup> )	567.59	171.70	539万円	飯坂職員宿舍

※ 物件情報は随時更新(追加・変更)していきます。なお、追加する場合は、事前告知の上で実施します。

## お問い合わせ先

 **長野県**  
**総務部**  
**財産活用課**

TEL : 026-235-7044 (直通)  
FAX : 026-235-7474  
e-mail : zaikatsu@pref.nagano.lg.jp  
〒380-8570  
長野市大字南長野字幅下692-2

長野県ホームページ  
<https://www.pref.nagano.lg.jp/>



**売却物件**



写真：物件番号10

