

県有地売却入札のご案内

売却方法

一般競争入札

「令和6年度 第2回入札」（入札方式：通常入札）
最低売却価格以上で最も高い価格で
入札された方に売却します。

申込期間

令和6年

6月25日(火)～

7月12日(金) 17:15(必着)

申込書・印鑑証明書等、必要書類を
財産活用課あて提出してください。

(受付 8:30～17:15(土・日曜・祝日除く))

※ 入札参加にはあらかじめ申込みが必要です。
郵送又は持参によりお申込みください。

現地説明会

令和6年

7月22日(月)～

8月2日(金)

※ 各物件の現地説明会の日程は長野県
ホームページにてご確認ください。

入札期日、会場

令和6年

8月26日(月)～

8月30日(金) 17:15(必着)

※ 郵送等により提出してください。

開札日：9月3日(火)



物件番号2

長野県では、職員宿舎等として
使用してきた土地・建物で、今後
使用する予定のない物件を、
一般の方に売却しています。

地区	物件 番号	所在地 (※は住居表示)	実測土地面積		最低売却価格	備考
			m ²	坪(約)		
北信	1	中野市大字草間字林畔1744番5 (建物付) H5年3月築 木造平家建 (107.70m ²)	363.64	110.00	573万円	高丘職員宿舎
	2	上水内郡飯綱町大字倉井字久保1447番4 (建物付) S53年3月築 CB造平家建 (53.00m ²)	203.69	61.62	51万円	久保住宅
東信	3	東御市田中文字西五町986番3 外1筆 (建物付) S55年4月築 W造平家建 (59.62m ²)	289.67	87.63	91万円	西五町宿舎
中信	4	北安曇郡白馬村大字北城字南川原12867番198 (建物付) S46年3月築 CB造平家建 (49.67m ²) 外2棟	550.57	166.55	203万円	森上(2)住宅
南信	5	岡谷市湊三丁目3番7号※ (建物付) S54年3月築 RC造3階建 (延487.35m ²)	1,016.82	307.59	623万円	湊宿舎
	6	岡谷市長地小萩二丁目7番24号※ (建物付) S62年3月築 RC造3階建 (延723.60m ²)	1,480.34	447.80	1,884万円	教職員岡谷寮
	7	伊那市狐島3473番2 (建物付) S52年3月築 RC造3階建 (延648.00m ²)	1,131.69	342.34	1,006万円	教職員伊那寮
	8	伊那市西箕輪3900番556 (建物付) S56年3月築 木造平家建 (59.62m ²) 外1棟	455.72	137.86	329万円	上溝原西宿舎
	9	駒ヶ根市赤穂10403番 (建物付) S48年5月築 CB造平家建 (65.72m ²)	285.17	86.26	158万円	校長住宅(赤穂高校)
	10	下伊那郡高森町吉田2241番25 (建物付) S47年11月築 鉄筋コンクリート造4階建 (延1050.60m ²)	1,491.96	451.32	274万円	市田アパート

◎ 公告後に都合により、売却を取り止める物件がありますのでご了承ください。

県有地売却(購入)のメリット！

- ・ 抵当権等の設定がありません。 [安心]
- ・ 測量・境界確認済みです。 [安心]
- ・ 売主である県への手数料は不要です。 [お得]
- ・ 所有権移転登記まで県が行ないます。 [安心]
- ・ よって、登記手数料がかかりません。 [お得]
- ・ 売買条件としての用途指定は原則ありません。転売、建物の使用/即解体も自由です。

* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみです。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。)

各物件の詳細内容、申込方法、入札に関する説明書は、
長野県庁 財産活用課 及び
地域振興局 総務管理課 で配布するほか
長野県ホームページでご覧いただけます。

<https://www.pref.nagano.lg.jp>
→ 県有地売却情報(トップページ下部)

現地では看板で概要を
ご案内しています。



物件番号5

お問合せ先



長野県総務部
財産活用課

〒380-8570

長野市大字南長野字幅下692-2

TEL: 026-235-7044(直通)

FAX: 026-235-7474

E-mail: zaikatsu@pref.nagano.lg.jp



しあわせ
信州