

県有地売却入札のご案内

長野県では、職員宿舎等として使用してきた土地・建物で、今後使用する予定のない物件を、一般の方に売却しています。



物件番号3

売却方法

一般競争入札

「令和5年度 第3回入札」（入札方式：通常入札）
最低売却価格以上で最も高い価格で入札された方に売却します。

申込期間

令和5年

11月14日(火)～

12月1日(金)17:15(必着)

申込書・印鑑証明書等、必要書類を
財産活用課あて提出してください。

(受付 8:30～17:15(土・日曜・祝日除く))

※ 入札参加にはあらかじめ申込みが必要です。
郵送又は持参によりお申込みください。

現地説明会

令和5年

12月11日(月)～

12月22日(金)

※ 各物件の現地説明会の日程は長野県
ホームページにてご確認ください。

入札期日、会場

令和6年

1月15日(月)～

1月19日(金)17:15(必着)

※ 郵送等により提出してください。

開札日：1月23日(火)



物件番号8

地区	物件番号	所在地 (※は住居表示)	実測土地面積		最低売却価格	備考
			m ²	坪(約)		
北信	1	長野市大字長野桜枝町1181番地3 [※] (建物付) S47年9月築 木造平家建 (80.72m ²)	281.43	85.13	1,742万円	桜枝町職員宿舎54号
	2	長野市伊勢宮二丁目13番2号 [※] (建物付) S44年3月築 CB造平家建 (99.20m ²)	318.14	96.24	1,677万円	伊勢宮職員宿舎A
	3	長野市伊勢宮二丁目25番21号 [※] (建物付) S44年3月築 CB造平家建 (99.20m ²)	368.91	111.60	1,786万円	伊勢宮職員宿舎B
	4	長野市伊勢宮二丁目25番23号 [※] (建物付) S44年3月築 CB造平家建 (99.20m ²)	310.78	94.01	1,577万円	伊勢宮職員宿舎C
東信	5	上田市中丸子字蟹田966番1 (建物付) S55年1月築 CB造2階建 (延310.16m ²)	983.98	297.65	1,191万円	中丸子職員宿舎
	6	北佐久郡御代田町大字塩野字小荒井1314番2 (建物付) S42年4月築 木造平家建 (58.32m ²)	307.03	92.88	139万円	御代田職員宿舎
南信	7	岡谷市長地出早二丁目14番47-2号 [※] (建物付) S49年7月築 CB造平家建 (53.00m ²)	159.90	48.37	203万円	富士見ヶ丘教職員宿舎
	8	諏訪市大字湖南字桜坪1072番1 (建物付) S53年3月築 CB造2階建 (延302.40m ²) 外1棟	972.90	294.30	716万円	田辺職員宿舎
	9	諏訪郡富士見町富士見字原山3330番2 外2筆 (建物付) S54年12月築 木造平家建 (59.62m ²) 外1棟	1,835.77	555.32	200万円	第1住宅
	10	上伊那郡箕輪町大字中箕輪字西垣外13073番1 (建物付) S54年3月築 鉄骨・CB造2階建 (延116.62m ²)	396.32	119.89	311万円	西垣外第5宿舎
	11	下伊那郡阿南町字北條1597番6 (建物付) S54年12月築 W造平家建 (59.51m ²) 外1棟	760.42	230.03	4万円	神子谷住宅
	12	下伊那郡阿南町字北條2308番64 (建物付) S54年3月築 CB造2階建 (延116.62m ²) 外2棟	875.96	264.98	6万円	中谷住宅

◎ 公告後に都合により、売却を取り止める物件がありますのでご了承ください。

県有地売却(購入)のメリット！

- ・ 抵当権等の設定がありません。 [安心]
- ・ 測量・境界確認済みです。 [安心]
- ・ 売主である県への手数料は不要です。 [お得]
- ・ 所有権移転登記まで県が行ないます。 [安心]
- ・ よって、登記手数料がかかりません。 [お得]
- ・ 売買条件としての用途指定は原則ありません。転売、建物の使用/即解体も自由です。

* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみです。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。)

各物件の詳細な内容、申込方法、入札に関する説明書は、
長野県庁 財産活用課 及び
地域振興局 総務管理課 で配布するほか
長野県ホームページでご覧いただけます。

<https://www.pref.nagano.lg.jp>
→ 県有地売却情報(トップページ下部)

現地では看板で概要を
ご案内しています。



お問合せ先



長野県総務部
財産活用課

〒380-8570

長野市大字南長野字幅下692-2

TEL: 026-235-7044(直通)

FAX: 026-235-7474

E-mail: zaikatsu@pref.nagano.lg.jp

