

# 県有地売却入札のご案内

## 売却方法

### 一般競争入札

「令和6年度 第3回入札」（入札方式：通常入札）  
最低売却価格以上で最も高い価格で  
入札された方に売却します。

## 申込期間

令和6年

11月12日(火)～

11月29日(金)17:15(必着)

申込書・印鑑証明書等、必要書類を  
財産活用課あて提出してください。  
(受付 8:30～17:15(土・日曜・祝日除く))

※ 入札参加にはあらかじめ申込みが必要です。  
郵送又は持参によりお申込みください。

## 現地説明会

令和6年

12月9日(月)～

12月17日(火)

※ 各物件の現地説明会の日程は長野県  
ホームページにてご確認ください。

## 入札期日、会場

令和7年

1月10日(金)～

1月17日(金)17:15(必着)

※ 郵送等により提出してください。

開札日：1月21日(火)

長野県では、職員宿舎等として  
使用してきた土地・建物で、今後  
使用する予定のない物件を、  
一般の方に売却しています。



物件番号3

地区	物件番号	所在地 (※は住居表示)	実測土地面積		最低売却価格	備考
			m <sup>2</sup>	坪(約)		
北信	1	長野市青木島一丁目18番9 (建物付) S49年3月築 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 (延1166.92m <sup>2</sup> )	1,570.03	474.93	1,822万円	青木島職員宿舎K14
	2	長野市篠ノ井小森字古犀川904番1	909.65	275.17	786万円	小森職員宿舎
	3	千曲市大字屋代字新田1412番2 (建物付) S47年3月築 コンクリート造セメント瓦葺平家建 (97.20m <sup>2</sup> ) 外1棟	619.96	187.54	746万円	屋代職員宿舎
中信	4	松本市大字神林字廣田1549番4 外1筆 (建物付) S55年12月築 木造かわら葺平家建 (72.14m <sup>2</sup> )	376.91	114.02	815万円	神林警察官駐在所
	5	塩尻市大門二番町7番3号 <sup>※</sup>	196.34	59.39	590万円	二番町宿舎
	6	木曾郡上松町旭町25番地 (建物付) S55年12月築 木造スレート葺2階建 (延84.72m <sup>2</sup> )	126.15	38.16	123万円	上松宿舎
南信	7	上伊那郡箕輪町大字中箕輪字西垣外13073番1 (建物付) S54年3月築 鉄骨・CB造2階建 (延116.62m <sup>2</sup> )	370.54	112.09	291万円	西垣外第5宿舎
	8	飯田市鼎切石4615番2 (建物付) S44年3月築 軽石ブロック造セメント瓦葺平家建 (49.67m <sup>2</sup> )	198.40	60.02	310万円	宮ノ下宿舎

◎ 公告後、都合により売却を取り止める場合がありますのでご了承ください。

### 県有地売却(購入)のメリット!

- ・ 抵当権等の設定がありません。 [安心]
- ・ 測量・境界確認済みです。 [安心]
- ・ 売主である県への手数料は不要です。 [お得]
- ・ 所有権移転登記まで県が行ないます。 [安心]
- ・ よって、登記手数料がかかりません。 [お得]
- ・ 売買条件としての用途指定は原則ありません。転売、建物の使用/即解体も自由です。

\* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみです。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。)

各物件の詳細内容、申込方法、入札に関する説明書は、  
長野県庁 財産活用課 及び  
地域振興局 総務管理課 で配布するほか  
長野県ホームページでご覧いただけます。

<https://www.pref.nagano.lg.jp>  
→ 県有地売却情報(トップページ下部)

現地では看板で概要を  
ご案内しています。



物件番号6

## お問合せ先



長野県総務部  
財産活用課

〒380-8570

長野市大字南長野字幅下692-2

TEL: 026-235-7044

FAX: 026-235-7474

E-mail: zaikatsu@pref.nagano.lg.jp



しあわせ  
信州